



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 457 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV BYGG AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 90
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Alm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	287 088 978	274 012 078
Annen driftsinntekt			106 350
Sum inntekter		287 088 978	274 118 428
Kostnader			
Varekostnad		234 117 330	218 612 604
Lønnskostnad	5	27 548 785	30 042 413
Avskrivning på driftsmidler	6	270 002	569 478
Annen driftskostnad	5	10 394 379	9 908 137
Sum kostnader		272 330 496	259 132 632
Driftsresultat		14 758 482	14 985 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 712	33 553
Annen finansinntekt		95 116	
Sum finansinntekter		113 828	33 553
Annen rentekostnad		1 223	957
Sum finanskostnader		1 223	957
Netto finans		112 605	32 596
Ordinært resultat før skattekostnad		14 871 087	15 018 392
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 273 178	3 306 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 597 909	11 712 295
Årsresultat		11 597 909	11 712 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 597 909	11 712 295
Totalresultat		11 597 909	11 712 295
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		11 597 909	11 712 295
Sum overføringer og disponeringer		11 597 909	11 712 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	821 614	585 305
Sum varige driftsmidler		821 614	585 305
Sum anleggsmidler		821 614	585 305
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	4 434 207	11 331 095
Fordringer			
Kundefordringer	7	47 278 809	55 210 745
Andre kortsiktige fordringer		749 615	604 176
Sum fordringer		48 028 424	55 814 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 11	39 415 795	43 553 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 415 795	43 553 644
Sum omløpsmidler		91 878 425	110 699 660
SUM EIENDELER		92 700 040	111 284 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	321 000	600 000
Overkurs	10	9 654 717	29 305 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		9 975 717	29 905 925
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	11 597 909	13 319 792
Sum opptjent egenkapital		11 597 909	13 319 792
Sum egenkapital		21 573 626	43 225 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 205 648	4 129 703
Sum avsetninger for forpliktelser		1 205 648	4 129 703
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		1 205 648	4 129 703
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		29 302 124	19 331 140
Betalbar skatt	8	6 197 233	
Skyldig offentlige avgifter		6 181 374	7 938 985
Annen kortsiktig gjeld	4	28 240 035	36 659 420
Sum kortsiktig gjeld		69 920 766	63 929 545
Sum gjeld		71 126 414	68 059 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 700 040	111 284 965



Aktiv Bygg AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt	2	287 088 978	274 012 078
Annen driftsinntekt		0	106 350
Sum driftsinntekter		287 088 978	274 118 428
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		234 117 330	218 612 604
Lønnskostnad	5	27 548 785	30 042 413
Avskrivning på driftsmidler	6	270 002	569 478
Annen driftskostnad	5	10 394 379	9 908 137
Sum driftskostnader		272 330 496	259 132 632
DRIFTSRESULTAT		14 758 482	14 985 796
FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 712	33 553
Annen finansinntekt		95 116	0
Annen rentekostnad		1 223	957
Resultat av finansposter		112 605	32 596
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		14 871 087	15 018 392
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 273 178	3 306 097
ORDINÆRT RESULTAT		11 597 909	11 712 295
ÅRSRESULTAT		11 597 909	11 712 295
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		11 597 909	11 712 295
Sum overføringer		11 597 909	11 712 295



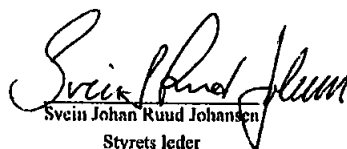
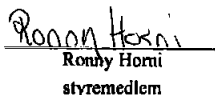
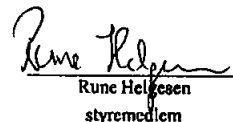
Aktiv Bygg AS

BALANSE	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	<u>821 614</u>	<u>585 305</u>
Sum varige driftsmidler		<u>821 614</u>	<u>585 305</u>
Sum anleggsmidler		<u>821 614</u>	<u>585 305</u>
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	3	4 434 207	11 331 095
Fordringer			
Kundefordringer	7	47 278 809	55 210 745
Andre kortsiktige fordringer		749 615	604 176
Sum fordringer		<u>48 028 424</u>	<u>55 814 921</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 11	39 415 795	43 553 644
Sum omløpsmidler		<u>91 878 425</u>	<u>110 699 660</u>
SUM EIENDELER		<u>92 700 040</u>	<u>111 284 965</u>



Aktiv Bygg AS

BALANSE	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	321 000	600 000
Overkurs	10	9 654 717	29 305 925
Sum innskutt egenkapital		9 975 717	29 905 925
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	11 597 909	13 319 792
Sum opptjent egenkapital		11 597 909	13 319 792
Sum egenkapital		21 573 626	43 225 717
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 205 648	4 129 703
Sum avsetning for forpliktelser		1 205 648	4 129 703
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 302 124	19 331 140
Betalbar skatt	8	6 197 233	0
Skyldig offentlige avgifter		6 181 374	7 938 985
Annen kortsiktig gjeld	4	28 240 035	36 659 420
Sum kortsiktig gjeld		69 920 766	63 929 545
Sum gjeld		71 126 414	68 059 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 700 040	111 284 965

Oslo
Styret i Aktiv Bygg AS
Svein Johan Ruud Johansen
Styrets leder
Ronny Horni
styremedlem
Bjørn Ole Inglingstad
styremedlem
Amund Alm
Styremedlem og daglig leder
Jan Mortensen
styremedlem
Rune Helgesen
styremedlem

**AKTIV BYGG AS****KONTANTSTRØMANALYSE**

	2020	2019
<i>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	14 871 087	15 018 392
Periodens betalte skatt	0	-2 739 481
Avskrivninger	270 002	569 478
Endring i varelager/anlegg under utførelse	6 896 888	-5 023 202
Endring i kundefordringer	7 931 936	-24 466 015
Endring i leverandørgjeld	9 970 984	-1 378 054
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-10 322 454	39 010 027
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	<u>29 618 443</u>	<u>20 991 145</u>
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-506 312	-31 248
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	<u>-506 312</u>	<u>-31 248</u>
<i>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</i>		
Utbetaling av utbytte	-10 000 000	0
Utbetaling ved kjøp av egne aksjer	-23 250 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	<u>-33 250 000</u>	<u>0</u>
Netto endring i likvider (A+B+C)	<u>-4 137 869</u>	<u>20 959 897</u>
Likvide midler 01.01.	43 553 664	22 593 747
Endring	-4 137 869	20 959 897
Likvide midler 31.12.	<u>39 415 795</u>	<u>43 553 644</u>



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlig og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnaden, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp.

Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avstening til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anlegg under utførelse

For mindre prosjekter benyttes fullført kontrakt. Metoden innebærer at kontrakten inntektsføres først når den er fullført. Anleggskontraktene anses å være varebeholdning frem til fullføring. Forskuddsbetalinger behandles som kortsiktig gjeld.

For større prosjekter benyttes løpende avregning med fortjeneste. Metoden innebærer at kostnader og inntekter bokføres løpende etter hvert som prosjektet skrider frem. Fortjenesten inntektsføres etter fullføringsgrad.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 2 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning foregår på det sentale østlandsområdet.

Note 3 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

For selskapets mindre prosjekter benyttes fullført kontraktsmetode.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anlegg under utførelse pr 31.12	4 434 207	11 331 095
Fakturert på anlegg under utførelse pr. 31.12	4 101 494	11 963 680

Selskapets større anbudsprosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode med fortjeneste.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Total utført produksjon pr 31.12	50 328 230	142 533 399
Estimert dekningsbidrag pr 31.12	6 360 871	21 952 366
Forskuddsfakturert produksjon	8 369 712	11 950 746

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte projektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Fakturert produksjon fullført kontrakt pr. 31.12	4 101 494	11 963 680
Forskuddsfakturert produksjon løpende avregning 31.12	8 369 712	11 950 746
Påløpne feriepenger	2 484 142	2 678 808
Annen kortsiktig gjeld	13 284 687	10 066 186
Sum annen kortsiktig gjeld	28 240 035	36 659 420

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Lønnskostnader	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	22 877 536	24 954 273
Arbeidsgiveravgift	3 789 578	3 789 578
Obligatorisk tjenestepensjon	395 100	425 786
Andre personalkostnader	486 571	872 776
Sum	27 548 785	30 042 413

Gjennomsnittlig antall årsverk 36 34

Ytelser til daglig leder	<u>Daglig leder</u>
Lønn og feriepenger	1 233 475
Bonus	210 000
Andre ytelser	9 716
	<u>1 453 191</u>



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Det er utbetalt styrehonorar med kr 70 000.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor	2020	2019
Revisjonshonorar	180 000	150 000
Bistand	59 080	117 695
Totalt honorar/godtgjørelse eks.mva	239 080	267 695

Note 6 - Varige driftsmidler

	<u>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontor- maskiner</u>
Anskaffelseskost 1.1.	2 599 703
Tilgang i året	506 312
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 106 015
Akk. Avskrivninger 31.12	2 284 400
Balanseført verdi 31.12.	821 614
Årets avskrivninger	270 002
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 7 - Pantstillelser

Det er stillet sikkerhet for selskapets kassekreditt med limit kr 1 500 000

Det er pr 31.12. ikke trukket på kreditten.

Det er også stillet sikkerhet for garantistillelser med en ramme på kr 18 000 000.

Pr. 31.12 er det benyttet kr 11 737 216 av denne rammen.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er for gjeld og garantier er:

Driftsløsøre, inventar og utstyr	821 614
Kundefordringer	47 278 809
	<u>48 100 423</u>



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 8 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt på årets resultat	6 197 234	0
Endring utsatt skatt	-2 924 055	3 306 097
Skattekostnad ordinært resultat	<u>3 273 178</u>	<u>3 306 096</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	14 871 087	15 018 392
Permanente forskjeller	6 997	9 294
Endring midlertidige forskjeller	15 526 115	-17 262 670
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 234 955	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>28 169 244</u>	<u>-2 234 983</u>
Betalbar skatt, 22%	6 197 234	0
Betalbar skatt på årets resultat	<u>6 197 234</u>	<u>0</u>

Beregning av utsatt skatt	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	-380 655	-446 034	-65 380
Tilvirkningskontrakter	6 360 871	21 952 366	15 591 495
Omløpsmidler	-500 000	-500 000	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-2 234 955	-2 234 955
Sum netto midlertidige forskjeller	<u>5 480 216</u>	<u>18 771 377</u>	<u>13 291 160</u>
Utsatt skatt : 22%	<u>1 205 648</u>	<u>4 129 703</u>	<u>-2 924 055</u>



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 10 165 aksjer à kr 31,58.

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Stemmeandel %</u>
Roho Bygg-Holding AS	2 998	29,49	29,49
Bjørn Ole Inglingstad Holding AS	2 998	29,49	29,49
Jan Mortensen Holding AS	966	9,50	9,50
RH Bygg og Vedlikehold AS	966	9,50	9,50
4 A Holding AS	508	5,00	5,00
K2VL Vest Holding AS	407	4,00	4,00
E.V.L Holding AS	253	2,49	2,49
RHÅ Bygg-Holding AS	253	2,49	2,49
HSMS AS	102	1,00	1,00
Ireber AS	102	1,00	1,00
Kathleen Vinck Johansen	102	1,00	1,00
Kjersti Johnsen	102	1,00	1,00
Lars Genrik Dihle	102	1,00	1,00
LS Holding AS	102	1,00	1,00
MEG Invest AS	102	1,00	1,00
Thisted Holding AS	102	1,00	1,00
	<u>10 165</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Styremedlem og daglig leder Amund Alm eier 4 A Holding AS
Styremedlem Bjørn Ole Inglingstad eier Bjørn Ole Inglingstad Holding AS
Styremedlem Jan Mortensen eier Jan Mortensen Holding AS
Styremedlem Ronny Horni eier Roho Bygg-Holding AS
Styremedlem Rune Helgesen eier RH Bygg og Vedlikehold AS

Note 10 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Egenkapital 01.01	600 000		29 305 925	13 319 792
Kjøp egne aksjer		-279 000	-9 651 208	-13 319 792
Fisjon	-31 200	31 200		
Tilleggsutbytte			-10 000 000	
Sletting av egne aksjer	-247 800	247 800		
Årets resultat				11 597 909
Egenkapital 31.12	<u>321 000</u>	<u>0</u>	<u>9 654 719</u>	<u>11 597 911</u>

Note 11 - Bundne innskudd

Bundet bankinnskudd vedrørende ansattes skattetrekk: 1 481 446



Styrets årsberetning for 2020 Aktiv Bygg AS

Virksomhetens art

Aktiv Bygg AS driver fortsatt entreprenørvirksomhet innen nisjeområdene vedlikehold, ombygging, rehabilitering, innredning, reparasjon og service.

Bedriften er hjemme hørende i Oslo kommune, og driver sin virksomhet i Oslo og omegn. Hovedkontoret er lokalisert på Ulven i Oslo. Aktiv Bygg AS har egne byggeplasskontorer på de største byggeplassene.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatet for år 2019 og 2020, og firmaets strategi for å få oppdrag i årene fremover samt ordreservert og kundeportefølje.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i firmaet i 2020 var på 4,7 % av total arbeidstid i firmaet. Korttidsfraværet er bare 0,3%. Covid sykefravær er totalt 98 dager. Sykefraværet følges nøye opp, i tett samarbeid med vår bedriftshelsetjeneste.

Det har vært 1 alvorlig arbeidsulykke i 2020, som heldigvis endte uten alvorlige skader. Ulykken skyldes brudd på interne HMS-regler, og er fulgt opp mot den ansatte, Arbeidstilsynet og myndigheter.

Arbeidsmiljøet er svært godt, og det iverksettes, drøftes og gjøres løpende tiltak for å holde dette intakt. Det gjennomføres årlige klimaundersøkelser i samarbeid med bedriftshelsetjenesten, med gode tilbakemeldinger. Samarbeidet mellom ledelsen, mellomledelsen og de ansatte fungerer bra, og det avholdes personalsamtaler en gang pr. år og fellesmøter med alle ansatte 3-4 ganger pr år.

Likestilling

Det var i 2020 ansatt 5 kvinner av totalt 40 ansatte i Aktiv Bygg AS. Selskapet ønsker en større kvinneandel. Dette gjelder både i ledelse og blant håndverkere.

Miljørapportering

Selskapet legger vekt på forskrift om internkontroll, helse, miljø og sikkerhet, og følger dette nøye opp gjennom møter og formell rapportering.

Det legges også fokus på strukturert arbeid i henhold til bedriftens foretakssystem og kvalitetssikring av arbeidsoppgaver.

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø. Myndighetskrav til kildesortering er 60%. Aktiv Bygg oppnådde 83 %.



Fremtidig utvikling

Aktiv Bygg hovedaktiviteter er rehabilitering og service for næringsbygg. Dette markedet har økt de siste årene, og denne utviklingen ser ut til å fortsette fremover. Så lenge det er stor nybyggaktivitet, vil det være gode muligheter i årene som kommer.

Aktiv Bygg har i 2020 økt omsetning noe fra 2019, men inntjeningen er den samme. Dette skyldes oppstart, avslutning og periodisering av prosjekt basen. Selskapet har kommet godt igjennom Covid-pandemien, og har måtte ta noen ekstra kostnader i denne forbindelsen.

Selskapet har i 2020 sluttført første del av generasjonsskifte for å få nye medarbeidere inn som eiere i selskapet.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Omsetningen i firmaet ble i 2020 på 287.0 mill. kroner mot 274.1 mill kroner i 2019. Årsresultatet før skatt i 2020 ble 14.8 mill kroner, mot 15.0 mill kroner i 2019.

Egenkapital prosenten ligger på 22.1 %

Likviditet situasjonen, rentabiliteten, resultatet og egenkapitalprosenten er god.

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

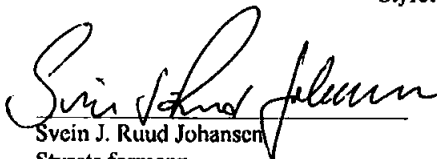
Årsresultat og disponeringer

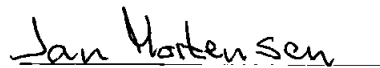
Styret foreslår følgende disponering av års resultatet:

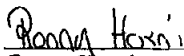
Avsatt til utbytte	0,-
Overført til annen egenkapital	11.597.909,-
Sum	11.597.909,-

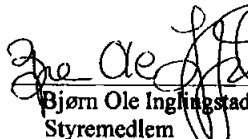
Oslo, 25.03.2021.

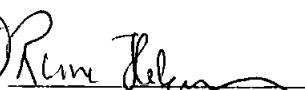
Styret i Aktiv Bygg AS

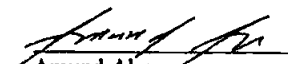

Svein J. Ruud Johansen
Styrets formann


Jan Mortensen
Styremedlem


Ronny Horni
Styremedlem


Bjørn Ole Inghingstad
Styremedlem


Rune Helgesen
Styremedlem


Amund Alm
Daglig leder/Styremedlem



Til generalforsamlingen i
Aktiv Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Aktiv Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 597 909. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av opplysninger i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentelskaper



Revisorsgruppen

Revisorsgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

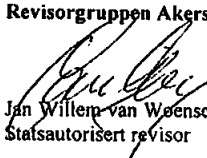
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trollåsen, 25. mars 2021
Revisorgruppen Akershus AS


Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor