



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 603 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BI & BO AS
Forretningsadresse: Fjellveien 75
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Helgesen Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	266 899	260 490
Sum inntekter		266 899	260 490
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	146 286	145 703
Sum kostnader		146 286	145 703
Driftsresultat		120 613	114 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 222	15 301
Annen finansinntekt		3 452	3 209
Sum finansinntekter		14 674	18 510
Annen rentekostnad		240	102
Sum finanskostnader		240	102
Netto finans		14 434	18 408
Resultat før skattekostnad		135 047	133 196
Skattekostnad på resultat	3	29 763	29 309
Årsresultat	4	105 284	103 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 284	103 887
Totalresultat		105 284	103 887
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	150 000	
Avsatt til annen egenkapital			103 887
Overført fra annen egenkapital		-44 716	
Sum overføringer og disponeringer		105 284	103 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 974	68 723
Sum immaterielle eiendeler		65 974	68 723
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	66 275	66 275
Sum varige driftsmidler		66 275	66 275
Sum anleggsmidler		132 249	134 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 810	3 697
Andre kortsiktige fordringer		23 831	20 340
Sum fordringer		26 641	24 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 915	576 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 915	576 989
Sum omløpsmidler		563 556	601 026
SUM EIENDELER		695 805	736 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	154 000	154 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		154 000	154 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		479 735	524 450
Sum opptjent egenkapital		479 735	524 450
Sum egenkapital	4	633 735	678 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 500	22 739
Betalbar skatt	3	27 014	26 445
Skyldig offentlige avgifter		8 556	8 390
Sum kortsiktig gjeld		62 070	57 574
Sum gjeld		62 070	57 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 805	736 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389307

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 941 603 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BI & BO AS
Forretningsadresse: Fjellveien 75
8011 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristin Helgesen Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 603 858
BI & BO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	266 899	260 490
Sum inntekter		266 899	260 490
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	146 286	145 703
Sum kostnader		146 286	145 703
Driftsresultat		120 613	114 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 222	15 301
Annen finansinntekt		3 452	3 209
Sum finansinntekter		14 674	18 510
Annen rentekostnad		240	102
Sum finanskostnader		240	102
Netto finans		14 434	18 408
Resultat før skattekostnad		135 047	133 196
Skattekostnad på resultat	3	29 763	29 309
Årsresultat	4	105 284	103 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 284	103 887
Totalresultat		105 284	103 887
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	150 000	
Avsatt til annen egenkapital			103 887
Overført fra annen egenkapital		-44 716	
Sum overføringer og disponeringer		105 284	103 887



Organisasjonsnr: 941 603 858
BI & BO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 974	68 723
Sum immaterielle eiendeler		65 974	68 723
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	66 275	66 275
Sum varige driftsmidler		66 275	66 275
Sum anleggsmidler		132 249	134 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 810	3 697
Andre kortsiktige fordringer		23 831	20 340
Sum fordringer		26 641	24 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		536 915	576 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 915	576 989
Sum omløpsmidler		563 556	601 026
SUM EIENDELER		695 805	736 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	154 000	154 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		154 000	154 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		479 735	524 450
Sum opptjent egenkapital		479 735	524 450
Sum egenkapital	4	633 735	678 450



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 500	22 739
Betalbar skatt	3	27 014	26 445
Skyldig offentlige avgifter		8 556	8 390
Sum kortsiktig gjeld		62 070	57 574
Sum gjeld		62 070	57 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 805	736 024



Organisasjonsnr: 941 603 858
BI & BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

Årsregnskap

2025

Bi & Bo AS

Org.nr.:941 603 858

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

RESULTATREGNSKAP

BI & BO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	1	266 899	260 490
Sum driftsinntekter		266 899	260 490
Annen driftskostnad	2	146 286	145 703
Sum driftskostnader		146 286	145 703
Driftsresultat		120 613	114 787
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 222	15 301
Annen finansinntekt		3 452	3 209
Annen rentekostnad		240	102
Resultat av finansposter		14 434	18 408
Resultat før skattekostnad		135 047	133 196
Skattekostnad på resultat	3	29 763	29 309
Årsresultat	4	105 284	103 887
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4	150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	103 887
Overført fra annen egenkapital		44 716	0
Sum overføringer		105 284	103 887

BI & BO AS

SIDE 2



BALANSE

BI & BO AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	65 974	68 723
Sum immaterielle eiendeler		65 974	68 723
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	66 275	66 275
Sum varige driftsmidler		66 275	66 275
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		132 249	134 998
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 810	3 697
Andre kortsiktige fordringer		23 831	20 340
Sum fordringer		26 641	24 037
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 915	576 989
Sum omløpsmidler		563 556	601 026
Sum eiendeler		695 805	736 024



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

BALANSE

BI & BO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	154 000	154 000
Sum innskutt egenkapital		154 000	154 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		479 735	524 450
Sum opptjent egenkapital		479 735	524 450
Sum egenkapital	4	633 735	678 450
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 500	22 739
Betalbar skatt	3	27 014	26 445
Skyldig offentlige avgifter		8 556	8 390
Sum kortsiktig gjeld		62 070	57 574
Sum gjeld		62 070	57 574
Sum egenkapital og gjeld		695 805	736 024

Bodø
Styret i Bi & Bo AS

Trude Merete Kristiansen
styremedlem

Kristin Helgesen Gundersen
styreleder



Regnskapsprinsipper



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små bedrifter.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BI & BO AS

NOTER



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bi & Bo AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bodø kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Bi & Bo AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 014	26 445
Endring i utsatt skattefordel	2 749	2 864
Skattekostnad ordinært resultat	29 763	29 309
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	135 047	133 196
Permanente forskjeller	240	24
Endring i midlertidige forskjeller	-12 495	-13 016
Skattepliktig inntekt	122 792	120 204
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 014	26 445
Sum betalbar skatt i balansen	27 014	26 445

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-299 884	-312 379	-12 495
Sum	-299 884	-312 379	-12 495
Grunnlag for utsatt skattefordel	-299 884	-312 379	-12 495
Utsatt skattefordel (22 %)	-65 974	-68 723	-2 749

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	154 000	0	0	524 450	678 450
Årets resultat				105 284	105 284
Tilleggsutbytte				-150 000	-150 000
Pr 31.12.2025	154 000	0	0	479 735	633 735

**BI & BO AS****NOTER**
BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14
BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14**Note 4 Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	66 275	1 146 689	1 212 964
Tilgang			
Avgang			
Anskaffelseskostt 31.12	66 275	1 146 689	1 212 964
Akkumulerte avskrivninger 31.12		1 146 689	1 146 689
Balansført verdi	66 275	0	66 275

Avskrivningssats 4-10%

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bi & Bo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	308	500,0	154 000
Sum	308		154 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Helgesen Gundersen	102	33,1	33,1
Teodor Gundersen Toft	102	33,1	33,1
Trude Merete Kristiansen	102	33,1	33,1
Sum >1% eierandel	306	99,4	99,4
Sum øvrige	2	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	308	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin Helgesen Gundersen	styreleder	102
Trude Merete Kristiansen	styremedlem	102
Totalt antall aksjer		204



Årsregnskap

2025

Bi & Bo AS

Org.nr.:941 603 858

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

RESULTATREGNSKAP

BI & BO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	1	266 899	260 490
Sum driftsinntekter		266 899	260 490
Annen driftskostnad	2	146 286	145 703
Sum driftskostnader		146 286	145 703
Driftsresultat		120 613	114 787
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 222	15 301
Annen finansinntekt		3 452	3 209
Annen rentekostnad		240	102
Resultat av finansposter		14 434	18 408
Resultat før skattekostnad		135 047	133 196
Skattekostnad på resultat	3	29 763	29 309
Årsresultat	4	105 284	103 887
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4	150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	103 887
Overført fra annen egenkapital		44 716	0
Sum overføringer		105 284	103 887



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

BALANSE

BI & BO AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	65 974	68 723
Sum immaterielle eiendeler		65 974	68 723
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	66 275	66 275
Sum varige driftsmidler		66 275	66 275
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		132 249	134 998
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 810	3 697
Andre kortsiktige fordringer		23 831	20 340
Sum fordringer		26 641	24 037
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 915	576 989
Sum omløpsmidler		563 556	601 026
Sum eiendeler		695 805	736 024

BI & BO AS

SIDE 3



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

BALANSE

BI & BO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	154 000	154 000
Sum innskutt egenkapital		154 000	154 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		479 735	524 450
Sum opptjent egenkapital		479 735	524 450
Sum egenkapital	4	633 735	678 450
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 500	22 739
Betalbar skatt	3	27 014	26 445
Skyldig offentlige avgifter		8 556	8 390
Sum kortsiktig gjeld		62 070	57 574
Sum gjeld		62 070	57 574
Sum egenkapital og gjeld		695 805	736 024

Bodø
Styret i Bi & Bo AS

Trude Merete Kristiansen
styremedlem

Kristin Helgesen Gundersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små bedrifter.



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BI & BO AS

NOTER



BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bi & Bo AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bodø kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Bi & Bo AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 014	26 445
Endring i utsatt skattefordel	2 749	2 864
Skattekostnad ordinært resultat	29 763	29 309
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	135 047	133 196
Permanente forskjeller	240	24
Endring i midlertidige forskjeller	-12 495	-13 016
Skattepliktig inntekt	122 792	120 204
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 014	26 445
Sum betalbar skatt i balansen	27 014	26 445

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-299 884	-312 379	-12 495
Sum	-299 884	-312 379	-12 495
Grunnlag for utsatt skattefordel	-299 884	-312 379	-12 495
Utsatt skattefordel (22 %)	-65 974	-68 723	-2 749

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	154 000	0	0	524 450	678 450
Årets resultat				105 284	105 284
Tilleggsutbytte				-150 000	-150 000
Pr 31.12.2025	154 000	0	0	479 735	633 735

**BI & BO AS****NOTER**
BankID Qualified Signing
Kristiansen, Trude Merete
2026-04-14
BankID Qualified Signing
Gundersen, Kristin Helgesen
2026-04-14**Note 4 Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	66 275	1 146 689	1 212 964
Tilgang			
Avgang			
Anskaffelseskostt 31.12	66 275	1 146 689	1 212 964
Akkumulerte avskrivninger 31.12		1 146 689	1 146 689
Balansført verdi	66 275	0	66 275

Avskrivningssats 4-10%

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bi & Bo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	308	500,0	154 000
Sum	308		154 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Helgesen Gundersen	102	33,1	33,1
Teodor Gundersen Toft	102	33,1	33,1
Trude Merete Kristiansen	102	33,1	33,1
Sum >1% eierandel	306	99,4	99,4
Sum øvrige	2	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	308	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin Helgesen Gundersen	styreleder	102
Trude Merete Kristiansen	styremedlem	102
Totalt antall aksjer		204