



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 621 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASAN INVEST AS
Forretningsadresse: Steinbrøttet 12
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Granberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 000	7 000
Annen driftskostnad	1	15 657	14 398
Sum kostnader		22 657	21 398
Driftsresultat		-22 657	-21 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98 659	97 755
Sum finansinntekter		98 659	97 755
Annen rentekostnad			229
Sum finanskostnader			229
Netto finans		98 659	97 526
Ordinært resultat før skattekostnad		76 002	76 129
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 720	16 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 282	59 343
Årsresultat		59 282	59 343
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		700 000	
Annen egenkapital		-640 718	59 343
Sum overføringer og disponeringer		59 282	59 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	137 400	144 400
Sum varige driftsmidler		137 400	144 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 020 000	1 020 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 10	4 068 545	4 970 043
Sum finansielle anleggsmidler		5 088 545	5 990 043
Sum anleggsmidler		5 225 945	6 134 443
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 419	70 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 419	70 269
Sum omløpsmidler		338 419	70 269
SUM EIENDELER		5 564 364	6 204 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (160 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	160 000	160 000
Overkurs	7	1 586 759	1 586 759
Sum innskutt egenkapital		1 746 759	1 746 759
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	3 798 424	4 439 142
Sum opptjent egenkapital		3 798 424	4 439 142
Sum egenkapital	7	5 545 183	6 185 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	130	416
Sum avsetninger for forpliktelser		130	416
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		130	416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 045	1 375
Betalbar skatt	3	17 006	17 020
Sum kortsiktig gjeld		19 051	18 395
Sum gjeld		19 181	18 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 564 364	6 204 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 720786

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 621 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRASAN INVEST AS
Forretningsadresse: Steinbrøttet 12
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Granberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 621 577
GRASAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	7 000	7 000
Annen driftskostnad			
	1	15 657	14 398
Sum kostnader			
		22 657	21 398
Driftsresultat			
		-22 657	-21 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		98 659	97 755
Sum finansinntekter			
		98 659	97 755
Annen rentekostnad			
			229
Sum finanskostnader			
			229
Netto finans			
		98 659	97 526
Ordinært resultat før skattekostnad			
		76 002	76 129
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	16 720	16 786
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		59 282	59 343
Årsresultat			
		59 282	59 343
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			
		700 000	
Annen egenkapital			
		-640 718	59 343
Sum overføringer og disponeringer			
		59 282	59 343



Organisasjonsnr: 914 621 577
GRASAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	137 400	144 400
Sum varige driftsmidler		137 400	144 400

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 020 000	1 020 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 10	4 068 545	4 970 043
Sum finansielle anleggsmidler		5 088 545	5 990 043

Sum anleggsmidler		5 225 945	6 134 443
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 419	70 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 419	70 269

Sum omløpsmidler		338 419	70 269
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		5 564 364	6 204 712
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (160 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	160 000	160 000
Overkurs	7	1 586 759	1 586 759
Sum innskutt egenkapital		1 746 759	1 746 759

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 798 424	4 439 142
Sum opptjent egenkapital		3 798 424	4 439 142



Sum egenkapital	7	5 545 183	6 185 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		130	416
Sum avsetninger for forpliktelse	4	130	416
Annens langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		130	416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 045	1 375
Betalbar skatt	3	17 006	17 020
Sum kortsiktig gjeld		19 051	18 395
Sum gjeld		19 181	18 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 564 364	6 204 712



Organisasjonsnr: 914 621 577
GRASAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Aksjer i G & N	1020000.00			1020000.00
Eiendom				

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4068545.00	4970043.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringer gjelder G & N Eiendom AS

Note

10

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

4068545.00

Mer om fordringer



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 GRASAN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	174 775
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	174 775
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(30 375)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(37 375)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	137 400
Årets avskrivninger	(7 000)
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan: Lineær	4 %

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	76 002	76 129
+/- Permanente forskjeller		171
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 300	1 062
Årets skattegrunnlag	77 302	77 362
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	17 006	17 020
Sum	17 006	17 020
+/- Endring i utsatt skatt	(286)	(234)
Skattekostnad i resultatregnskapet	16 720	16 786
Betalbar skatt i skattekostnad	17 006	17 020
Betalbar skatt i balansen	17 006	17 020

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 893	593	1 300
Sum midlertidige forskjeller	1 893	593	1 300
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	416	130	286

Note 5 - Tilknyttet selskap

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Aksjer i G & N Eiendom	1 020 000			1 020 000



	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	4 068 545	4 970 043

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Fordringer gjelder G & N Eiendom AS

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	160	1 000,00	160 000,00
Sum	160		160 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GRANBERG JAN EGIL	160	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	160	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	160 000	1 586 759	4 439 142	6 185 901
Tilleggsutbytte			(700 000)	(700 000)
Årets resultat			59 282	59 282
Egenkapital 31.12.2021	160 000	1 586 759	3 798 424	5 545 183

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

4 068 545