



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 296 974
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BÅRDSHAUGSVINGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dario Leko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	605 376	605 603
Sum inntekter		605 376	605 603
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-20 538	-8 808
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	-411 873	-407 146
Sum kostnader		-432 411	-415 955
Driftsresultat		172 965	189 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		546	1 805
Netto finans		546	1 805
Ordinært resultat før skattekostnad		173 511	191 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 511	191 454
Årsresultat	14,17	173 511	191 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		173 511	191 454
Sum overføringer og disponeringer		173 511	191 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,15	4 393 924	4 393 924
Sum varige driftsmidler		4 393 924	4 393 924
Sum anleggsmidler		4 393 924	4 393 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 255	6 828
Andre fordringer	12	21 616	10 213
Sum fordringer		77 871	17 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	986 285	809 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 064 156	826 793
Sum omløpsmidler		1 064 156	826 792
SUM EIENDELER		5 458 080	5 220 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 274 611	4 101 100
Sum opptjent egenkapital		4 274 611	4 101 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		4 274 611	4 101 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	15,16	1 092 000	1 092 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 092 000	1 092 000
Sum langsiktig gjeld		1 092 000	1 092 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 861	8 580
Skyldige offentlige avgifter		1 128	1 128
Annen kortsiktig gjeld		36 480	17 908
Sum kortsiktig gjeld		91 468	27 616
Sum gjeld		1 183 468	1 119 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 458 080	5 220 717
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	1 092 000	1 092 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 667550

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 296 974
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BÅRDSHAUGSVINGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dario Leko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 955 296 974
BÅRDSHAUGSVINGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	605 376	605 603
Sum inntekter		605 376	605 603
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-20 538	-8 808
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-411 873	-407 146
Sum kostnader		-432 411	-415 955
Driftsresultat		172 965	189 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		546	1 805
Netto finans		546	1 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 511	191 454
Årsresultat	14,17	173 511	191 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		173 511	191 454
Sum overføringer og disponeringer		173 511	191 454



Organisasjonsnr: 955 296 974
BÅRDSHAUGSVINGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,15	4 393 924	4 393 924
Sum varige driftsmidler		4 393 924	4 393 924
Sum anleggsmidler		4 393 924	4 393 924
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 255	6 828
Andre fordringer	12	21 616	10 213
Sum fordringer		77 871	17 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	986 285	809 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 064 156	826 793
Sum omløpsmidler		1 064 156	826 792
SUM EIENDELER		5 458 080	5 220 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 274 611	4 101 100
Sum opptjent egenkapital		4 274 611	4 101 100
Sum egenkapital		4 274 611	4 101 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	15,16	1 092 000	1 092 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 092 000	1 092 000



Sum langsiktig gjeld		1 092 000	1 092 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 861	8 580
Skyldige offentlige avgifter		1 128	1 128
Annen kortsiktig gjeld		36 480	17 908
Sum kortsiktig gjeld		91 468	27 616
Sum gjeld		1 183 468	1 119 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 458 080	5 220 717
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	1 092 000	1 092 000



Organisasjonsnr: 955 296 974
BÅRDSHAUGSVINGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Bårdshaugsvingen Borettslag - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader		519 552	519 552	519 500	519 552
Tillegg elektroniske fellesavtaler		85 824	79 056	84 400	88 900
Andre driftsinntekter	1	0	6 995	0	0
Sum driftsinntekter		605 376	605 603	603 900	608 452
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-2 538	-808	-1 200	-2 600
Styrehonorar	3	-18 000	-8 000	-8 000	-74 000
Forretningsførerhonorar		-48 386	-46 980	-48 500	-50 200
Eksterne honorar	4	-5 000	-7 063	-7 700	-7 700
Drifts- og serviceavtaler	5	-60 863	-73 802	-75 200	-76 500
Løpende vedlikehold	6	-17 990	-6 653	-60 000	-60 000
Periodisk vedlikehold	7	0	-10 406	-36 000	-36 000
Elektroniske fellesavtaler		-78 708	-81 335	-84 400	-88 900
Forsikring	8	-32 611	-36 239	-37 300	-37 300
Kommunale tjenester og renovasjon		-137 385	-125 593	-154 700	-145 000
Energi, felles	9	-19 555	-14 948	-22 000	-22 000
Andre driftsutgifter	10	-11 375	-4 127	-4 400	-4 400
Sum driftskostnader		-432 411	-415 955	-539 400	-604 600
DRIFTSRESULTAT		172 965	189 648	64 500	3 852
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		546	1 805	2 700	0
Netto finansposter		546	1 805	2 700	0
Ordinært resultat før skatt		173 511	191 454	67 200	3 852
Ordinært resultat etter skatt		173 511	191 454	67 200	3 852
ÅRSRESULTAT	14, 17	173 511	191 454	67 200	3 852
Disponering av totalresultat:		173 511	191 454	67 200	3 852
Overført til annen egenkapital		173 511	191 454	0	0

Org.nr: 955 296 974 - 201



Bårdshaugsvingen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	11, 15	4 393 924	4 393 924
Sum anleggsmidler		4 393 924	4 393 924
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		56 255	6 828
Mellomregning BBL Finans	12	21 070	8 408
Opptjente renter	12	546	1 805
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	13	986 285	809 751
Sum omløpsmidler		1 064 156	826 793
SUM EIENDELER		5 458 080	5 220 717

Org.nr: 955 296 974 - 201



Bårdshaugsvingen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	14	1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 273 411	4 099 900
Sum egenkapital		4 274 611	4 101 100
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	15, 16	1 092 000	1 092 000
Sum langsiktig gjeld		1 092 000	1 092 000
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		21 020	8 408
Leverandørgjeld		53 861	8 580
Skyldig off. myndigheter		1 128	1 128
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		8 000	8 000
Påløpte kostnader		7 310	1 500
Annen kortsiktig gjeld		150	0
Sum kortsiktig gjeld		91 468	27 616
Sum gjeld		1 183 468	1 119 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 458 080	5 220 717
Pantsstillelser	15	1 092 000	1 092 000

Sted: _____, dato: _____

Dario Leko
Leder

Heidi Tretøy Andersen
Styremedlem

Kristin Eilertsen
Styremedlem

Org.nr: 955 296 974 - 201



Bårdshaugsvingen Borettslag - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Andre driftsinntekter	0	6 995
Sum andre inntekter	0	6 995

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	2 538	808
Sum personalkostnader	2 538	808

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Org.nr: 955 296 974 - 201



Bårdshaugsvingen Borettslag - Noter 2021

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	18 000	8 000

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	5 000	7 063
Sum eksterne honorarer	5 000	7 063

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Avtale om HMS-tjenester	9 167	8 987
Andre administrasjonsavtaler	520	0
Avtale om vintervedlikehold	19 774	34 573
Avtale om sommervedlikehold	7 500	8 813
Avtale om renholdstjenester	23 903	21 430
Sum drifts- og serviceavtaler	60 863	73 802

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Rørleggerarbeid	12 703	1 522
Snøbrøyting, sandstrøing	0	327
Ventilasjon	0	3 200
Forbruksmateriell	836	1 604
Nøkler, lås	4 452	0
Sum vedlikehold	17 990	6 653



Bårdshaugsvingen Borettslag - Noter 2021

Note 7 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Prosjektvedlikehold	0	10 406
Sum periodisk vedlikehold	0	10 406

Note 8 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	32 611	36 239

Pga. endring i hovedforfallet til If skadeforsikring er det kun bokført 10 mnd i 2021.

Note 9 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	19 555	14 948
Sum energikostnader	19 555	14 948

Note 10 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Telefon og porto	0	300
Kostnader vedr. styrearbeid	0	875
Generalforsamling/årsmøte	1 588	625
Bankgebyrer	1 581	2 078
Andre gebyrer	8 207	249
Sum andre driftsutgifter	11 375	4 127



Bårdshaugsvingen Borettslag - Noter 2021

Note 11 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	62 500	4 331 424
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	62 500	4 331 424
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	62 500	4 331 424

Antatt levetid i år :

Bygninger og tomt anskaffet i 1985.

Note 12 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 13 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	1	1
Bankinnskudd	986 284	809 750
Sum bankinnskudd	986 285	809 751

Note 14 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	4 101 100	3 909 647
Andelskapital 01.01	1 200	1 200
Andelskapital 31.12	1 200	1 200
Annen egenkapital 01.01	4 099 900	3 908 447
Årets resultat	173 511	191 454
Annen egenkapital 31.12	4 273 411	4 099 900
SUM EGENKAPITAL 31.12	4 274 611	4 101 100

Andelskapitalen er kr 1 200,- fordelt på 12 andeler à kr 100,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Org.nr: 955 296 974 - 201



Bårdshaugsvingen Borettslag - Noter 2021

Note 15 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	4 393 924
Restgjeld 31.12	1 092 000

Pålydende pantstillelser var 1.092.000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 16 - INNSKUDD

	2021	2020
Borettsinnskudd	1 092 000	1 092 000
Sum innskudd	1 092 000	1 092 000



Bårdshaugsvingen Borettslag - Noter 2021

Note 17 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	799 177	607 723
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	173 511	191 454
Årets endring i disponible midler	173 511	191 454
Disponible midler i periodens slutt	972 688	799 177
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	972 688	799 177



Resultat og balanse med noter for Bårdshaugsvingen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Bårdshaugsvingen Borettslag

Styreleder	Dario Leko (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Kristin Eilertsen (sign.)	31.03.2022
Styremedlem	Heidi Tretøy Andersen (sign.)	31.03.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bårdshaugsvingen Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bårdshaugsvingen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: VA00M-USSEY-ODYZE-DP1JQ-PBG6U-4C4Q0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-04 18:39:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VA00M-USSEY-ODYZE-DPT1JQ-PBG6U-4C4Q0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>