



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 236 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Speiderveien 2
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	404	2 003
Sum kostnader		404	2 003
Driftsresultat		-404	-2 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			167
Sum finansinntekter			167
Annen rentekostnad			374
Sum finanskostnader			374
Netto finans			-207
Ordinært resultat før skattekostnad		-404	-2 210
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-404
Ordinært resultat etter skattekostnad		-404	-1 806
Årsresultat	4, 6	-404	-1 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-404	-1 806
Totalresultat		-404	-1 806
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-404	-1 806
Sum overføringer og disponeringer		-404	-1 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			404
Andre kortsiktige fordringer		770 000	700 000
Sum fordringer		770 000	700 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	43 795	113 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 795	113 795
Sum omløpsmidler		813 795	814 199
SUM EIENDELER		813 795	814 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		7 332	7 332
Sum innskutt egenkapital		807 332	807 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 463	6 867
Sum opptjent egenkapital		6 463	6 867
Sum egenkapital	6	813 795	814 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		813 795	814 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 898886

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 236 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Speiderveien 1
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	404	2 003
Sum kostnader		404	2 003
Driftsresultat		-404	-2 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			167
Sum finansinntekter			167
Annen rentekostnad			374
Sum finanskostnader			374
Netto finans			-207
Ordinært resultat før skattekostnad		-404	-2 210
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-404
Ordinært resultat etter skattekostnad		-404	-1 806
Årsresultat	4, 6	-404	-1 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-404	-1 806
Totalresultat		-404	-1 806
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-404	-1 806
Sum overføringer og disponeringer		-404	-1 806



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			404
Andre kortsiktige fordringer		770 000	700 000
Sum fordringer		770 000	700 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	43 795	113 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 795	113 795
Sum omløpsmidler		813 795	814 199
SUM EIENDELER		813 795	814 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		7 332	7 332
Sum innskutt egenkapital		807 332	807 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 463	6 867
Sum opptjent egenkapital		6 463	6 867
Sum egenkapital	6	813 795	814 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		813 795	814 199



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hafjell Hytteutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 940 236 401



Resultatregnskap			
Hafjell Hytteutleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	404	2 003
Sum driftskostnader		<u>404</u>	<u>2 003</u>
Driftsresultat		<u>-404</u>	<u>-2 003</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	167
Annen rentekostnad		0	374
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-207</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-404	-2 210
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-404
Ordinært resultat		<u>-404</u>	<u>-1 806</u>
Årsresultat	4, 6	<u>-404</u>	<u>-1 806</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		404	1 806
Sum overføringer		<u>-404</u>	<u>-1 806</u>



Balanse

Hafjell Hytteutleie AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	404
Andre kortsiktige fordringer		770 000	700 000
Sum fordringer		<u>770 000</u>	<u>700 404</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	43 795	113 795
Sum omløpsmidler		<u>813 795</u>	<u>814 199</u>
Sum eiendeler		<u>813 795</u>	<u>814 199</u>



Balanse

Hafjell Hytteutleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		7 332	7 332
Sum innskutt egenkapital		<u>807 332</u>	<u>807 332</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 463	6 867
Sum opptjent egenkapital		<u>6 463</u>	<u>6 867</u>
Sum egenkapital	6	<u>813 795</u>	<u>814 199</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>813 795</u>	<u>814 199</u>

Fredrikstad, 30.06.2022
Styret i Hafjell Hytteutleie AS

Jan Robert Torp
styreleder

Tomas Rostad
styremedlem



NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de ikke skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% / 24% på grunnlag av midlertidige forskjellen som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell netto skattefordel er balanseført.

Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.

NOTE 2 BUNDNE MIDLER

	2021	2020
Bankinnskudd bundet for trekkmidler	6	6
Trekkansvar	0	0

Det er ingen ansatte i selskapet.

NOTE 3 LØNN OG GODTGJØRELSER

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.



Revisor

Selskapet har gjort fravalg i revisjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-404
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-404
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-404	-2 210
Permanente forskjeller	0	374
Skattepliktig inntekt	-404	-1 836
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-404
Sum betalbar skatt i balansen	0	-404

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-404	0	404
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	404	0	-404
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Hytteutleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	16 000,0	800 000
Sum	50		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JRT Holding AS	25	50,0	50,0
Tro Eiendom AS	25	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	800 000	7 332	6 867	814 199
Pr 01.01.2021	800 000	7 332	6 867	814 199
Årets resultat		0	-404	-404
Pr 31.12.2021	800 000	7 332	6 463	813 795