



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 134 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES HOTELL AS
Forretningsadresse: Torggata 17
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Johanne Grønvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 870 489	11 454 363
Annen driftsinntekt	10	253 175	273 636
Sum inntekter		14 123 664	11 727 999
Kostnader			
Varekostnad	4	904 309	896 091
Lønnskostnad	1	6 349 777	5 332 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 001 283	1 177 951
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 533 703	3 089 604
Sum kostnader		11 789 073	10 496 339
Driftsresultat		2 334 591	1 231 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 079	15 203
Annen finansinntekt			356
Sum finansinntekter		9 079	15 560
Annen rentekostnad		153 702	205 552
Sum finanskostnader		153 702	205 552
Netto finans		-144 623	-189 993
Ordinært resultat før skattekostnad		2 189 968	1 041 667
Skattekostnad på ordinært resultat	3	481 793	229 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 708 175	812 501
Årsresultat	7	1 708 175	812 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 708 175	812 501
Totalresultat		1 708 175	812 501



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 708 175	812 501
Sum overføringer og disponeringer		1 708 175	812 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	212 910	406 446
Sum immaterielle eiendeler		212 910	406 446
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 517 732	8 266 482
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	902 696	771 709
Sum varige driftsmidler	2, 8	8 420 427	9 038 190
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		8 638 337	9 449 636
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	77 131	110 231
Fordringer			
Kundefordringer		284 849	123 338
Andre kortsiktige fordringer		134 566	266 115
Sum fordringer		419 415	389 453
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 102 109	6 074 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 109	6 074 476
Sum omløpsmidler		9 598 655	6 574 159
SUM EIENDELER		18 236 993	16 023 795

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 971 936	6 263 762
Sum opptjent egenkapital		7 971 936	6 263 762
Sum egenkapital	7	9 471 936	7 763 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 452 635	7 030 495
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	6 452 635	7 030 495
Sum langsiktig gjeld		6 452 635	7 030 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		875 235	307 384
Betalbar skatt	3	288 257	
Skyldig offentlige avgifter		399 632	294 674
Annen kortsiktig gjeld		749 297	627 480
Sum kortsiktig gjeld		2 312 421	1 229 538
Sum gjeld		8 765 056	8 260 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 236 993	16 023 795
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 150957

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 134 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES HOTELL AS
Forretningsadresse: Torggata 17
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Johanne Grønvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 935 134 609
FINNSNES HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 870 489	11 454 363
Annen driftsinntekt	10	253 175	273 636
Sum inntekter		14 123 664	11 727 999
Kostnader			
Varekostnad	4	904 309	896 091
Lønnskostnad	1	6 349 777	5 332 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 001 283	1 177 951
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 533 703	3 089 604
Sum kostnader		11 789 073	10 496 339
Driftsresultat		2 334 591	1 231 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 079	15 203
Annen finansinntekt			356
Sum finansinntekter		9 079	15 560
Annen rentekostnad		153 702	205 552
Sum finanskostnader		153 702	205 552
Netto finans		-144 623	-189 993
Ordinært resultat før skattekostnad		2 189 968	1 041 667
Skattekostnad på ordinært resultat	3	481 793	229 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 708 175	812 501
Årsresultat	7	1 708 175	812 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 708 175	812 501
Totalresultat		1 708 175	812 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 708 175	812 501



Sum overføringer og
disponeringer

1 708 175

812 501



Organisasjonsnr: 935 134 609
FINNSNES HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	212 910	406 446
Sum immaterielle eiendeler		212 910	406 446
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 517 732	8 266 482
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	902 696	771 709
Sum varige driftsmidler	2, 8	8 420 427	9 038 190
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		8 638 337	9 449 636
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	77 131	110 231
Fordringer			
Kundefordringer		284 849	123 338
Andre kortsiktige fordringer		134 566	266 115
Sum fordringer		419 415	389 453
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	9 102 109	6 074 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 109	6 074 476
Sum omløpsmidler		9 598 655	6 574 159
SUM EIENDELER		18 236 993	16 023 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000



Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 971 936	6 263 762
Sum opptjent egenkapital		7 971 936	6 263 762
Sum egenkapital	7	9 471 936	7 763 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 452 635	7 030 495
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	6 452 635	7 030 495
Sum langsiktig gjeld		6 452 635	7 030 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		875 235	307 384
Betalbar skatt	3	288 257	
Skyldig offentlige avgifter		399 632	294 674
Annen kortsiktig gjeld		749 297	627 480
Sum kortsiktig gjeld		2 312 421	1 229 538
Sum gjeld		8 765 056	8 260 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 236 993	16 023 795
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 935 134 609
FINNSNES HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



REVICOM

Til generalforsamlingen i Finnsnes Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Finnsnes Hotell AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 708 175. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse:
Stakkevollveien 10 A,
9010 Tromsø

Telefon:
77 69 39 00

E-post:
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Tromsø, Sortland, Myre



REVIQOM

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 24. februar 2022
Revicom AS

Hallgeir Hemmingsen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA

Adresse:
Stakkevollveien 10 A,
9010 Tromsø

Telefon:
77 69 39 00

E-post:
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Tromsø, Sortland, Myre