



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 648 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMILLA COLLETTS VEI 11 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Fyrileiv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 163 414	2 366 910
Annen driftsinntekt	2	32 940 655	
Sum inntekter		35 104 069	2 366 910
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 206	106 755
Annen driftskostnad	3	2 027 000	1 823 371
Sum kostnader		2 141 207	1 930 127
Driftsresultat		32 962 863	436 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	271 683	86 488
Annen renteinntekt			339
Sum finansinntekter		271 683	86 827
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	9 366	
Sum finanskostnader		9 366	0
Netto finans		262 317	86 827
Resultat før skattekostnad		33 225 180	523 611
Skattekostnad	5	7 309 539	115 194
Årsresultat		25 915 641	408 417
Totalresultat		25 915 641	408 417
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	1 725 575	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	24 190 066	408 417
Sum overføringer og disponeringer		25 915 641	408 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 298 651	4 546 095
Sum varige driftsmidler		2 298 651	4 546 095
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 298 651	4 546 095
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			66 439
Andre fordringer	4	37 579 876	2 080 167
Sum fordringer		37 579 876	2 146 606
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		37 579 876	2 146 606
SUM EIENDELER		39 878 527	6 692 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 8	127 017	127 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	6	0	3 648 891
Sum innskutt egenkapital		127 017	3 775 908
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	26 601 704	2 411 638
Sum opptjent egenkapital		26 601 704	2 411 638
Sum egenkapital		26 728 720	6 187 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 006 807	213 143
Sum avsetninger for forpliktelser		6 006 807	213 143
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 711
Annen kortsiktig gjeld	4	7 143 000	286 301
Sum kortsiktig gjeld		7 143 000	292 012
Sum gjeld		13 149 807	505 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 878 527	6 692 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399395

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 648 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMILLA COLLETTS VEI 11 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Fyrileiv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 919 648 856
CAMILLA COLLETTS VEI 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 163 414	2 366 910
Annen driftsinntekt	2	32 940 655	
Sum inntekter		35 104 069	2 366 910
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 206	106 755
Annen driftskostnad	3	2 027 000	1 823 371
Sum kostnader		2 141 207	1 930 127
Driftsresultat		32 962 863	436 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	271 683	86 488
Annen renteinntekt			339
Sum finansinntekter		271 683	86 827
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	9 366	
Sum finanskostnader		9 366	0
Netto finans		262 317	86 827
Resultat før skattekostnad		33 225 180	523 611
Skattekostnad	5	7 309 539	115 194
Årsresultat		25 915 641	408 417
Totalresultat		25 915 641	408 417
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	1 725 575	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	24 190 066	408 417
Sum overføringer og disponeringer		25 915 641	408 417



Organisasjonsnr: 919 648 856
CAMILLA COLLETTS VEI 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	2 298 651	4 546 095
Sum varige driftsmidler		2 298 651	4 546 095
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 298 651	4 546 095
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
			66 439
Andre fordringer	4	37 579 876	2 080 167
Sum fordringer		37 579 876	2 146 606
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		37 579 876	2 146 606
SUM EIENDELER		39 878 527	6 692 701

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 8	127 017	127 017
Annen innskutt egenkapital	6	0	3 648 891
Sum innskutt egenkapital		127 017	3 775 908
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	26 601 704	2 411 638
Sum opptjent egenkapital		26 601 704	2 411 638
Sum egenkapital		26 728 720	6 187 546
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 006 807	213 143
Sum avsetninger for forpliktelse		6 006 807	213 143
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 711
Annen kortsiktig gjeld	4	7 143 000	286 301
Sum kortsiktig gjeld		7 143 000	292 012
Sum gjeld		13 149 807	505 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 878 527	6 692 701



Organisasjonsnr: 919 648 856
CAMILLA COLLETTS VEI 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Camilla Colletts vei 11 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Camilla Colletts vei 11 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Steinar Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FF2QU-L2K1W-T4EZW-JSTO2-JVCME-YPUZ4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Steinar Harry

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1359329

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-21 10:20:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FF2QU-L2K1W-T4EZW-JSTO2-JVCMF-YPUZ4

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsoppgjør­rapport

Hathon

Camilla Colletts vei 11 AS
2024

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a

Org.nr. 919648856



Resultatregnskap
Camilla Colletts vei 11 AS

	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 163 414	2 366 910
Annen driftsinntekt	2	32 940 655	0
Sum driftsinntekter		35 104 069	2 366 910
Avskrivning	2	114 206	106 755
Annen driftskostnad	3	2 027 000	1 823 371
Sum driftskostnader		2 141 207	1 930 127
Driftsresultat		32 962 863	436 783
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	271 683	86 488
Annen renteinntekt		0	339
Sum finansinntekter		271 683	86 827
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	9 366	0
Sum finanskostnader		9 366	0
Sum netto finansposter		262 317	86 827
Ordinært resultat før skattekostnad		33 225 180	523 611
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 309 539	115 194
Ordinært resultat		25 915 641	408 417
Årsresultat		25 915 641	408 417
Overført annen egenkapital	6	24 190 066	408 417
Avsatt til konsernbidrag	6	1 725 575	0
Sum disponert		25 915 641	408 417

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a

Org.nr. 919648856



Balanse

Camilla Colletts vei 11 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 298 651	4 546 095
Sum varige driftsmidler		2 298 651	4 546 095
Sum anleggsmidler		2 298 651	4 546 095
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	66 439
Andre fordringer	4	37 579 876	2 080 167
Sum fordringer		37 579 876	2 146 606
Sum omløpsmidler		37 579 876	2 146 606
Sum eiendeler		39 878 527	6 692 701

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a

Org.nr. 919648856



Balanse

Camilla Colletts vei 11 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	127 017	127 017
Annen innskutt egenkapital	6	0	3 648 891
Sum innskutt egenkapital		127 017	3 775 908
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	26 601 704	2 411 638
Sum opptjent egenkapital		26 601 704	2 411 638
Sum egenkapital		26 728 720	6 187 546
Gjeld			
Utsatt skatt	5	6 006 807	213 143
Sum avsetninger for forpliktelser		6 006 807	213 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 711
Annen kortsiktig gjeld	4	7 143 000	286 301
Sum kortsiktig gjeld		7 143 000	292 012
Sum gjeld		13 149 807	505 155
Sum egenkapital og gjeld		39 878 527	6 692 701

Oslo, 31.12.2024 / 13.03.2025
Camilla Colletts vei 11 AS

Halgrim Thon
Styrets leder

Olav Engebret Thon
Styremedlem/daglig leder

Org.nr. 919648856

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, felleskostnader knyttet til utleie nettoføres. Nettoføring av felleskostnader gjøres ved at omsetning knyttet til viderefakturerte felleskostnader presenteres som en reduksjon i kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innskudd eller overtrekk i konsernkontoordningen presenteres som fordring eller gjeld til selskap i samme konsern.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført til anskaffelseskost etter fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Kostprisen for anleggsmidler inkluderer utgifter direkte knyttet til anskaffelsen, tilvirkningen eller installasjon av eiendelene.

Det foretas dekomponering av kostprisen på anleggsmidler når anleggsmiddelet består av komponenter med ulik brukstid. Investering i eiendom er minimum dekomponert i råbygg, innredning, tekniske anlegg og tomt. For investeringer hvor mer spesifisert informasjon er tilgjengelig, foretas ytterligere oppdeling.

Varige driftsmidler avskrives lineært, slik at driftsmidlets anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet brukstid. Avskrivninger er foretatt fra det tidspunkt driftsmidlet tas i bruk. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til periodisk vedlikehold av balanseføres når det utføres med intervall på mer enn ett år. Utgifter til akutte reparasjoner og vedlikehold med kortere intervall blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser aktiveres, og erstattet eiendel kostnadsføres.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. For de fleste eiendommer innhentes jevnlig eksterne verddivurderinger.

**Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Honorar og antall ansatte

Styret og daglig leder har ikke mottatt honorar i regnskapsåret. Selskapet har ikke ansatte.

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 064 731	5 064 731
Avgang	2 442 255	2 442 255
Anskaffelseskost 31.12.	2 622 475	2 622 475
Akk. av- og nedskr. 01.01.	518 636	518 636
Årets avskrivninger	114 206	114 206
Årets avgang	309 017	309 017
Akk. av- og nedskr. 31.12.	323 824	323 824
Balanseført 31.12.	2 298 651	2 298 651
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	2%	

Spesifikasjon varige driftsmidler

	2024	2023
Varige driftsmidler i bruk	2 298 651	4 546 095
Sum	2 298 651	4 546 095

Selskapet har i løpet av året solgt 4 næringsseksjoner og 5 boligseksjoner i Sameiet Camilla Colletts vei 11. En seksjon er avtalt solgt pr 31.12.24, men overtagelse er i 2025. Øvrige seksjoner er planlagt solgt i 2025. Salgsinntekt er bokført på overtagelsesdato og vises netto etter salgskostnader og andel bokført verdi.

Note 3 Konserninterne administrative tjenester

Morselskapet, Hathon Holding AS, utfører administrative tjenester for selskapet og har ansvaret for den daglige driften av selskapet. Disse kostnadene blir utfakturert fra Hathon Holding AS til datterselskapene med bakgrunn i det enkelte selskaps leieinntekter og størrelse på eiendommene som ligger i hvert enkelt selskap.

	2024	2023
Administrative tjenester fakturert fra mor	491 000	445 000

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a



Note 4 Andre fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer		
Fordring i konsernkontoordning	20 995 895	2 078 968
Forskuddsbetalte kostnader	1 803	1 199
Annen kortsiktig fordring	75 000	0
Fordring på Hathon Holding AS	16 507 177	0
Sum	37 579 876	2 080 167
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag	6 890 341	242 746
Gjeld til konsernselskap	252 112	0
Andre påløpte kostnader	547	772
Uopptjent inntekt	0	42 783
Sum	7 143 000	286 301

Mellomværende med konsernselskaper renteberegnes.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	1 515 875	53 404
Endring utsatt skatt	5 793 664	61 790
Årets skattekostnad	7 309 539	115 194

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	33 225 180	523 611
Endringer midlertidige forskjeller	-26 334 839	-280 864
Årets skattegrunnlag	6 890 341	242 747
Betalbar skatt	1 515 875	53 404
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 515 875	53 404

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	2 292 243	457 231	1 835 012
Gevinst og tapskonto	25 011 431	511 604	24 499 827
Sum	27 303 674	968 835	26 334 839
Utsatt skatt	6 006 807	213 143	5 793 664

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	127 017	3 648 891	2 411 638	6 187 546
Årets resultat	0	0	25 915 641	25 915 641
Avgitt konsernbidrag	0	-3 648 891	-1 725 575	-5 374 466
Egenkapital 31.12.	127 017	0	26 601 704	26 728 720

Note 7 Pant

	2024	2023
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier		
Varige driftsmidler	2 298 651	4 546 095

Selskapet finansieres og deltar i konsernkontoordning gjennom morselskapet Hathon Holding AS.

Selskapets eiendom er pantsatt overfor SpareBanken Østlandet til fordel for kassakreditt til morselskapet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	127	1 000	127 017

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hathon Holding AS	127	100,00%	100,00%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hathon Holding AS, som har kontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.hathon.no.

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

bankID



bankID



Halgrim Thon

Styrets leder
9578-5999-4-1198142

2025-03-13 20:34:18Z

Olav Engebret Thon

Styremedlem/daglig leder
9578-5994-4-499388

2025-03-14 09:41:54Z

Dokumenter i transaksjonen

R2 - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: 176d51265ff882fe4f495710b8f37b0ed81ffddc09687c14c3102f0081806913

M10 - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: 7ba6d5d5f8e0a85bac4f2be5f7d0c93a3bfbca3a00a6938d409e9f088f13e755

R2 - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: 4424e3f6e3a4ff32f50398c2ebe4855cea9c8c5ff69698c90c5f5a82f6fb2ef6

T1 - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: 87592785a4246dc47dd855b0bf02792f0f47eb974c0db43b99d4c72edcbdbc0c

H21 - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: 5aaf89c0eaabb2d9a62872629009d1a14242a919d1c54f1bf789a8695feb9b

Å12 - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: c134d3c12c65a2ada12c24f4eb583cd4031230a00f72258932e29c1313fa5fc8

ØSG - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: 14c98ff9a4215efa70a574561dff12d63d4df9fce8e1b2ec0a8a02d49b5c3f70

ØSG - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: 1d78eeda773af088f748a3cf0bc522e77132ba4020568f423a9d623c3af10731

T1 - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: f328d707dd34d80ca91f7308f223da590bf7571510bc41ecfff59f5482d2791f

Å12 - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: 4a336c255f09389eeef15c93768f72a52facc7604fa353507eadea6f14c23bb1

D6 - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: e2b77c41de2f71ef336ad5cec2cc940d3acb367384e10995d5caa48a7cb8bd7f

CC11 - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: f4df467f889ebf701d1d198f501d77e317173e4f32060c6e139c07446cacb134

BV - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: ffd79b324b91b5b84a4191ffa1e478c17f8a4dc297766b9cec7f8be40ca135c

D6 - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: fc7e926d09becf45c00b0d8c5ded34afdb7b5e981d803f10fd34b5835e5bb2d0

CC11 - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: 14d871ea36979a3b43d55560521ae9ae20ca46e7d02fe7769c3495a24159ae40

M10 - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: a8a7abc6b35e55809c16533614da616a8fce722bb3a332e93fec82d676959b01



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor. Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

H21 - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: 945a77d6f3e41ca78739cff3a980971af0c4f73e880059eae8149fe95d07c322
DV - Årsregnskap 2024.pdf SHA256: bdcf98a415e4b1b5fee0f9100cdc1404c732c405a37664a355b0b896fb5a8074
BV - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: 4e7a46d2f5d334e13f4f4d58f1650a597195cff054deba2c49626dd48b8c97e3
DV - styremøteprotokoll 13.03.25.pdf SHA256: 25b14a57269cdae23e434452af3a5d15c4283e11db984ed8e16348dcc7b7787e

Addo Sign identifikasjonsnummer: c701f075-abc1-4dfa-8755-cf234a97c01a



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.