



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 067 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMANGER FJORD HOTELL AS
Forretningsadresse: Granden 5A
6723 SVELGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 774 817	11 073 762
Sum inntekter		11 774 817	11 073 762
Kostnader			
Varekostnad		2 521 851	2 022 276
Lønnskostnad	3	3 616 350	2 928 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 452	12 400
Annen driftskostnad		4 727 176	5 649 165
Sum kostnader		10 885 829	10 612 624
Driftsresultat		888 988	461 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 844	12 784
Annen renteinntekt		40 518	1 528
Annen finansinntekt		1 232	969
Sum finansinntekter		62 594	15 281
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 112	14 393
Annen rentekostnad		216	7 838
Annen finanskostnad			36
Sum finanskostnader		18 328	22 267
Netto finans		44 266	-6 986
Ordinært resultat før skattekostnad		933 254	454 153
Skattekostnad på resultat	5	206 416	99 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 838	354 239
Årsresultat		726 838	354 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		726 838	354 239
Totalresultat		726 838	354 239



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		353 718	211 424
Avsatt til annen egenkapital		373 120	142 815
Sum overføringer og disponeringer		726 838	354 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	61 575	60 824
Sum immaterielle eiendeler		61 575	60 824
Varige driftsmidler			
Transportmidler, inventar o.a. utstyr	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	88 268	67 418
Sum varige driftsmidler		88 268	67 418
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 403 036	268 454
Sum finansielle anleggsmidler		1 403 036	268 454
Sum anleggsmidler		1 552 880	396 696
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		263 049	201 940
Sum varer		263 049	201 940
Fordringer			
Kundefordringer	6	978 618	579 096
Andre kortsiktige fordringer		156 237	133 352
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 134 855	712 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 727 391	2 445 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 727 391	2 445 390
Sum omløpsmidler		3 125 294	3 359 778
SUM EIENDELER		4 678 174	3 756 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 059 131	1 686 012
Sum opptjent egenkapital		2 059 131	1 686 012
Sum egenkapital	9	2 089 131	1 716 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	320 371	302 259
Sum annen langsiktig gjeld		320 371	302 259
Sum langsiktig gjeld		320 371	302 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500 335	277 715
Betalbar skatt	5	107 401	40 595
Skyldig offentlige avgifter		312 220	166 538
Kortsiktig konserngjeld	6	453 484	271 057
Annen kortsiktig gjeld		895 233	982 298
Sum kortsiktig gjeld		2 268 672	1 738 203
Sum gjeld		2 589 043	2 040 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 678 174	3 756 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733736

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 067 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMANGER FJORD HOTELL AS
Forretningsadresse: Granden 5A
6723 SVELGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 067 988
BREMANGER FJORD HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 774 817	11 073 762
Sum inntekter		11 774 817	11 073 762
Kostnader			
Varekostnad		2 521 851	2 022 276
Lønnskostnad	3	3 616 350	2 928 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 452	12 400
Annen driftskostnad		4 727 176	5 649 165
Sum kostnader		10 885 829	10 612 624
Driftsresultat		888 988	461 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 844	12 784
Annen renteinntekt		40 518	1 528
Annen finansinntekt		1 232	969
Sum finansinntekter		62 594	15 281
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 112	14 393
Annen rentekostnad		216	7 838
Annen finanskostnad			36
Sum finanskostnader		18 328	22 267
Netto finans		44 266	-6 986
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	933 254	454 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		206 416	99 914
Årsresultat		726 838	354 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		726 838	354 239
Totalresultat		726 838	354 239
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		353 718	211 424
Avsatt til annen egenkapital		373 120	142 815



Sum overføringer og
disponeringer

726 838

354 239



Organisasjonsnr: 917 067 988
BREMANGER FJORD HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	61 575	60 824
Sum immaterielle eiendeler		61 575	60 824
Varige driftsmidler			
Transportmidler, inventar o.a. utstyr	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	88 268	67 418
Sum varige driftsmidler		88 268	67 418
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 403 036	268 454
Sum finansielle anleggsmidler		1 403 036	268 454
Sum anleggsmidler		1 552 880	396 696
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		263 049	201 940
Sum varer		263 049	201 940
Fordringer			
Kundefordringer	6	978 618	579 096
Andre kortsiktige fordringer		156 237	133 352
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 134 855	712 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 727 391	2 445 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 727 391	2 445 390
Sum omløpsmidler		3 125 294	3 359 778
SUM EIENDELER		4 678 174	3 756 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 059 131	1 686 012
Sum opptjent egenkapital		2 059 131	1 686 012
Sum egenkapital	9	2 089 131	1 716 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	320 371	302 259
Sum annen langsiktig gjeld		320 371	302 259
Sum langsiktig gjeld		320 371	302 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500 335	277 715
Betalbar skatt	5	107 401	40 595
Skyldig offentlige avgifter		312 220	166 538
Kortsiktig konserngjeld	6	453 484	271 057
Annen kortsiktig gjeld		895 233	982 298
Sum kortsiktig gjeld		2 268 672	1 738 203
Sum gjeld		2 589 043	2 040 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 678 174	3 756 474



Organisasjonsnr: 917 067 988
BREMANGER FJORD HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bremanger Fjordhotell AS - noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god norsk regnskapsskikk. Selskapet følger regnskapslovens for små foretak.

Inntekter og kostnader.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Dette innebærer at inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

For prosjekter med lang tilvirkningstid inntektsføres fortjeneste i forhold til ferdigstillingsgrad.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er i regnskapet oppført til anskaffelseskost etter fradrag for ordinære akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er basert på kostpris og avskrivningene er fordelt lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid. Driftsmidler som er leaset, hvor leasingforholdet kvalifiserer som finansiell leasing, balanseføres og avskrives. Tilhørende leasinggjeld balanseføres dermed også.

Er den virkelige verdi av et varig driftsmiddel/immateriell eiendel vesentlig lavere enn den bokførte verdi, og verdiforringelsen ikke kan forventes å være av forbigående karakter, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Immaterielle eiendeler blir balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter knyttet til immaterielle eiendeler er balanseført når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet.



Bremanger Fjordhotell AS - noter 2023



Bremanger Fjordhotell AS - noter 2023

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende, med fradrag for eventuell tapsavsetning.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Kostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster, dersom dette er aktuelt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Bu og Fritid AS og inngår i et konsern sammen med morselskapet og søsterselskapene Svelgen Bygg AS og Svelgen Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom konsernet kan følge reglene for små foretak.

Note 3 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn, feriepenger m.m.	3 216 602	2 675 709
Arbeidsgiveravgift	361 117	259 373
Pensjonskostnader	29 763	31 487
Andre ytelser/refusjoner	8 867	(37 787)
Sum	3 616 350	2 928 782

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt ca 3 årsverk.

Honorar til styret er utbetalt med NOK 25.000.

Obligatorisk tjenstepensjonsordning er etablert i samsvar med gjeldende lovkrav.



Bremanger Fjordhotell AS - noter 2023

Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Totalt
Varige driftsmidler og imm. eiendeler		
Anskaffelseskost pr 01.01	121 657	121 657
Tilgang kjøpte driftsmidler	41 303	41 303
Avgang solgte driftsmidler		0
Anskaffelseskost 31.12	162 960	162 960
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-74 692	-74 692
Bokført verdi pr. 31.12	88 268	88 268
Årets avskrivninger	20 452	20 452
Årets nedskrivninger		
Anslått økonomisk levetid:	3-10 år	

Note 5 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller som det beregnes utsatt skatt på grunnlag av:

	31.12.2023	31.12.2022
Driftsmidler	20 113	23 527
Omløpsmidler	-300 000	-300 000
Grunnlag for utsatt skatt	-279 887	-276 473
Balanseført utsatt skatt	-61 575	-60 824



Bremanger Fjordhotell AS - noter 2023

Årets skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av årets betalbare skatter samt endring i utsatt skatt.

Årets skattekostnad og skattegrunnlag i resultatregnskapet fremkommer nedenfor:

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skatt	933 254	454 153
Permanente forskjeller	5 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 413	1 427
Avgitt konsernbidrag	-453 484	-271 057
Årets skattepliktige resultat	488 183	184 523

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	107 400	40 595
Skatt relatert til konsernbidrag	99 766	59 633
Endring utsatt skatt	-751	1 080
Sum	206 416	101 308

Note 6 Fordringer og gjeld - konsernseelskap

Bremanger Fjordhotell AS har mellomregningskonti med andre konsernselskap. Nedregulering/tilbakebetaling er forutsatt å finne sted når likviditetssituasjon tillater det. Se spesifikasjon under:

	Fordringer	
	2 023	2 022
Svelgen Bygg AS	368 241	268 454
Bu og Fritid AS	1 034 795	-
	1 403 036	268 454
Svelgen Eiendom AS (kundefordring)	375 000	
	Gjeld	
	2 023	2 022
Svelgen Eiendom AS (langsiktig lån)	623 771	302 259
Svelgen Eiendom AS (konsernbidrag)	453 484	



Bremanger Fjordhotell AS - noter 2023

Note 7 Bundne midler

Innskudd på skattetrekkkonto utgjør NOK 155.909 pr 31.12.23.



Bremanger Fjordhotell AS - noter 2023

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse. Det er utstedt 30 aksjer hver pålydende NOK 1 000. Samtlige aksjar eies av Bu og Fritid AS.

Bu og Fritid AS er eiet av daglig leder og styreleder Jostein Eimhjellen.

Note 9 Endring i selskapets egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	1 686 012	1 716 012
Årsresultat		726 838	726 838
Konsernbidrag		-353 718	-353 718
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	2 059 132	2 089 131



BDO AS
Hafstadvegen 21
6800 Førde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bremanger Fjord Hotell AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bremanger Fjord Hotell AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Rygg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z5IAP-4TQ21-XXKUD8-DU86G-17Q4X-HNE7J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rygg, Jan Inge

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2508172

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-16 12:18:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z5IAP-4TQZ1-XXUD8-DU86G-17Q4X-HNE7J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>