



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 279 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEPTUNVEGEN 2B AS  
Forretningsadresse: Neptunvegen 2B  
7652 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bakkan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 168 000	3 099 996
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 168 000</b>	<b>3 099 996</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	899 550	898 500
Annen driftskostnad	3	261 185	250 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 160 735</b>	<b>1 148 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 007 265</b>	<b>1 951 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 108	5 155
Annen finansinntekt		4 749	4 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 857</b>	<b>9 879</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 560	71 233
Annen rentekostnad		520 153	640 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>593 713</b>	<b>711 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-586 856</b>	<b>-701 817</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 420 409</b>	<b>1 249 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	312 490	274 984
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		390 000	390 000
Overføringer annen egenkapital	6	717 919	584 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>327 919</b>	<b>194 483</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	27 935 986	28 823 686
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 650	24 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 963 636</b>	<b>28 848 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 963 636</b>	<b>28 848 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 742	230 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 742</b>	<b>230 097</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 742</b>	<b>230 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 115 378</b>	<b>29 078 283</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	50 000	50 000
Overkurs	6	440 000	440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 225 029	5 507 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 225 029</b>	<b>5 507 010</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 715 029</b>	<b>5 997 010</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	878 259	847 906
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>878 259</b>	<b>847 906</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 500 000	18 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	2 183 500	2 159 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 683 500</b>	<b>21 059 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 561 759</b>	<b>21 907 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	36 630	71 184
Betalbar skatt	5	172 137	118 816
Skyldig offentlige avgifter		124 671	113 427
Kortsiktig konserngjeld	1	505 152	870 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>838 590</b>	<b>1 173 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 400 349</b>	<b>23 081 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 115 378</b>	<b>29 078 283</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 481971

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 279 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEPTUNVEGEN 2B AS  
Forretningsadresse: Neptunvegen 2B  
7652 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bakkan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 999 279 872  
NEPTUNVEGEN 2B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 168 000	3 099 996
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 168 000</b>	<b>3 099 996</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	899 550	898 500
Annen driftskostnad	3	261 185	250 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 160 735</b>	<b>1 148 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 007 265</b>	<b>1 951 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 108	5 155
Annen finansinntekt		4 749	4 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 857</b>	<b>9 879</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 560	71 233
Annen rentekostnad		520 153	640 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>593 713</b>	<b>711 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-586 856</b>	<b>-701 817</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	312 490	274 984
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		390 000	390 000
Overføringer annen egenkapital	6	717 919	584 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>327 919</b>	<b>194 483</b>



Organisasjonsnr: 999 279 872  
NEPTUNVEGEN 2B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	27 935 986	28 823 686
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 650	24 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 963 636</b>	<b>28 848 186</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 963 636</b>	<b>28 848 186</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 742	230 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 742</b>	<b>230 097</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 742</b>	<b>230 097</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 115 378</b>	<b>29 078 283</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,8	50 000	50 000
Overkurs	6	440 000	440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 225 029	5 507 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 225 029</b>	<b>5 507 010</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 715 029</b>	<b>5 997 010</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	878 259	847 906
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>878 259</b>	<b>847 906</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	17 500 000	18 900 000
Langsiktig konserngjeld	1	2 183 500	2 159 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 683 500</b>	<b>21 059 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 561 759</b>	<b>21 907 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	36 630	71 184
Betalbar skatt	5	172 137	118 816
Skyldig offentlige avgifter		124 671	113 427
Kortsiktig konserngjeld	1	505 152	870 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>838 590</b>	<b>1 173 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 400 349</b>	<b>23 081 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 115 378</b>	<b>29 078 283</b>



Organisasjonsnr: 999 279 872  
NEPTUNVEGEN 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Neptunvegen 2B AS**

Foretaksnr. 999279872



Neptunvegen 2B AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 168 000	3 099 996
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 168 000</b>	<b>3 099 996</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	899 550	898 500
Annen driftskostnad	3	261 185	250 212
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 160 735</b>	<b>1 148 712</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 007 265</b>	<b>1 951 284</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 108	5 155
Annen finansinntekt		4 749	4 724
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 857</b>	<b>9 879</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		73 560	71 233
Annen rentekostnad		520 153	640 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>593 713</b>	<b>711 696</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(586 856)</b>	<b>(701 817)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 420 409</b>	<b>1 249 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	312 490	274 984
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		390 000	390 000
Overføringer annen egenkapital	6	717 919	584 483
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 107 919</b>	<b>974 483</b>

Årsregnskap for Neptunvegen 2B AS

Organisasjonsnr. 999279872



Neptunvegen 2B AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	27 935 986	28 823 686
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 650	24 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 963 636</b>	<b>28 848 186</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>27 963 636</b>	<b>28 848 186</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 742	230 097
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>151 742</b>	<b>230 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 115 378</b>	<b>29 078 283</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	50 000	50 000
Overkurs	6	440 000	440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 225 029	5 507 010
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 225 029</b>	<b>5 507 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 715 029</b>	<b>5 997 010</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	878 259	847 906
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>878 259</b>	<b>847 906</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 500 000	18 900 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	2 183 500	2 159 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 683 500</b>	<b>21 059 940</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>20 561 759</b>	<b>21 907 846</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	1	36 630	71 184
Betalbar skatt	5	172 137	118 816
Skyldig offentlige avgifter		124 671	113 427
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	505 153	870 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>838 590</b>	<b>1 173 428</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>21 400 349</b>	<b>23 081 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 115 378</b>	<b>29 078 283</b>

*Tore Bakkan*  
Tore Bakkan  
Styreleder

*Morten Langnes*  
Morten Langnes  
Styremedlem



Neptunvegen 2B AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Neptunvegen 2B AS

**Noter 2021****Note 1 - Fordringer på konsernselskap**

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 153	0
Årets avsatte konsernbidrag	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	0	370 000
Annen langsiktig gjeld	2 183 500	2 159 940
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 688 653</b>	<b>3 029 940</b>

Annen driftsinntekt er i sin helhet husleieinntekter til konsernselskaper

**Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	34 666 248	99 297	34 765 545
+ Tilgang	0	15 000	15 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	34 666 248	114 297	34 780 545
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 842 562	74 797	5 917 359
+ Ordinære avskrivninger	887 700	11 850	899 550
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 730 262	86 647	6 816 909
Balanseført verdi pr 31/12	27 935 986	27 650	27 963 636
Prosentats for ord.avskr	3-3	20-20	

**Note 3 - Annen driftskostnad****Lønnskostnader m.v.**

Det er ingen ansatte i selskapet

Revisjonshonorar for 2021 er på kr 17 000, mens utbetaling til revisor for andre tjenester utgjør kr 14 000

Selskapet har ikke plikt til å tegne egen tjenestepensjonsforsikring.

Noter for Neptunvegen 2B AS

Organisasjonsnr. 999279872



Neptunvegen 2B AS

**Noter 2021****Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 992 090	3 854 121
= Grunnlag utsatt skatt	3 992 090	3 854 121
Utsatt skatt	878 259	847 906

**Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 420 409
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-137 969
= <b>Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>1 282 440</b>
- Ytet konsernbidrag	500 000
= <b>Inntekt</b>	<b>782 440</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	282 137
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>282 137</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	30 353
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>312 490</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	282 137
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-110 000
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>172 137</b>



Neptunvegen 2B AS

## Noter 2021

### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	50 000	440 000	5 507 010	5 997 010
+Frå årets resultat			717 919	717 919
+/-Andre transaksjoner:	0	0	100	100
<b>Pr 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>440 000</b>	<b>6 225 029</b>	<b>6 715 029</b>

LB Eiendom AS utarbeider konsernregnskap.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets pantegjeld pr. 31.12.2021 er kr 17 500 000,- Det er tatt pant i selskapets tomt/bygninger.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Selskapets aksjekapital består kun av en aksjeklasse og eies i sin helhet av LB Eiendom AS.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Neptunvegen 2b AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Neptunvegen 2b AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-04-28 09:41:50 UTC



Denne Dokumentet er signert med PENNEO. SIKKER DIGITAL SIGNATUR. PENNEO.COM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>