



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 330 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 015	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 140	755
Sum kostnader		6 155	755
Driftsresultat		-6 155	-755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	21
Sum finansinntekter		7	21
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7	21
Resultat før skattekostnad		-6 148	-734
Skattekostnad	4, 5	-1 668	0
Årsresultat		-4 480	-734
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 912	0
Annen egenkapital		1 432	-734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 819 290	2 819 290
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		2 819 290	2 819 290
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 819 290	2 819 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	6	7 580	0
Sum fordringer		7 580	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 741 852	2 741 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 841 852	2 840 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351673

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 330 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Organisasjonsnr: 927 330 105
FLYPLASSVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 015	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 140	755
Sum kostnader		6 155	755
Driftsresultat		-6 155	-755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	21
Sum finansinntekter		7	21
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7	21
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	-1 668	0
Årsresultat		-4 480	-734
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 912	0
Annen egenkapital		1 432	-734



Organisasjonsnr: 927 330 105
FLYPLASSVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 819 290	2 819 290
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		2 819 290	2 819 290
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 819 290	2 819 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	6	7 580	0
Sum fordringer		7 580	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Sum investeringer		0	0



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	21 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	21 130
Sum omløpsmidler		22 562	21 130
SUM EIENDELER		2 841 852	2 840 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	5 570	4 138
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		5 570	4 138
Sum egenkapital		100 000	98 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 741 852	2 741 852
Sum annen langsiktig gjeld		2 741 852	2 741 852
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 741 852	2 741 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 841 852	2 840 420



Organisasjonsnr: 927 330 105
FLYPLASSVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap for

morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har

forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund.

Konsernregnskapet kan fås

utlevert ved henvendelse dit.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5015.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5015.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Gavekort til styremedlem kr 5.000,-.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7580.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2741852.00	2741852.00

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FLYPLASSVEIEN 41 AS

927330105

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 015	0
Annen driftskostnad		-1 140	-755
Sum driftskostnader		-6 155	-755
Driftsresultat		-6 155	-755
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	21
Sum finansinntekter		7	21
Netto finans		7	21
Resultat før skattekostnad		-6 148	-734
Skattekostnad	4, 5	1 668	0
Årsresultat		-4 480	-734
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-5 912	0
Annen egenkapital		1 432	-734
Sum overføringer		-4 480	-734



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 819 290	2 819 290
Sum varige driftsmidler		2 819 290	2 819 290
Sum anleggsmidler		2 819 290	2 819 290
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	7 580	0
Sum fordringer		7 580	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	21 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	21 130
Sum omløpsmidler		22 562	21 130
SUM EIENDELER		2 841 852	2 840 420



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 570	4 138
Sum opptjent egenkapital		5 570	4 138
Sum egenkapital		100 000	98 568
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 741 852	2 741 852
Sum annen langsiktig gjeld		2 741 852	2 741 852
Sum gjeld		2 741 852	2 741 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 841 852	2 840 420

HOKKSUND, 20.02.2026

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund.

Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 015	0
Sum	5 015	0

Mer om årsverk og lønn

Gavekort til styremedlem kr 5.000,-.



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 819 290
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 819 290
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	2 819 290
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet skal benytte lineære avskrivninger for eiendommen, men hele kjøpet anses å være tomtkjøp. Tomt avskrives ikke.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-1 668	0
Skattekostnad	-1 668	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-6 148	-734
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 432	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	7 580	0
Skattepliktig inntekt	0	-734

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-1 432	0	-1 432
Netto forskjeller	-1 432	0	-1 432
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 432	0	1 432
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 580	0

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 741 852	2 741 852

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognes AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 570	4 138	98 568
Årsresultat	0	0	-4 480	-4 480
Mottatt konsernbidrag	0	0	5 912	5 912
Egenkapital 31.12.2025	100 000	-5 570	5 570	100 000



Årsregnskap for
FLYPLASSVEIEN 41 AS

927330105

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 015	0
Annen driftskostnad		-1 140	-755
Sum driftskostnader		-6 155	-755
Driftsresultat		-6 155	-755
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	21
Sum finansinntekter		7	21
Netto finans		7	21
Resultat før skattekostnad		-6 148	-734
Skattekostnad	4, 5	1 668	0
Årsresultat		-4 480	-734
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-5 912	0
Annen egenkapital		1 432	-734
Sum overføringer		-4 480	-734



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 819 290	2 819 290
Sum varige driftsmidler		2 819 290	2 819 290
Sum anleggsmidler		2 819 290	2 819 290
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	7 580	0
Sum fordringer		7 580	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	21 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	21 130
Sum omløpsmidler		22 562	21 130
SUM EIENDELER		2 841 852	2 840 420



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 570	4 138
Sum opptjent egenkapital		5 570	4 138
Sum egenkapital		100 000	98 568
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 741 852	2 741 852
Sum annen langsiktig gjeld		2 741 852	2 741 852
Sum gjeld		2 741 852	2 741 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 841 852	2 840 420

HOKKSUND, 20.02.2026

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund.

Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 015	0
Sum	5 015	0

Mer om årsverk og lønn

Gavekort til styremedlem kr 5.000,-.



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 819 290
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 819 290
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	2 819 290
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet skal benytte lineære avskrivninger for eiendommen, men hele kjøpet anses å være tomtkjøp. Tomt avskrives ikke.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-1 668	0
Skattekostnad	-1 668	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-6 148	-734
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 432	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	7 580	0
Skattepliktig inntekt	0	-734

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-1 432	0	-1 432
Netto forskjeller	-1 432	0	-1 432
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 432	0	1 432
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



FLYPLASSVEIEN 41 AS
927 330 105

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 580	0

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 741 852	2 741 852

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognas AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 570	4 138	98 568
Årsresultat	0	0	-4 480	-4 480
Mottatt konsernbidrag	0	0	5 912	5 912
Egenkapital 31.12.2025	100 000	-5 570	5 570	100 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Preben Holter Ellingsen

8a270cce-9936-4b12-9c45-1081800c8344 - 2026-02-20 14:36:11 UTC +02:00
BankID - 28e2f5b9-7b34-46fb-b802-96d5daf2ab2b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fa8da47d-26ec-4583-aede-1b87935ecb6a>

 **visma sign**
www.vismasign.com