



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 219 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Frøyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 112 918	
Annen driftsinntekt		30 300	
Sum inntekter		1 143 218	0
Kostnader			
Varekostnad		205 903	
Lønnskostnad	1	764 649	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 643	
Annen driftskostnad		528 534	
Sum kostnader		1 504 729	0
Driftsresultat		-361 511	0
Annen rentekostnad		4 415	
Sum finanskostnader		4 415	
Netto finans		-4 415	
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 926	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-79 308	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-286 618	0
Årsresultat		-286 618	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-286 618	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-286 618	
Sum overføringer og disponeringer		-286 618	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	79 308	
Sum immaterielle eiendeler		79 308	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	84 414	
Sum varige driftsmidler		84 414	
Sum anleggsmidler		163 722	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	895 519	
Andre kortsiktige fordringer		71 407	
Sum fordringer		966 927	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	493 292	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 292	
Sum omløpsmidler		1 460 218	0
SUM EIENDELER		1 623 940	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	500 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		494 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	286 618	
Sum opptjent egenkapital		-286 618	
Sum egenkapital		207 812	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	512 330	
Leverandørgjeld		144 601	
Skyldig offentlige avgifter		168 631	
Annen kortsiktig gjeld	10	590 565	
Sum kortsiktig gjeld		1 416 128	
Sum gjeld		1 416 128	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 623 940	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 560566

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 219 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Frøyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 219 875
HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 112 918	
Annen driftsinntekt		30 300	
Sum inntekter		1 143 218	0
Kostnader			
Varekostnad		205 903	
Lønnskostnad	1	764 649	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 643	
Annen driftskostnad		528 534	
Sum kostnader		1 504 729	0
Driftsresultat		-361 511	0
Annen rentekostnad		4 415	
Sum finanskostnader		4 415	
Netto finans		-4 415	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-79 308	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-286 618	0
Årsresultat		-286 618	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-286 618	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-286 618	
Sum overføringer og disponeringer		-286 618	



Organisasjonsnr: 927 219 875
HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	79 308	
Sum immaterielle eiendeler		79 308	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	84 414	
Sum varige driftsmidler		84 414	
Sum anleggsmidler		163 722	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	895 519	
Andre kortsiktige fordringer		71 407	
Sum fordringer		966 927	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6,7	493 292	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 292	
Sum omløpsmidler		1 460 218	0
SUM EIENDELER		1 623 940	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	500 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		494 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	286 618	
Sum opptjent egenkapital		-286 618	
Sum egenkapital		207 812	0



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	512 330	
Leverandørgjeld		144 601	
Skyldig offentlige avgifter		168 631	
Annen kortsiktig gjeld	10	590 565	
Sum kortsiktig gjeld		1 416 128	
Sum gjeld		1 416 128	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 623 940	0



Organisasjonsnr: 927 219 875
HAUGESILD EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Haugesild Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 927219875

Utarbeidet av:
Nordvik Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sjølyst Plass 2



0278 OSLO



Haugesild Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	mai-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 112 918
Annen driftsinntekt		30 300
Sum driftsinntekter		1 143 218
Driftskostnader		
Varekostnad		205 903
Lønnskostnad	1	764 649
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 643
Annen driftskostnad		528 534
Sum driftskostnader		1 504 729
DRIFTSRESULTAT		(361 511)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		4 415
Sum finanskostnader		4 415
NETTO FINANSPOSTER		(4 415)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(365 926)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(79 308)
ORDINÆRT RESULTAT		(286 618)
ÅRSRESULTAT		(286 618)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	4	(286 618)
SUM OVERF. OG DISP.		(286 618)



Haugesild Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	79 308
Sum immaterielle eiendeler		79 308
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	84 414
Sum varige driftsmidler		84 414
SUM ANLEGGSMIDLER		163 722
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer	5	895 519
Andre kortsiktige fordringer		71 407
Sum fordringer		966 927
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6,7	493 292
SUM OMLØPSMIDLER		1 460 218
SUM EIENDELER		1 623 940
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4,8	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		494 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	(286 618)
Sum opptjent egenkapital		(286 618)
SUM EGENKAPITAL		207 812
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	512 330
Leverandørgjeld		144 601
Skyldig offentlige avgifter		168 631
Annen kortsiktig gjeld	10	590 565
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 416 128
SUM GJELD		1 416 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 623 940

Underskrifter

Lars Frøyland
Daglig leder/ Styrets lederBeate Helgeland
Styremedlem

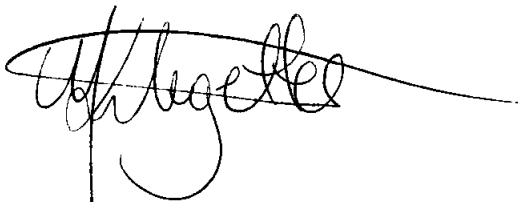


Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Protokoll Ordinær generalforsamling_180522.pdf

Name	Method	Signed at
Jensen, Robert Stokkeland	BANKID_MOBILE	2022-05-27 10:18 GMT+02


MARTIN KILIGITTO
Oslo 13/6-2022

Rett kopi bekreftes

Elise H. Tangstad
Eiendomsmegler MNEF



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: CC8472F37C584886299DC942A57FE7CB



Ordinær generalforsamling

ons 18 mai 2022, 14.00 - 16.00

Haraldsgata 90

Deltakere

Styremedlemmer

Beate Helgeland, Robert Stokkeland Jensen, Martin Anmarkrud Kiligitto (Nordvik Bolig AS / Eier Haugesild Eiendomsmegling AS)

Den 18. mai ble det avholdt ordinær generalforsamling i Haugesild Eiendomsmegling AS.

Nordvik Bolig AS som eier var representert gjennom Adm. Dir. Martin Anmarkrud Kiligitto. Generalforsamlingen var dermed beslutningsdyktig.

Møteprotokoll

1. Valg av møteleder

Forslag: Robert Stokkeland Jensen er møteleder. Daglig leder fører protokoll.

Robert Stokkeland Jensen ble valgt som møteleder.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Generalforsamlingen godkjente innkalling og dagsorden.

3. Godkjenning av årsregnskap og revisors beretning for 2021

Vedta årsregnskap 2021 og revisjonsberetning.

Generalforsamlingen vedtok årsregnskapet. Daglig leder orienterte om revisors beretning.

[Utkast årsregnskap - Haugesild Eiendomsmegling AS.pdf](#)

[Uttalelse fra ledelsen Haugesild Eiendomsmegling AS.pdf](#)

4. Godkjenning av godtgjørelse til revisor

Styret foreslår at revisor honoreres etter regning.

Generalforsamlingen vedtok at revisor honoreres etter regning.

5. Styrevalg

Styret foreslår at at gjeldende styre blir sittende.

Generalforsamlingen vedtok dette.





Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Haugesild Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Haugesild Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Pennec Dokumentnøkkel: PICP4-BJCYC-MPVZ1-45556-ELA2Q-CMSEF



BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennec Dokumentnøkkel: PICP4-BJCY-MPVZ1-45556-ELA2Q-CMSEE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-22 14:33:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PICP4-BJCYC-MPVZ1-45556-ELA3Q-CMSEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Selskapet ble stiftet 07.05.2021 og årsregnskapet er avlagt for perioden 07.05.2021 - 31.12.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	661 558
Arbeidsgiveravgift	79 474
Pensjonskostnader	16 747
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 871
Totalt	764 649

Selskapet har i løpet av regnskapsåret ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	90 057
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	90 057
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	5 643
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 643
Balanseført verdi pr 31/12	84 414
Prosentatsats for ord.avskr	20-20



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-365 926
+ Permanente og andre forskjeller	5 434
+ Endring i midlertidige forskjeller	-25 152
= Inntekt	-385 643

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-79 308
= Ordinær skattekostnad	-79 308
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	12 368
+ Utestående fordringer	12 783
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	385 643
= Grunnlag utsatt skatt	-360 492
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	360 492
= Grunnlag utsatt skattefordel	360 492
Utsatt skattefordel	79 308



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt EK	Udekket tap	Sum EK
Stiftelse 07.05.21	500 000	-5 570		494 430
Fra årets resultat			-286 618	-286 618
Pr 31.12	500 000	-5 570	-292 188	207 812

Per balansedagen 31.12.2021 er mer enn halvparten av selskapets aksjekapital tapt, og dette krever handlingsplikt fra styret jfr. asl § 3-5. Styret forventer at selskapet det kommende året, gjennom påregnet driftsoverskudd, har tilstrekkelig egenkapital og likviditet.

Styret bekrefter at forutsetning om at fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Note 5 - Kundefordringer

Spesifikasjon av kundefordringer

	2021
Kundefordringer	19 061
Utestående klienter	859 438
Optjent, ikke fakturert	17 020
SUM	895 519

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 41 298.

Regnskapsført skattetrekkforpliktelse 31.12 er kr. 41.298,-

Note 7 - Klientmidler og klientansvar

Selskapet har klientmidler stående på særskilte bankkontoer. Iht gjeldende regler presenteres klientmidler og klientansvar netto i årsregnskapet. De innskudd som skal godskrives renter for 2021, har fått rentebeløpet tillagt innskuddet pr 31.12.2021.

Innstående klientmidler på bankkonto utgjør kr 1 554 041 og dekker klientansvar inkl. renter på kr 1 554 041. Netto klientmidler og -ansvar utgjør pr 31.12.2021 kr 0.

Det foreligger bekreftelse fra selskapets bankforbindelse med hensyn til fraskrivelse av motregningsrett for eventuelle forpliktelser selskapet skulle ha eller få mot banken.



Haugesild Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nordvik Bolig AS	888 744 282	500 000	100,00 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en trekkrettighet hos Nordea Finance med limit på kr. 2.000.000,- med sikkerhet i kundefordringer.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2021
Skyldig feriepenger	57 590
Annen kortsiktig gjeld	532 975
	590 565