



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 433 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARSBRU NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Vestre Daleveien 17  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel Bekkering  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		991 957	493 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>991 957</b>	<b>493 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 553	106 550
Annen driftskostnad	2,8	1 374 055	550 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 590 608</b>	<b>656 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-598 651</b>	<b>-163 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 700	144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 700</b>	<b>144</b>
Annen rentekostnad		81 163	24 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 163</b>	<b>24 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-70 463</b>	<b>-24 531</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-669 114</b>	<b>-187 678</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-669 114</b>	<b>-187 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-669 114</b>	<b>-187 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-669 114	-187 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-669 114</b>	<b>-187 678</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 259 033	2 436 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	50 904	65 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 309 937</b>	<b>2 502 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 309 937</b>	<b>2 502 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		353 397	347 660
Andre fordringer		101 006	371 040
<b>Sum fordringer</b>		<b>454 403</b>	<b>718 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 908	21 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 908</b>	<b>21 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>505 311</b>	<b>739 935</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 815 248</b>	<b>3 242 065</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	450 000	450 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7	-856 792	-187 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-856 792</b>	<b>-187 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-406 792</b>	<b>262 322</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 403 339	2 706 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 403 339</b>	<b>2 706 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 403 339</b>	<b>2 706 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 551	211 808
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		15 960	
Annen kortsiktig gjeld		693 190	61 268
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>818 701</b>	<b>273 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 222 040</b>	<b>2 979 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 815 248</b>	<b>3 242 066</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 647666

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 433 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARSBRU NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Vestre Daleveien 17  
4820 FROLAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel Bekkering  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 924 433 469  
SKARSBRU NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		991 957	493 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>991 957</b>	<b>493 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	216 553	106 550
Annen driftskostnad	2,8	1 374 055	550 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 590 608</b>	<b>656 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-598 651</b>	<b>-163 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 700	144
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 700</b>	<b>144</b>
Annen rentekostnad		81 163	24 675
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 163</b>	<b>24 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-70 463</b>	<b>-24 531</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-669 114	-187 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-669 114</b>	<b>-187 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-669 114</b>	<b>-187 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-669 114	-187 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-669 114</b>	<b>-187 678</b>



Organisasjonsnr: 924 433 469  
SKARSBRU NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 259 033	2 436 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	50 904	65 448
Sum varige driftsmidler		2 309 937	2 502 130

Sum anleggsmidler 2 309 937 2 502 130

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		353 397	347 660
Andre fordringer		101 006	371 040
Sum fordringer		454 403	718 700

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 908	21 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 908	21 235

Sum omløpsmidler 505 311 739 935

SUM EIENDELER 2 815 248 3 242 065

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-856 792	-187 678
Sum opptjent egenkapital		-856 792	-187 678

Sum egenkapital -406 792 262 322

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 403 339	2 706 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 403 339</b>	<b>2 706 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 403 339</b>	<b>2 706 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 551	211 808
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		15 960	
Annen kortsiktig gjeld		693 190	61 268
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>818 701</b>	<b>273 076</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 222 040</b>	<b>2 979 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 815 248</b>	<b>3 242 066</b>



Organisasjonsnr: 924 433 469  
SKARSBRU NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Note  
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Agder Miljø AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer
Gauslå Invest AS	225.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	450.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

4

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-669114.00	-187678.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96082.00	-20465.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-573032.00	-208143.00

### Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

### Note

4

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



0.00

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			0.00

Note  
5

## Gjeld

Avsetning for forpliktelse er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Note  
5

Pantstillelser og garantier m.v.

Note  
3

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"



**SKARSBU  
NÆRINGS-PARK AS**  
Organisasjonsnr: 924 433 469

**ÅRSOPPGJØR**  
**2021**



SKARSBRU NÆRINGSPARK AS  
Organisasjonsnr: 924 433 469

## RESULTATREGNSKAP FOR 2021

	Note	2021	2020
<i>Driftsinntekter:</i>			
Leieinntekt		862 000	389 300
Annen driftsinntekt		<u>129 957</u>	<u>104 387</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>991 957</u></b>	<b><u>493 687</u></b>
<i>Driftskostnader:</i>			
Avskrivning varige driftsmidler	3	216 553	106 550
Annen driftskostnad	2,8	<u>1 374 055</u>	<u>550 284</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>1 590 608</u></b>	<b><u>656 834</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-598 651</u></b>	<b><u>-163 147</u></b>
<i>Finansinntekter og finanskostnader:</i>			
Annen renteinntekt		10 700	144
Annen rentekostnad		<u>-81 163</u>	<u>-24 675</u>
<b>Sum finansinntekter og -kostnader</b>		<b><u>-70 463</u></b>	<b><u>-24 531</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-669 114</u></b>	<b><u>-187 678</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-669 114</u></b>	<b><u>-187 678</u></b>
<i>Disponering:</i>			
Overført annen egenkapital	7	<u>-669 114</u>	<u>-187 678</u>
<b>Sum disponert</b>		<b><u>-669 114</u></b>	<b><u>-187 678</u></b>



SKARSBRU NÆRINGS-PARK AS  
Organisasjonsnr: 924 433 469

<b>BALANSE PR 31.12.2021</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER:</b>			
<b>Anleggsmidler:</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 259 033	2 436 682
Driftsløsere, inventar, verktøy o.l.	3	<u>50 904</u>	<u>65 448</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 309 937</u>	<u>2 502 130</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 309 937</u>	<u>2 502 130</u>
<b>Omløpsmidler:</b>			
Kundefordringer		353 397	347 660
Andre fordringer		101 006	371 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>50 908</u>	<u>21 235</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>505 311</u>	<u>739 935</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 815 248</u>	<u>3 242 066</u>

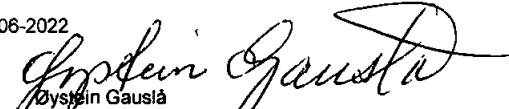


SKARSBRU NÆRINGSPARK AS  
Organisasjonsnr: 924 433 469

BALANSE PR 31.12.2021	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>			
<b>Egenkapital:</b>			
<b>Innskutt egenkapital:</b>			
Aksjekapital	6	<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
Sum innskutt kapital		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital:</b>			
Annen egenkapital	7	<u>-856 792</u>	<u>-187 678</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>-406 792</u></b>	<b><u>262 322</u></b>
<b>Gjeld:</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum avetning for forpliktelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>2 403 339</u>	<u>2 706 668</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>2 403 339</u></b>	<b><u>2 706 668</u></b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b><u>2 403 339</u></b>	<b><u>2 706 668</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld:</b>			
Leverandørgjeld		109 551	211 808
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		15 960	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>693 190</u>	<u>61 268</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>818 701</u></b>	<b><u>273 076</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>3 222 040</u></b>	<b><u>2 979 744</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>2 815 248</u></b>	<b><u>3 242 066</u></b>

  
Dag Vidar Nesodden  
Styreleder

Arendal, 01-06-2022

  
Øystein Gauslå  
Styremedlem/ Daglig leder

  
Sondre Lien Nesodden  
Styremedlem



## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leverings-tidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig fremførbart underskudd.



Skarsbru Næringspark AS - Noter til regnskapet for 2020

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse. Det er ingen ansatte i selskapet.

Revisor	2021	2020
Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:		
Lovpålagt revisjon	24 800	11 400
Attestasjonstjenester		0
Skatterådgivning		0
Andre tjenester		0
<b>Sum honorær til revisor</b>	<b>24 800</b>	<b>11 400</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner etc	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 535 960	72 720	2 608 680
Tilgang	24 360	0	24 360
Avgang	0	0	0
Samlede avskrivninger	301 287	21 816	323 103
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>2 259 033</b>	<b>50 904</b>	<b>2 309 937</b>
Årets avskrivning	141 976	74 577	216 553
Avskrivningssats	4-10%	20 %	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer som følger:	2021	2020
Betalbar skatt		-
Endring i utsatt skatt		-
<b>Sum skattekostnad</b>		
<b>Betalbar skatt i skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	-669 114	-187 678
Permanente forskjeller		-
Benyttet fremførbart underskudd		-
Endring i midlertidige forskjeller	96 082	-20 465
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-573 032</b>	<b>-208 143</b>
Betalbar skatt 22 %		-
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Sum balanseført betalbar skatt	-	-
<b>Øversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Anleggsmidler	-75 617	20 465
Avsetninger for forpliktelser		-
Langsiktig gjeld		-
Ubenyttet fremførbart underskudd	-781 175	-208 143
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	856 792	187 678
<b>Gevinst- og tapkonto</b>		
<b>Sum</b>		
Utsatt skatt / skattefordel		-
Skattesats for utsatt skattefordel:	22 %	22 %

## Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kreditinstitusjoner	1 003 359	0
<b>Sum</b>	<b>1 003 359</b>	<b>0</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret ved pant	2 403 339	2 706 668
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	2 259 033	2 436 682
<b>Sum</b>	<b>2 259 033</b>	<b>2 436 682</b>



Skarsbru Næringspark AS - Noter til regnskapet for 2020

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450	1 000	450 000
Sum	450	-	450 000

### Oversikt over aksjonærene pr 31.12.2021:

	Ordinære aksjer		Sum	Eierandel	Stemmeandel
Agder Miljø AS	225	1 000	225 000	50,0 %	50,0 %
Gauslå Invest AS	225	1 000	225 000	50,0 %	50,0 %
Sum	450	2 000	450 000	100,0 %	100,0 %

Styremedlem ha eierinteresser som følger: Dag Vidar Nesodden er aksjonær i Agder Miljø AS og Øystein Gauslå i Gauslå Invest AS.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	450 000	-187 678	262 322
Årets resultat	-	-669 114	-669 114
Egenkapital pr 31.12.2021	-	-856 792	-406 792

## Note 8 Andre forhold

Selskapet hadde et lagertelt som raste sammen i desember 21. I den forbindelse med dette oppsto det skade på tredjemanns eiendom som selskapet må dekke. Endelig beløp blir ikke avklart før i 2022, men det er avsatt kr. 600 000 i regnskapet for 2021.

## Note 9 Andre forhold

På bakgrunn av forhold som er omtalt i note 8 viser regnskapet nå en negativ egenkapital på kr. 406 792, og det kan således stilles spørsmål vedrørende selskapets evne til fortsatt drift. Styret mener det er betydelige merverdier i bygningsmassen, den ekstra utgiftsbelastningen er finansiert via banklån med pant i eiendommen. Innlån eller kapitalutvidelse fra aksjonærer vil bli vurdert ved behov. Styret mener derfor at forutsetning for videre drift kan legges til grunn.



Til generalforsamlingen i  
Skarsbru Næringspark AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Skarsbru Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 669 414. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International

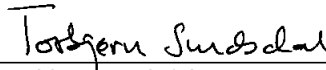


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 1. juni 2022  
For Agder-Team Revisjon AS

  
Torbjørn Sundsdal  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International