



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE HOLTE HOLDING AS
Forretningsadresse: Granliveien 31
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 679	10 080
Sum kostnader		7 679	10 080
Driftsresultat		-7 679	-10 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Annen finansinntekt		1 496 021	2 015 537
Sum finansinntekter		1 496 021	2 015 587
Annen rentekostnad		3 732	85 757
Sum finanskostnader		3 732	85 757
Netto finans		1 492 289	1 929 830
Ordinært resultat før skattekostnad		1 484 610	1 919 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 484 610	1 919 750
Årsresultat		1 484 610	1 919 750
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	350 000
Annen egenkapital		-15 390	1 569 750
Sum overføringer og disponeringer		1 484 610	1 919 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 720 000	2 720 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 720 000	2 720 000
Sum anleggsmidler		2 720 000	2 720 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 887	119 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 887	119 358
Sum omløpsmidler		45 887	119 358
SUM EIENDELER		2 765 887	2 839 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 727 605	2 742 996
Sum opptjent egenkapital		2 727 605	2 742 996
Sum egenkapital	7	2 757 605	2 772 996
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 282	66 362
Sum kortsiktig gjeld		8 282	66 362
Sum gjeld		8 282	66 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 765 887	2 839 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 516959

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 048 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDRE HOLTE HOLDING AS
Forretningsadresse: Granliveien 31
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 048 541
SØNDRE HOLTE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 679	10 080
Sum kostnader		7 679	10 080
Driftsresultat		-7 679	-10 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Annen finansinntekt		1 496 021	2 015 537
Sum finansinntekter		1 496 021	2 015 587
Annen rentekostnad		3 732	85 757
Sum finanskostnader		3 732	85 757
Netto finans		1 492 289	1 929 830
Ordinært resultat før skattekostnad		1 484 610	1 919 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 484 610	1 919 750
Årsresultat		1 484 610	1 919 750
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	350 000
Annen egenkapital		-15 390	1 569 750
Sum overføringer og disponeringer		1 484 610	1 919 750



Organisasjonsnr: 922 048 541
SØNDRE HOLTE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 720 000	2 720 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 720 000	2 720 000
Sum anleggsmidler		2 720 000	2 720 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 887	119 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 887	119 358
Sum omløpsmidler		45 887	119 358
SUM EIENDELER		2 765 887	2 839 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 727 605	2 742 996
Sum opptjent egenkapital		2 727 605	2 742 996
Sum egenkapital	7	2 757 605	2 772 996
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 282	66 362
Sum kortsiktig gjeld		8 282	66 362
Sum gjeld		8 282	66 362



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 765 887

2 839 358



Organisasjonsnr: 922 048 541
SØNDRE HOLTE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**Søndre Holte Holding AS
3330 SKOTSELV**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

**Utarbeidet av:
Haug Regnskapslag SA
Stasjonsgata 83
3300 Hokksund
Org.nr. 870961332**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



Resultatregnskap for 2021
Søndre Holte Holding AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	(7 679)	(10 080)
Sum driftskostnader		<u>(7 679)</u>	<u>(10 080)</u>
Driftsresultat		<u>(7 679)</u>	<u>(10 080)</u>
Annen renteinntekt		0	50
Annen finansinntekt		1 496 021	2 015 537
Sum finansinntekter		<u>1 496 021</u>	<u>2 015 587</u>
Annen rentekostnad		(3 732)	(85 757)
Sum finanskostnader		<u>(3 732)</u>	<u>(85 757)</u>
Netto finans		<u>1 492 289</u>	<u>1 929 830</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 484 610</u>	<u>1 919 750</u>
Ordinært resultat		<u>1 484 610</u>	<u>1 919 750</u>
Årsresultat		<u>1 484 610</u>	<u>1 919 750</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	350 000
Annen egenkapital		(15 390)	1 569 750
Sum		<u>1 484 610</u>	<u>1 919 750</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
Søndre Holte Holding AS

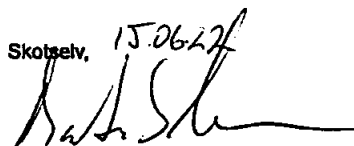
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 720 000	2 720 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 720 000	2 720 000
Sum anleggsmidler		2 720 000	2 720 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 887	119 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 887	119 358
Sum omløpsmidler		45 887	119 358
Sum eiendeler		2 765 887	2 839 358



Balanse pr. 31. desember 2021
Søndre Holte Holding AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 727 605	2 742 996
Sum opptjent egenkapital		2 727 605	2 742 996
Sum egenkapital	7	2 757 605	2 772 996
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		8 282	66 362
Sum kortsiktig gjeld		8 282	66 362
Sum gjeld		8 282	66 362
Sum egenkapital og gjeld		2 765 887	2 839 358

Skotselv, 15.06.22


Martin Schinnes
Styrets leder



Noter 2021

Søndre Holte Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Panelbygg AS	Drammen	15,03 %	8 008 881	23 185 398

Investeringen er ført opp til anskaffelseskost.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 484 610	1 919 750
+/- Permanente forskjeller	(1 451 140)	(2 015 537)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(33 470)	
Årets skattegrunnlag	0	(95 787)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(128 523)	(95 053)	(33 470)
Netto forskjeller	(128 523)	(95 053)	(33 470)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	128 523	95 053	33 470
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 20 912

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Schinneres, Martin (Daglig leder, Styreleder)	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	2 742 996	2 772 996
Tilleggsutbytte		(1 500 000)	(1 500 000)
Årets resultat		1 484 610	1 484 610
Egenkapital 31.12.2021	30 000	2 727 605	2 757 605