



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 201 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND PROPERTY AS
Forretningsadresse: Tamburveien 1B
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 030	0
Annen driftskostnad		23 638	20 598
Sum kostnader		33 668	20 598
Driftsresultat		-33 668	-20 598
Annen rentekostnad		0	1 425
Sum finanskostnader		0	1 425
Netto finans		0	-1 425
Resultat før skattekostnad		-33 668	-22 023
Skattekostnad		-7 407	-4 580
Årsresultat		-26 261	-17 443
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-26 261	-17 443
Sum overføringer og disponeringer		-26 261	-17 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 987	4 580
Sum immaterielle eiendeler		11 987	4 580
Sum anleggsmidler		11 987	4 580
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 825 031	8 105 872
Sum varer		11 825 031	8 105 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 857	124 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 857	124 466
Sum omløpsmidler		11 845 888	8 230 339
SUM EIENDELER		11 857 875	8 234 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		575 362	601 623
Sum opptjent egenkapital		575 362	601 623
Sum egenkapital		2 075 362	2 101 623
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 439 324	5 939 022
Sum annen langsiktig gjeld		7 439 324	5 939 022
Sum langsiktig gjeld		7 439 324	5 939 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 343 188	0
Annen kortsiktig gjeld		0	194 274
Sum kortsiktig gjeld		2 343 188	194 274
Sum gjeld		9 782 513	6 133 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 857 875	8 234 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359661

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 201 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND PROPERTY AS
Forretningsadresse: Tamburveien 1B
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 201 374
EGELAND PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 030	0
Annen driftskostnad		23 638	20 598
Sum kostnader		33 668	20 598
Driftsresultat		-33 668	-20 598
Annen rentekostnad		0	1 425
Sum finanskostnader		0	1 425
Netto finans		0	-1 425
Resultat før skattekostnad		-33 668	-22 023
Skattekostnad		-7 407	-4 580
Årsresultat		-26 261	-17 443
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-26 261	-17 443
Sum overføringer og disponeringer		-26 261	-17 443



Organisasjonsnr: 922 201 374
EGELAND PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 987	4 580
Sum immaterielle eiendeler		11 987	4 580
Sum anleggsmidler		11 987	4 580
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 825 031	8 105 872
Sum varer		11 825 031	8 105 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 857	124 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 857	124 466
Sum omløpsmidler		11 845 888	8 230 339
SUM EIENDELER		11 857 875	8 234 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		575 362	601 623
Sum opptjent egenkapital		575 362	601 623
Sum egenkapital		2 075 362	2 101 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 439 324	5 939 022
Sum annen langsiktig gjeld		7 439 324	5 939 022
Sum langsiktig gjeld		7 439 324	5 939 022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 343 188	0



Annen kortsiktig gjeld	0	194 274
Sum kortsiktig gjeld	2 343 188	194 274
Sum gjeld	9 782 513	6 133 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 857 875	8 234 919



Organisasjonsnr: 922 201 374
EGELAND PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skattefordel og gjelder ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er tatt med i balansen som en langsiktig fordring iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6584022.00	5150000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig gjeld gjelder i sin helhet nærstående parter og forfaller innen fem år.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------