



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSALT NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Jakhelln AS  
Sjøgata 15  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christian Jakhelln  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 841 195	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 841 195</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 576 262	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	518 876	419 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 095 138</b>	<b>419 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-253 944</b>	<b>-419 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 859	2 379
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 859</b>	<b>2 379</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		488 941	77
Annen finanskostnad		30 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 941</b>	<b>77</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-502 083</b>	<b>2 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-756 026</b>	<b>-417 676</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-164 531	-91 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		-591 495	-325 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	384 437	219 906
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>384 437</b>	<b>219 906</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		133 165 848	84 624 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>133 165 848</b>	<b>84 624 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 198 038	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 198 038</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 748 323</b>	<b>84 844 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		979 867	
Andre kortsiktige fordringer		7 698 258	118 104
Konsernfordringer			688 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 678 125</b>	<b>806 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 615 346	63 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 615 346</b>	<b>63 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 293 471</b>	<b>870 147</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>149 041 794</b>	<b>85 714 794</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 576 172	2 576 172
Overkurs		2 297 082	3 515 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 873 254</b>	<b>6 092 157</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			627 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-627 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 873 254</b>	<b>5 464 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	95 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	28 272 228	28 230 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>123 272 228</b>	<b>28 230 978</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>123 272 228</b>	<b>28 230 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			49 064 869
Leverandørgjeld		9 038 188	2 811 014
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		81 068	
Kortsiktig konserngjeld	7	7 759 920	
Annen kortsiktig gjeld	7	4 017 136	143 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 896 312</b>	<b>52 019 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 168 540</b>	<b>80 250 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>149 041 794</b>	<b>85 714 794</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694660

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 077 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSALT NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Jakhelln AS  
Sjøgata 15  
8006 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christian Jakhelln  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 989 077 414  
RAMSALT NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 841 195	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 841 195</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 576 262	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	518 876	419 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 095 138</b>	<b>419 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-253 944</b>	<b>-419 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 859	2 379
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 859</b>	<b>2 379</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		488 941	77
Annen finanskostnad		30 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 941</b>	<b>77</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-502 083</b>	<b>2 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-756 026</b>	<b>-417 676</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-164 531	-91 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-591 495	-325 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			627 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-627 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 873 254</b>	<b>5 464 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	95 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	28 272 228	28 230 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>123 272 228</b>	<b>28 230 978</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>123 272 228</b>	<b>28 230 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			49 064 869
Leverandørgjeld		9 038 188	2 811 014
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		81 068	
Kortsiktig konserngjeld	7	7 759 920	
Annen kortsiktig gjeld	7	4 017 136	143 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 896 312</b>	<b>52 019 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 168 540</b>	<b>80 250 045</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>149 041 794</b>	<b>85 714 794</b>



Organisasjonsnr: 989 077 414  
RAMSALT NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



KPMG AS  
Jernbaneveien 85  
Postboks 1434  
8037 Bode

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 50 83 54  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ramsalt Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Ramsalt Næring AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 591 495. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bode	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkket: 5EU0Q-KH44Y-YQ77A-AM2WY-G88EF-GYC45



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bodø, 11. juni 2021  
KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Remi Egil Selsbakk

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-11 13:12:04Z



## Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-11 13:12:04Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 5EU0Q-KHA4Y-YQ77A-NM2WY-688EF-GYC45



 Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

 Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

# Årsregnskap

**2020**

**Ramsalt Næring AS**

Org.nr.:989 077 414



Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ramsalt Næring AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		1 841 195	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 841 195</b>	<b>0</b>
Varekostnad		1 576 262	0
Annen driftskostnad	2	518 876	419 978
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 095 138</b>	<b>419 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-253 944</b>	<b>-419 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 859	2 379
Annen rentekostnad		488 941	77
Annen finanskostnad		30 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-502 083</b>	<b>2 302</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-756 026	-417 676
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-164 531	-91 888
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		591 495	325 788
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>-591 495</b>	<b>-325 788</b>
<b>Ramsalt Næring AS</b>		<b>Side 2</b>	



Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

<b>Balanse</b>			
<b>Ramsalt Næring AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	384 437	219 906
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>384 437</b>	<b>219 906</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		133 165 848	84 624 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>133 165 848</b>	<b>84 624 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 198 038	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 198 038</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 748 323</b>	<b>84 844 648</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		979 867	0
Andre kortsiktige fordringer		7 698 258	118 104
Konsernfordringer		0	688 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 678 125</b>	<b>806 559</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 615 346	63 587
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 293 471</b>	<b>870 147</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>149 041 794</b>	<b>85 714 794</b>
<b>Ramsalt Næring AS</b>		<b>Side 3</b>	

Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

<b>Balanse</b>			
<b>Ramsalt Næring AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 576 172	2 576 172
Overkurs		2 297 082	3 515 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 873 254</b>	<b>6 092 157</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	-627 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-627 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>4 873 254</b>	<b>5 464 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	95 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	28 272 228	28 230 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>123 272 228</b>	<b>28 230 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	49 064 869
Leverandørgjeld		9 038 188	2 811 014
Skyldig offentlige avgifter		81 068	0
Konserngjeld	7	7 759 920	0
Annen kortsiktig gjeld	7	4 017 136	143 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 896 312</b>	<b>52 019 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 168 540</b>	<b>80 250 045</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>149 041 794</b>	<b>85 714 794</b>
Bodø, 10.06.2021 Styret i Ramsalt Næring AS			
Morten Christian Jakhelln styreleder		Thomas Christian Albrecht Brandt Jakhelln nestleder	
<b>Ramsalt Næring AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Noter 2020 Ramsalt Næring AS

Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap av Christan Jakhelln AS AS og inngår i konsernregnskapet.

### Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2020 Ramsalt Næring AS

Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

### Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 er kr 56 231 ekskl. mva, herav utgjør kr 13 183 ekskl. mva honorar for andre tjenester.

### Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	95 000 000
--------------------------------	------------

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Eiendom, bnr/gnr.-snr . 138/2205-1, 138/4744 og 138/4745-1 i Bodø kommune	133 165 848
---	-------------

Fordringer	1 004 867
------------	-----------

I tillegg har følgende selskaper stilt realkasusjon for tilsammen kr. 474 000 000:

Christian Jakhelln AS, Jakhelln Brygge AS, Jakhellngården DA, Sjøgata 27 AS og Hundholmen Parkering AS.

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
--------------------------------	---

Øvrig langsiktig gjeld	0
------------------------	---

### Note 4 Ansvarlig lånekapital

Christian Jakhelln AS (morselskap) og Ramsalt Boligsalg AS (transportert fra Boligbyggelaget Nobl i 2020) har ytet lån til selskapet på totalt kr. 22 041 250, hvorav kr. 11 000 000 er mot Christian Jakhelln AS og kr. 11 041 250 er mot Ramsalt Boligsalg AS. Det er ikke stilt noen sikkerhet for lånene og lånene er avdragsfri inntil annet er avtalt med bank og aksjonærer. Lånene renteberegnes løpende.



**Noter 2020**  
**Ramsalt Næring AS**

Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-164 531	-91 888
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-164 531</b>	<b>-91 888</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-756 026	-417 676
Permanente forskjeller	8 162	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 927 255	-53 528 386
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 675 120</b>	<b>-53 946 062</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 057 804	4 105 549	-1 952 255
Fordringer	-25 000	0	25 000
<b>Sum</b>	<b>6 032 804</b>	<b>4 105 549</b>	<b>-1 927 255</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 780 243	-5 105 123	2 675 120
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 747 439</b>	<b>-999 574</b>	<b>747 865</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-384 437</b>	<b>-219 906</b>	<b>164 530</b>



**Noter 2020**  
**Ramsalt Næring AS**

Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

**Note 6 Anleggsmidler**

	<b>Anlegg under utførelse</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	84 624 742	84 624 742
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	48 541 106	48 541 106
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>133 165 848</b>	<b>133 165 848</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>133 165 848</b>	<b>133 165 848</b>

Deler av bygget er utleid og tatt i bruk i siste kvartal av 2020 av leietakere. Bygget avskrives fra og med ferdigstillelse i 2021.

**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

Ramsalt Næring AS har gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2020.

	<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>Renter</b>
Christian Jakhelln AS	7 759 920	14 901 186	237 745 *
<b>Sum</b>	<b>7 759 920</b>	<b>14 901 186</b>	<b>237 745</b>

\*) Renter er å anse som byggelånsrenter som er aktivert på byggeprosjektet.

**Note 8 Egenkapital**


	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital/ udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	2 576 172	3 515 985	-627 408	5 464 749
Årets resultat			-591 495	-591 495
Overført udekket tap		-1 218 903	1 218 903	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>2 576 172</b>	<b>2 297 082</b>	<b>0</b>	<b>4 873 254</b>

**Ramsalt Næring AS**

**989 077 414**



**Noter 2020**  
**Ramsalt Næring AS**

 Legally signed by  
Thomas C A B Jakhelln  
09.06.2021

 Legally signed by  
Morten Christian Jakhelln  
10.06.2021

**Note 9 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Ramsalt Næring AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	14 200	181,4	2 576 172
<b>Sum</b>	<b>14 200</b>		<b>2 576 172</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Christian Jakhelln AS	14 200	100,0	100,0