



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 439 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUBERGET PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Traa Thorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		380 781	478 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 781</b>	<b>478 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	86 686
Lønnskostnad	1	0	146
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 987	0
Annen driftskostnad		457 515	462 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>471 502</b>	<b>548 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 721</b>	<b>-70 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		211 018	255 028
Annen renteinntekt		9 568	5 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 585</b>	<b>260 222</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	891 127	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 090	64 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>945 217</b>	<b>64 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-724 632</b>	<b>195 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-815 353</b>	<b>124 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-815 353</b>	<b>124 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-301 402	0
Annen egenkapital	4	-513 951	124 484



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	90 913	0
Sum varige driftsmidler		90 913	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 494 352	2 494 352
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	4 557 102	4 068 792
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 810 000	9 060 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	0	2 384 077
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 256 890	1 256 890
Sum finansielle anleggsmidler		17 118 344	19 264 111
Sum anleggsmidler		17 209 257	19 264 111
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 192	35 169
Sum fordringer		16 192	35 169
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 476	17 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 476	17 047
Sum omløpsmidler		35 668	52 216
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 244 925</b>	<b>19 316 328</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	131 809	131 809
Overkurs	4	13 320 892	13 320 892
Annen innskutt egenkapital	4	3 061 127	3 061 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 513 828</b>	<b>16 513 828</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	513 951
Udekket tap	4	301 402	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-301 402</b>	<b>513 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 212 426</b>	<b>17 027 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 350	17 576
Kortsiktig konserngjeld	5	1 024 149	2 270 059
Annen kortsiktig gjeld		0	914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 032 499</b>	<b>2 288 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 032 499</b>	<b>2 288 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 244 925</b>	<b>19 316 328</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376431

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 439 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUBERGET PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8  
4033 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Traa Thorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 439 157  
DUBERGET PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		380 781	478 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 781</b>	<b>478 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	86 686
Lønnskostnad	1	0	146
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 987	0
Annen driftskostnad		457 515	462 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>471 502</b>	<b>548 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 721</b>	<b>-70 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		211 018	255 028
Annen renteinntekt		9 568	5 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 585</b>	<b>260 222</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	891 127	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 090	64 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>945 217</b>	<b>64 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-724 632</b>	<b>195 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-815 353</b>	<b>124 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-815 353</b>	<b>124 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-301 402	0
Annen egenkapital	4	-513 951	124 484



Organisasjonsnr: 919 439 157  
DUBERGET PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	90 913	0
Sum varige driftsmidler		90 913	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 494 352	2 494 352
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	4 557 102	4 068 792
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 810 000	9 060 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	0	2 384 077
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 256 890	1 256 890
Sum finansielle anleggsmidler		17 118 344	19 264 111
Sum anleggsmidler		17 209 257	19 264 111
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		16 192	35 169
Sum fordringer		16 192	35 169
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		19 476	17 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 476	17 047
Sum omløpsmidler		35 668	52 216
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 244 925</b>	<b>19 316 328</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	131 809	131 809
Overkurs	4	13 320 892	13 320 892
Annen innskutt egenkapital	4	3 061 127	3 061 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 513 828</b>	<b>16 513 828</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	0	513 951
Udekket tap	4	301 402	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-301 402</b>	<b>513 951</b>

**Sum egenkapital** 16 212 426 17 027 779

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 350	17 576
Kortsiktig konserngjeld	5	1 024 149	2 270 059
Annen kortsiktig gjeld		0	914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 032 499</b>	<b>2 288 549</b>

**Sum gjeld** 1 032 499 2 288 549

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 17 244 925 19 316 328



Organisasjonsnr: 919 439 157  
DUBERGET PROSJEKT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.  
Salgsinntekter  
Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.  
Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

**Note**  
1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	6401.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	903.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-7157.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	146.00

## Mer om årsverk og lønn

Selskapet betaler godtgjørelse til morselskapet TT Prosjektadministrasjon for leie av daglig leder, og beløpet utgjør kr 273 840 for 2025.

Det foreligger ingen bonuser eller avtaler om sluttvederlag til ledende personer.

Antall årsverk sysselsatt i 2025 er 0.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2025.

## Note

2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	104900.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	104900.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13987.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	90913.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13987.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4557102.00	4068792.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2384077.00

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1024149.00	2270059.00

**Note**

6

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
4557102.00

**Mer om fordringer**



Årsregnskap for  
**DUBERGET PROSJEKT AS**

919439157

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



DUBERGET PROSJEKT AS  
919 439 157

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		380 781	478 032
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>380 781</b>	<b>478 032</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	86 686
Lønnskostnad	1	0	146
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 987	0
Annen driftskostnad		457 515	462 030
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>471 502</b>	<b>548 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 721</b>	<b>-70 830</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		211 018	255 028
Annen renteinntekt		9 568	5 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>220 585</b>	<b>260 222</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	891 127	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		54 090	64 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>945 217</b>	<b>64 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-724 632</b>	<b>195 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-815 353</b>	<b>124 484</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	-513 951	124 484
Udekket tap	4	-301 402	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-815 353</b>	<b>124 484</b>



DUBERGET PROSJEKT AS  
919 439 157

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	90 913	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 913</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 494 352	2 494 352
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	4 557 102	4 068 792
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 810 000	9 060 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	0	2 384 077
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 256 890	1 256 890
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 118 344</b>	<b>19 264 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 209 257</b>	<b>19 264 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 192	35 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 192</b>	<b>35 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 476	17 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 476</b>	<b>17 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 668</b>	<b>52 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 244 925</b>	<b>19 316 328</b>



DUBERGET PROSJEKT AS  
919 439 157

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	131 809	131 809
Overkurs	4	13 320 892	13 320 892
Annen innskutt egenkapital	4	3 061 127	3 061 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 513 828</b>	<b>16 513 828</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	513 951
Udekket tap	4	301 402	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-301 402</b>	<b>513 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 212 426</b>	<b>17 027 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 350	17 576
Kortsiktig konserngjeld	5	1 024 149	2 270 059
Annen kortsiktig gjeld		0	914
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 032 499</b>	<b>2 288 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 032 499</b>	<b>2 288 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 244 925</b>	<b>19 316 328</b>

STAVANGER, 26.03.2026

Idar Tobias Heskestad  
styrets leder

Jan Cato Traa  
styremedlem

Oddny Helene Traa  
styremedlem

Stig Traa Thorsen  
daglig leder



DUBERGET PROSJEKT AS  
919 439 157

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



DUBERGET PROSJEKT AS  
919 439 157

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	6 401
Arbeidsgiveravgift	0	903
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	-7 157
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>146</b>

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet betaler godtgjørelse til morselskapet TT Prosjektadministrasjon for leie av daglig leder, og beløpet utgjør kr 273 840 for 2025.

Det foreligger ingen bonuser eller avtaler om sluttvederlag til ledende personer.

Antall årsverk sysselsatt i 2025 er 0.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2025.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	104 900
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>104 900</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 987
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>90 913</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 987

## Note 3 - Investeringer i datter- og tilknyttede selskap

Datterselskap	Aksjekapital	Eierandel	Bokført	Egenkapital	Resultat
Osheia AS	1 050 000	100%	2 494 352	3 131 025	682 069
<b>Sum</b>	<b>1 050 000</b>		<b>2 494 352</b>	<b>3 131 025</b>	<b>682 069</b>

Tilknyttede selskap	Aksjekapital	Eierandel	Bokført	Egenkapital	Resultat
Gjesdalveien 16 AS	1 500 000	33%	600 000	2 742 487	130 018
Vågalia Utvikling AS	4 000 000	20%	8 210 000		
Skiferbakken 3 AS	0	50%	0	-1 211 896	-104 437
<b>Sum</b>	<b>5 500 000</b>		<b>8 810 000</b>	<b>1 530 591</b>	<b>25 581</b>

Investeringer i aksjer og andeler	Aksjekapital	Eierandel	Bokført
Vågsallmenningen AS	12 400 000	10%	1 256 890
<b>Sum</b>	<b>12 400 000</b>		<b>1 256 890</b>

Skiferbakken 3 AS skal det begjæres oppbud på. Aksjepost og aksjonærlån er tapsført med til sammen kr 891 127 og nedskrevet til kr 0.



DUBERGET PROSJEKT AS  
919 439 157

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	131 809	13 320 892	3 061 127	513 951	0	17 027 779
Arsresultat	0	0	0	-513 951	-301 402	-815 353
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>131 809</b>	<b>13 320 892</b>	<b>3 061 127</b>	<b>0</b>	<b>-301 402</b>	<b>16 212 426</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 557 102	4 068 792
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	2 384 077

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 024 149	2 270 059

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 557 102
---	-----------

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	69 373	1,9	131 809
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TT Prosjektadministrasjon AS	35 380	51,00	Ordinære
Dubergget Holding AS	33 993	49,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>69 373</b>	<b>100</b>	

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-815 353	124 484
Permanente forskjeller	250 000	2 500
+/- Endring i midlertidige forskjeller	634 134	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-68 781	-126 984
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



**DUBERGET PROSJEKT AS**  
**919 439 157**

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	0	6 993	-6 993
Fremførbart underskudd	-275 940	-207 159	-68 781
Andre forskjeller	0	-641 127	641 127
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-275 940</b>	<b>-841 293</b>	<b>565 353</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	275 940	841 293	-565 353
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kr 641 127 gjelder avsetning for tap på fordring på Skiferbakken 3 AS.