



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 194 085
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FJELLHEIM BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Prinsegata 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 747 247	1 485 982
Sum inntekter		1 747 247	1 485 982
Kostnader			
Lønnskostnad	2	141 501	180 270
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 671	6 685
Annen driftskostnad	4,5	772 852	762 963
Sum kostnader		916 025	949 918
Driftsresultat		831 223	536 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 054	3 921
Sum finansinntekter		5 054	3 921
Annen finanskostnad		554 456	378 285
Sum finanskostnader		554 456	378 285
Netto finans		-549 402	-374 364
Ordinært resultat før skattekostnad		281 821	161 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 821	161 700
Årsresultat		281 820	161 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	203 648	203 648
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	1 671
Sum varige driftsmidler		203 648	205 319
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	92 606
Sum finansielle anleggsmidler		0	92 606
Sum anleggsmidler		203 648	297 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		244 168	277 000
Sum fordringer		244 168	277 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 162 777	2 988 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 162 777	2 988 759
Sum omløpsmidler		3 406 945	3 265 759
SUM EIENDELER		1 907 121	1 930 804

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-7 178 549	-7 460 369
Sum opptjent egenkapital		-7 178 549	-7 460 369
Sum egenkapital		-7 178 549	-7 460 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 845 668	9 080 214
Sum annen langsiktig gjeld		8 845 668	9 080 214
Sum langsiktig gjeld		8 845 668	9 080 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 624	185 598
Annen kortsiktig gjeld		33 377	125 361
Sum kortsiktig gjeld		240 001	310 959
Sum gjeld		9 085 669	9 391 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 907 121	1 930 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 438207

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 194 085
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FJELLHEIM BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Prinsegata 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 988 194 085
FJELLHEIM BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 747 247	1 485 982
Sum inntekter		1 747 247	1 485 982
Kostnader			
Lønnskostnad	2	141 501	180 270
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 671	6 685
Annen driftskostnad	4,5	772 852	762 963
Sum kostnader		916 025	949 918
Driftsresultat		831 223	536 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 054	3 921
Sum finansinntekter		5 054	3 921
Annen finanskostnad		554 456	378 285
Sum finanskostnader		554 456	378 285
Netto finans		-549 402	-374 364
Ordinært resultat før skattekostnad		281 821	161 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 821	161 700
Årsresultat		281 820	161 700



Organisasjonsnr: 988 194 085
FJELLHEIM BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	8	203 648	203 648
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	0	1 671
Sum varige driftsmidler			
		203 648	205 319
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		0	92 606
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	92 606
Sum anleggsmidler			
		203 648	297 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		244 168	277 000
Sum fordringer			
		244 168	277 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 162 777	2 988 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 162 777	2 988 759
Sum omløpsmidler			
		3 406 945	3 265 759
SUM EIENDELER			
		1 907 121	1 930 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6	-7 178 549	-7 460 369
Sum opptjent egenkapital			
		-7 178 549	-7 460 369
Sum egenkapital			
		-7 178 549	-7 460 369



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
Sum annen langsiktig gjeld	8 845 668	9 080 214
Sum langsiktig gjeld	8 845 668	9 080 214
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	206 624	185 598
Annen kortsiktig gjeld	33 377	125 361
Sum kortsiktig gjeld	240 001	310 959
Sum gjeld	9 085 669	9 391 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 907 121	1 930 804



Organisasjonsnr: 988 194 085
FJELLHEIM BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023 for Fjellheim Boligsameie

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter		1 731 936	1 474 044	1 732 000	1 888 000
Innkrevde lånekostnader		0	5 397	0	0
Andre driftsinntekter	1	15 311	6 541	0	12 000
Sum inntekter		1 747 247	1 485 982	1 732 000	1 900 000
Kostnader					
Personalkostnader	2	78 237	123 527	85 000	83 000
Styrehonorar		63 264	56 743	60 000	66 000
Avskrivninger	3	1 671	6 685	7 000	0
Revisjonshonorar		6 354	5 400	5 000	7 000
Forretningsførerhonorar		97 140	89 970	94 000	103 000
Vedlikehold	4	20 194	77 886	136 000	350 000
Kabel-tv og bredbånd		224 805	209 230	217 000	235 000
Forsikring		168 544	105 340	169 000	189 000
Energi og strøm		75 917	35 844	40 000	74 000
Andre driftskostnader	5	179 898	239 293	244 000	234 000
Sum kostnader		916 025	949 918	1 057 000	1 341 000
Driftsresultat		831 223	536 064	675 000	559 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		5 054	3 921	1 000	7 000
Rentekostnader		554 456	378 285	539 000	662 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-549 402	-374 364	-538 000	-655 000
Årsresultat		281 820	161 700	137 000	-96 000

Resultatdisponering:

Se egenkapitalnote

Årsoppgjør 2023 for Fjellheim Boligsameie



Balanse pr 31.12.23 for Fjellheim Boligsameie

	Note	Regnskap pr. 31.12.23	Regnskap pr. 31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Påkostninger	8	203 648	203 648
Andre driftsmidler	3	0	1 671
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer		0	92 606
Sum anleggsmidler		203 648	297 925
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		9 593	45
Til gode mellomregning		3 911	0
Forskuddsbetalte kostnader		228 198	207 580
Andre fordringer		2 466	69 375
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 456 304	1 352 880
Innestående på skattetrekkskonto		3 000	3 000
Sum omløpsmidler		1 703 473	1 632 879
SUM EIENDELER		1 907 121	1 930 804

Årsoppgjør 2023 for Fjellheim Boligsameie



Balanse pr 31.12.23 for Fjellheim Boligsameie

	Note	Regnskap pr. 31.12.23	Regnskap pr. 31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Udekket tap	6	-7 460 369	-7 460 369
Årets resultat	6	281 820	0
Sum egenkapital		-7 178 549	-7 460 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån	7	8 845 668	9 080 214
Sum langsiktig gjeld		8 845 668	9 080 214
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte fellesutgifter		3 911	3 033
Leverandørgjeld		206 624	185 598
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		12 112	17 246
Påløpte renter		8 603	7 021
Annen kortsiktig gjeld		8 751	98 061
Sum kortsiktig gjeld		240 001	310 959
Sum gjeld		9 085 669	9 391 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 907 121	1 930 804

Larvik, 31.12.2023

Årsoppgjør 2023 for Fjellheim Boligsameie



Noter til regnskapet 2023 for Fjellheim Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsførings og kostnadstidspunkt:

Inntekt føres som hovedregel når den er oppjent. Kostnader sammenstilles med og føres samtidig med de inntekter kostnadene kan henføres til. Alle kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Balanseførte driftsmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Snømaking	1 828	2 400
Strøm elbil	13 483	4 141
Sum	15 311	6 541

Note 2 - Personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Lønn til ansatte	54 001	15 000
Lønn	0	75 000
Oppptjente feriepenger	6 750	11 250
Arbeidsgiveravgift	16 534	20 691
Arbeidsgiveravgift av feriepenger	952	1 586
Sum	78 237	123 527

Ansatte

Boligselskapet har 1 ansatt fordelt på 0,13 årsverk.



Noter til regnskapet 2023 for Fjellheim Boligsameie

Note 3 - Driftsmidler

	Gressklipper	Snøfreser
Anskaffelseskost pr.01.01 :	21 479	20 054
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	21 479	20 054
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	21 479	20 054
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	0
Årets avskrivninger :	0	1 671
Anskaffelsesår :	2017	2020
Antatt levetid i år :	3	3

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Vedlikehold VVS	0	20 004
Vedlikehold elektro	12 825	32 886
Vedlikehold uteanlegg	239	1 316
Vedlikehold snekkerarbeid	0	2 335
Vedlikehold malerarbeid	0	1 345
Vedlikehold garasjer/parkering	1 263	0
Vedlikehold brann/alarm/nødløst/sprinkleranlegg	5 868	0
Egenandel forsikringsskader	0	20 000
Sum	20 194	77 886

Årsoppgjør 2023 for Fjellheim Boligsameie



Noter til regnskapet 2023 for Fjellheim Boligsameie

Note 5 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Renhold, evt. matter	97 220	92 300
Drift ladestasjon elbil	2 021	80
Innkjøp av inventar og utstyr	228	594
Driftsmateriell	5 302	886
Lisensavgift	0	829
Opprydding / bortkjøring av søppel	2 520	4 230
Snørydding/sandstrøing	54 429	57 684
Hage/plenklipping	3 968	6 891
Skadedyr	7 660	8 133
Gaver, fradragsberettiget	1 350	0
Kontingent NBBL	3 396	3 354
Servering/tilstelning beboere	280	408
Festeavgift	0	60 460
Bank- og betalingsgebyr	1 525	3 364
Andre gebyrer og driftskostnader	0	80
Sum	179 898	239 293

Note 6 - Egenkapital

	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	- 7 460 369	- 7 460 369
Årets avsetninger	281 820	282 620
Årets anvendelse	0	0
Egenkapital pr. 31.12	- 7 178 549	- 7 178 549

Alle utgifter til påkostninger kostnadsføres forløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkning som disse påkostningsstiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. Pr. 31.12, har sameiet negativ egenkapital pga påkostninger på eiendommen. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og det er etter styrets oppfatning ingen usikkerhet knyttet til forutsetningen.



Noter til regnskapet 2023 for Fjellheim Boligsameie

Note 7 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Larvikbanken
Formål:	Rehab. fasade/tak
Lånenummer:	25107721617
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	7.10 %
Beregnet innfridd:	27.12.2050
Opprinnelig lånebeløp:	10 440 000
Lånesaldo 01.01:	8 988 658
Avdrag i perioden:	142 990
Lånesaldo 31.12:	8 845 668
Saldo 5 år frem i tid:	8 197 853

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	6	398 055	2 388 330
	9	265 370	2 388 330
	16	221 142	3 538 272
	1	176 913	176 913
	2	176 913	353 826

Note 8 - Påkostninger

2021 - Infrastruktur elbillading	197 781
2022 - Infrastruktur elbillading	5 867
Bokført verdi 31.12	203 648



Noter til regnskapet 2023 for Fjellheim Boligsameie

Note 9 - Kontantstrømsanalyse (disponible midler)

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over sameiets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over sameiets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde fellesutgifter som den enkelte sameier betaler.

Nedenfor finner du oppstillingen over sameiets disponible midler:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
A. Disponible midler pr. 01.01	1 321 920	2 360 530	1 321 920	0
B: Endring disponible midler				
Årets resultat (se resultatregnskap)	281 820	161 700	137 000	-96 000
Tilbakeføring av avskrivninger	1 671	6 685	7 000	0
Fradrag for påkostninger	0	-5 867	0	0
Avdrag langsiktig gjeld	-234 546	-1 206 631	-130 000	-107 000
Endring langsiktige fordringer	92 606	5 503	0	0
B. Årets endring disponible midler	141 551	-1 038 610	14 000	-203 000
C. Disponible midler	1 463 472	1 321 920	1 335 920	-203 000



Resultat og balanse med noter for Fjellheim Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Fjellheim Boligsameie

Styreleder	Truls Jensen (sign.)	03.05.2024
Styremedlem	Hans Peter Hansen (sign.)	27.04.2024
Styremedlem	Ann-May Rosø (sign.)	27.04.2024
Styremedlem	Roger Seland (sign.)	29.04.2024
Styremedlem	Kjell Tore Hvaal (sign.)	24.04.2024



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Fjellheim Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellheim Boligsameie som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Molde	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Kristiansund	Stord	Nesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 155UX-T70ME-UWCY-PQ2N-801BA-0TWOP



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 155UX-T70ME-UWCY-PQ2N-801BA-0TWOP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-13 07:29:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 155UX-T70ME-UWCY-PQ2N-801BA-0TWOP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>