



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 853 351  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOL INVEST AS  
Forretningsadresse: Brekkeveien 6  
0884 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Ollendorff Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		44 572	42 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 572</b>	<b>42 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 572</b>	<b>-42 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 945	157 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 945</b>	<b>157 619</b>
Annen rentekostnad			413
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 945</b>	<b>157 206</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>89 373</b>	<b>115 090</b>
Skattekostnad på resultat	2	19 662	25 411
<b>Årsresultat</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		69 711	89 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	32 297 400	32 297 400
Lån til foretak i samme konsern		1 313 504	1 994 464
Andre fordringer	4	2 446 592	2 446 273
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 057 496</b>	<b>36 738 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 057 496</b>	<b>36 738 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 743	14 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 743</b>	<b>14 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 743</b>	<b>14 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 095 239</b>	<b>36 752 777</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		550 000	550 000
Overkurs		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>580 000</b>	<b>580 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 496 675	34 426 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 496 675</b>	<b>34 426 964</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 076 675</b>	<b>35 006 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 625	35 625
Betalbar skatt	2	19 662	25 411
Annen kortsiktig gjeld	5	963 278	1 684 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 018 565</b>	<b>1 745 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 018 565</b>	<b>1 745 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 095 239</b>	<b>36 752 777</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 853 351  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOL INVEST AS  
Forretningsadresse: Brekkeveien 6  
0884 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Ollendorff Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 921 853 351  
MOL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		44 572	42 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 572</b>	<b>42 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 572</b>	<b>-42 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 945	157 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 945</b>	<b>157 619</b>
Annen rentekostnad			413
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 945</b>	<b>157 206</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>89 373</b>	<b>115 090</b>
Skattekostnad på resultat	2	19 662	25 411
<b>Årsresultat</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		69 711	89 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 711</b>	<b>89 679</b>



Organisasjonsnr: 921 853 351  
MOL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	32 297 400	32 297 400
Lån til foretak i samme konsern		1 313 504	1 994 464
Andre fordringer	4	2 446 592	2 446 273
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 057 496</b>	<b>36 738 137</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 057 496</b>	<b>36 738 137</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 743	14 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 743</b>	<b>14 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 743</b>	<b>14 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 095 239</b>	<b>36 752 777</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		550 000	550 000
Overkurs		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>580 000</b>	<b>580 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 496 675	34 426 964
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 496 675</b>	<b>34 426 964</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>35 076 675</b>	<b>35 006 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 625	35 625
Betalbar skatt	2	19 662	25 411
Annen kortsiktig gjeld	5	963 278	1 684 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 018 565</b>	<b>1 745 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 018 565</b>	<b>1 745 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 095 239</b>	<b>36 752 777</b>



Organisasjonsnr: 921 853 351  
MOL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Mol Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 921 853 351



<b>Resultatregnskap</b>			
Mol Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		44 572	42 116
Sum driftskostnader		<u>44 572</u>	<u>42 116</u>
Driftsresultat		<u>-44 572</u>	<u>-42 116</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		133 945	157 619
Annen rentekostnad		0	413
Resultat av finansposter		<u>133 945</u>	<u>157 206</u>
Resultat før skattekostnad		89 373	115 090
Skattekostnad på resultat	2	19 662	25 411
Resultat		<u>69 711</u>	<u>89 679</u>
Årsresultat		<u>69 711</u>	<u>89 679</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		69 711	89 679
Sum overføringer		<u>69 711</u>	<u>89 679</u>

Mol Invest AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
Mol Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 297 400	32 297 400
Lån til tilknyttet selskap		1 313 504	1 994 464
Andre fordringer	4	2 446 592	2 446 273
Sum finansielle anleggsmidler		<u>36 057 496</u>	<u>36 738 137</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 057 496</u>	<u>36 738 137</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 743	14 640
Sum omløpsmidler		<u>37 743</u>	<u>14 640</u>
Sum eiendeler		<u>36 095 239</u>	<u>36 752 777</u>

Mol Invest AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
Mol Invest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		550 000	550 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>580 000</u>	<u>580 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 496 675	34 426 964
Sum opptjent egenkapital		<u>34 496 675</u>	<u>34 426 964</u>
Sum egenkapital		<u>35 076 675</u>	<u>35 006 964</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 625	35 625
Betalbar skatt	2	19 662	25 411
Annen kortsiktig gjeld	5	963 278	1 684 778
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 018 565</u>	<u>1 745 814</u>
Sum gjeld		<u>1 018 565</u>	<u>1 745 814</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 095 239</u>	<u>36 752 777</u>
Oslo, 07.07.2025			
<u>Margrethe Ollendorff Lien</u> styreleder/daglig leder			
Mol Invest AS		Side 4	



**Mol Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Aksjer tilknyttet selskap**

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 1 Antall årsverk**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 921 853 351



**Mol Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt	19 662	25 411	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>19 662</b>	<b>25 411</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	89 373	115 090	
Permanente forskjeller	0	413	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>89 373</b>	<b>115 503</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avskåret rentefradrag til fremføring	-194 819	-194 819	
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	194 819	194 819	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 3 Aksjer i tilknyttet selskap**

	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelse kost</b>	<b>Balansført s verdi</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
Ollendorff Holding AS	43,48 %	0 %	32 297 400	32 297 400	43 228 107	1 913
<b>Sum</b>			<b>32 297 400</b>	<b>32 297 400</b>	<b>43 228 1070</b>	<b>1 9130</b>

**Note 4 Fordringer**

MOL Invest AS har en fordring på Concret AS på kr. 2.446.273.  
Selskapets aksjonær Margrethe Ollendorff Lien eier 30 % av Concret AS. Det er ikke beregnet rente på fordringen.

Organisasjonsnummer 921 853 351



**Mol Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Note 5 Annen kortsiktig gjeld**

Av selskapets kortsiktige gjeld utgjør kr 651 252 lån fra selskapets aksjonær.  
Det er ikke kostnadsført renter på denne gjelden.

**Organisasjonsnummer 921 853 351**



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Lien, Margrethe Ollendorff**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

07.07.2025 13:25:23

*Signaturmetode*

BankID (NO)



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i MOL Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MOL Invest AS som viser et overskudd på kr 69 711. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2024**  
MOL Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 07. juli 2025  
**Myrdahl og Sveen AS**

Tom Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**MYRDAHL, TOM MORTEN**

*(Identitet bekreftet med Buypass (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

07.07.2025 18:17:19

*Signaturmetode*

Buypass (NO)