



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 331 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHEIM AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 10
0950 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 155	86 451
Sum kostnader		16 155	86 451
Driftsresultat		-16 155	-86 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 320
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			110 000
Sum finansinntekter			111 320
Annen finanskostnad		-43 451	
Sum finanskostnader		-43 451	
Netto finans		43 451	111 320
Ordinært resultat før skattekostnad		27 296	24 869
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		-18 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 296	43 598
Årsresultat		27 296	43 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 296	43 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		27 296	-156 402
Sum overføringer og disponeringer		27 296	43 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		452 911	452 911
Sum immaterielle eiendeler		452 911	452 911
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		110 000	2 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	2 510 000
Sum anleggsmidler		562 911	2 962 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			13 242
Sum fordringer			13 242
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	31 332	31 332
Markedsbaserte obligasjoner		100 000	100 000
Sum investeringer		131 332	131 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 228 707	164 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 228 707	164 169
Sum omløpsmidler		2 360 039	308 743
SUM EIENDELER		2 922 950	3 271 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		66 000	66 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		74 000	74 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	2 696 267	2 668 971
Sum opptjent egenkapital		2 696 267	2 668 971
Sum egenkapital		2 770 267	2 742 971
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		14 100	14 100
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		138 583	314 583
Sum kortsiktig gjeld		152 683	528 683
Sum gjeld		152 683	528 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 922 950	3 271 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663078

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 331 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHEIM AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 10
0950 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 990 331 626
NORDHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 155	86 451
Sum kostnader		16 155	86 451
Driftsresultat		-16 155	-86 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 320
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			110 000
Sum finansinntekter			111 320
Annen finanskostnad		-43 451	
Sum finanskostnader		-43 451	
Netto finans		43 451	111 320
Ordinært resultat før skattekostnad		27 296	24 869
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		-18 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 296	43 598
Årsresultat		27 296	43 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 296	43 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		27 296	-156 402
Sum overføringer og disponeringer		27 296	43 598



Organisasjonsnr: 990 331 626
NORDHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		452 911	452 911
Sum immaterielle eiendeler		452 911	452 911
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		110 000	2 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	2 510 000
Sum anleggsmidler		562 911	2 962 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			13 242
Sum fordringer			13 242
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	31 332	31 332
Markedsbaserte obligasjoner		100 000	100 000
Sum investeringer		131 332	131 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 228 707	164 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 228 707	164 169
Sum omløpsmidler		2 360 039	308 743
SUM EIENDELER		2 922 950	3 271 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		66 000	66 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		74 000	74 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	2 696 267	2 668 971
Sum opptjent egenkapital		2 696 267	2 668 971
Sum egenkapital		2 770 267	2 742 971
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		14 100	14 100
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		138 583	314 583
Sum kortsiktig gjeld		152 683	528 683
Sum gjeld		152 683	528 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 922 950	3 271 654



Organisasjonsnr: 990 331 626
NORDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Nordheim AS

Foretaksnr. 990331626



Nordheim AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Selskapet driver med å eie andeler, samt eie og utleie av eiendom Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune

Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-16 155	-86 451	-76 225
Årsresultat	27 296	43 598	-23 754
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	2 922 950	3 271 654	3 499 071
Egenkapital	2 770 267	2 742 971	2 899 373
Egenkapitalprosent	94,8%	83,8%	82,9%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, ihht regnskapslovens §3-3.

Det fremlagte resultatregnskapet og balansen gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2022 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives slik: God.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 1 kvinner og 1 mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 27 296:

Overføring annen egenkapital	27 296
Totalt	27 296



Nordheim AS

Årsberetning 2022

OSLO den 29.06.2023

Hege Sveen
Styreleder

André Fredriksen
Styremedlem



Nordheim AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		16 155	86 451
Sum driftskostnader		16 155	86 451
DRIFTSRESULTAT		(16 155)	(86 451)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	110 000
Annen renteinntekt		0	1 320
Sum finansinntekter		0	111 320
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		(43 451)	0
Sum finanskostnader		(43 451)	0
NETTO FINANSPOSTER		43 451	111 320
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		27 296	24 869
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	(18 729)
ORDINÆRT RESULTAT		27 296	43 598
ÅRSRESULTAT		27 296	43 598
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer annen egenkapital		27 296	(156 402)
SUM OVERF. OG DISP.		27 296	43 598

Årsregnskap for Nordheim AS

Organisasjonsnr. 990331626



Nordheim AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		452 911	452 911
Sum immaterielle eiendeler		452 911	452 911
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		110 000	2 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	2 510 000
SUM ANLEGGSMIDLER		562 911	2 962 911
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	13 242
Sum fordringer		0	13 242
Investeringer			
Aksjer og andeler i konsernselskap	3	31 332	31 332
Markedsbaserte obligasjoner		100 000	100 000
Sum investeringer		131 332	131 332
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 228 707	164 169
SUM OMLØPSMIDLER		2 360 039	308 743
SUM EIENDELER		2 922 950	3 271 654
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		66 000	66 000
Overkurs		8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		74 000	74 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	2 696 267	2 668 971
Sum opptjent egenkapital		2 696 267	2 668 971
SUM EGENKAPITAL		2 770 267	2 742 971
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		14 100	14 100
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		138 583	314 583
SUM KORTSIKTIG GJELD		152 683	528 683
SUM GJELD		152 683	528 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 922 950	3 271 654

Underskrifter

Årsregnskap for Nordheim AS

Organisasjonsnr. 990331626



Nordheim AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Noter for Nordheim AS

Organisasjonsnr. 990331626



Nordheim AS

Noter 2022

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i fremtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	27 296
Permanente og andre forskjeller	-27 296
Endring i midlertidige forskjeller	-783
Inntekt	-783

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-806 329	-800 890
+ Gevinst- og tapskonto	-24 890	-31 112
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 227 468	1 226 685
= Grunnlag utsatt skatt	-2 058 687	-2 058 687
Utsatt skatt	0	0

Noter for Nordheim AS

Organisasjonsnr. 990331626



Nordheim AS

Noter 2022

Negativt grunnlag utsatt skatt	2 058 687	2 058 687
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 058 687	2 058 687
Utsatt skattefordel	452 911	452 911

Note 3 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	241 332	2 641 332
Anskaffelseskost pr 31.12.	100.000	130.000

Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har 330 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 66 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 2 aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
André Fredriksen	165
Hege Sveen	165

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	165
Medlemmer av styret:	330

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	66 000	8 000	0	2 668 971
+Fra årets resultat			0	27 296
=Pr 31.12.	66 000	8 000	0	2 696 267