



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 352 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLER 1 MODUM AS  
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 7  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn-Cecilie Larsen Bergstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 950 050	35 735 769
Annen driftsinntekt		332 840	224 193
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 282 890</b>	<b>35 959 962</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	19 442 090	21 127 823
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 011	29 000
Annen driftskostnad	7	9 385 231	9 246 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 856 332</b>	<b>30 403 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 426 558</b>	<b>5 556 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238 908	293 682
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238 908</b>	<b>293 682</b>
Annen rentekostnad		41 999	20 806
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 999</b>	<b>20 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>196 910</b>	<b>272 876</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 623 468</b>	<b>5 829 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 074 400	1 440 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 549 068</b>	<b>4 389 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 549 068</b>	<b>4 389 332</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 549 068</b>	<b>4 389 332</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 549 068</b>	<b>4 389 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	3 549 068	4 389 332
Overføringer til/fra annen egenkapital	6, 6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum overføringer og disponeringer		3 549 068	4 389 332



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	8 337	8 651
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 337</b>	<b>8 651</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	21 989	51 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 989</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 326</b>	<b>59 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	12 460 802	13 231 896
Andre fordringer		285 020	340 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 745 822</b>	<b>13 572 515</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	6 158 958	7 519 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 158 958</b>	<b>7 519 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 904 780</b>	<b>21 091 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 935 106</b>	<b>21 151 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6	1 150 000	1 150 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 434 589	6 434 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 434 589</b>	<b>6 434 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 584 589</b>	<b>7 584 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		807 911	491 077
Betalbar skatt	5	1 074 086	1 441 006
Skyldige offentlige avgifter		2 996 444	2 621 878
Utbytte	6	3 549 068	4 389 332
Annen kortsiktig gjeld		2 923 007	4 623 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 350 516</b>	<b>13 566 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 350 516</b>	<b>13 566 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 935 106</b>	<b>21 151 421</b>



**Årsregnskap 2018**  
**for**  
**Eiendomsmegler Dahl AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Eiendomsmegler Dahl AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Salgsinntekt		32 950 050	35 735 769
Annen driftsinntekt		332 840	224 193
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>33 282 890</b>	<b>35 959 962</b>
Lønnskostnad	7	19 442 090	21 127 823
Avskrivning av driftsmidler	1	29 011	29 000
Annen driftskostnad	7	9 385 231	9 246 354
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 856 332</b>	<b>30 403 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 426 558</b>	<b>5 556 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238 908	293 682
Annen rentekostnad		41 999	20 806
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>196 910</b>	<b>272 876</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 623 468	5 829 660
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 074 400	1 440 328
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 549 068</b>	<b>4 389 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 549 068</b>	<b>4 389 332</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	3 549 068	4 389 332
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 549 068</b>	<b>4 389 332</b>



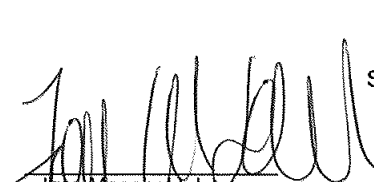
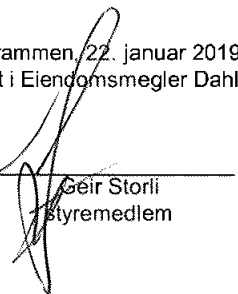
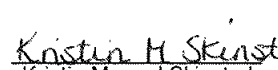
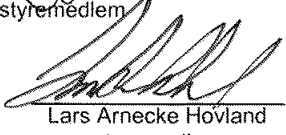

<b>Balanse</b>			
<b>Eiendomsmegler Dahl AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	8 337	8 651
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 337</b>	<b>8 651</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	21 989	51 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 989</b>	<b>51 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 326</b>	<b>59 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	12 460 802	13 231 896
Andre kortsiktige fordringer		285 020	340 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 745 822</b>	<b>13 572 515</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	6 158 958	7 519 255
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 904 780</b>	<b>21 091 770</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 935 106</b>	<b>21 151 421</b>





<b>Balanse</b>			
<b>Eiendomsmegler Dahl AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 150 000	1 150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 434 589	6 434 589
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 434 589</b>	<b>6 434 589</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 584 589</b>	<b>7 584 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		807 911	491 077
Betalbar skatt	5	1 074 086	1 441 006
Skyldig offentlige avgifter		2 996 444	2 621 878
Utbytte	6	3 549 068	4 389 332
Annen kortsiktig gjeld		2 923 007	4 623 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 350 516</b>	<b>13 566 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 350 516</b>	<b>13 566 831</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 935 106</b>	<b>21 151 421</b>

Drammen, 22. januar 2019  
Styret i Eiendomsmegler Dahl AS

 Jørn Mosebekk Larsen styremedlem	 Geir Storli styremedlem	 Kristin Myrnel Skinstad styreleder
 Lars Arnecke Hovland styremedlem		 Linn-Cecilie Larsen Bergstad daglig leder

**Eiendomsmegler Dahl AS** **Side 4**



## EIENDOMSMEGLER DAHL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av provisjon ved salg av eiendom skjer ved formidlingsføring, d.v.s. når bindende avtale er inngått.

For øvrige inntekter regnskapsføres disse når de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Ved tjenstesalg skjer dette når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme



## EIENDOMSMEGLER DAHL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 086 104	1 086 104
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 086 104	1 086 104
Akkumulerte avskrivninger 01.01	1 035 104	1 035 104
Årets avskrivninger	29 011	29 011
Bokført verdi pr. 31.12	21 989	21 989

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

\* Maskiner og inventar 3-7 år

#### NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Selskapets utestående vederlag og utlegg for klienter fremkommer på følgende måte:

	2018	2017
Klientkonto	133 372 268	139 429 906
Ansvar klienter	121 623 756	126 651 090
Totalt utestående	11 748 512	12 778 816
Avsetning tap på krav	0	0
Sum utestående vederlag og utlegg for klienter	11 748 512	12 778 816
Øvrige kundefordringer	712 290	453 080

#### NOTE 3 BETALINGSMIDLER

Av totale bankinnskudd er kr 1 555 482 bundet til betaling av skyldig skattetrekk. Tilsvarende tall for 2017 var kr 1 320 760.



## EIENDOMSMEGLER DAHL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 5 000 aksjer pålydende kr 230.  
Alle aksjer har like stemmerettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Aksjer	Andel	Tillitsverv
Sparebanken 1 Modum	3 525	70,5 %	1)
Trond A. Helgerud	258	5,2 %	
Per Øyvind Bolstad	258	5,2 %	
Geir Storli	258	5,2 %	Styremedlem
Haakon Berg	144	2,9 %	
Cecilie Martinsen	124	2,5 %	
Jørn Mosebekk Larsen	248	5,0 %	Styremedlem
Ola Ødegaard	103	2,1 %	
Gustav Waal	82	1,6 %	

1) Styrets leder og styremedlem v/ Kristin Myrmed Skinstad og Lars Arnecke Hovland

#### NOTE 5 SKATT

	2018	2017
Regnskapsmessig resultat før skatt	4 623 468	5 829 660
Permanente og andre forskjeller	46 190	170 139
Feil tidligere år ført mot egenkapital		
Endring i midlertidige forskjeller	281	4 390
Skattepliktig inntekt	4 669 939	6 004 189
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt (23%/24%)	1 074 086	1 441 006
Endring utsatt skattefordel	314	-8 651
Skattekostnad	1 074 400	1 432 355
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt (23%/24%)	1 074 086	1 441 006
Sum betalbar skatt	1 074 086	1 441 006
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-37 893	-37 612
Utsatt skatt/skattefordel (22% i 2018 og 23% i 2017)	-8 337	-8 651

#### NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	1 150 000	6 434 589	7 584 589
Årets resultat		3 549 068	3 549 068
Utbytte		-3 549 068	-3 549 068
Egenkapital pr 31.12	0	1 150 000	6 434 589



## EIENDOMSMEGLER DAHL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 7 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønn	16 096 940	18 187 113
Tjenestepensjon	242 581	257 281
Arbeidsgiveravgift	2 584 069	2 328 878
Andre ytelser	518 500	354 551
Sum	19 442 090	21 127 823

Antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 14.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	900 000	250 000
Andre ytelser	0	0
Sum	900 000	250 000

Ansatte har ikke lån i selskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 159 000, hvorav kr 78 000 gjelder revisjon og kr 81 000 annen bistand og lovpålagt rapportering til finanstilsynet. Beløpene er ekskl. merverdiavgift.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
Fax: +47 32 26 41 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eiendomsmegler Dahl AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Eiendomsmegler Dahl AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 549 068. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



**Deloitte**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Eiendomsmeidler Dahl AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 22. januar 2019  
Deloitte AS

**Vidar Nesse**  
statsautorisert revisor