



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 867 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 24
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 068 236	14 860 997
Annen driftsinntekt		2 779 725	2 449 125
Sum inntekter		20 847 961	17 310 122
Kostnader			
Avskrivning	2	1 597 439	1 061 830
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 098 127	5 037 251
Sum kostnader		5 695 566	6 099 081
Driftsresultat		15 152 395	11 211 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			71 600
Annen renteinntekt		4 873	
Annen finansinntekt		5 649	245
Sum finansinntekter		10 523	71 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 207	
Annen rentekostnad		1	1 224
Sum finanskostnader		170 207	1 224
Netto finans		-159 685	70 622
Ordinært resultat før skattekostnad		14 992 710	11 281 663
Skattekostnad på resultat	3	3 298 376	2 481 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 694 334	8 799 789
Årsresultat		11 694 334	8 799 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 694 334	8 799 789
Totalresultat		11 694 334	8 799 789



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	12 077 520	8 697 390
Overført annen egenkapital	4		102 399
Overført fra annen egenkapital	4	-383 186	
Sum overføringer og disponeringer		11 694 334	8 799 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	30 861	
Sum immaterielle eiendeler		30 861	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 343 093	21 783 256
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	123 575	180 448
Sum varige driftsmidler		20 466 668	21 963 704
Sum anleggsmidler		20 497 530	21 963 704
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 421 757	1 433 610
Andre kortsiktige fordringer		36 769	500 000
Sum fordringer		4 458 526	1 933 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			385 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			385 247
Sum omløpsmidler		4 458 526	2 318 856
SUM EIENDELER		24 956 056	24 282 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 6	5 440 000	5 440 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		5 440 000	5 440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 016 345	1 399 531
Sum opptjent egenkapital		1 016 345	1 399 531
Sum egenkapital		6 456 345	6 839 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		77 243
Sum avsetninger for forpliktelser			77 243
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 698 437
Sum annen langsiktig gjeld			5 698 437
Sum langsiktig gjeld		0	5 775 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		647 102	516 849
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5, 3	17 852 609	11 150 500
Sum kortsiktig gjeld		18 499 710	11 667 349
Sum gjeld		18 499 710	17 443 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 956 056	24 282 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482350

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 867 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 24
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 929 867 440
GAMLE FORUSVEIEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 068 236	14 860 997
Annen driftsinntekt		2 779 725	2 449 125
Sum inntekter		20 847 961	17 310 122
Kostnader			
Avskrivning	2	1 597 439	1 061 830
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 098 127	5 037 251
Sum kostnader		5 695 566	6 099 081
Driftsresultat		15 152 395	11 211 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			71 600
Annen renteinntekt		4 873	
Annen finansinntekt		5 649	245
Sum finansinntekter		10 523	71 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 207	
Annen rentekostnad		1	1 224
Sum finanskostnader		170 207	1 224
Netto finans		-159 685	70 622
Ordinært resultat før skattekostnad		14 992 710	11 281 663
Skattekostnad på resultat	3	3 298 376	2 481 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 694 334	8 799 789
Årsresultat		11 694 334	8 799 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 694 334	8 799 789
Totalresultat		11 694 334	8 799 789
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	12 077 520	8 697 390
Overført annen egenkapital	4		102 399



Overført fra annen egenkapital	4	-383 186	
Sum overføringer og disponeringer		11 694 334	8 799 789



Organisasjonsnr: 929 867 440
GAMLE FORUSVEIEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	30 861	
Sum immaterielle eiendeler		30 861	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 343 093	21 783 256
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	123 575	180 448
Sum varige driftsmidler		20 466 668	21 963 704
Sum anleggsmidler		20 497 530	21 963 704

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 421 757	1 433 610
Andre kortsiktige fordringer		36 769	500 000
Sum fordringer		4 458 526	1 933 610

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			385 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			385 247

Sum omløpsmidler		4 458 526	2 318 856
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		24 956 056	24 282 560
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	5 440 000	5 440 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		5 440 000	5 440 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 016 345	1 399 531
Sum opptjent egenkapital		1 016 345	1 399 531
Sum egenkapital		6 456 345	6 839 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		77 243
Sum avsetninger for forpliktelser			77 243
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 698 437
Sum annen langsiktig gjeld			5 698 437
Sum langsiktig gjeld		0	5 775 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		647 102	516 849
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	5, 3	17 852 609	11 150 500
Sum kortsiktig gjeld		18 499 710	11 667 349
Sum gjeld		18 499 710	17 443 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 956 056	24 282 560



Organisasjonsnr: 929 867 440
GAMLE FORUSVEIEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Gamle Forusvei 53 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gamle Forusvei 53 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 694 334. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Gamle Forusvei 53 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 23. februar 2023
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.03.2023 10.39.15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022 Gamle Forusveien 53 AS

Org.nr.: 929 867 440



Gamle Forusveien 53 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 068 236	14 860 997
Annen driftsinntekt		2 779 725	2 449 125
Sum driftsinntekter		20 847 961	17 310 122
Driftskostnader			
Avskrivning	2	1 597 439	1 061 830
Annen driftskostnad		4 098 127	5 037 251
Sum driftskostnader		5 695 566	6 099 081
Driftsresultat		15 152 395	11 211 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	71 600
Renteinntekt		4 873	0
Annen finansinntekt		5 649	245
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 207	0
Rentekostnad		1	1 224
Resultat av finansposter		-159 685	70 622
Resultat før skattekostnad		14 992 710	11 281 663
Skattekostnad på resultat	3	3 298 376	2 481 874
Årsresultat		11 694 334	8 799 789
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	12 077 520	8 697 390
Overført annen egenkapital	4	0	102 399
Overført fra annen egenkapital	4	383 186	0
Sum overføringer		11 694 334	8 799 789



Gamle Forusveien 53 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	30 861	0
Sum immaterielle eiendeler		30 861	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 343 093	21 783 256
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	123 575	180 448
Sum varige driftsmidler		20 466 668	21 963 704
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		20 497 530	21 963 704
Omløpsmidler			
Kundefordringer		4 421 757	1 433 610
Andre kortsiktige fordringer		36 769	500 000
Sum fordringer		4 458 526	1 933 610
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	385 247
Sum omløpsmidler		4 458 526	2 318 856
SUM EIENDELER		24 956 056	24 282 560



Gamle Forusveien 53 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	5 440 000	5 440 000
Sum innskutt egenkapital		5 440 000	5 440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 016 345	1 399 531
Sum opptjent egenkapital		1 016 345	1 399 531
Sum egenkapital		6 456 345	6 839 531
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	77 243
Sum avsetning for forpliktelser		0	77 243
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern		0	5 698 437
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 698 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		647 102	516 849
Betalbar skatt	3	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	5	2 368 609	0
Skyldig konsernbidrag	3	15 484 000	11 150 500
Sum kortsiktig gjeld		18 499 710	11 667 349
Sum gjeld		18 499 710	17 443 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 956 056	24 282 560

Stavanger, 23.02.2023
Styret i Gamle Forusveien 53 AS

Viggo Tjelta
styreleder

Magne Ohm
styremedlem



Gamle Forusveien 53 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Gamle Forusveien 53 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 781 705	41 738 321	412 692	44 932 718
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	100 403	0	100 403
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 781 705	41 838 724	412 692	45 033 121
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0	22 736 770	232 244	22 969 014
Årets avskrivninger	0	1 540 567	56 873	1 597 439
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	24 277 337	289 117	24 566 453
Bokført verdi 31.12.2022	2 781 705	17 561 388	123 575	20 466 668
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	2-5 %	10 %	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 406 480	2 453 110
Endring i utsatt skatt	-108 104	28 764
Skattekostnad ordinært resultat	3 298 376	2 481 874
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 992 710	11 281 663
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	491 383	-130 745
Avgitt konsernbidrag	-15 484 000	-11 150 500
Skattepliktig inntekt	93	418
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 406 480	2 453 110
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 406 480	-2 453 110
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-474 830	-80 835	393 995
Gevinst – og tapskonto	334 552	431 940	97 388
Sum	-140 278	351 105	491 383
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-140 278	351 105	491 383
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-30 861	77 243	108 104



Gamle Forusveien 53 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	5 440 000	1 399 531	6 839 531
Årets resultat		11 694 334	11 694 334
Konsernbidrag avgitt (netto)		-12 077 520	-12 077 520
Egenkapital 31.12.2022	5 440 000	1 016 345	6 456 345

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i Forus Areal Holding AS:

	2022	2021
Faste eiendommer	20 466 668	21 963 704
Kundefordringer	4 421 757	0
Sum	24 888 426	21 963 704

Selskapet er med i konsernkontoordning med Forus Areal Holding AS konsernet. Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern er i sin helhet gjeld i konsernkontoordningen.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	680	8 000	5 440 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Forus Areal Holding AS	680	680	100%
Sum	680	680	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Forus Areal Holding AS med forretningskontor i Stavanger.

Note 7 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2022.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.



Elektronisk signatur

Signert av

Tjelta, Viggo

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

23.02.2023 12.54.37

Ohm, Magne

Norwegian BankID

23.02.2023 13.01.33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.