



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 692 341
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKRAMRUD BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 932	1 303 740
Sum inntekter		1 327 932	1 303 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	68 643	69 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 208	3 208
Annen driftskostnad	4,5,6	783 184	1 057 502
Sum kostnader		855 035	1 130 310
Driftsresultat		472 897	173 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 284	10 798
Sum finansinntekter		8 404	103
Sum finanskostnader		137 002	92 446
Netto finans		-118 314	-81 545
Ordinært resultat før skattekostnad		483 181	184 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		483 181	184 228
Årsresultat		354 583	91 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		354 583	91 885
Sum overføringer og disponeringer		354 583	91 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	6 599 315	6 599 315
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	18 715	21 923
Sum varige driftsmidler		6 618 030	6 621 238
Sum anleggsmidler		6 618 029	6 621 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 857	0
Andre fordringer	8	172 200	147 209
Sum fordringer		177 057	147 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 685	485 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 685	485 766
Sum omløpsmidler		783 742	632 976
SUM EIENDELER		7 401 771	7 254 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 700	2 700
Sum innskutt egenkapital		2 700	2 700
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-236 545	-591 129
Sum opptjent egenkapital		-236 545	-591 129
Sum egenkapital	9,10	-233 845	-588 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 293 720	5 506 075
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 334 000	2 334 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 627 720	7 840 075
Sum langsiktig gjeld		7 627 720	7 840 075
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		4 634	317
Annen kortsiktig gjeld	13	3 262	2 250
Sum kortsiktig gjeld		7 896	2 567
Sum gjeld		7 635 617	7 842 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 401 771	7 254 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406665

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 692 341
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKRAMRUD BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 948 692 341
SKRAMRUD BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 327 932	1 303 740
Sum inntekter		1 327 932	1 303 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	68 643	69 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 208	3 208
Annen driftskostnad	4,5,6	783 184	1 057 502
Sum kostnader		855 035	1 130 310
Driftsresultat		472 897	173 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		10 284	10 798
Sum finansinntekter		8 404	103
Sum finanskostnader		137 002	92 446
Netto finans		-118 314	-81 545
Ordinært resultat før skattekostnad		483 181	184 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		483 181	184 228
Årsresultat		354 583	91 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		354 583	91 885
Sum overføringer og disponeringer		354 583	91 885



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	5 293 720	5 506 075
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 334 000	2 334 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 627 720	7 840 075
Sum langsiktig gjeld		7 627 720	7 840 075
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		4 634	317
Annen kortsiktig gjeld	13	3 262	2 250
Sum kortsiktig gjeld		7 896	2 567
Sum gjeld		7 635 617	7 842 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 401 771	7 254 213



Organisasjonsnr: 948 692 341
SKRAMRUD BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Skramrud Borettslag

	Note	2022	2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		940 572	940 572	940 530	960 530
Innkrevde kostnader finans		356 400	332 208	356 400	419 080
Innkrevde kostnader garasjer		30 960	30 960	30 960	30 960
Sum inntekter		1 327 932	1 303 740	1 327 890	1 410 570
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	20 160	21 000	27 600	27 600
Styrehonorar	2	40 000	40 000	41 200	41 200
Arbeidsgiveravgift og pensjon		8 483	8 600	9 700	9 700
Avskrivning	3	3 208	3 208	3 200	3 200
Revisjonshonorar	4	4 250	4 125	4 300	4 500
Forretningsførerhonorar		77 016	75 504	77 000	78 550
Vedlikehold	5	99 191	439 636	130 000	140 000
Kabel TV		153 689	142 191	147 000	161 400
Forsikringer		97 790	89 920	99 000	111 650
Kommunale avgifter		256 610	229 755	240 000	278 000
Kostnader strøm, energi		72 227	58 805	54 000	77 000
Andre driftskostnader	6	22 411	17 566	33 900	33 900
Sum kostnader		855 035	1 130 310	866 900	966 700
Driftsresultat		472 897	173 430	460 990	443 870
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		10 284	10 798	0	0
Renteinntekter		8 404	103	0	0
Rentekostnader		137 002	92 446	139 200	231 840
Sum finansielle poster		-118 314	-81 545	-139 200	-231 840
Resultat		354 583	91 885	321 790	212 030
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		354 583	91 885	0	0



Balanse for Skramrud Borettslag

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7, 11	6 599 315	6 599 315
Andre driftsmidler	3	18 715	21 923
Sum anleggsmidler		6 618 029	6 621 237
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		4 857	0
Andre fordringer	8	172 200	147 209
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		603 622	485 763
Konto for skattetrekk-bundne midler		3 063	3
Sum omløpsmidler		783 742	632 976
SUM EIENDELER		7 401 771	7 254 213

Lag nr: 85. Skramrud Borettslag Org. nr. 948 692 341



Balanse for Skramrud Borettslag

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		2 700	2 700
Opptjent egenkapital		-236 545	-591 129
Sum egenkapital	9, 10	-233 845	-588 429
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	11	5 293 720	5 506 075
Borettsinnskudd	12	2 304 000	2 304 000
Garasjeinnskudd	12	30 000	30 000
Sum langsiktig gjeld		7 627 720	7 840 075
Kortsiktig gjeld			
Skyldig off. myndigheter		4 634	317
Påløpte renter		1 102	0
Annen kortsiktig gjeld	13	2 160	2 250
Sum kortsiktig gjeld		7 896	2 567
Sum gjeld		7 635 617	7 842 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 401 771	7 254 213

Skramrud Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Ann Jeanine Korsnes Torsvik
Styreleder

Kristine Pettersen
Styremedlem

Tove Kristine Palm Skoglund
Styremedlem



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposisjon. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2022	2021
Disponible midler pr 01.01.	630 409	768 022
Endring disponible midler		
Årets resultat	354 583	91 885
Tilbakeføring avskrivninger	3 208	3 208
Avdrag lån	-212 354	-232 706
Årets endring av disponible midler	145 437	-137 613
Disponible midler	775 846	630 409
Omløpsmidler	783 742	632 976
Kortsiktig gjeld	-7 896	-2 567
Disponible midler	775 846	630 409



Noter

Note 1 - Personalkostnader

	2022	2021
5000 Lønn til ansatte	18 000	18 750
5020 Feriepenger	2 160	2 250
Sum	20 160	21 000

Borettslaget har 1 midlertidig ansatt til gressklipping i sommersesongen. Antall årsverk: 0,1.
Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2022 gjelder for valgperioden 2021/2022.

Note 3 - Andre anleggsmidler

	Levegger søppelskur
Anskaffelseskost pr.01.01 :	32 082
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	32 082
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	13 368
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	18 715
Årets avskrivninger :	3 208
Anskaffelsesår :	2018
Antatt levetid i år :	10

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2022 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 Vedlikehold bygning	55 153	404 886
6603 Vedlikehold uteområde	34 038	34 750
6609 Egenandel forsikring	10 000	0
Sum	99 191	439 636

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som snøbrøyting og strøing/feiling samt forefallende vedlikehold bygninger som utbedring lekkasje takvann, spyling og filming av rør.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 6 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6490 Leie Container	3 877	2 824
6500 Verktøy og redskap	0	5 868
6540 Kontorutstyr	0	1 047
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	0	1 781
6740 Honorar teknisk	13 063	0
6800 Kontorrekvisita	0	35
6940 Porto	0	271
7090 Driftskostn. traktor;maskin	0	512
7400 Kontingent- fradragsberettiget	2 012	1 803
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 584	1 577
7771 Diverse purregebyr og renter	0	-27
Sum	22 411	17 566

Note 7 - Bygninger

Kostpris 1976	6 542 102
Snøfangere 2019	57 213
Bokført verdi 31.12.	6 599 315

Gnr.663 bnr.196, 197 og 259 i Indre Østfold kommune eies av borettslaget og inngår i kostprisen for bygningene. Gnr. og bnr. er endret fra 1.1.2020 da Trøgstad kommune gikk inn i Indre Østfold kommune. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 8 - Andre fordringer

	2022	2021
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	172 200	147 209
Sum	172 200	147 209

Note 9 - Endringer egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	-588 429	-680 314
Årets resultat	354 583	91 885
Egenkapital 31.12.	-233 845	-588 429



Noter

Note 10 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12126925954	12117384894	12117384886
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2013	2009	2009
Rentesats:	3.80 %	3.80 %	3.80 %
Beregnet innfridd:	30.09.2043	30.06.2024	30.03.2034
Opprinnelig lånebeløp:	6 670 000	250 000	300 000
Lånesaldo 01.01:	5 281 708	49 724	174 643
Avdrag i perioden:	180 690	19 485	12 179
Lånesaldo 31.12:	5 101 018	30 239	162 463

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	9	237 923	2 141 307
	18	175 134	3 152 412

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 12 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 1978 kr 2 304 000. Garasjeinnskudd kr 30 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
2940 Skyldige feriepenger	2 160	2 250
Sum	2 160	2 250



Resultat og balanse med noter for Skramrud Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skramrud Borettslag

Styreleder	Ann Jeanine Korsnes Torsvik (sign.)	29.03.2023
Styremedlem	Kristine Pettersen (sign.)	23.03.2023
Styremedlem	Tove Kristine Palm Skoglund (sign.)	24.03.2023



Til generalforsamlingen i
Skramrud Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skramrud Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 354 583. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge
Geir Brauteset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 29. mars 2023

Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor