



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 403 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI 48 INVEST AS
Forretningsadresse: Grinivegen 48
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olav Lauvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 201	1 800
Sum kostnader		9 201	1 800
Driftsresultat		-9 201	-1 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	19
Sum finansinntekter		18	19
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		18	19
Resultat før skattekostnad		-9 183	-1 781
Årsresultat		-9 183	-1 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 183	-1 781
Sum overføringer og disponeringer		-9 183	-1 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		418 954	418 954
Sum finansielle anleggsmidler		418 954	418 954
Sum anleggsmidler		418 954	418 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 290	18 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 290	18 472
Sum omløpsmidler		17 290	18 472
SUM EIENDELER		436 244	437 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	21 980	12 797
Sum opptjent egenkapital		-21 980	-12 797
Sum egenkapital		8 021	17 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		418 954	418 954
Sum annen langsiktig gjeld		418 954	418 954
Sum langsiktig gjeld		418 954	418 954
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 269	1 269
Sum kortsiktig gjeld		9 269	1 269
Sum gjeld		428 223	420 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		436 244	437 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648627

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 403 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINI 48 INVEST AS
Forretningsadresse: Grinivegen 48
3721 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Olav Lauvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 927 403 099
GRINI 48 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 201	1 800
Sum kostnader		9 201	1 800
Driftsresultat		-9 201	-1 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	19
Sum finansinntekter		18	19
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		18	19
Resultat før skattekostnad		-9 183	-1 781
Årsresultat		-9 183	-1 781
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 183	-1 781
Sum overføringer og disponeringer		-9 183	-1 781



Organisasjonsnr: 927 403 099
GRINI 48 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		418 954	418 954
Sum finansielle anleggsmidler		418 954	418 954
Sum anleggsmidler		418 954	418 954
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 290	18 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 290	18 472
Sum omløpsmidler		17 290	18 472
SUM EIENDELER		436 244	437 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	21 980	12 797
Sum opptjent egenkapital		-21 980	-12 797



Sum egenkapital		8 021	17 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		418 954	418 954
Sum annen langsiktig gjeld		418 954	418 954
Sum langsiktig gjeld		418 954	418 954
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 269	1 269
Sum kortsiktig gjeld		9 269	1 269
Sum gjeld		428 223	420 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		436 244	437 426



Organisasjonsnr: 927 403 099
GRINI 48 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
GRINI 48 INVEST AS

927403099

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: HDJPT-YZ523-OZ99U-NR4RD-BMQF8-PMGR5



GRINI 48 INVEST AS
927 403 099

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 201	-1 800
Sum driftskostnader		-9 201	-1 800
Driftsresultat		-9 201	-1 800
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18	19
Sum finansinntekter		18	19
Netto finans		18	19
Årsresultat		-9 183	-1 781
Overføringer			
Udekket tap		-9 183	-1 781
Sum overføringer		-9 183	-1 781

Penneo Dokumentnøkkel: HDJPT-YZ523-OZ9UO-NR4RD-BMQF8-PMGR5



GRINI 48 INVEST AS
927 403 099

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		418 954	418 954
Sum finansielle anleggsmidler		418 954	418 954
Sum anleggsmidler		418 954	418 954
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 290	18 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 290	18 472
Sum omløpsmidler		17 290	18 472
SUM EIENDELER		436 244	437 426

Penneo Dokumentnøkkel: HDJPT-YZ523-OZ9UO-NR4RD-BMCF8-PMGR5



GRINI 48 INVEST AS
927 403 099

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-21 980	-12 797
Sum opptjent egenkapital		-21 980	-12 797
Sum egenkapital		8 021	17 203
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		418 954	418 954
Sum annen langsiktig gjeld		418 954	418 954
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		9 269	1 269
Sum kortsiktig gjeld		9 269	1 269
Sum gjeld		428 223	420 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		436 244	437 426

SKIEN, 30.06.2025

John Olav Lauvland
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: HDJPT-YZ523-OZ9UO-NR4RD-BMCF8-PMGR5



GRINI 48 INVEST AS
927 403 099

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
John Olav Lauvland	100	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-12 797	17 203
Årsresultat	0	-9 183	-9 183
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-21 980	8 021

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 781	-10 964	9 183
Netto forskjeller	-1 781	-10 964	9 183
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 781	10 964	-9 183
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: HDJPT-YZ523-0Z9UO-NR4RD-BMQF8-PMG85



GRINI 48 INVEST AS
927 403 099

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-9 183	-1 781
Skattepliktig inntekt	-9 183	-1 781

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lauvland, John Olav

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-607858

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-07-04 12:41:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HDJPT-YZ523-OZ9UO-NR4RD-BMQF8-PMG85

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.