



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 901 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGERSBRÅTEN AS
Forretningsadresse: Haugstangen 135
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torgersbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 300	
Sum inntekter		98 300	
Kostnader			
Varekostnad		894	
Annen driftskostnad		41 294	31 446
Sum kostnader		42 188	31 446
Driftsresultat		56 112	-31 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 806 492	
Annen renteinntekt		8 286	43 938
Annen finansinntekt		204 601	13 266
Verdiøkkn./ (verdired.) markedsbaserte omløpsmidler		138 120	94 100
Sum finansinntekter		7 157 499	151 304
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			124 365
Annen rentekostnad		22 080	7 331
Annen finanskostnad	6		2 459 619
Sum finanskostnader		22 080	2 591 315
Netto finans		7 135 419	-2 440 011
Ordinært resultat før skattekostnad		7 191 531	-2 471 457
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 550 336	-539 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 641 195	-1 931 530
Årsresultat		5 641 195	-1 931 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 641 195	-1 931 530
Totalresultat		5 641 195	-1 931 530



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 641 195	
Overført fra annen egenkapital			-1 931 530
Sum overføringer og disponeringer		5 641 195	-1 931 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 594
Sum immaterielle eiendeler			1 594
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	23 531 334	22 153 003
Sum finansielle anleggsmidler		23 531 334	22 153 003
Sum anleggsmidler		23 531 334	22 154 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	11 026 565	3 289 039
Sum fordringer		11 026 565	3 289 039
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		236 470	187 850
Markedsbaserte obligasjoner		1 237 700	1 148 200
Sum investeringer		1 474 170	1 336 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 284 957	806 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 284 957	806 706
Sum omløpsmidler		14 785 691	5 431 795
SUM EIENDELER		38 317 025	27 586 392

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 900 000	1 900 000
Overkurs	5	5 011 131	5 011 131
Sum innskutt egenkapital		6 911 131	6 911 131
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 331 072	12 689 877
Sum opptjent egenkapital		6 331 072	12 689 877
Sum egenkapital		13 242 203	19 601 008
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 159 982	
Skyldig offentlige avgifter		12 075	
Annen kortsiktig gjeld	4	23 902 766	7 985 384
Sum kortsiktig gjeld		25 074 823	7 985 384
Sum gjeld		25 074 823	7 985 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 317 025	27 586 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 311143

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 901 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGERSBRÅTEN AS
Forretningsadresse: Haugstangen 135
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torgersbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 941 901 816
TORGERSBRÅTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 300	
Sum inntekter		98 300	
Kostnader			
Varekostnad		894	
Annen driftskostnad		41 294	31 446
Sum kostnader		42 188	31 446
Driftsresultat		56 112	-31 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 806 492	
Annen renteinntekt		8 286	43 938
Annen finansinntekt		204 601	13 266
Verdiøk. / (verdired.) markedsbaserte omløpsmidler		138 120	94 100
Sum finansinntekter		7 157 499	151 304
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			124 365
Annen rentekostnad		22 080	7 331
Annen finanskostnad	6		2 459 619
Sum finanskostnader		22 080	2 591 315
Netto finans		7 135 419	-2 440 011
Ordinært resultat før skattekostnad		7 191 531	-2 471 457
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 550 336	-539 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 641 195	-1 931 530
Årsresultat		5 641 195	-1 931 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 641 195	-1 931 530
Totalresultat		5 641 195	-1 931 530
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 641 195	
Overført fra annen egenkapital			-1 931 530



Sum overføringer og
disponeringer

5 641 195

-1 931 530



Organisasjonsnr: 941 901 816
TORGERSBRÅTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 1 594
Sum immaterielle eiendeler 1 594

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 23 531 334 22 153 003
Sum finansielle anleggsmidler 23 531 334 22 153 003

Sum anleggsmidler 23 531 334 22 154 597

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 11 026 565 3 289 039
Sum fordringer 11 026 565 3 289 039

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 236 470 187 850
Markedsbaserte obligasjoner 1 237 700 1 148 200
Sum investeringer 1 474 170 1 336 050

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 284 957 806 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 284 957 806 706

Sum omløpsmidler 14 785 691 5 431 795

SUM EIENDELER 38 317 025 27 586 392

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 900 000 1 900 000
Overkurs 5 5 011 131 5 011 131
Sum innskutt egenkapital 6 911 131 6 911 131

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 6 331 072 12 689 877



Sum opptjent egenkapital	6 331 072	12 689 877
Sum egenkapital	13 242 203	19 601 008
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 159 982	
Skyldig offentlige avgifter	12 075	
Annen kortsiktig gjeld	23 902 766	7 985 384
Sum kortsiktig gjeld	25 074 823	7 985 384
Sum gjeld	25 074 823	7 985 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 317 025	27 586 392



Organisasjonsnr: 941 901 816
TORGERSBRÅTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Torgersbråten AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		98 300	0
		<u>98 300</u>	<u>0</u>
Varekostnad		894	0
Annen driftskostnad		41 294	31 446
		<u>42 188</u>	<u>31 446</u>
Driftsresultat		<u>56 112</u>	<u>-31 446</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		6 806 492	0
Annen renteinntekt		8 286	43 938
Annen finansinntekt		204 601	13 266
Verdiøk./((verdired.) markedsbaserte omløpsmidler		138 120	94 100
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-124 365
Annen rentekostnad		-22 080	-7 331
Annen finanskostnad	6	0	-2 459 619
		<u>7 135 419</u>	<u>-2 440 011</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 191 531</u>	<u>-2 471 457</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 550 336	-539 927
Ordinært resultat		<u>5 641 195</u>	<u>-1 931 530</u>
ÅRSRESULTAT			
		<u>5 641 195</u>	<u>-1 931 530</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 641 195	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 931 530
		<u>5 641 195</u>	<u>-1 931 530</u>



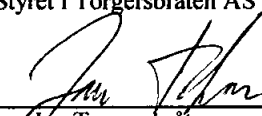
Balanse			
Torgersbråten AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	3	<u>0</u>	<u>1 594</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>23 531 334</u>	<u>22 153 003</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 531 334</u>	<u>22 154 597</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>11 026 565</u>	<u>3 289 039</u>
<u>Investeringer</u>			
Markedsbaserte aksjer		236 470	187 850
Markedsbaserte obligasjoner		<u>1 237 700</u>	<u>1 148 200</u>
		<u>1 474 170</u>	<u>1 336 050</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>2 284 957</u>	<u>806 706</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 785 691</u>	<u>5 431 795</u>
SUM EIENDELER		<u>38 317 025</u>	<u>27 586 392</u>

**Balanse**

Torgersbråten AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	5	1 900 000	1 900 000
Overkurs	5	5 011 131	5 011 131
		<u>6 911 131</u>	<u>6 911 131</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	5	<u>6 331 072</u>	<u>12 689 877</u>
Sum egenkapital		<u>13 242 203</u>	<u>19 601 008</u>
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Betalbar skatt	3	1 159 982	0
Skyldig offentlige avgifter		12 075	0
Annen kortsiktig gjeld	4	23 902 766	7 985 384
		<u>25 074 823</u>	<u>7 985 384</u>
Sum gjeld		<u>25 074 823</u>	<u>7 985 384</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>38 317 025</u>	<u>27 586 392</u>

Hønefoss, 12.05.2022
Styret i Torgersbråten AS


Jan Torgersbråten
styrets leder



Noter til årsregnskapet 2021

Torgersbråten AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet hadde i år ingen ansatte.



Noter til årsregnskapet 2021

Torgersbråten AS

Note 3 - Skattekostnad

Beregning av årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skatt	7 191 531
Permanente forskjeller	-144 551
Endring av midlertidige forskjeller	-7 245
Avgitt konsernbidrag	<u>-1 767 091</u>
Skattepliktig resultat	<u>5 272 644</u>
Betalbar skatt - 22 %	<u>1 159 982</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	1 159 982
Skatt av avgitt konsernbidrag	388 760
Endring utsatt skatt	<u>1 594</u>
	<u>1 550 336</u>

<u>Spesifikasjon av utsatt skatt:</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Endring</u>
Midl. forskjell gevinst- og tapskonto	-	14 755	14 755
Regnskapsmessig avsetning	-	-22 000	-22 000
Andre forskjeller	-	-	-
Sum grunnlag utsatt skatt	<u>-</u>	<u>-7 245</u>	<u>-7 245</u>
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	<u>-</u>	<u>-1 594</u>	<u>1 594</u>

Negativ utsatt skatt representerer en utsatt skattefordel som er ført opp som fordring i balansen.

Note 4 - Datterselskap

<u>Firma</u>	<u>Forretnings- kontor</u>	<u>Eierandel/ stemmeand</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Dronning Åstasgate 14 ANS	Ringerike	99 %	0	0
Dronning Åstasgate 14 AS	Ringerike	100 %	5 097 045	5 115 145
Barboveien AS	Ringerike	100 %	-169 329	2 937 907
Murmester Torgersbråten AS	Ringerike	100 %	194 847	1 307 196

Det er ikke utarbeidet konsernregnskapet da dette anses å ha liten informasjonsverdi. Selskapene går samlet sett inn under definisjonen små foretak.



Noter til årsregnskapet 2021

Torgersbråten AS

Mellomværende med konsernselskap

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Annen kortsiktig fordring	<u>11 026 565</u>	<u>2 820 488</u>
Annen kortsiktig gjeld	<u>10 879 660</u>	<u>7 012 984</u>

Gjeld og fordringer på konsernselskap er ikke belastet med renter.

Note 5 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs- fond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	1 900 000	5 011 131	12 689 877	19 601 008
Utdelt tilleggsutbytte	-	-	-12 000 000	-12 000 000
Årets resultat	-	-	5 641 196	5 641 196
Egenkapital pr. 31.12.	<u>1 900 000</u>	<u>5 011 131</u>	<u>6 331 073</u>	<u>13 242 203</u>

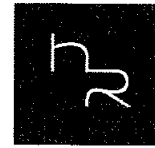
Note 6 – Annen finanskostnad

Spesifikasjon av annen finanskostnad:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Tap på term.kontr. og lån i valuta	<u>-</u>	<u>2 459 619</u>



Til generalforsamlingen i
Torgersbråten AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Torgersbråten AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 641 195. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN AUDITING ASSOCIATION

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no



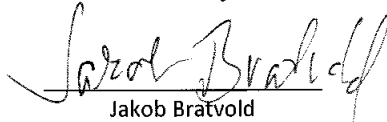


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 12. mai 2022
Hverven Revisjon AS



Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksvelen 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

