



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 224 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRHAUG INVEST AS
Forretningsadresse: Starrmyra 37
7091 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Arne Tørhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 162 000 | |
| Sum inntekter | | 162 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 619 | 619 |
| Annen driftskostnad | | 95 619 | 103 291 |
| Sum kostnader | | 96 238 | 103 911 |
| Driftsresultat | | 65 762 | -103 911 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 103 | 1 028 |
| Annen finansinntekt | 2 | 94 518 | 19 251 |
| Sum finansinntekter | | 96 621 | 20 279 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 68 799 | 99 417 |
| Annen rentekostnad | | 52 | 224 |
| Sum finanskostnader | | 68 851 | 99 641 |
| Netto finans | | 27 771 | -79 362 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 93 532 | -183 272 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 93 532 | -183 272 |
| Årsresultat | 3 | 93 532 | -183 272 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 93 532 | -183 272 |
| Totalresultat | | 93 532 | -183 272 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 350 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 93 532 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|---------------|-----------------|
| Overført fra annen egenkapital | | | -533 272 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 93 532 | -183 272 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 166 355 | 166 355 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 166 355 | 166 355 |
| Sum anleggsmidler | | 166 355 | 166 355 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 712 | 1 750 |
| Sum fordringer | | 8 712 | 1 750 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 127 772 | 264 710 |
| Obligasjoner | 2 | 105 000 | 105 000 |
| Sum investeringer | | 232 772 | 369 710 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 283 680 | 60 485 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 283 680 | 60 485 |
| Sum omløpsmidler | | 525 165 | 431 945 |
| SUM EIENDELER | | 691 520 | 598 300 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 170 000 | 170 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 170 000 | 170 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 507 627 | 414 095 |
| Sum opptjent egenkapital | | 507 627 | 414 095 |
| Sum egenkapital | | 677 627 | 584 095 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 547 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 619 | 619 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 727 | 13 586 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 892 | 14 205 |
| Sum gjeld | | 13 892 | 14 205 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 691 520 | 598 300 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348999

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 224 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRHAUG INVEST AS
Forretningsadresse: Starrmyra 37
7091 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Arne Tørhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 224 498
TØRHAUG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 162 000 | |
| Sum inntekter | | 162 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 619 | 619 |
| Annen driftskostnad | | 95 619 | 103 291 |
| Sum kostnader | | 96 238 | 103 911 |
| Driftsresultat | | 65 762 | -103 911 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 103 | 1 028 |
| Annen finansinntekt | 2 | 94 518 | 19 251 |
| Sum finansinntekter | | 96 621 | 20 279 |
| Verdireduksjon | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler 2 | | 68 799 | 99 417 |
| Annen rentekostnad | | 52 | 224 |
| Sum finanskostnader | | 68 851 | 99 641 |
| Netto finans | | 27 771 | -79 362 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | | 93 532 | -183 272 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 93 532 | -183 272 |
| Årsresultat | 3 | 93 532 | -183 272 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 93 532 | -183 272 |
| Totalresultat | | 93 532 | -183 272 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 350 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 93 532 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -533 272 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 93 532 | -183 272 |



Organisasjonsnr: 990 224 498
TØRHAUG INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2

166 355

166 355

Sum finansielle anleggsmidler

166 355

166 355

Sum anleggsmidler

166 355

166 355

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

8 712

1 750

Sum fordringer

8 712

1 750

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

127 772

264 710

Obligasjoner

2

105 000

105 000

Sum investeringer

232 772

369 710

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1.

283 680

60 485

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

283 680

60 485

Sum omløpsmidler

525 165

431 945

SUM EIENDELER

691 520

598 300

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

170 000

170 000

Sum innskutt egenkapital

170 000

170 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

507 627

414 095

Sum opptjent egenkapital

507 627

414 095



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 677 627 | 584 095 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 10 547 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 619 | 619 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 727 | 13 586 |
| Sum kortsiktig gjeld | 13 892 | 14 205 |
| Sum gjeld | 13 892 | 14 205 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 691 520 | 598 300 |



Organisasjonsnr: 990 224 498
TØRHAUG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 TØRHAUG INVEST AS



Resultatregnskap TØRHAUG INVEST AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 162 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 162 000 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 619 | 619 |
| Annen driftskostnad | | 95 619 | 103 291 |
| Sum driftskostnader | | 96 238 | 103 911 |
| Driftsresultat | | 65 762 | -103 911 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 103 | 1 028 |
| Annen finansinntekt | 2 | 94 518 | 19 251 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 68 799 | 99 417 |
| Annen rentekostnad | | 52 | 224 |
| Resultat av finansposter | | 27 771 | -79 362 |
| Resultat før skattekostnad | | 93 532 | -183 272 |
| Skattekostnad på resultat | | 0 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 93 532 | -183 272 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 350 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 93 532 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 533 272 |
| Sum overføringer | | 93 532 | -183 272 |



Balanse
TØRHAUG INVEST AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 166 355 | 166 355 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 166 355 | 166 355 |
| Sum anleggsmidler | | 166 355 | 166 355 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 712 | 1 750 |
| Sum fordringer | | 8 712 | 1 750 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 127 772 | 264 710 |
| Obligasjoner | 2 | 105 000 | 105 000 |
| Sum investeringer | | 232 772 | 369 710 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 283 680 | 60 485 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 283 680 | 60 485 |
| Sum omløpsmidler | | 525 165 | 431 945 |
| Sum eiendeler | | 691 520 | 598 300 |



Balanse
TØRHAUG INVEST AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 170 000 | 170 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 170 000 | 170 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 507 627 | 414 095 |
| Sum opptjent egenkapital | | 507 627 | 414 095 |
| Sum egenkapital | | 677 627 | 584 095 |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 547 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 619 | 619 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 727 | 13 586 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 892 | 14 205 |
| Sum gjeld | | 13 892 | 14 205 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 691 520 | 598 300 |

TRONDHEIM, 20.03.2024
Styret i TØRHAUG INVEST AS

Willy Arne Tørhaug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter evt. fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------|------------|
| Lønninger | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 619 | 619 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 619 | 619 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

| | | |
|--|---|---|
| | 1 | 1 |
|--|---|---|

Note 2 Aksjer og obligasjoner

| Anleggsaksjer | Anskaffelses- kost | Bokført verdi | |
|-------------------|-----------------------|---------------|--|
| Pier AS | 166 355 | 166 355 | |
| Sum anleggsaksjer | 166 355 | 166 355 | |

| | Anskaffelses- kost | Bokført verdi (markedsverdi) | Urealisert verdiendring |
|---|-----------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Aksjer og aksjefond | 76 423 | 127 772 | 51 349 |
| Obligasjon | 105 000 | 105 000 | 0 |
| Sum aksjer i andre selskap | 181 423 | 232 772 | 51 349 |
| Urealisert verdiendring 1.1 | | | 120 148 |
| Urealisert verdiendring 31.12 | | | 51 349 |
| Resultatført urealisert verdiendring i året | | | -68 799 |
| Sum verdiendring | | | -68 799 |

Motatte utbytter fra markedsaksjer er 9 689

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|----------------|----------------------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 170 000 | 414 095 | 584 095 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 93 532 | 93 532 |
| Pr 31.12 | 170 000 | 507 627 | 677 627 |



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TØRHAUG INVEST AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 700 | 100,0 | 170 000 |
| Sum | 1 700 | | 170 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Willy Arne Tørhaug | 1 700 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Willy Arne Tørhaug | styreleder | 1 700 |
| Totalt antall aksjer | | 1 700 |



Årsregnskap 2023
TØRHAUG INVEST AS

Penneo Dokumentnrøkket: MA13T-E1A1B-LEL5T-YZ0KT-NTTW-CVD80



Resultatregnskap

TØRHAUG INVEST AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 162 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 162 000 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 619 | 619 |
| Annen driftskostnad | | 95 619 | 103 291 |
| Sum driftskostnader | | 96 238 | 103 911 |
| Driftsresultat | | 65 762 | -103 911 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 103 | 1 028 |
| Annen finansinntekt | 2 | 94 518 | 19 251 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 68 799 | 99 417 |
| Annen rentekostnad | | 52 | 224 |
| Resultat av finansposter | | 27 771 | -79 362 |
| Resultat før skattekostnad | | 93 532 | -183 272 |
| Skattekostnad på resultat | | 0 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 93 532 | -183 272 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 350 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 93 532 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 533 272 |
| Sum overføringer | | 93 532 | -183 272 |

Penneo Dokumentnøkkel: MA13T-E1A1B-LEL5T-YZ0KT-NTTVV-CVD80



Balanse TØRHAUG INVEST AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 2 | 166 355 | 166 355 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 166 355 | 166 355 |
| Sum anleggsmidler | | 166 355 | 166 355 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 712 | 1 750 |
| Sum fordringer | | 8 712 | 1 750 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 127 772 | 264 710 |
| Obligasjoner | 2 | 105 000 | 105 000 |
| Sum investeringer | | 232 772 | 369 710 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 283 680 | 60 485 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 283 680 | 60 485 |
| Sum omløpsmidler | | 525 165 | 431 945 |
| Sum eiendeler | | 691 520 | 598 300 |

Penneo Dokumentnr: MA13T-EIA1B-LEL51-YZOKT-NTTVV-CVD80



Balanse
TØRHAUG INVEST AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 170 000 | 170 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 170 000 | 170 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 507 627 | 414 095 |
| Sum opptjent egenkapital | | 507 627 | 414 095 |
| Sum egenkapital | | 677 627 | 584 095 |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 547 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 619 | 619 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 727 | 13 586 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 892 | 14 205 |
| Sum gjeld | | 13 892 | 14 205 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 691 520 | 598 300 |

TRONDHEIM, 20.03.2024
Styret i TØRHAUG INVEST AS

Willy Arne Tørhaug
styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: MA13T-E1A1B-LEL51-YZ0KT-NTTW-CVD80



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter evt. fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------|------------|
| Lønninger | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 619 | 619 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 619 | 619 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

| | | |
|--|---|---|
| | 1 | 1 |
|--|---|---|

Note 2 Aksjer og obligasjoner

| Anleggsaksjer | Anskaffelses- kost | Bokført verdi | |
|-------------------|-----------------------|---------------|--|
| Pier AS | 166 355 | 166 355 | |
| Sum anleggsaksjer | 166 355 | 166 355 | |

| | Anskaffelses- kost | Bokført verdi (markedsverdi) | Urealisert verdiendring |
|---|-----------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Aksjer og aksjefond | 76 423 | 127 772 | 51 349 |
| Obligasjon | 105 000 | 105 000 | 0 |
| Sum aksjer i andre selskap | 181 423 | 232 772 | 51 349 |
| Urealisert verdiendring 1.1 | | | 120 148 |
| Urealisert verdiendring 31.12 | | | 51 349 |
| Resultatført urealisert verdiendring i året | | | -68 799 |
| Sum verdiendring | | | -68 799 |

Motatte utbytter fra markedsaksjer er 9 689

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|----------------|----------------------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 170 000 | 414 095 | 584 095 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 93 532 | 93 532 |
| Pr 31.12 | 170 000 | 507 627 | 677 627 |

Penneo Dokumentnrøkket: MA13T-E1A1B-LEL51-YZ0KT-NTTVV-CVD80



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TØRHAUG INVEST AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 700 | 100,0 | 170 000 |
| Sum | 1 700 | | 170 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Willy Arne Tørhaug | 1 700 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Willy Arne Tørhaug | styreleder | 1 700 |
| Totalt antall aksjer | | 1 700 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Arne Tørhaug

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-560332

IP: 85.167.xxx.xxx

2024-03-20 08:17:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MA1BT-E1ATB-LEL51-YZ0KT-NTTVV-CVD80

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>