



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA 1 AS
Forretningsadresse: 6. etg.
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 696 602	17 754 664
Annen driftsinntekt		6 741 574	5 546 410
Sum inntekter		25 438 176	23 301 074
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	3	8 282 895	8 120 800
Drift av bygninger / felleskostnader	3	7 905 414	6 988 688
Annen driftskostnad	8	1 262 009	1 093 471
Sum kostnader		17 450 318	16 202 959
Driftsresultat		7 987 858	7 098 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 563
Sum finansinntekter			2 563
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	32 654	36 970
Annen rentekostnad		5 936 559	6 553 169
Sum finanskostnader		5 969 213	6 590 139
Netto finans		-5 969 213	-6 587 575
Ordinært resultat før skattekostnad		2 018 645	510 540
Skattekostnad på ordinært resultat	7	444 659	113 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 573 986	397 282
Årsresultat		1 573 986	397 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 573 986	397 282
Totalresultat		1 573 986	397 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 573 986	397 282



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	1	1 573 986	397 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	264 597 530	268 088 910
Inventar	3	626 258	654 186
Sum varige driftsmidler		265 223 788	268 743 097
Sum anleggsmidler		265 223 788	268 743 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 334 159	710 956
Andre kortsiktige fordringer		606 554	1 156 935
Sum fordringer		1 940 713	1 867 891
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 909	3 610 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 909	3 610 420
Sum omløpsmidler		1 952 622	5 478 310
SUM EIENDELER		267 176 410	274 221 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 635 000	2 635 000
Overkurs		22 815 000	22 815 000
Annen innskutt egenkapital		9 003 301	9 003 301
Sum innskutt egenkapital		34 453 301	34 453 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 945 222	6 371 236
Sum opptjent egenkapital		7 945 222	6 371 236
Sum egenkapital	1	42 398 523	40 824 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 318 425	1 873 766
Sum avsetninger for forpliktelser		2 318 425	1 873 766
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	217 650 000	225 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		217 650 000	225 950 000
Sum langsiktig gjeld		219 968 425	227 823 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 006 213	1 556 073
Kortsiktig konserngjeld	5	2 531 552	2 498 898
Annen kortsiktig gjeld		1 271 697	1 518 134
Sum kortsiktig gjeld		4 809 462	5 573 104
Sum gjeld		224 777 887	233 396 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 176 410	274 221 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 134926

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALSLETTA 1 AS
Forretningsadresse: 6. etg.
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Njørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022



Organisasjonsnr: 993 438 839
KANALSLETTA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 696 602	17 754 664
Annen driftsinntekt		6 741 574	5 546 410
Sum inntekter		25 438 176	23 301 074
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	3	8 282 895	8 120 800
Drift av bygninger / felleskostnader	3	7 905 414	6 988 688
Annen driftskostnad	8	1 262 009	1 093 471
Sum kostnader		17 450 318	16 202 959
Driftsresultat		7 987 858	7 098 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 563
Sum finansinntekter			2 563
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	32 654	36 970
Annen rentekostnad		5 936 559	6 553 169
Sum finanskostnader		5 969 213	6 590 139
Netto finans		-5 969 213	-6 587 575
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	444 659	113 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 573 986	397 282
Årsresultat		1 573 986	397 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 573 986	397 282
Totalresultat		1 573 986	397 282
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 573 986	397 282
Sum overføringer og disponeringer	1	1 573 986	397 282



Organisasjonsnr: 993 438 839
KANALSLETTA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 4

264 597 530

268 088 910

Inventar

3

626 258

654 186

Sum varige driftsmidler

265 223 788

268 743 097

Sum anleggsmidler

265 223 788

268 743 097

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4

1 334 159

710 956

Andre kortsiktige

fordringer

606 554

1 156 935

Sum fordringer

1 940 713

1 867 891

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

11 909

3 610 420

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

11 909

3 610 420

Sum omløpsmidler

1 952 622

5 478 310

SUM EIENDELER

267 176 410

274 221 407

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

2 635 000

2 635 000

Overkurs

22 815 000

22 815 000

Annen innskutt egenkapital

9 003 301

9 003 301

Sum innskutt egenkapital

34 453 301

34 453 301

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 945 222

6 371 236

Sum opptjent egenkapital

7 945 222

6 371 236

Sum egenkapital

1

42 398 523

40 824 537



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 318 425	1 873 766
Sum avsetninger for forpliktelses		2 318 425	1 873 766
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	217 650 000	225 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		217 650 000	225 950 000
Sum langsiktig gjeld		219 968 425	227 823 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 006 213	1 556 073
Kortsiktig konserngjeld	5	2 531 552	2 498 898
Annen kortsiktig gjeld		1 271 697	1 518 134
Sum kortsiktig gjeld		4 809 462	5 573 104
Sum gjeld		224 777 887	233 396 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		267 176 410	274 221 407



Organisasjonsnr: 993 438 839
KANALSLETTA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Kanalsletta 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kanalsletta 1 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 17. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap

Kanalsletta 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		18 696 602	17 754 664
Annen driftsinntekt		6 741 574	5 546 410
Sum driftsinntekter		25 438 176	23 301 074
Avskrivning av varige driftsmidler	3	8 282 895	8 120 800
Drift av bygninger / felleskostnader	3	7 905 414	6 988 688
Annen driftskostnad	8	1 262 009	1 093 471
Sum driftskostnader		17 450 318	16 202 959
Driftsresultat		7 987 858	7 098 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 563
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	32 654	36 970
Annen rentekostnad		5 936 559	6 553 169
Resultat av finansposter		-5 969 213	-6 587 575
Ordinært resultat før skattekostnad		2 018 645	510 540
Skattekostnad på ordinært resultat	7	444 659	113 258
Årsresultat		1 573 986	397 282
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 573 986	397 282
Sum overføringer	1	1 573 986	397 282



Balanse
Kanalsletta 1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	264 597 530	268 088 910
Inventar	3	<u>626 258</u>	<u>654 186</u>
Sum varige driftsmidler		265 223 788	268 743 097
Sum anleggsmidler		265 223 788	268 743 097
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 334 159	710 956
Andre kortsiktige fordringer		<u>606 554</u>	<u>1 156 935</u>
Sum fordringer		1 940 713	1 867 891
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 909	3 610 420
Sum omløpsmidler		1 952 622	5 478 310
Sum eiendeler		267 176 410	274 221 407



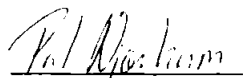
Balanse

Kanalsletta 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 635 000	2 635 000
Overkurs		22 815 000	22 815 000
Annen innskutt egenkapital		9 003 301	9 003 301
Sum innskutt egenkapital		34 453 301	34 453 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 945 222	6 371 236
Sum opptjent egenkapital		7 945 222	6 371 236
Sum egenkapital	1	42 398 523	40 824 537
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 318 425	1 873 766
Sum avsetning for forpliktelser		2 318 425	1 873 766
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	217 650 000	225 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		217 650 000	225 950 000
Sum langsiktig gjeld		219 968 425	227 823 766
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	2 531 552	2 498 898
Leverandørgjeld		1 006 213	1 556 073
Annen kortsiktig gjeld		1 271 697	1 518 134
Sum kortsiktig gjeld		4 809 462	5 573 104
Sum gjeld		224 777 887	233 396 870
Sum egenkapital og gjeld		267 176 410	274 221 407

Stavanger, 17.02.2022
Styret i Kanalsletta 1 AS


Dag Nedrum
Styreleder


Pål Njærheim
Styremedlem/daglig leder


Unn Iren Salmelid
Styremedlem



Kanalsletta 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres iht opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over antatt økonomisk levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig innføring. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Kanalsletta 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2021	2 635 000	22 815 000	9 003 301	6 371 236	40 824 537
Årets resultat	0	0	0	1 573 986	1 573 986
Egenkapital 31.12.2021	2 635 000	22 815 000	9 003 301	7 945 222	42 398 523

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 42 160 aksjer a kr 62,5, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kanalsletta Utvikling AS	42 160	100 %	100 %
Sum	42 160	100 %	100 %

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Bygning inkl. tekniske installasjoner	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	33 580 467	967 593	294 475 488	3 220 538	332 244 086
Tilgang	0	0	4 445 919	317 667	4 763 586
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	33 580 467	967 593	298 921 407	3 538 205	337 007 672
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	68 871 937	2 911 947	71 783 884
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	33 580 467	967 593	230 049 469	626 258	265 223 788
Årets avskrivninger	0	0	7 937 300	345 595	8 282 895
Avskrivningstid	-	-	20-60 år	10 år	

Det er inngått avtale om leie av parkeringsplasser fra Forus Parkering Vest AS, kostnadsført leie for 2021 er kr 2 003 760. Avtalen gjelder fra 2013 til 2023.



Kanalsletta 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	217 650 000	225 950 000
Sum	217 650 000	225 950 000

	2021
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Fast eiendom	264 597 530
Kundefordringer	1 334 159
Sum	265 931 689

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Renter på konserngjeld er beregnet med Nowa + 1,5 %. Konserngjeld har ikke en fast avdragsplan.

Note 6 Bankinnskudd, kontanter o.l

	2021
I posten inngår bundne bankinnskudd med	0

Note 7 Skattekostnad

	2021	2020
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skattekostnad	2 018 645	510 540
Permanente forskjeller	2 535	4 270
Endring midlertidige forskjeller (B)	424 594	25 431
Skattepliktig inntekt på årets resultat (A)	2 445 774	540 241
Anvendt underskudd til fremføring	-2 445 774	-540 241
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

	2021	2020
Skattekostnad		
Betalbar skatt (A * 22 %)	538 070	118 853
Endring utsatt skatt på midlertidige forskjeller (B * 22 %)	-93 411	-5 595
Sum skattekostnad	444 659	113 258

	2021	2020	Endring
Beregning av utsatt skatt			
Anleggsmidler	32 303 214	32 727 808	424 594
Midlertidige forskjeller	32 303 214	32 727 808	424 594
Rentefradrag til fremføring	-1 374 314	-1 374 314	0
Underskudd til fremføring	-20 390 603	-22 836 377	-2 445 774
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-)	10 538 297	8 517 117	-2 021 180
Utsatt skatt/skattefordel (-)	2 318 425	1 873 766	-444 660
Balansført utsatt skatt/skattefordel (-)	2 318 425	1 873 766	-444 660
Skattesats	22 %	22 %	



Kanalsletta 1 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Lønnskostnader, ant. ansatte, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Godtgjørelse til K2 Stavanger AS for prosjektledelse / daglig ledelse utgjør for 2021 kr 720 000 (2020: kr 720 000).