



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACEL INVEST AS
Forretningsadresse: Odins vei 32
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Formue Accounting AS /v Maren Kvålseth

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 992097280

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	28 231 103	4 477 707
Annen driftsinntekt		169 524	173 000
Sum inntekter		28 400 627	4 650 707
Kostnader			
Lønnskostnad	2	62 755	62 755
Avskrivning	3	6 800	8 500
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		1 303 156	1 549 687
Sum kostnader		1 372 711	1 620 942
Driftsresultat		27 027 916	3 029 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 012	96 824
Annen finansinntekt		6 000 010	3 150 005
Sum finansinntekter		6 202 022	3 246 829
Annen rentekostnad			70 384
Sum finanskostnader			70 384
Netto finans		6 202 022	3 176 445
Ordinært resultat før skattekostnad		33 229 938	6 206 211
Skattekostnad på resultat	4	461 183	
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 768 755	6 206 211
Årsresultat		32 768 755	6 206 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 768 755	6 206 211
Totalresultat		32 768 755	6 206 211
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		17 400 000	18 710 000
Avsatt til annen egenkapital		15 368 755	
Overført fra annen egenkapital			-12 503 789
Sum overføringer og disponeringer	5	32 768 755	6 206 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 823 451	5 823 451
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	27 375	34 175
Sum varige driftsmidler		5 850 826	5 857 626
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 600 060	5 600 060
Sum finansielle anleggsmidler		5 600 060	5 600 060
Sum anleggsmidler		11 450 886	11 457 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 000	61 000
Sum fordringer		14 000	61 000
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	130 791 465	117 901 264
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	85 595 358	73 636 618
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		216 386 823	191 537 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 042 678	4 288 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 042 678	4 288 171
Sum omløpsmidler		218 443 502	195 887 053
SUM EIENDELER		229 894 387	207 344 739

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	214 643 532	199 274 776
Sum opptjent egenkapital		214 643 532	199 274 776

Sum egenkapital

214 743 532 199 374 776

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 443	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 443	

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

1 443 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 274	3 875
Betalbar skatt	4	459 740	
Utbytte	5	14 400 000	4 820 000
Annen kortsiktig gjeld		286 399	3 146 088
Sum kortsiktig gjeld		15 149 413	7 969 963

Sum gjeld

15 150 856 7 969 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 894 387	207 344 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611523

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACEL INVEST AS
Forretningsadresse: Odins vei 32
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Formue Accounting AS /v Maren Kvålseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 992 097 280
JACEL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	28 231 103	4 477 707
Annen driftsinntekt		169 524	173 000
Sum inntekter		28 400 627	4 650 707
Kostnader			
Lønnskostnad	2	62 755	62 755
Avskrivning	3	6 800	8 500
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		1 303 156	1 549 687
Sum kostnader		1 372 711	1 620 942
Driftsresultat		27 027 916	3 029 766
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202 012	96 824
Annen finansinntekt		6 000 010	3 150 005
Sum finansinntekter		6 202 022	3 246 829
Annen rentekostnad			70 384
Sum finanskostnader			70 384
Netto finans		6 202 022	3 176 445
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	461 183	
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 768 755	6 206 211
Årsresultat		32 768 755	6 206 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 768 755	6 206 211
Totalresultat		32 768 755	6 206 211
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		17 400 000	18 710 000
Avsatt til annen egenkapital		15 368 755	
Overført fra annen egenkapital			-12 503 789
Sum overføringer og disponeringer	5	32 768 755	6 206 211





Organisasjonsnr: 992 097 280
JACEL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 823 451	5 823 451
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	27 375	34 175
Sum varige driftsmidler		5 850 826	5 857 626
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 600 060	5 600 060
Sum finansielle anleggsmidler		5 600 060	5 600 060
Sum anleggsmidler		11 450 886	11 457 686
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 000	61 000
Sum fordringer		14 000	61 000
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	130 791 465	117 901 264
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	85 595 358	73 636 618
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		216 386 823	191 537 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 042 678	4 288 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 042 678	4 288 171



Sum omløpsmidler		218 443 502	195 887 053
SUM EIENDELER		229 894 387	207 344 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	214 643 532	199 274 776
Sum opptjent egenkapital		214 643 532	199 274 776
Sum egenkapital		214 743 532	199 374 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 443	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 443	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 443	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 274	3 875
Betalbar skatt	4	459 740	
Utbytte	5	14 400 000	4 820 000
Annen kortsiktig gjeld		286 399	3 146 088
Sum kortsiktig gjeld		15 149 413	7 969 963
Sum gjeld		15 150 856	7 969 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 894 387	207 344 739



Organisasjonsnr: 992 097 280
JACEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jacel Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jacel Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: LQW1J-LIAN8-KIBHY-6E35L-67JLW-E1374



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Jacel Invest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 24. juni 2024
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LQW1J-LIANG-KIBHY-6E35L-67JLW-E1374



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-24 07:24:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LQW1J-TJAN8-KJBHY-6E35L-67JLW-E13T4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Jacob Anfinnsen Thon
2024-06-24

 BankID Signing
Cathrin Anfinnsen Thon
2024-06-24

 BankID Signing
Elias Anfinnsen Thon
2024-06-24

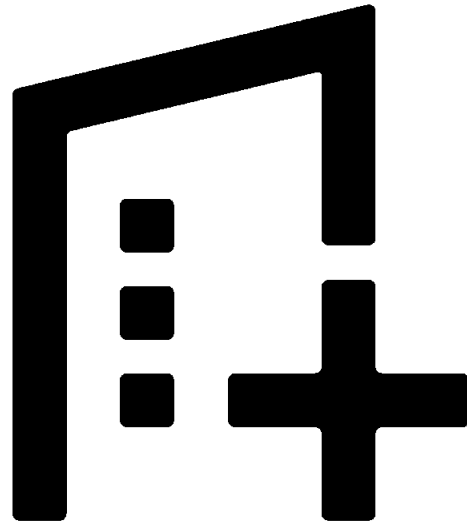
 BankID Signing
Per Christian Anfinnsen
2024-06-24

 BankID Signing
Morten Dahl
2024-06-24

Årsregnskap 2023

Jacel Invest AS

org. nr. 992 097 280



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Jacel Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	28 231 103	4 477 707
Annen driftsinntekt		169 524	173 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		28 400 627	4 650 707
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(62 755)	(62 755)
Avskrivning	3	(6 800)	(8 500)
Annen driftskostnad		(1 303 156)	(1 549 687)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 372 711)	(1 620 942)
DRIFTSRESULTAT		27 027 916	3 029 766
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		202 012	96 824
Annen finansinntekt		6 000 010	3 150 005
Annen rentekostnad		0	(70 384)
SUM FINANSPOSTER		6 202 022	3 176 445
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		33 229 938	6 206 211
Skattekostnad på resultat	4	(461 183)	0
ÅRSRESULTAT		32 768 755	6 206 211
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		14 400 000	4 820 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	13 890 000
Avsatt til annen egenkapital		15 368 755	0
Overført fra annen egenkapital		0	(12 503 789)
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	32 768 755	6 206 211



Jacel Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 823 451	5 823 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	27 375	34 175
Sum varige driftsmidler		5 850 826	5 857 626
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 600 060	5 600 060
Sum finansielle anleggsmidler		5 600 060	5 600 060
SUM ANLEGGSMIDLER		11 450 886	11 457 686
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 000	61 000
Sum fordringer		14 000	61 000
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	130 791 465	117 901 264
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	85 595 358	73 636 618
Sum finansielle omløpsmidler		216 386 823	191 537 882
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 042 678	4 288 171
SUM OMLØPSMIDLER		218 443 502	195 887 053
SUM EIENDELER		229 894 387	207 344 739



Jacel Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	214 643 532	199 274 776
Sum opptjent egenkapital		<u>214 643 532</u>	<u>199 274 776</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>214 743 532</u>	<u>199 374 776</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 443	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 443</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 274	3 875
Betalbar skatt	4	459 740	0
Utbytte	5	14 400 000	4 820 000
Annen kortsiktig gjeld		286 399	3 146 088
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 149 413</u>	<u>7 969 963</u>
SUM GJELD		<u>15 150 856</u>	<u>7 969 963</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>229 894 387</u>	<u>207 344 739</u>



Jacel Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

Askim, 24.06.2024

Morten Dahl
Styrets leder

Cathrin Anfinnsen Thon
Styremedlem

Per Christian Anfinnsen
Styremedlem

Jacob Anfinnsen Thon
Styremedlem

Elias Anfinnsen Thon
styremedlem



Jacel Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres når det mottas

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Jacel Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	648 724	309 528
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	27 466 091	3 913 511
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	116 287	254 669
Sum	28 231 103	4 477 707

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2023	2022
Styrehonorar	55 000	55 000
Arbeidsgiveravgift	7 755	7 755
Sum	62 755	62 755

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 823 451	58 075	5 881 526
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 823 451	58 075	5 881 526
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		30 700	30 700
= Bokført verdi 31.12.23	5 823 451	27 375	5 850 826
Årets ordinære avskrivninger		6 800	6 800
Avskrivningsplan		saldo 20%	



Jacel Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	459 740	0
Endring i utsatt skattefordel	1 443	0
Skattekostnad ordinært resultat	461 183	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 229 938	6 206 211
Permanente forskjeller	-30 941 114	-6 153 046
Endring i midlertidige forskjeller	1 596	1 996
Anvendelse av fremførbart underskudd	-200 696	-55 160
Skattepliktig inntekt	2 089 725	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	459 740	0
Sum betalbar skatt i balansen	459 740	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 561	8 157	1 596
Sum	6 561	8 157	1 596

Aksjer og andre verdipapirer	0	-75 828	-75 828
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-200 696	-200 696
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	268 367	268 367
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	6 561	0	-6 561

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 443	0	-1 443
---	--------------	----------	---------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	199 274 776	199 374 776
Årets resultat	0	32 768 755	32 768 755
Tilleggsutbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Avsatt utbytte	0	-14 400 000	-14 400 000
Pr. 31.12.2023	100 000	214 643 532	214 743 532



Jacel Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Peca Eiendom AS	Indre Østfold	22,1%	600 060	600 060
Skolegata Askim AS	Indre Østfold	25,0%	5 000 000	5 000 000
Sum			5 600 060	5 600 060

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	130 791 465	130 791 465	151 878 271	13 996 228
Obligasjoner og pengemarkedsfond	85 595 358	85 595 358	87 982 965	0
Sum	216 386 823	216 386 823	239 861 236	13 996 228

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.