



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 344 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJUKEN GRUNNEIERSAMARBEID AS  
Forretningsadresse: c/o Heidi Anita Berntsen Kosberg  
Kosbergveien 73  
7391 RENNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Joar Gunnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 435 250	79 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 435 250</b>	<b>79 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		796 269	20 692
Annen driftskostnad	1	56 788	75 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>853 058</b>	<b>96 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 192</b>	<b>-16 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119</b>	<b>217</b>
Annen rentekostnad		172 224	172 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 224</b>	<b>172 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 105</b>	<b>-172 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>410 087</b>	<b>-188 531</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	90 284	-41 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	171 189	-147 120
Overføringer annen egenkapital	3	148 614	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		68 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>68 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 396	21 396
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 396</b>	<b>21 396</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	101 850	101 850
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 600	20 600
Andre fordringer	6	2 140 439	2 280 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 262 889</b>	<b>2 402 586</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 284 285</b>	<b>2 492 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	1 206 960	1 327 156
<b>Sum varer</b>		<b>1 206 960</b>	<b>1 327 156</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		566 330	220 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>566 330</b>	<b>220 330</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 058 401	102 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 058 401</b>	<b>102 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 831 691</b>	<b>1 649 612</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 115 976</b>	<b>4 141 820</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,8	459 550	459 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>459 550</b>	<b>459 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	148 614	
Udekket tap	3		171 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 614</b>	<b>-171 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>608 164</b>	<b>288 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 589 354	2 417 130
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 026 181	1 042 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 615 535</b>	<b>3 459 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 615 535</b>	<b>3 459 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 908	4 302
Betalbar skatt	2	22 058	
Annen kortsiktig gjeld		747 312	389 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>892 278</b>	<b>394 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 507 813</b>	<b>3 853 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 115 976</b>	<b>4 141 820</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732950

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 344 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJUKEN GRUNNEIERSAMARBEID AS  
Forretningsadresse: c/o Heidi Anita Berntsen Kosberg  
Kosbergveien 73  
7391 RENNEBU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Joar Gunnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 344 145  
MJUKEN GRUNNEIERSAMARBEID AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 435 250	79 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 435 250</b>	<b>79 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		796 269	20 692
Annen driftskostnad	1	56 788	75 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>853 058</b>	<b>96 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>582 192</b>	<b>-16 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119</b>	<b>217</b>
Annen rentekostnad		172 224	172 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 224</b>	<b>172 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 105</b>	<b>-172 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>410 087</b>	<b>-188 531</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	90 284	-41 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	171 189	-147 120
Overføringer annen egenkapital	3	148 614	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>319 803</b>	<b>-147 120</b>



Organisasjonsnr: 994 344 145  
MJUKEN GRUNNEIERSAMARBEID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		68 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>68 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 396	21 396
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 396</b>	<b>21 396</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	101 850	101 850
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 600	20 600
Andre fordringer	6	2 140 439	2 280 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 262 889</b>	<b>2 402 586</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 284 285</b>	<b>2 492 208</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	1 206 960	1 327 156
<b>Sum varer</b>		<b>1 206 960</b>	<b>1 327 156</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		566 330	220 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>566 330</b>	<b>220 330</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 058 401	102 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 058 401</b>	<b>102 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 831 691</b>	<b>1 649 612</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 115 976</b>	<b>4 141 820</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,8	459 550	459 550



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>459 550</b>	<b>459 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	148 614	
Udekket tap	3		171 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 614</b>	<b>-171 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>608 164</b>	<b>288 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 589 354	2 417 130
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 026 181	1 042 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 615 535</b>	<b>3 459 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 615 535</b>	<b>3 459 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		122 908	4 302
Betalbar skatt	2	22 058	
Annen kortsiktig gjeld		747 312	389 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>892 278</b>	<b>394 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 507 813</b>	<b>3 853 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 115 976</b>	<b>4 141 820</b>



Organisasjonsnr: 994 344 145  
MJUKEN GRUNNEIERSAMARBEID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	301.00	350.00	105350.00
B-aksjer	1012.00	350.00	354200.00

  

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Per Haldor Kosberg	486.00	37.01%	B-aksjer
Martin Jun Kosberg	123.00	9.37%	A-aksjer
Martin Jun Kosberg	106.00	8.07%	B-aksjer
Geir Magne Johansen	136.00	10.36%	B-aksjer
Geir Magne Johansen	63.00	4.80%	A-aksjer
Per Dagfinn Presthus	114.00	8.68%	B-aksjer
Per Joar Gunnes	85.00	6.47%	B-aksjer
Per Joar Gunnes	20.00	1.52%	A-aksjer
Nyberg Eiendomsselskap AS	85.00	6.47%	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	95.00	7.24%	A-aksjer

  

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	1313.00	100.00%

Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0 rettigheter pr. aksje.

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mjuken Utbygging og Drift AS	33.00%	33.00%	-287756.00	107138.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Mjuken Grunneiersamarbeid AS**

Foretaksnr. 994344145



Mjuken Grunneiersamarbeid AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 435 250	79 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 435 250</b>	<b>79 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		796 269	20 693
Annen driftskostnad	1	56 788	75 334
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>853 058</b>	<b>96 027</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>582 192</b>	<b>(16 527)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		119	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119</b>	<b>217</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		172 224	172 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 224</b>	<b>172 222</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(172 105)</b>	<b>(172 005)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>410 087</b>	<b>(188 531)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	90 284	(41 411)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>319 803</b>	<b>(147 120)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>319 803</b>	<b>(147 120)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	148 614	0
Fremføring av udekket tap	3	171 189	(147 120)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>319 803</b>	<b>(147 120)</b>



Mjuken Grunneiersamarbeid AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	68 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>68 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		21 396	21 396
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 396</b>	<b>21 396</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	101 850	101 850
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 600	20 600
Andre fordringer	6	2 140 439	2 280 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 262 889</b>	<b>2 402 586</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 284 285</b>	<b>2 492 208</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	1 206 960	1 327 156
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		566 330	220 330
<b>Sum fordringer</b>		<b>566 330</b>	<b>220 330</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 058 401	102 126
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 831 691</b>	<b>1 649 612</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 115 976</b>	<b>4 141 820</b>



## Mjuken Grunneiersamarbeid AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,8	459 550	459 550
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>459 550</b>	<b>459 550</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	148 614	0
Udekket tap	3	0	(171 189)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 614</b>	<b>(171 189)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>608 164</b>	<b>288 361</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 589 354	2 417 130
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 026 181	1 042 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 615 535</b>	<b>3 459 362</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 615 535</b>	<b>3 459 362</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		122 908	4 302
Betalbar skatt	2	22 058	0
Annen kortsiktig gjeld		747 312	389 795
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>892 278</b>	<b>394 097</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 507 813</b>	<b>3 853 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 115 976</b>	<b>4 141 820</b>

Rennebu, den 05.08.2021

Knut Gunnes  
Styrets lederPer Dagfinn Presthus  
Styrets nestlederJan Arve Nyberg  
StyremedlemGeir Magne Johansen  
StyremedlemMartin Kosberg  
StyremedlemJostein Martin Landrø  
StyremedlemPer Haldor Kosberg  
StyremedlemPer Joar Gunnes  
Daglig leder

Årsregnskap for Mjuken Grunneiersamarbeid AS

Organisasjonsnr. 994344145



Mjuken Grunneiersamarbeid AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de blir levert.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mjuken Grunneiersamarbeid AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisjon har følgelig ingen honorar til revisor i 2020.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	410 087
+ Permanente og andre forskjeller	300
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>410 387</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	310 122
<b>= Inntekt</b>	<b>100 265</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	22 058
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>22 058</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	68 226
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>90 284</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	22 058
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 058</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	310 122
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-310 122</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	310 122
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>310 122</b>
<b>Utsatt skattefordel, bokført</b>	<b>0</b>	<b>68 227</b>



Mjuken Grunneiersamarbeid AS

## Noter 2020

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	459 550	-171 189	288 361
+Fra årets resultat		319 803	319 803
<b>Pr 31.12.</b>	<b>459 550</b>	<b>148 614</b>	<b>608 164</b>

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen inneholder aksjer i tilknyttet selskap der eierandelen er over 10%.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Mjuken Utbygging og Drift AS	32%	101 850

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10%.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Bygdasenteret AS	10 %	20 600

### Note 6 - Andre fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	2020	2019
Mjuken Utbygging og Drift AS	2 140 439	2 280 136
<b>Totalt</b>	<b>2 140 439</b>	<b>2 280 136</b>

Det foreligger en låneavtale mellom selskapene.



## Mjuken Grunneiersamarbeid AS

### Noter 2020

#### Note 7 - Varer

Mjuken Grunneiersamarbeid AS har kostnader med opparbeidelse av vei og diverse behandlingsgebyrer. Hittil har selskapet betalt utgifter som gjelder for et areal som totalt er regulert for 29 tomter. Etter hvert som det selges tomter, blir kostnadene til vei og gebyrer utgiftsført. Kr 1.206.960,- er kostnader selskapet har betalt på dette arealet som gjelder for tomter som ikke er solgt pr 31.12.20.

#### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 1 313 aksjer pålydende kr 350 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 459 550.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	105 350	301	350	1	1
B-aksjer	354 200	1 012	350	0	0
<b>Sum</b>	<b>459 550</b>	<b>1 313</b>	<b>350</b>		

Selskapet har 9 aksjonærer.

Navn	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Per Haldor Kosberg	486	37,01 %	0,00 %	0,00 %
Martin Kosberg	229	17,44 %	40,86 %	40,86 %
Geir Magne Johansen	199	15,16 %	20,93 %	20,93 %
Per Dagfinn Presthus	114	8,68 %	0,00 %	0,00 %
Per Joar Gunnes	105	8,00 %	6,64 %	6,64 %
Nyberg Eiendomsselskap AS	85	6,47 %	0,00 %	0,00 %
Jan A Nyberg	60	4,57%	19,94%	19,94%
Bjørn K. Presthus	19	1,45%	6,32%	6,32%
NMS Leirsteder AS	16	1,22%	5,32%	5,32%

Selskapets tillitsvalgte har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	1 088
Daglig leder	105



Mjuken Grunneiersamarbeid AS

## Noter 2020

### Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<b>Pantsettelser</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fleksilån (limit 2 700 000)	2 589 354	2 417 130
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
<b>Kassakreditt og gjeld er sikret med kausioner:</b>		
Jan Arve Nyberg	33 333	33 333
Per Joar Gunnes	33 333	33 333
Per Haldor Kosberg	33 333	33 333
Per Dagfinn Presthus	33 333	33 333
Realkausjon fast eiendom fra Martin Kosberg	2 100 000	2 100 000
Realkausjon fast eiendom fra Geir M Johansen/S Krystad	2 100 000	2 100 000
<b>Sum kausionsansvar</b>	<b>4 333 332</b>	<b>4 333 332</b>

### Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Kr. 1 026 181,- er gjeld til grunneiere.

Andel av tomtesalg som skal tilfalle grunneiere som ikke er utbetalt pr 31.12.20.