



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 475 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHIØTZ OPPMÅLING AS
Forretningsadresse: Rikeåsveien 2
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Schiøtz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 923 545	262 739
Andre driftsinntekter		218 000	
Sum inntekter		2 141 545	262 739
Kostnader			
Lønnskostnader	2	1 115 070	241 864
Avskrivning på driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		218 959	73 106
Sum kostnader		1 334 029	314 970
Driftsresultat		807 516	-52 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		25 468	273 167
Sum finansinntekter		25 468	273 167
Netto finans		25 468	273 167
Resultat før skattekostnad		832 984	220 936
Skattekostnad på resultat	4	25 986	
Årsresultat	5	806 998	220 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		806 998	220 936
Totalresultat		806 998	220 936
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		306 998	220 936
Sum overføringer og disponeringer		806 998	220 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		152 530	200 737
Andre kortsiktige fordringer		5 963	
Sum fordringer		158 493	200 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.	6	1 716 446	269 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 716 446	269 865
Sum omløpsmidler		1 874 939	470 602
SUM EIENDELER		1 874 939	470 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		581 234	274 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		581 234	274 236
Sum egenkapital	5	681 234	374 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 986	
Skyldige offentlige avgifter		555 994	71 671
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		111 725	24 695
Sum kortsiktig gjeld		1 193 705	96 366
Sum gjeld		1 193 705	96 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 874 939	470 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311896

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 475 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHIØTZ OPPMÅLING AS
Forretningsadresse: Rikeåsveien 2
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Schiøtz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 475 437
SCHIØTZ OPPMÅLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 923 545	262 739
Andre driftsinntekter		218 000	
Sum inntekter		2 141 545	262 739
Kostnader			
Lønnskostnader	2	1 115 070	241 864
Avskrivning på driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		218 959	73 106
Sum kostnader		1 334 029	314 970
Driftsresultat		807 516	-52 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		25 468	273 167
Sum finansinntekter		25 468	273 167
Netto finans		25 468	273 167
Resultat før skattekostnad		832 984	220 936
Skattekostnad på resultat	4	25 986	
Årsresultat	5	806 998	220 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		806 998	220 936
Totalresultat		806 998	220 936
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Aveatt til annen egenkapital		306 998	220 936
Sum overføringer og disponeringer		806 998	220 936



Organisasjonsnr: 981 475 437
SCHIØTZ OPPMÅLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 152 530 200 737

Andre kortsiktige
fordringer 5 963

Sum fordringer 158 493 200 737

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD, KONTANTER O.
L. 6 1 716 446 269 865

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 716 446 269 865

Sum omløpsmidler 1 874 939 470 602

SUM EIENDELER 1 874 939 470 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 581 234 274 236

Sum opptjent egenkapital 581 234 274 236

Sum egenkapital 5 681 234 374 236

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	25 986	
Skyldige offentlige avgifter		555 994	71 671
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		111 725	24 695
Sum kortsiktig gjeld		1 193 705	96 366
Sum gjeld		1 193 705	96 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 874 939	470 602



Organisasjonsnr: 981 475 437
SCHIØTZ OPPMÅLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 Schjøtz Oppmåling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 475 437



Schiøtz Oppmåling AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNTEKTER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 923 545	262 739
Andre driftsinntekter		218 000	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		2 141 545	262 739
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader	2	1 115 070	241 864
Andre driftskostnader		218 959	73 106
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 334 029	314 970
DRIFTSRESULTAT		807 516	-52 231
FINANSPOSTER			
Andre finansinntekter		25 468	273 167
RESULTAT AV FINANSPOSTER		25 468	273 167
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		832 984	220 936
Skattekostnad på resultat	4	25 986	0
ORDINÆRT RESULTAT		806 998	220 936
ÅRSRESULTAT	5	806 998	220 936
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		306 998	220 936
SUM OVERFØRINGER		806 998	220 936

Schiøtz Oppmåling AS



Schiøtz Oppmåling AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.25	31.12.24
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		152 530	200 737
Andre kortsiktige fordringer		5 963	0
SUM FORDRINGER		158 493	200 737
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.	6	1 716 446	269 865
SUM OMLØPSMIDLER		1 874 939	470 602
SUM EIENDELER		1 874 939	470 602

Schiøtz Oppmåling AS



Schiøtz Oppmåling AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.25	31.12.24
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		581 234	274 236
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		581 234	274 236
SUM EGENKAPITAL	5	681 234	374 236
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	25 986	0
Skyldige offentlige avgifter		555 994	71 671
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		111 725	24 695
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 193 705	96 366
SUM GJELD		1 193 705	96 366
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		1 874 939	470 602

Kolbotn, 22.01.2026
Styret i Schiøtz Oppmåling AS

Carl Fredrik Schiøtz
Styrets leder/daglig leder

Schiøtz Oppmåling AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet består i tjenester innen landmåling. Selskapets virksomhet drives fra Kolbotn.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jfr note 5.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	913 920	197 120
Arbeidsgiveravgift	140 144	29 888
Pensjonskostnader	61 006	14 856
Sum	1 115 070	241 864

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 226 797	1 226 797
Anskaffelseskost 31.12.2025	1 226 797	1 226 797
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 226 797	1 226 797
Bokført verdi 31.12.2025	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2025	1 226 797	1 226 797
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	1 226 797	1 226 797
Avskrivningssatser	20 %	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 986	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	25 986	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	832 984	220 936
Permanente forskjeller	0	-267 827
Endring i midlertidige forskjeller	-188 546	-39 969
Anvendelse av fremførbart underskudd	-526 319	0
Skattepliktig inntekt	118 119	-86 861
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 986	0
Sum betalbar skatt i balansen	25 986	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	117 816	-70 730	-188 546
Sum	117 816	-70 730	-188 546
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-526 319	-526 319
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-117 816	597 049	714 865
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	274 236	374 236
Årets resultat		806 998	806 998
Utbytte		-500 000	-500 000
Pr 31.12.2025	100 000	581 234	681 234



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 66 782.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Schiøtz Oppmåling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl Fredrik Schiøtz	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Fredrik Schiøtz	Styrets leder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000