



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 755 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NK SANDE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 136  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDE NILS KJETIL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-3 423	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 763	5 763
Annen driftskostnad		118 238	108 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 578</b>	<b>114 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 578</b>	<b>-114 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 381
Annen finansinntekt			79 444
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>80 825</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	28 028	941 614
Annen finanskostnad			11 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 028</b>	<b>953 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 028</b>	<b>-872 264</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-148 606	-986 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 764	11 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 764</b>	<b>11 527</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 436 286	1 102 952
Andre langsiktige fordringer	5	33 894	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 470 180</b>	<b>1 102 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 475 944</b>	<b>1 114 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		33 894
<b>Sum fordringer</b>	5		<b>33 894</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	28 560	56 588
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 560</b>	<b>56 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 556	288 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>156 556</b>	<b>288 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 116</b>	<b>378 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 311 060	1 459 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 311 060</b>	<b>1 459 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 341 060</b>	<b>1 489 666</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 320 000	3 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383487

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 755 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NK SANDE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 136  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDE NILS KJETIL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 755 224  
NK SANDE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-3 423	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 763	5 763
Annen driftskostnad		118 238	108 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 578</b>	<b>114 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 578</b>	<b>-114 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 381
Annen finansinntekt			79 444
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>80 825</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		28 028	941 614
Annen finanskostnad			11 475
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 028</b>	<b>953 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 028</b>	<b>-872 264</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-148 606	-986 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>



Organisasjonsnr: 915 755 224  
NK SANDE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		5 764	11 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 764</b>	<b>11 527</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	2	2 436 286	1 102 952
Andre langsiktige fordringer			
	5	33 894	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 470 180</b>	<b>1 102 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 475 944</b>	<b>1 114 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	5		33 894
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		<b>33 894</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	2	28 560	56 588
Markedsbaserte obligasjoner			
	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 560</b>	<b>56 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		156 556	288 128
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>156 556</b>	<b>288 128</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 116</b>	<b>378 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 311 060	1 459 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 311 060</b>	<b>1 459 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 341 060</b>	<b>1 489 666</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 320 000	3 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>



Organisasjonsnr: 915 755 224  
NK SANDE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Nk Sande Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 755 224



## RESULTATREGNSKAP

### NK SANDE HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	-3 423	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 763	5 763
Annen driftskostnad		118 238	108 707
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 578</b>	<b>114 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 578</b>	<b>-114 470</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 381
Annen finansinntekt		0	79 444
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	28 028	941 614
Annen finanskostnad		0	11 475
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-28 028</b>	<b>-872 264</b>
Resultat før skattekostnad		-148 606	-986 734
<b>Resultat</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	4	<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		148 606	986 734
<b>Sum overføringer</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>



### BALANSE

#### NK SANDE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 764	11 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 764</b>	<b>11 527</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 436 286	1 102 952
Andre langsiktige fordringer	5	33 894	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 470 180</b>	<b>1 102 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 475 944</b>	<b>1 114 479</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	33 894
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>33 894</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	28 560	56 588
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 560</b>	<b>56 588</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 556	288 128
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 116</b>	<b>378 609</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>



## BALANSE

### NK SANDE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 311 060	1 459 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 311 060</b>	<b>1 459 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 341 060</b>	<b>1 489 666</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 320 000	3 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>

Kristiansand, 26.04.2024  
Styret i Nk Sande Holding AS

\_\_\_\_\_  
SANDE NILS KJETIL  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Nk Sande Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for lån til styremedlem eller daglig leder.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer og anleggsaksjer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Akk. verdiendring Nor
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Nordnet	1 395 520	28 560	28 560	941 614
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>1 395 520</b>	<b>28 560</b>	<b>28 560</b>	<b>941 614</b>
<b>Anleggsaksjer</b>				
Aws AS	11 900		11 900	0
Industry Oriented Technology AS	65 000		65 000	0
Nestangen Tomteselskap AS	2 354 386		2 354 386	0
Nestangen Utvikling AS	5 000		5 000	0
<b>Sum Anleggsaksjer</b>	<b>2 436 286</b>		<b>2 436 286</b>	<b>0</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Anleggsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-148 606	-986 734
Permanente forskjeller	28 028	873 645
Endring i midlertidige forskjeller	5 763	-6 340
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-114 815</b>	<b>-119 429</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 764	11 527	5 763
<b>Sum</b>	<b>5 764</b>	<b>11 527</b>	<b>5 763</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-599 338	-484 523	114 815
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	593 574	472 996	-120 578
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 459 666	1 489 666
Årets resultat		-148 606	-148 606
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 311 060</b>	<b>1 341 060</b>

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	33 894

Selskapet har en gjeld til eier på kr 1.320.000 på balansedagen. Lånet er ikke renteberegnet i 2023.

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I NK SANDE HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SANDE NILS KJETIL	1 000	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SANDE NILS KJETIL	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



# Årsregnskap 2023

## Nk Sande Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 755 224



## RESULTATREGNSKAP

### NK SANDE HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	-3 423	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 763	5 763
Annen driftskostnad		118 238	108 707
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 578</b>	<b>114 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 578</b>	<b>-114 470</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 381
Annen finansinntekt		0	79 444
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	28 028	941 614
Annen finanskostnad		0	11 475
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-28 028</b>	<b>-872 264</b>
Resultat før skattekostnad		-148 606	-986 734
<b>Resultat</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	4	<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		148 606	986 734
<b>Sum overføringer</b>		<b>-148 606</b>	<b>-986 734</b>



### BALANSE

#### NK SANDE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 764	11 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 764</b>	<b>11 527</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 436 286	1 102 952
Andre langsiktige fordringer	5	33 894	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 470 180</b>	<b>1 102 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 475 944</b>	<b>1 114 479</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	33 894
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>33 894</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	28 560	56 588
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 560</b>	<b>56 588</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 556	288 128
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 116</b>	<b>378 609</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>



## BALANSE

### NK SANDE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 311 060	1 459 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 311 060</b>	<b>1 459 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 341 060</b>	<b>1 489 666</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 320 000	3 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 661 060</b>	<b>1 493 089</b>

Kristiansand, 26.04.2024  
Styret i Nk Sande Holding AS

\_\_\_\_\_  
SANDE NILS KJETIL  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Nk Sande Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for lån til styremedlem eller daglig leder.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer og anleggsaksjer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Akk. verdiendring Nor
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Nordnet	1 395 520	28 560	28 560	941 614
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>1 395 520</b>	<b>28 560</b>	<b>28 560</b>	<b>941 614</b>
<b>Anleggsaksjer</b>				
Aws AS	11 900		11 900	0
Industry Oriented Technology AS	65 000		65 000	0
Nestangen Tomteselskap AS	2 354 386		2 354 386	0
Nestangen Utvikling AS	5 000		5 000	0
<b>Sum Anleggsaksjer</b>	<b>2 436 286</b>		<b>2 436 286</b>	<b>0</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Anleggsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-148 606	-986 734
Permanente forskjeller	28 028	873 645
Endring i midlertidige forskjeller	5 763	-6 340
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-114 815</b>	<b>-119 429</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	5 764	11 527	5 763
<b>Sum</b>	<b>5 764</b>	<b>11 527</b>	<b>5 763</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-599 338	-484 523	114 815
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	593 574	472 996	-120 578
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 459 666	1 489 666
Årets resultat		-148 606	-148 606
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 311 060</b>	<b>1 341 060</b>

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	33 894

Selskapet har en gjeld til eier på kr 1.320.000 på balansedagen. Lånet er ikke renteberegnet i 2023.

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I NK SANDE HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SANDE NILS KJETIL	1 000	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SANDE NILS KJETIL	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>