



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 572 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGGET SNÅSA AS
Forretningsadresse: Busk Bruns veg 1
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 733	410 309
Sum inntekter		460 733	410 309
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	132 900	119 980
Annen driftskostnad		286 345	193 732
Sum kostnader		419 245	313 713
Driftsresultat		41 488	96 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 550
Sum finansinntekter			1 550
Annen rentekostnad		78 604	91 981
Sum finanskostnader		78 604	91 981
Netto finans		-78 604	-90 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 116	6 165
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 639	1 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 477	4 803
Årsresultat		-35 477	4 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 477	4 803
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-35 477	4 803
Sum overføringer og disponeringer		-35 477	4 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 902 382	3 035 283
Sum varige driftsmidler		2 902 382	3 035 283
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	39 002	39 002
Sum finansielle anleggsmidler		39 002	39 002
Sum anleggsmidler		2 941 384	3 074 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		95 000	-15 682
Andre kortsiktige fordringer		23 548	9 042
Sum fordringer		118 548	-6 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			155 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			155 595
Sum omløpsmidler		118 548	148 955
SUM EIENDELER		3 059 932	3 223 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		744 430	744 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	49 525	85 002
Sum opptjent egenkapital		49 525	85 002
Sum egenkapital		793 955	829 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 639
Sum avsetninger for forpliktelser			1 639
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 199 024	2 342 439
Sum annen langsiktig gjeld		2 199 024	2 342 439
Sum langsiktig gjeld		2 199 024	2 344 078
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		60 566	
Leverandørgjeld		466	35 459
Betalbar skatt			3 176
Skyldig offentlige avgifter			11 094
Annen kortsiktig gjeld		5 921	
Sum kortsiktig gjeld		66 952	49 729
Sum gjeld		2 265 977	2 393 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 932	3 223 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 397291

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 572 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGGET SNÅSA AS
Forretningsadresse: Busk Bruns veg 1
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 572 678
BANKBYGGET SNÅSA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 733	410 309
Sum inntekter		460 733	410 309
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	132 900	119 980
Annen driftskostnad		286 345	193 732
Sum kostnader		419 245	313 713
Driftsresultat		41 488	96 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 550
Sum finansinntekter			1 550
Annen rentekostnad		78 604	91 981
Sum finanskostnader		78 604	91 981
Netto finans		-78 604	-90 432
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 116	6 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 639	1 362
Årsresultat		-35 477	4 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 477	4 803
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-35 477	4 803
Sum overføringer og disponeringer		-35 477	4 803



Organisasjonsnr: 918 572 678
BANKBYGGET SNÅSA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

2 902 382

3 035 283

Sum varige driftsmidler

2 902 382

3 035 283

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3

39 002

39 002

Sum finansielle
anleggsmidler

39 002

39 002

Sum anleggsmidler

2 941 384

3 074 285

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

95 000

-15 682

Andre kortsiktige
fordringer

23 548

9 042

Sum fordringer

118 548

-6 640

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

155 595

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

155 595

Sum omløpsmidler

118 548

148 955

SUM EIENDELER

3 059 932

3 223 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

750 000

750 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

744 430

744 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

49 525

85 002



Sum opptjent egenkapital	49 525	85 002
Sum egenkapital	793 955	829 432
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		1 639
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 639
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 199 024	2 342 439
Sum annen langsiktig gjeld	2 199 024	2 342 439
Sum langsiktig gjeld	2 199 024	2 344 078
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	60 566	
Leverandørgjeld	466	35 459
Betalbar skatt		3 176
Skyldig offentlige avgifter		11 094
Annen kortsiktig gjeld	5 921	
Sum kortsiktig gjeld	66 952	49 729
Sum gjeld	2 265 977	2 393 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 059 932	3 223 240



Organisasjonsnr: 918 572 678
BANKBYGGET SNÅSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bankbygget Snåsa AS**

Organisasjonsnr. 918572678

Utarbeidet av:

Økonomibistand Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Busk Bruns veg 1
7760 SNÅSA



Organisasjonsnr. 929327446



Bankbygget Snåsa AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		460 733	410 309
Sum driftsinntekter		460 733	410 309
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	132 900	119 980
Annen driftskostnad		286 345	193 732
Sum driftskostnader		419 245	313 713
DRIFTSRESULTAT		41 488	96 596
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 550
Sum finansinntekter		0	1 550
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		78 604	91 981
Sum finanskostnader		78 604	91 981
NETTO FINANSPOSTER		(78 604)	(90 432)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(37 116)	6 165
Skattekostnad på ordinært resultat		(1 639)	1 362
ORDINÆRT RESULTAT		(35 477)	4 803
ÅRSRESULTAT		(35 477)	4 803
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	(35 477)	4 803
SUM OVERF. OG DISP.		(35 477)	4 803



Bankbygget Snåsa AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 902 382	3 035 283
Sum varige driftsmidler		2 902 382	3 035 283
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	39 002	39 002
Sum finansielle anleggsmidler		39 002	39 002
SUM ANLEGGSMIDLER		2 941 384	3 074 285
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		95 000	(15 682)
Andre kortsiktige fordringer		23 548	9 042
Sum fordringer		118 548	(6 640)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	155 595
SUM OMLØPSMIDLER		118 548	148 955
SUM EIENDELER		3 059 932	3 223 240



Bankbygget Snåsa AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		744 430	744 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	49 525	85 002
Sum opptjent egenkapital		49 525	85 002
SUM EGENKAPITAL		793 955	829 432
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 639
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 639
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 199 024	2 342 439
Sum annen langsiktig gjeld		2 199 024	2 342 439
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 199 024	2 344 078
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		60 566	0
Leverandørgjeld		466	35 459
Betalbar skatt		0	3 176
Skyldig offentlige avgifter		0	11 094
Annen kortsiktig gjeld		5 921	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		66 952	49 729
SUM GJELD		2 265 977	2 393 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 932	3 223 240

Snåsa 24. mai 2022

Ivar Strand-----
Solvår Kveli-----
Eli Lisbeth Berg-----
Berit M. Kjenstad



Bankbygget Snåsa AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Det er ikke foretatt avsetninger for tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen pensjonsforpliktelser.



Bankbygget Snåsa AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 303 260
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 303 260
Akk. av/nedskr. pr 1/1	267 978
+ Ordinære avskrivninger	132 900
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	400 878
Balanseført verdi pr 31/12	2 902 382
Procentsats for ord.avskr	2-10

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	750 000	79 432	829 432
Anvendt til årsresultat	0	-35 477	-35 477
Pr 31.12.	750 000	43 955	793 955

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Smartbells AS	1 022	0
Sum		0

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

I fjor

I år

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen

Noter for Bankbygget Snåsa AS

Organisasjonsnr. 918572678



Bankbygget Snåsa AS

Noter 2021

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 622 366	1 338 534
Totalt	1 622 366	1 338 534
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 342 439	2 199 024
Totalt	2 342 439	2 199 024



Bankbygget Snåsa AS

Noter 2021