



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Norheimsvegen 8
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nærland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 240	21 477
Sum kostnader		16 240	21 477
Driftsresultat		-16 240	-21 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 580 000	493 771
Sum finansinntekter		4 580 000	493 771
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		345 608	
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		12	123 920
Sum finanskostnader		345 620	123 921
Netto finans		4 234 380	369 850
Ordinært resultat før skattekostnad		4 218 140	348 373
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 218 140	348 373
Årsresultat	3	4 218 140	348 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 218 140	348 373
Totalresultat		4 218 140	348 373
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	130 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	4 088 140	348 373
Sum overføringer og disponeringer		4 218 140	348 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 470 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 270 000	120 000
Sum anleggsmidler		2 270 000	120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		169 916	341 511
Andre finansielle instrumenter			48 142
Sum investeringer		169 916	389 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 524 679	400 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 524 679	400 475
Sum omløpsmidler		2 694 595	790 128
SUM EIENDELER		4 964 595	910 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 934 595	846 455
Sum opptjent egenkapital		4 934 595	846 455
Sum egenkapital	3	4 964 595	876 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 673
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			30 000
Sum kortsiktig gjeld			33 673
Sum gjeld		0	33 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 964 595	910 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724896

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 860 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØRLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Norheimsvegen 8
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Organisasjonsnr: 920 860 710
NÆRLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 240	21 477
Sum kostnader		16 240	21 477
Driftsresultat		-16 240	-21 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 580 000	493 771
Sum finansinntekter		4 580 000	493 771
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		345 608	
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		12	123 920
Sum finanskostnader		345 620	123 921
Netto finans		4 234 380	369 850
Ordinært resultat før skattekostnad		4 218 140	348 373
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 218 140	348 373
Årsresultat	3	4 218 140	348 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 218 140	348 373
Totalresultat		4 218 140	348 373
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	130 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	4 088 140	348 373
Sum overføringer og disponeringer		4 218 140	348 373



Organisasjonsnr: 920 860 710
NÆRLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 470 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 270 000	120 000
Sum anleggsmidler		2 270 000	120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		169 916	341 511
Andre finansielle instrumenter			48 142
Sum investeringer		169 916	389 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 524 679	400 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 524 679	400 475
Sum omløpsmidler		2 694 595	790 128
SUM EIENDELER		4 964 595	910 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 934 595	846 455
Sum opptjent egenkapital		4 934 595	846 455



Sum egenkapital	3	4 964 595	876 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 673
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			30 000
Sum kortsiktig gjeld			33 673
Sum gjeld		0	33 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 964 595	910 128



Organisasjonsnr: 920 860 710
NÆRLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Nærland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 860 710



RESULTATREGNSKAP

NÆRLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	16 240	21 477
Sum driftskostnader		16 240	21 477
Driftsresultat		-16 240	-21 477
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 580 000	493 771
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		345 608	0
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		12	123 920
Resultat av finansposter		4 234 380	369 850
Resultat før skattekostnad		4 218 140	348 373
Årsresultat	3	4 218 140	348 373
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	3	130 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	4 088 140	348 373
Sum overføringer		4 218 140	348 373



BALANSE

NÆRLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		1 470 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 270 000	120 000
Sum anleggsmidler		2 270 000	120 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		169 916	341 511
Andre finansielle instrumenter		0	48 142
Sum investeringer		169 916	389 653
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 524 679	400 475
Sum omløpsmidler		2 694 595	790 128
Sum eiendeler		4 964 595	910 128



BALANSE

NÆRLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	4 934 595	846 455
Sum opptjent egenkapital		4 934 595	846 455
Sum egenkapital	3	4 964 595	876 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 673
Konserngjeld		0	30 000
Sum kortsiktig gjeld		0	33 673
Sum gjeld		0	33 673
Sum egenkapital og gjeld		4 964 595	910 128

Bryne, 30.06.2023
Styret i Nærland Invest AS

Anders Nærland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 218 140	348 373
Permanente forskjeller	-4 234 380	0
Skattepliktig inntekt	-16 240	348 373
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-79 793	-63 553	16 240
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	79 793	63 553	-16 240
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	846 455	876 455
Årets resultat				4 218 140	4 218 140
Tilleggsutbytte				-130 000	-130 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	4 934 595	4 964 595



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NÆRLAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Nærland	3 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Nærland	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000