



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 671 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEVEGELSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o G. Lygren  
Postvegen 351  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjertrud Lygren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		65 857	
Leieinntekter		346 414	
<b>Sum inntekter</b>		<b>412 271</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	124 200	
Annen driftskostnad	2	157 428	
<b>Sum kostnader</b>		<b>281 628</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>130 643</b>	
Annen rentekostnad		249 344	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 344</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-249 344</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 701</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 600	
<b>Årsresultat</b>		<b>-74 101</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-74 101</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-74 101</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-54 309	
Udekket tap		-19 792	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 101</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	44 600	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 600</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 134 757	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 134 757</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 179 357</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400 851	
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>400 851</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 851</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 580 208</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 300 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		19 792	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 792</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 280 208</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	3 300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>	8	<b>3 300 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 580 208</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670339

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 671 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEVEGELSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o G. Lygren  
Postvegen 351  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjertrud Lygren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 671 732  
BEVEGELSE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		65 857	
Leieinntekter		346 414	
<b>Sum inntekter</b>		<b>412 271</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	124 200	
Annen driftskostnad	2	157 428	
<b>Sum kostnader</b>		<b>281 628</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>130 643</b>	
Annen rentekostnad		249 344	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>249 344</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-249 344</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 701</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 600	
<b>Årsresultat</b>		<b>-74 101</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-74 101</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-74 101</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-54 309	
Udekket tap		-19 792	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 101</b>	



Organisasjonsnr: 934 671 732  
BEVEGELSE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	44 600	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 600</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 134 757	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 134 757</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 179 357</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400 851	
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>400 851</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 851</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 580 208</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 300 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		19 792	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 792</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 280 208</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	3 300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>	<b>0</b>



Betalbar skatt	4		
Sum gjeld	8	3 300 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 580 208</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 671 732  
BEVEGELSE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Bevegelse Eiendom AS

Org.nr.: 934 671 732



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Bevegelse Eiendom AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
Leieinntekter		346 414
Annen driftsinntekt		65 857
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>412 271</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	124 200
Annen driftskostnad	2	157 428
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>281 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>130 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		249 344
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-249 344</b>
Resultat før skattekostnad		-118 701
Skattekostnad på resultat	4	-44 600
<b>Årsresultat</b>		<b>-74 101</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra overkurs		54 309
Overført til udekket tap		19 792
<b>Sum overføringer</b>		<b>-74 101</b>
<b>Bevegelse Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Bevegelse Eiendom AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
Utsatt skattefordel	4	44 600
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 600</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 134 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 134 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 179 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		400 851
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>400 851</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 851</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 580 208</b>
<b>Bevegelse Eiendom AS</b>		<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Bevegelse Eiendom AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-19 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 280 208</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	3 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>8</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 580 208</b>
Klepp Stasjon, 30.06.2025 Styret i Bevegelse Eiendom AS		
_____ Gjertrud Lygren Styreleder/daglig leder		_____ Jon Øystein Friestad Bergseth Styremedlem
<b>Bevegelse Eiendom AS</b>		<b>Side 4</b>



*Noter 2024*

**Bevegelse Eiendom AS**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Salgsinntekter**

Salgsinntekter resultatføres når levering har funnet sted.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

**Fortsatt drift**

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

**Andre opplysninger**

Selskapet, Bevegelse Eiendom AS, ble stiftet 18. desember 2024 i forbindelse med fisjon av Bjerkreim Helse og Trening Eigedom AS. Overtakende selskap i fisjonen var Bevegelse Eiendom AS, BE Sport AS og Bjerkreim Legekantor Eigedom AS. Fisjon er under uendret eierskap, hvor overtakende selskaper overtok eiendeler, rettigheter og forpliktelser som fremkommer av fisjonsplanen.

Fisjonen ble til gjennomført regnskaps- og skattemessig kontinuitet og regnskapsmessig virkningstidspunkt var 01.01.2024.



*Noter 2024*

**Bevegelse Eiendom AS**

**Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter

**Note 3 – Varige driftsmidler**

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	0	0	0
Tilgang via fisjon	230 187	4 028 770	4 258 957
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>230 187</b>	<b>4 028 770</b>	<b>4 258 957</b>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0	0
Årets ordinære avskrivning	0	124 200	124 200
Akk. ord. avskrivninger 31.12	0	124 200	124 200
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>230 187</b>	<b>3 904 570</b>	<b>4 134 757</b>

Avskrivningssatser 0 % 2-4 %

**Note 4 – Skattekostnad**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

<b>Beregningsgrunnlag betalbar skatt</b>	<b>2024</b>
Resultat før skattekostnad	-118 701
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-78 566
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-197 267</b>
Betalbar skatt (22%)	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-44 600
<b>Skattekostnad</b>	<b>-44 600</b>



## Noter 2024

**Bevegelse Eiendom AS**

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

	31.12.2024	18.12.2024 inkl fisjon	Endring
<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>			
Driftsmidler	562 829	484 264	78 566
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>562 829</b>	<b>484 264</b>	<b>78 566</b>
Underskudd til fremføring	-765 555	-568 288	-197 267
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel</b>	<b>202 726</b>	<b>84 024</b>	<b>-118 701</b>
Utsatt skattefordel (22%)	44 600	18 485	26 114
<b>Bokført utsatt skattefordel (22%)</b>	<b>44 600</b>	<b>0</b>	<b>44 600</b>

Oppføring av utsatt skattefordel er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

**Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Bevegelse Eiendom AS består av 250 aksjer pålydende kr 5 200, til sammen kr 1 300 000, alle i samme aksjeklasse.

**Oversikt over aksjonærene 31.12**

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Gjertrud Lygren (styreleder)	250	100 %
<b>Totalt</b>	<b>250</b>	<b>100 %</b>

**Note 6 – Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Tingsinnskudd ved fisjon 18.12	1 300 000	54 309	0	1 354 309
Årets resultat	0	-54 309	-19 792	-74 101
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>1 300 000</b>	<b>0</b>	<b>-19 792</b>	<b>1 280 208</b>

**Note 7 – Pantstillelser og sikkerhetsstillelser mv.**

<b>Gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 300 000
<b>Sum</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</b>	<b>2024</b>
Næringsbygg	4 134 757
<b>Sum</b>	<b>4 134 757</b>

Side 3



*Noter 2024*

**Bevegelse Eiendom AS**

**Note 8 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld**

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 2 475 000 om mer enn 5 år.