



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 622 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANDAL KJØLESERVICE AS  
Forretningsadresse: Doneheia 68  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		150 069 987	116 743 646
Annen driftsinntekt		150 000	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 219 987</b>	<b>116 783 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 510 170	66 006 914
Personalkostnad	2	36 526 716	31 163 697
Ordinær avskrivning	5	1 889 267	1 521 891
Annen driftskostnad	2, 3	8 936 502	7 289 843
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 862 656</b>	<b>105 982 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 357 331</b>	<b>10 801 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 608	27 022
Annen finansinntekt		9 186	5 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 794</b>	<b>32 491</b>
Annen rentekostnad		1 128	285
Annen finanskostnad		217	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 345</b>	<b>285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 449</b>	<b>32 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 420 780</b>	<b>10 833 507</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 437 468	2 382 245
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11	2 100 000	
Konsernbidrag	11		8 097 320
Avsatt til annen egenkapital	11	2 883 312	353 942
Overført fra annen egenkapital	11		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		659 088
Goodwill	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>659 088</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5	4 981 818	6 548 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	232 595	56 374
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 214 413</b>	<b>6 605 194</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige fordringer		1 053 058	556 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 053 058</b>	<b>556 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 267 471</b>	<b>7 820 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>4 890 250</b>	<b>5 156 449</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	20 626 609	25 354 568
Andre kortsiktige fordringer		576 605	765 694
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 203 214</b>	<b>26 120 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 091 596	7 045 122
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 091 596</b>	<b>7 045 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 185 060</b>	<b>38 321 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 452 532</b>	<b>46 142 490</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100 )	9, 10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	7 647 696	4 764 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 647 696</b>	<b>4 764 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 747 696</b>	<b>4 864 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	526 845	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>526 845</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>526 845</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 880 414	9 300 213
Betalbar skatt	4	251 535	
Skyldige offentlige avgifter		5 506 636	4 271 638
Foreslått utbytte		2 100 000	
Annen kortsiktig gjeld	12	13 439 405	27 706 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 177 990</b>	<b>41 278 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 704 835</b>	<b>41 278 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 452 532</b>	<b>46 142 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 622 497  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANDAL KJØLESERVICE AS  
Forretningsadresse: Doneheia 68  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 991 622 497  
MANDAL KJØLESERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		150 069 987	116 743 646
Annen driftsinntekt		150 000	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 219 987</b>	<b>116 783 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		96 510 170	66 006 914
Personalkostnad	2	36 526 716	31 163 697
Ordinær avskrivning	5	1 889 267	1 521 891
Annen driftskostnad	2, 3	8 936 502	7 289 843
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 862 656</b>	<b>105 982 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 357 331</b>	<b>10 801 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 608	27 022
Annen finansinntekt		9 186	5 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 794</b>	<b>32 491</b>
Annen rentekostnad		1 128	285
Annen finanskostnad		217	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 345</b>	<b>285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 449</b>	<b>32 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	6 420 780	10 833 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 437 468</b>	<b>2 382 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11	2 100 000	
Konsernbidrag	11		8 097 320
Avsatt til annen egenkapital	11	2 883 312	353 942
Overført fra annen egenkapital	11		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>





Organisasjonsnr: 991 622 497  
MANDAL KJØLESERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		659 088
Goodwill	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>659 088</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5	4 981 818	6 548 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	5	232 595	56 374
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 214 413</b>	<b>6 605 194</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige fordringer		1 053 058	556 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 053 058</b>	<b>556 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 267 471</b>	<b>7 820 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	4 890 250	5 156 449
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	20 626 609	25 354 568
Andre kortsiktige fordringer		576 605	765 694
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 203 214</b>	<b>26 120 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	5 091 596	7 045 122
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 091 596</b>	<b>7 045 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 185 060</b>	<b>38 321 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 452 532</b>	<b>46 142 490</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100 )	9, 10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	7 647 696	4 764 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 647 696</b>	<b>4 764 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 747 696</b>	<b>4 864 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	526 845	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>526 845</b>	
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>526 845</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 880 414	9 300 213
Betalbar skatt	4	251 535	
Skyldige offentlige avgifter		5 506 636	4 271 638
Foreslått utbytte		2 100 000	
Annen kortsiktig gjeld	12	13 439 405	27 706 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 177 990</b>	<b>41 278 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 704 835</b>	<b>41 278 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 452 532</b>	<b>46 142 490</b>



Organisasjonsnr: 991 622 497  
MANDAL KJØLESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
26.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Mandal Kjøleservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Styrets årsberetning  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 622 497



**Mandal Kjølleservice AS**

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	150 069 987	116 743 646
	Annen driftsinntekt	150 000	40 000
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>150 219 987</b>	<b>116 783 646</b>
	Varekostnad	96 510 170	66 006 914
2	Personalkostnad	36 526 716	31 163 697
5	Ordinær avskrivning	1 889 267	1 521 891
2, 3	Annen driftskostnad	8 936 502	7 289 843
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>143 862 656</b>	<b>105 982 345</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>6 357 331</b>	<b>10 801 301</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	55 608	27 022
	Annen finansinntekt	9 186	5 469
	Annen rentekostnad	-1 128	-285
	Annen finanskostnad	-217	0
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>63 449</b>	<b>32 206</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>6 420 780</b>	<b>10 833 507</b>
4	Skattekostnad på resultat	-1 437 468	-2 382 245
	<b>Resultat</b>	<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
11	Avsatt til annen egenkapital	2 883 312	353 942
11	Foreslått utbytte	2 100 000	0
11	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	8 097 320
	<b>Sum overføringer</b>	<b>4 983 312</b>	<b>8 451 262</b>



## Mandal Kjøleservice AS

### Balanse

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
4	Utsatt skattefordel	0	659 088
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>659 088</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
5	Maskiner og anlegg	4 981 818	6 548 821
5	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	232 595	56 374
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5 214 413</b>	<b>6 605 194</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Langsiktige fordringer	1 053 058	556 375
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 053 058</b>	<b>556 375</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6 267 471</b>	<b>7 820 657</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
6	Varer	4 890 250	5 156 449
	<b>Fordringer</b>		
7	Kundefordringer	20 626 609	25 354 568
	Andre kortsiktige fordringer	576 605	765 694
	<b>Sum fordringer</b>	<b>21 203 214</b>	<b>26 120 262</b>
8	Bankinnskudd, kontanter o.l.	5 091 596	7 045 122
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>31 185 060</b>	<b>38 321 833</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>37 452 532</b>	<b>46 142 490</b>



**Mandal Kjøleservice AS**

Balanse

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
9, 10, 11	Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100 )	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
11	Annen egenkapital	7 647 696	4 764 384
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 647 696</b>	<b>4 764 384</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 747 696</b>	<b>4 864 384</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
4	Utsatt skatt	526 845	0
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>526 845</b>	<b>0</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	7 880 414	9 300 213
4	Betalbar skatt	251 535	0
	Skyldige offentlige avgifter	5 506 636	4 271 638
	Foreslått utbytte	2 100 000	0
12	Annen kortsiktig gjeld	13 439 405	27 706 255
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 177 990</b>	<b>41 278 106</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>29 704 835</b>	<b>41 278 106</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>37 452 532</b>	<b>46 142 490</b>

Mandal, 14.04.2023  
Styret i Mandal Kjøleservice AS

Roar Lohne  
styreleder

Jan Kåre Skeie  
styremedlem

Frank Ådne Pedersen  
daglig leder



## Mandal Kjølleservice AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Selskapets inntekter kommer fra fagområdene kjøp og frys, klimaanlegg, ventilasjon og solceller, og selskapet opererer på Sørlandet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller de ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varebeholdning

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.



## Mandal Kjølleservice AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer forts.

##### Utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta er bokført til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til kursen på balansedagen. Urealisert valutatap og realisert valutagevinst og -tap blir bokført som finansinntekter eller finanskostnader.

##### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontant-ekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

##### Finansiell markedsrisiko

Selskapet er ikke eksponert for vesentlig markedsrisiko utover normal risiko knyttet til salg av varer og risiko for tap av kunder.

Selskapet har ikke ekstern gjeld, og benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

#### Note 2 Personalkostnad, antall ansatte, lån til aksjonærer mm.

Lønnskostnad	2022	2021
Personalkostnader	28 267 823	24 811 549
Innleid arbeidskraft	2 650 391	2 512 258
Arbeidsgiveravgift	3 899 516	3 170 527
Pensjonskostnader	931 500	353 648
Andre lønnsrelaterte ytelser	777 486	315 715
<b>Sum</b>	<b>36 526 716</b>	<b>31 163 697</b>

Sysselsatte årsverk	45	33
---------------------	----	----

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke ytt lån til fordel for ledende personer, aksjeeiere eller medlemmer av styret i 2022.

##### Ytelser ledende personer

Det er utbetalt styrehonorar på totalt kr 150 000 i selskapet i 2022. Daglig leder har honorar og annen godtgjørelse på kr 1 727 960.

##### Revisor

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør kr.	48 500 eks. mva.
Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr.	62 560 eks. mva.

#### Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Husleiekostnader, Skeiesbakken Eiendom AS, søsterselskap	908 526	900 000



## Mandal Kjøleservice AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler mv.	213 498	404 147
Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	4 581 250	0
Varebeholdning	0	0
Utestående fordringer	-700 000	-700 000
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	-1 700 000	-2 700 000
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>2 394 748</b>	<b>-2 995 853</b>
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 394 748</b>	<b>-2 995 853</b>
Utsatt skatt	526 845	-659 088
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>526 845</b>	<b>-659 088</b>

Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt	343 331	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	2 283 860
Sum betalbar skatt	343 331	2 283 860
Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 185 933	98 385
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 529 264</b>	<b>2 382 245</b>

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Goodwill	Driftsmidler	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	667 000	21 497 741	22 164 741
Tilgang	0	498 486	498 486
Avgang	0	-372 790	-372 790
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>667 000</b>	<b>21 623 437</b>	<b>22 290 437</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	667 000	16 409 023	17 076 023
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>5 214 413</b>	<b>5 214 413</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>1 889 267</b>	<b>1 889 267</b>
Avskrivningsplan		3 - 5 år	



## Mandal Kjølleservice AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 6 Varebeholdning

<b>Spesifisering av varelager</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ferdigvarer	4 890 250	5 156 449
<b>Sum varer</b>	<b>4 890 250</b>	<b>5 156 449</b>

#### Note 7 Anleggskontrakter

Totale omfanget av igangværende anleggskontrakter er pr 31.12.22 kr 41.609.340. Vedrørende igangværende anleggskontrakter er det bokført totalt regnskapsmessig gevinst på kr 4.581.250.

På igangværende prosjekter er det forskuddsfakturert kr 1.953.553. Det er ikke holdt igjen kundefordringer som følge av betingelser i kontrakter. Av totale kundefordringer er kr 4 907 604 opptjent ikke fakturert inntekt.

#### Note 8 Bundne bakinnskudd

<b>Budne bankinnskudd</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattetrekkmidler	1 323 061	1 084 713
<b>Sum</b>	<b>1 323 061</b>	<b>1 084 713</b>

#### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av en aksjeklasse:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende verdi</b>	<b>Bokført verdi</b>
<b>Ordinære aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	<b>100 000</b>



## Mandal Kjøleservice AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon forts.

##### Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12. er:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Skeiesbakken Holding AS	1 000	100 %	100 %

Jan Kåre Skeie eier 100 % av Skeiesbakken Holding AS.

Mandal Kjøleservice AS er en del av et konsern og konsernregnskapet ligger hos Skeiesbakken Holding AS.

#### Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	SUM
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 764 384</b>	<b>4 864 384</b>
Utbytte	0	-2 100 000	-2 100 000
Årets resultat	0	4 983 312	4 983 312
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>7 647 696</b>	<b>7 747 696</b>

#### Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld	
	2022	2021
Skeiesbakken Holding AS	6 881 180	16 926 938
<b>SUM</b>	<b>6 881 180</b>	<b>16 926 938</b>

Gjelden er ikke renteberegnet pr 31.12.22.



## Mandal Kjølleservice AS

	2022	2021
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	6 420 780	10 833 507
Ordinære avskrivninger	1 889 267	1 521 891
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-150 000	-40 000
Endring i avsetninger	-1 099 230	171 000
Endring i varer	266 199	-583 044
Endring i kundefordringer	4 727 959	-12 250 215
Endring i leverandørgjeld	-1 419 799	4 441 076
Endringer i konsernmellomværender	-10 045 758	-3 000 000
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	1 424 087	2 032 740
<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2 013 505</b>	<b>3 126 955</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	150 000	40 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-498 486	-4 108 474
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-348 486</b>	<b>-4 068 474</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>		
Utbetalinger ved økning av langsiktig fordring	-496 683	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-3 121 862	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 618 545</b>	<b>0</b>
<b>Effekt av valutakursendring på bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Netto endring i bankinnskudd og kontanter	-1 953 526	-941 519
Beholdning av bankinnskudd og kontanter pr 01.01.	7 045 122	7 986 641
<b>Beholdning av bankinnskudd og kontanter pr 31.12.</b>	<b>5 091 596</b>	<b>7 045 122</b>



# MANDAL KJØLESERVICE AS

## ÅRSBERETNING 2022

---

### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten til Mandal Kjøleservice AS består av komplette løsninger for store og små kjøle- og fryseanlegg, klimaanlegg, ventilasjon, energicontainer og solanlegg herunder design og tilstøtende produkter og tjenester for en komplett teknisk og klimamessig gunstig løsning for våre kunder. Selskapet er lokalisert i Mandal i Lindesnes kommune, og markedsområdet dekker primært hele Agder men også leveranser av løsninger på nasjonalt nivå.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en stor omsetningsøkning på 28 %, fra MNOK 117 i 2021 til MNOK 150 i 2022 med et resultat før skatt på MNOK 6,4. Resultatet har som følge av veksten blitt redusert, men selskapet har i 2022 prioritert vekst på bekostning av tilsvarende resultat som i 2021. Selskapet har fortsatt mål om vekst, men har også i 2023 hatt økende fokus på marginer ut fra et nytt omsetningsvolumnivå. Selskapet har en egenkapitalandel på 20 %, likviditeten er tilfredsstillende og selskapet har lav rentebærende gjeld. Utviklingen i driften på omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som planlagt og forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat for 2022.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Styret anser markedsrisikoen som den største risikoen for selskapet, dog overkommelig. Svingninger i økonomien kan gi utslag både for kundene sin investeringslyst, samt konkurrenters mulighet og ønske om å øke sin markedsandel. Dog opererer selskapet i et marked hvor fokus på bærekraftige og klimavennlige løsninger er prioritert. Selskapet forventer i så måte at markedet fortsatt vil vokse innenfor selskapets ulike markedssegmenter.

Selskapet er som alle norske bedrifter underlagt risiko for økende priser, ustabile råvarepriser og leveringsstabilitet og hvilken effekt det har på markedet og på selskapet som sådan. Styret arbeider kontinuerlig med tiltak for å motvirke negative effekter i så måte.

Styret mener at selskapets risikoer er tilfredsstillende håndtert.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke spesielle aktiviteter på området, men arbeider kontinuerlig med leverandører og samarbeidspartnere som leverer de fremste løsningene og produktene innenfor selskapets markedssegmenter. Styret vil påse at dette arbeidet får en særlig prioritet fremover også for å sikre at selskapet deltar i en bærekraftig utvikling. Særlige tiltak som kan fremheves hittil er selskapets satsing på solcelleteknologi og egenutviklet energikontainer som ventes å gi positiv uttelling i periodene som kommer også hva gjelder selskapets mål om å ha en bærekraftig virksomhet..

### Fremtidig utvikling

Styret mener at selskapet har en god og normal ordreservere fremover i 2023 som gir stabile utsikter totalt sett. Det ventes videre en vekst innenfor solcelle og klimatilak som selskapet er skalert for å ta del i. I så måte ser styret positivt på 2023.



## Finansiell risiko

### *Markedsrisiko*

Selskapet er ikke ut over ordinært, eksponert for vesentlig markedsrisiko utover normal risiko knyttet til salg av varer og risiko for tap av kunder. Selskapet leverer i ulike markedssegmenter og således er risikoen diversifisert.

### *Kredittrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Selskapet har allikevel høyt fokus på oppfølging av kundefordringer grunnet den generelt økende kredittrisikoen som følge av renetnivå og prisstigning.

### *Likviditetsrisiko*

Selskapets har god likviditet og har svært lav renetebærende gjeld. Styret anser således at den finansielle risikoen er svært lav, og ikke utgjør noen reell risiko for selskapet pr. 31.12.2022.

## Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og det bekreftes at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## Forsikring

Selskapet har ikke tegnet forsikring for styremedlemmenes mulige ansvar overfor foretaket.

## Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 532 dager i 2022, noe som utgjorde 6 % av total arbeidstid. Sykefraværet har økt noe fra 5,9 % i 2021, men ligger på nivå med fjoråret. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## Redegjørelse om samfunnsansvar

Bedriften arbeider aktivt ta samfunnsansvar. Det jobbes kontinuerlig med å innpasse hensynet til både menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter, likestilling, ikke-diskriminering og sosiale forhold i alle selskapets aktiviteter. Bedriften har også fokus på bekjempelse av korrupsjon både i forretningsstrategier, daglig drift og i forhold til samarbeidsparter.

For å bidra til dette har bedriften blant annet integrert ovennevnte i rutiner for rekruttering, intern opplæring, informasjonstilgjengelighet, selskapets interne dokumenter, temaer på allmøter, mm. I tillegg har bedriften opprettet gode rutiner rundt varsling og oppfølging av eventuelle slike saker som er lett tilgjengelig for alle i bedriften.

## Likestilling

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Likeverd, like muligheter og like rettigheter svært viktige punkter for selskapets styre.

Selskapets kvinneandel er forholdsvis lav, og ved rekruttering, både internt og eksternt, oppfordres det underrepresenterte kjønn til å søke. Ved en ansettelsesprosess prioriteres likevel personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.



## Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensar ikke det ytre miljø i betydelig grad, men har gjenvinning, gjenbruk og resirkulering som en integrert del av virksomheten. Selskapets grunnleggende virksomhet har vært og er svært viktig for reduksjon av CO2 utslipp samt for CO2-reduserende løsninger. Dette arbeidet er fortsatt av høyeste prioritet og det prioriteres løpende å ha som hovedmål å kun levere produkter med naturlig kuldemedier.

Således anser selskapet seg som en viktig aktør for dagens og fremtidige klimaløsninger.

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

## Forhold etter regnskapsårets slutt

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Mandal, den 14. april 2023

---

Roar Lohne  
Styrets leder

---

Jan Kåre Skeie  
Styremedlem



## O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor  
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8  
4611 Kristiansand  
Tlf.: +47 982 07 180  
E-post: omp@revisjonas.no  
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Mandal KjølSERVICE AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mandal KjølSERVICE AS som viser et overskudd på kr 4 983 312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS  
Statsautorisert revisor

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

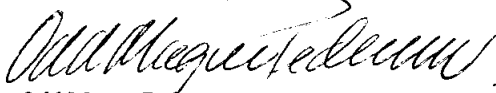
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, den 24. april 2023

O. M. PEDERSEN REVISJON AS



Odd Magne Pedersen  
Statsautorisert revisor