



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 418 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGI 1 AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Simonsen Vogt
Wiig Trondheim AS
Brattørkaia 17B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Jarle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	293 237	334 313
Annen driftskostnad	2, 8	2 673 256	219 993
Sum kostnader		2 966 493	554 306
Driftsresultat		-2 966 493	-554 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt	8		
Sum finansinntekter		4	2
Annen rentekostnad		237	
Annen finanskostnad			7 470
Sum finanskostnader		237	7 470
Netto finans		-233	-7 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 966 726	-561 774
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 966 726	-561 774
Årsresultat		-2 966 726	-561 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 966 726	-561 774
Totalresultat		-2 966 726	-561 774
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-2 966 726	-561 774
Sum overføringer og disponeringer		-2 966 726	-561 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Andre langsiktige fordringer	8	15 000 000	17 599 791
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	17 599 791
Sum anleggsmidler		15 000 000	17 599 791
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	619 199	1 029 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 199	1 029 188
Sum omløpsmidler		619 199	1 029 188
SUM EIENDELER		15 619 199	18 628 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	6	9 430	9 430
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		109 430	109 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	5 769 077	8 735 803
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		5 769 077	8 735 803
Sum egenkapital	6, 9	5 878 507	8 845 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 578 270	9 578 270
Sum annen langsiktig gjeld		9 578 270	9 578 270
Sum langsiktig gjeld		9 578 270	9 578 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 397	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	5	159 025	151 775
Annen kortsiktig gjeld			53 701
Sum kortsiktig gjeld		162 422	205 476
Sum gjeld		9 740 692	9 783 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 619 199	18 628 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437988

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 418 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOGI 1 AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Simonsen Vogt
Wiig Trondheim AS
Brattørkaia 17B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Jarle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 418 357
MOGI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	293 237	334 313
Annen driftskostnad	2, 8	2 673 256	219 993
Sum kostnader		2 966 493	554 306
Driftsresultat		-2 966 493	-554 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Annen finansinntekt	8		
Sum finansinntekter		4	2
Annen rentekostnad		237	
Annen finanskostnad			7 470
Sum finanskostnader		237	7 470
Netto finans		-233	-7 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 966 726	-561 774
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 966 726	-561 774
Årsresultat		-2 966 726	-561 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 966 726	-561 774
Totalresultat		-2 966 726	-561 774
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-2 966 726	-561 774
Sum overføringer og disponeringer		-2 966 726	-561 774



Organisasjonsnr: 917 418 357
MOGI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8		
-----------------------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	8		
------------------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	17 599 791
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		15 000 000	17 599 791
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	8		
------------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
-------------------------------	---	--	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 199	1 029 188
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		619 199	1 029 188
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		15 619 199	18 628 979
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	6	9 430	9 430
----------	---	-------	-------

Annen innskutt egenkapital	6		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		109 430	109 430
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	5 769 077	8 735 803
-------------------	---	-----------	-----------

Udekket tap	6		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		5 769 077	8 735 803
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	6, 9	5 878 507	8 845 233
-----------------	------	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 578 270	9 578 270
Sum annen langsiktig gjeld		9 578 270	9 578 270
Sum langsiktig gjeld		9 578 270	9 578 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 397	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	5	159 025	151 775
Annen kortsiktig gjeld			53 701
Sum kortsiktig gjeld		162 422	205 476
Sum gjeld		9 740 692	9 783 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 619 199	18 628 979



Organisasjonsnr: 917 418 357
MOGI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Staas Eiendom AS	9346.00	9.35%	Ordinære aksjer
Te Be AS	9346.00	9.35%	Ordinære aksjer
HPL Prosjekt AS	8411.00	8.41%	Ordinære aksjer
Effektiv Eiendomsutvikling AS	7009.00	7.01%	Ordinære aksjer
Finsrud Holding AS	14018.00	14.02%	Ordinære aksjer
Jan Jahren AS	7009.00	7.01%	Ordinære aksjer
Colm Monaghan	6542.00	6.54%	Ordinære aksjer
Staas AS	6542.00	6.54%	Ordinære aksjer
FJI AS	4673.00	4.67%	Ordinære aksjer
Leco AS	4673.00	4.67%	Ordinære aksjer
Rune Hanssen	4673.00	4.67%	Ordinære aksjer
Age Holding AS	2921.00	2.92%	Ordinære aksjer
Opus Bygg AS	2921.00	2.92%	Ordinære aksjer
Lier Invest AS	2337.00	2.34%	Ordinære aksjer
Briste AS	2336.00	2.34%	Ordinære aksjer
Tom Høiberg	2336.00	2.34%	Ordinære aksjer
Artic Cloud Consulting AS	1402.00	1.40%	Ordinære aksjer
Effektiv Økonimi AS	1402.00	1.40%	Ordinære aksjer
Arild Agle	1168.00	1.17%	Ordinære aksjer
Kvithaug AS	935.00	0.94%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	150000.00		

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Øvrig styre	125000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	125000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Mogi1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mogi1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 966 276. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: TEW6E-T8T5F-OGDCM-XJ27G-7FKUN-SYBII



Revisors beretning 2020 for Mogi1 AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 14. juni 2021
RSM Norge AS

Svein Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TEWGE-T8T5F-OGDCM-XJ27G-7FKUN-SYBII



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-449103

IP: 46.249.xxx.xxx

2021-06-15 06:52:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: TEWGE-T8T5F-0GDCM-XJ27G-7FKUN-SYBII

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

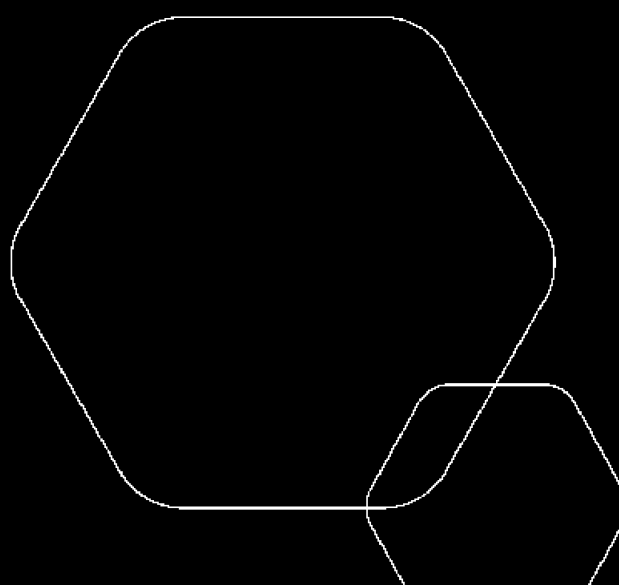


Årsregnskap 2020

Mogi 1 AS

	Legally signed by Terje Søbstad 14.06.2021
	Legally signed by Ivar Sølberg 14.06.2021
	Legally signed by Jørgen Espeland 14.06.2021
	Legally signed by Roy Jarle Jensen 14.06.2021
	Legally signed by Arild Ove Paulsen 14.06.2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 917 418 357



RESULTATREGNSKAP

MOGI 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	
Lønnskostnad	2	293 237	334 313
Annen driftskostnad	2, 8	2 673 256	219 993
Sum driftskostnader		2 966 493	554 306
Driftsresultat		-2 966 493	-554 306
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	2
Annen rentekostnad		237	0
Annen finanskostnad		0	7 470
Resultat av finansposter		-233	-7 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 966 726	-561 774
Ordinært resultat		-2 966 726	-561 774
Årsresultat		-2 966 726	-561 774
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	6	2 966 726	561 774
Sum overføringer		-2 966 726	-561 774

Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

Legally signed by
Ivar Sølberg
14.06.2021

Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021

Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021

Legally signed by
Arild Ove Paulsen
14.06.2021



BALANSE			
MOGI 1 AS			
EIENDELER	Note	2020	
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	8	15 000 000	17 599 791
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	17 599 791
Sum anleggsmidler		15 000 000	17 599 791
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	619 199	1 029 188
Sum omløpsmidler		619 199	1 029 188
Sum eiendeler		15 619 199	18 628 979

Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

Legally signed by
Ivar Selberg
14.06.2021

Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021

Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021

Legally signed by
Arild Ove Paulsen
14.06.2021



BALANSE			
MOGI 1 AS			
	Note	2020	
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	100 000	
Overkurs	6	9 430	
Sum innskutt egenkapital		109 430	109 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	5 769 077	8 735 803
Sum opptjent egenkapital		5 769 077	8 735 803
Sum egenkapital	6, 9	5 878 507	8 845 233
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 578 270	9 578 270
Sum annen langsiktig gjeld		9 578 270	9 578 270
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 397	0
Skyldig offentlige avgifter	5	159 025	151 775
Annen kortsiktig gjeld		0	53 701
Sum kortsiktig gjeld		162 422	205 476
Sum gjeld		9 740 692	9 783 746
Sum egenkapital og gjeld		15 619 199	18 628 979

Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

Legally signed by
Ivar Sølberg
14.06.2021

Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021

Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021

Legally signed by
Arild Ove Paulsen
14.06.2021

Trondheim, 14.06.2021
Styret i Mogi 1 AS

Arild Ove Paulsen
Styreleder

Ivar Sølberg
Styremedlem

Terje Søbstad
Styremedlem

Roy Jarle Jensen
Styremedlem

Jørgen Espeland
Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.


Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.


Fordringer


Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

 Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

 Legally signed by
Ivar Sølberg
14.06.2021



 Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021

 Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021

 Legally signed by
Arlid Ove Paulsen
14.06.2021



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	
Lønn	150 000	 Legally signed by Terje Søbstad 14.06.2021
Styrehonorar	125 000	 Legally signed by Ivar Sølberg 14.06.2021
Arbeidsgiveravgift	36 237	 Legally signed by Jørgen Espeland 14.06.2021
Pensjonskostnader	0	 Legally signed by Roy Jarle Jensen 14.06.2021
Andre ytelser	-18 000	 Legally signed by Arild Ove Paulsen 14.06.2021
Sum	293 237	41 313

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn	150 000	125 000	
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 500 inkl mva. Av dette utgjør honorar for andre tjenester kr 0 inkl mva



Note 3 Aksjonærer


AKSJEKAPITALEN I MOGI 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:


	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	100 000	1,0
Sum	100 000	


EIERSTRUKTUR


De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finsrud Holding AS	14 018	14,0	14,0
Staas Eiendom AS	9 346	9,3	9,3
Te Be AS	9 346	9,3	9,3
HPL Prosjekt AS	8 411	8,4	8,4
Effektiv Eiendomsutvikling AS	7 009	7,0	7,0
Jan Jahren AS	7 009	7,0	7,0
Colm Monaghan	6 542	6,5	6,5
Staas AS	6 542	6,5	6,5
FJI AS	4 673	4,7	4,7
Leco AS	4 673	4,7	4,7
Rune Hanssen	4 673	4,7	4,7
Age Holding AS	2 921	2,9	2,9
Opus Bygg AS	2 921	2,9	2,9
Lier Invest AS	2 337	2,3	2,3
Briste AS	2 336	2,3	2,3
Tom Høiberg	2 336	2,3	2,3
Artic Cloud Consulting AS	1 402	1,4	1,4
Effektiv Økonimi AS	1 402	1,4	1,4
Arild Agle	1 168	1,2	1,2
Sum >1% eierandel	99 065	99,1	99,1
Sum øvrige	935	0,9	0,9
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

 Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

 Legally signed by
Ivar Sølberg
14.06.2021

 Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021

 Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021

 Legally signed by
Arild Ove Paulsen
14.06.2021



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt

Endring i utsatt skattefordel

Skattekostnad ordinært resultat

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt

Permanente forskjeller

Endring i midlertidige forskjeller

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

Sum betalbar skatt i balansen

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-36 491 926	-33 892 135	2 599 791
Sum	-36 491 926	-33 892 135	2 599 791
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 938 090	-1 571 155	366 935
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 430 016	35 463 290	-2 966 726
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

Legally signed by
Ivar Sølberg
14.06.2021

Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021


Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021


Legally signed by
Arild Ove Paulsen
14.06.2021





Note 5 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr 120 260 til skattetrekk.

 Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

 Legally signed by
Ivar Sølberg
14.06.2021

 Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021

 Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021

 Legally signed by
Arid Ove Paulsen
14.06.2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	9 430	0	8 735 803	8 845 233
Årets resultat			0	-2 966 726	-2 966 726
Pr 31.12.2020	100 000	9 430	0	5 769 077	5 878 507

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Aksjonærer har ytet Mogi 1 AS ansvarlige lån på tilsammen kr. 9 578 270 Lånene er rentefri.



Legally signed by
Terje Søbstad
14.06.2021

Legally signed by
Ivar Sølberg
14.06.2021

Legally signed by
Jørgen Espeland
14.06.2021

Legally signed by
Roy Jarle Jensen
14.06.2021

Legally signed by
Arild Ove Paulsen
14.06.2021

Note 8 Gevinst salg aksjer / Fordringer BP1

I 2018 har Mogi 1 AS avhendet en aksjepost på 2 500 aksjer i det UK registrerte selskapet Bridge Petroleum Limited. I hht kontrakt ble aksjene overdratt fra Mogi 1 AS til kjøper Bridge Petroleum Limited. "Completion date" 10. september 2018. Mogi 1 AS har med dette oppfylt sine forpliktelser i henhold til kontrakten.

Kjøpesummen for aksjene skal erlegges gjennom to delbetalinger. Første delbetaling på USD 2 500 000 er gjort opp i sin helhet. Frist for siste deloppgjør med USD 5 000 000 er senest 1. februar 2022. I det salgsvederlaget for aksjeposten skal erlegges over et så langt tidsrom, og med mulighet for deloppgjør i aksjer, vil dette kunne påvirke vederlagets størrelse/verdi. Dette for så vidt det gjelder risiko for valutakurssvingninger, tap på aksjeverdi ved oppgjør i aksjer samt verditap på salgssummen.

Basert på en vurdering etter tidligere prinsipper har man i regnskapet skjønnsmessig verdsatt den langsiktige fordringen til kr. 15,0 mill per 31.12.2020. Dette er marginalt lavere enn vurdering fra utgangen av 2019 grunnet et år med store utfordringer i olje og gass markedet der Bridge Petroleum (BPL) opererer. Dette har medført større riskiko i forhold til hvordan BPL håndterer denne krisen og evne til å opprettholde avtale med MOGI 1 AS.

Note 9 Fortsatt drift

Covid 19 utbruddet som kom i 2020 har hatt en mindre innvirkning på Mogi 1 AS. Styret har bestemt å skrive ned verdien på fordringen til Bridge Petroleum (BPL). Viser til note 8.

Styret finner det forsvarlig med fortsatt drift i Mogi 1 AS.