



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAS BYGG AS
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		948 000	884 000
Sum inntekter		948 000	884 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	241 992	241 992
Annen driftskostnad	2	273 646	180 459
Sum kostnader		515 638	422 451
Driftsresultat		432 362	461 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	35
Sum finansinntekter		1	35
Annen rentekostnad		161 007	250 643
Sum finanskostnader		161 007	250 643
Netto finans		-161 006	-250 608
Ordinært resultat før skattekostnad		271 356	210 941
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 698	46 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		211 658	164 534
Årsresultat		211 658	164 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 658	164 534
Totalresultat		211 658	164 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		211 658	164 534
Sum overføringer og disponeringer		211 658	164 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 765 008	7 937 004
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 008	76 004
Sum varige driftsmidler	3	7 771 016	8 013 008
Sum anleggsmidler		7 771 016	8 013 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	166 510	157 719
Sum fordringer		166 510	157 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 772	4 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 772	4 981
Sum omløpsmidler		342 282	162 700
SUM EIENDELER		8 113 298	8 175 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 235	269 577
Sum opptjent egenkapital		481 235	269 577
Sum egenkapital	6	631 872	420 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	125 652	116 035
Sum avsetninger for forpliktelser		125 652	116 035
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 404 258	4 318 091
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 461 697	2 461 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 865 955	6 779 788
Sum langsiktig gjeld		5 991 607	6 895 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 617	2 389
Betalbar skatt	4	50 081	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 420 121	857 282
Sum kortsiktig gjeld		1 489 819	859 671
Sum gjeld		7 481 426	7 755 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 113 298	8 175 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122490

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAS BYGG AS
Forretningsadresse: Kvalebergveien 21
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arvid Hammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		948 000	884 000
Sum inntekter		948 000	884 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	241 992	241 992
Annen driftskostnad	2	273 646	180 459
Sum kostnader		515 638	422 451
Driftsresultat		432 362	461 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	35
Sum finansinntekter		1	35
Annen rentekostnad		161 007	250 643
Sum finanskostnader		161 007	250 643
Netto finans		-161 006	-250 608
Ordinært resultat før skattekostnad		271 356	210 941
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 698	46 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		211 658	164 534
Årsresultat		211 658	164 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 658	164 534
Totalresultat		211 658	164 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		211 658	164 534
Sum overføringer og disponeringer		211 658	164 534



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 765 008	7 937 004
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		6 008	76 004
Sum varige driftsmidler	3	7 771 016	8 013 008
Sum anleggsmidler		7 771 016	8 013 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	166 510	157 719
Sum fordringer		166 510	157 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 772	4 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 772	4 981
Sum omløpsmidler		342 282	162 700
SUM EIENDELER		8 113 298	8 175 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 235	269 577
Sum opptjent egenkapital		481 235	269 577
Sum egenkapital	6	631 872	420 214



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	125 652	116 035
Sum avsetninger for forpliktelser		125 652	116 035
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 404 258	4 318 091
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 461 697	2 461 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 865 955	6 779 788
Sum langsiktig gjeld		5 991 607	6 895 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 617	2 389
Betalbar skatt	4	50 081	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 420 121	857 282
Sum kortsiktig gjeld		1 489 819	859 671
Sum gjeld		7 481 426	7 755 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 113 298	8 175 708



Organisasjonsnr: 918 450 041
MAS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mas Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 450 041



Resultatregnskap

Mas Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		948 000	884 000
Sum driftsinntekter		948 000	884 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	241 992	241 992
Annen driftskostnad	2	273 646	180 459
Sum driftskostnader		515 638	422 451
Driftsresultat		432 362	461 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	35
Annen rentekostnad		161 007	250 643
Resultat av finansposter		-161 006	-250 608
Ordinært resultat før skatt		271 356	210 941
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 698	46 407
Årsresultat		211 658	164 534
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		211 658	164 534
Sum overføringer		211 658	164 534



Balanse

Mas Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	7 765 008	7 937 004
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 008	76 004
Sum varige driftsmidler	3	7 771 016	8 013 008
Sum anleggsmidler		7 771 016	8 013 008
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	166 510	157 719
Sum fordringer		166 510	157 719
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 772	4 981
Sum omløpsmidler		342 282	162 700
Sum eiendeler		8 113 298	8 175 708



Balanse

Mas Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 637	120 637
Sum innskutt egenkapital		150 637	150 637
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 235	269 577
Sum opptjent egenkapital		481 235	269 577
Sum egenkapital	6	631 872	420 214
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	125 652	116 035
Sum avsetning for forpliktelser		125 652	116 035
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 404 258	4 318 091
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 461 697	2 461 697
Sum annen langsiktig gjeld		5 865 955	6 779 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 617	2 389
Betalbar skatt	4	50 081	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 420 121	857 282
Sum kortsiktig gjeld		1 489 819	859 671
Sum gjeld		7 481 426	7 755 494
Sum egenkapital og gjeld		8 113 298	8 175 708

Stavanger, 04.02.2022

Stein Arvid Hammer
styreleder/daglig leder



Noter 2021

Mas Bygg AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

f) Konsern

Selskapet inngår i konsern til Øks Holding AS. Ifht regler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



Noter 2021

Mas Bygg AS

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Forretningseiendom	Tomt	Driftsløsøre	Total
Anskaffelseskost 01.01	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
Anskaffelseskost 31.12	6 888 697	1 722 000	350 000	8 960 697
Akk. avskrivning 31.12	-845 689		-343 992	-1 189 681
Balanseført verdi 31.12	6 043 008	1 722 000	6 008	7 771 016
Økonomisk levetid	40 år	0	5 år	
Årets avskrivning	171 996	0	69 996	241 992

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 081	0
Endring i utsatt skatt	9 617	46 407
Skattekostnad ordinært resultat	59 698	46 407
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	271 356	210 941
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 714	-72 525
Mottatt konsernbidrag	0	154 663
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-293 079
Skattepliktig inntekt	227 642	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 081	-34 026
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	34 026
Sum betalbar skatt i balansen	50 081	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	571 143	527 429	-43 714
Sum	571 143	527 429	-43 714
Grunnlag for utsatt skatt	571 143	527 429	-43 714
Utsatt skatt (22 %)	125 652	116 034	-9 617



Noter 2021

Mas Bygg AS

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Mas Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær (verv)	Antall	Eierandel
Øks Holding AS	100	100 %
SUM	100	100

Styret i MAS Bygg AS er aksjonærer i morselskapet Øks Holding AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkap. 01.01	30 000	120 637	269 577	420 214
Årets resultat			211 658	423 316
Mottatt konsernbidrag			0	0
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	30 000	120 637	481 235	631 872

Note 7 Lån til nærstående parter

	2021	2020
Kortsiktig fordring selskap i samme konsern	154 663	0
Kortsiktig gjeld selskap i samme konsern	1 386 775	836 775
Langsiktig gjeld selskap i samme konsern	2 461 697	2 461 697

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet..

Note 8 Fordringer, gjeld og pantsettelsler

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	3 404 258	4 318 091
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	7 765 008	7 937 004