



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 221 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMOT AS
Forretningsadresse: Ørneveien 14B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Valstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		27 791	253 778
Sum kostnader		27 791	253 778
Driftsresultat		-27 791	-253 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 266 459	513 968
Annen finansinntekt		2 708 276	0
Sum finansinntekter		4 974 735	513 968
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 860 790
Annen finanskostnad		0	487 172
Sum finanskostnader		0	2 347 962
Netto finans		4 974 735	-1 833 995
Resultat før skattekostnad		4 946 944	-2 087 772
Skattekostnad		492 507	13 713
Årsresultat		4 454 437	-2 101 485
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	16 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 454 437	-18 101 485
Sum overføringer og disponeringer		4 454 437	-2 101 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	136 952 440	131 430 742
Sum finansielle anleggsmidler		136 952 440	134 430 742
Sum anleggsmidler		136 952 440	134 430 742
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	53 667
Sum fordringer		0	53 667
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		59 286 921	57 993 824
Sum investeringer		59 286 921	57 993 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 417	6 322 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 417	6 322 313
Sum omløpsmidler		59 431 338	64 369 805
SUM EIENDELER		196 383 777	198 800 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		2 184 596	2 184 596
Sum innskutt egenkapital		2 684 596	2 684 596
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 550 424	180 095 987
Sum opptjent egenkapital		184 550 424	180 095 987
Sum egenkapital		187 235 020	182 780 583
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt		492 507	13 713
Utbytte		8 650 000	16 000 000
Sum kortsiktig gjeld		9 148 757	16 019 963
Sum gjeld		9 148 757	16 019 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 383 777	198 800 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656958

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 221 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMOT AS
Forretningsadresse: Ørneveien 14B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Valstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 984 221 029
LEMOT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		27 791	253 778
Sum kostnader		27 791	253 778
Driftsresultat		-27 791	-253 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 266 459	513 968
Annen finansinntekt		2 708 276	0
Sum finansinntekter		4 974 735	513 968
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 860 790
Annen finanskostnad		0	487 172
Sum finanskostnader		0	2 347 962
Netto finans		4 974 735	-1 833 995
Resultat før skattekostnad		4 946 944	-2 087 772
Skattekostnad		492 507	13 713
Årsresultat		4 454 437	-2 101 485
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	16 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 454 437	-18 101 485
Sum overføringer og disponeringer		4 454 437	-2 101 485



Organisasjonsnr: 984 221 029
LEMOT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	136 952 440	131 430 742
Sum finansielle anleggsmidler		136 952 440	134 430 742
Sum anleggsmidler		136 952 440	134 430 742

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		0	53 667
Sum fordringer		0	53 667

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		59 286 921	57 993 824
Sum investeringer		59 286 921	57 993 824

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 417	6 322 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 417	6 322 313

Sum omløpsmidler		59 431 338	64 369 805
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		196 383 777	198 800 546
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		2 184 596	2 184 596
Sum innskutt egenkapital		2 684 596	2 684 596

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	184 550 424	180 095 987
Sum opptjent egenkapital	184 550 424	180 095 987
Sum egenkapital	187 235 020	182 780 583
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 250	6 250
Betalbar skatt	492 507	13 713
Utbytte	8 650 000	16 000 000
Sum kortsiktig gjeld	9 148 757	16 019 963
Sum gjeld	9 148 757	16 019 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	196 383 777	198 800 546



Organisasjonsnr: 984 221 029
LEMOT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 3: Aksjer i andre selskaper Selskapet eier 92.296 aksjer i SANOK INVEST AS som er bokført til kr 14.880.848,- Dette utgjør 1,57% av selskapet. Selskapet eier 112.026 aksjer i SECTOR SPV AS som er bokført til kr 122.071.592,- Dette utgjør 1,57% av selskapet. Note 4: Andre finansielle instrumenter Selskapet har kr 59.286.921,- investert i DNB Private Banking. Denne er bokført til markedspris.



TIL GENERALFORSAMLINGEN I LEMOT AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 2023 som viser et overskudd på kr 4 454 437. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS

Asle Vang
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555



Elektronisk signatur

Signert av

Vang, Asle
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/28/2024 13:34:51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



6/25/24, 2:23 PM

Print

Årsregnskap 2023
6/25/2024

LEMOT AS

Organisasjonsnummer: 984221029

<https://tripleex.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=72888220&year=2023¤tStep=206>

1/6



6/25/24, 2:23 PM

Print

Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter for innsending
3. Noter for internt bruk

<https://tripletext.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=72888220&year=2023¤tStep=206>

2/6



6/25/24, 2:23 PM

Print

Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		27 791	253 778
Sum driftskostnader		27 791	253 778
Driftsresultat		-27 791	-253 778
Annen renteinntekt		2 266 459	513 968
Annen finansinntekt		2 708 276	0
Sum finansinntekter		4 974 735	513 968
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 860 790
Annen finanskostnad		0	487 172
Sum finanskostnader		0	2 347 962
Netto finans		4 974 735	-1 833 995
Ordinært resultat før skattekostnad		4 946 944	-2 087 772
Skattekostnad på ordinært resultat		492 507	13 713
Årsresultat		4 454 437	-2 101 485
Utbytte		0	16 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 454 437	-18 101 485
Sum overføringer og disponeringer		4 454 437	-2 101 485

<https://tripletext.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=72888220&year=2023¤tStep=206>

3/6



6/25/24, 2:23 PM

Print

Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	3 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	136 952 440	131 430 742
Sum finansielle anleggsmidler		136 952 440	134 430 742
Sum anleggsmidler		136 952 440	134 430 742
Andre fordringer		0	53 667
Sum fordringer		0	53 667
Andre finansielle instrumenter		59 286 921	57 993 824
Sum investeringer		59 286 921	57 993 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 417	6 322 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 417	6 322 313
Sum omløpsmidler		59 431 338	64 369 805
Sum eiendeler		196 383 777	198 800 546
Selskapskapital		500 000	500 000
Overkurs		2 184 596	2 184 596
Sum innskutt egenkapital		2 684 596	2 684 596
Annen Egenkapital		184 550 424	180 095 987
Sum opptjent egenkapital		184 550 424	180 095 987
Sum egenkapital		187 235 020	182 780 583
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt		492 507	13 713
Utbytte		8 650 000	16 000 000
Sum kortsiktig gjeld		9 148 757	16 019 963
Sum gjeld		9 148 757	16 019 963
Sum egenkapital og gjeld		196 383 777	198 800 546

Leif Motrø, Styrets leder

Styrets leder

Lørenskog, 25/06/2024

Styrets leder



6/25/24, 2:23 PM

Pnnt

Noter

#1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Elendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre elendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0

#3 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 3: Aksjer i andre selskaper

Selskapet eier 92.296 aksjer i SANOK INVEST AS som er bokført til kr 14.880.848,-
Dette utgjør 1,57% av selskapet.

Selskapet eier 112.026 aksjer i SECTOR SPV AS som er bokført til kr 122.071.592,-
Dette utgjør 1,57% av selskapet.

Note 4: Andre finansielle instrumenter

Selskapet har kr 59.286.921,- investert i DNB Private Banking.
Denne er bokført til markedspris.



6/25/24, 2:23 PM

Print

<https://triplelex.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=72888220&year=2023¤tStep=206>

6/6

lm