



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 746 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRÅSSVINGEN 10 AS
Forretningsadresse: Åråsvingen 10
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 225 397 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 225 397 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 131 677 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 55 757 | 0 |
| Sum kostnader | | 187 434 | 0 |
| Driftsresultat | | 1 037 963 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 189 641 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 189 641 | 0 |
| Netto finans | | -189 641 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 848 322 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 186 631 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 661 691 | 0 |
| Årsresultat | | 661 691 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 361 690 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 661 690 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 7 889 633 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 889 633 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 7 889 633 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 9 284 | 0 |
| Sum fordringer | | 9 284 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 509 476 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 509 476 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 518 760 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 8 408 393 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 142 848 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 142 848 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 043 021 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 043 021 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------|
| Sum egenkapital | | 1 185 869 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 124 631 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 124 631 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 6 560 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 560 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 684 631 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 186 631 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 51 262 | 0 |
| Utbytte | | 300 000 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 537 893 | 0 |
| Sum gjeld | | 7 222 524 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 408 393 | 0 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 10 000 000 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 149380

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 746 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRÅSSVINGEN 10 AS
Forretningsadresse: Årassvingen 10
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Organisasjonsnr: 926 746 243
ÅRÅSSVINGEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 225 397 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 225 397 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 4 | 131 677 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 55 757 | 0 |
| Sum kostnader | | 187 434 | 0 |
| Driftsresultat | | 1 037 963 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 189 641 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 189 641 | 0 |
| Netto finans | | -189 641 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 186 631 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 661 691 | 0 |
| Årsresultat | | 661 691 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 361 690 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 661 690 | 0 |



Organisasjonsnr: 926 746 243
ÅRÅSSVINGEN 10 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

7 889 633

0

Sum varige driftsmidler

7 889 633

0

Sum anleggsmidler

7 889 633

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9 284

0

Sum fordringer

9 284

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

509 476

0

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

509 476

0

Sum omløpsmidler

518 760

0

SUM EIENDELER

8 408 393

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

142 848

0

Sum innskutt egenkapital

142 848

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 043 021

0

Sum opptjent egenkapital

1 043 021

0

Sum egenkapital

1 185 869

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

124 631

0

Sum avsetninger for

forpliktelser

124 631

0



| | | |
|-----------------------------------|------------------|----------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 560 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 560 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 6 684 631 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 186 631 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | 51 262 | 0 |
| Utbytte | 300 000 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | 537 893 | 0 |
| Sum gjeld | 7 222 524 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 8 408 393 | 0 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 10 000 000 | 0 |



Organisasjonsnr: 926 746 243
ÅRÅSSVINGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|--------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 9341286.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 9341286.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 131677.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 9209609.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 131677.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.