



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGREPOLLEN HYTTER AS
Forretningsadresse: Stendervegen 28B
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 300	-110 000
Sum inntekter		87 300	-110 000
Kostnader			
Varekostnad		127 297	300 371
Avskrivninger	2		
Annen driftskostnad		16 664	44 945
Sum kostnader		143 961	345 317
Driftsresultat		-56 661	-455 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 159	1 014
Sum finansinntekter		1 159	1 014
Annen rentekostnad		26 163	21 203
Sum finanskostnader		26 163	21 203
Netto finans		-25 004	-20 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 665	-475 506
Skattekostnad	5		18 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 665	-494 158
Årsresultat		-81 665	-494 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 665	-494 158
Totalresultat		-81 665	-494 158
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-81 665	-494 158
Sum overføringer og disponeringer		-81 665	-494 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	220 000
Sum immaterielle eiendeler		220 000	220 000
Maskiner og anlegg	2		
Sum anleggsmidler		220 000	220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 926 560	1 926 560
Fordringer			
Kundefordringer	4	87 300	
Andre kortsiktige fordringer		9 929	9 929
Sum fordringer		97 229	9 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 796	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 796	
Sum omløpsmidler		2 025 585	1 936 490
SUM EIENDELER		2 245 585	2 156 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3	-1 393 193	-1 311 528
Sum opptjent egenkapital		-1 393 193	-1 311 528
Sum egenkapital		124 115	205 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	299 998	362 903
Sum annen langsiktig gjeld		299 998	362 903
Sum langsiktig gjeld		299 998	362 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		722 516	690 725
Annen kortsiktig gjeld	6	1 098 957	897 082
Sum kortsiktig gjeld		1 821 472	1 587 807
Sum gjeld		2 121 470	1 950 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 245 585	2 156 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 576119

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGREPOLLEN HYTTER AS
Forretningsadresse: Stendervegen 28B
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 300	-110 000
Sum inntekter		87 300	-110 000
Kostnader			
Varekostnad		127 297	300 371
Avskrivninger	2		
Annen driftskostnad		16 664	44 945
Sum kostnader		143 961	345 317
Driftsresultat		-56 661	-455 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 159	1 014
Sum finansinntekter		1 159	1 014
Annen rentekostnad		26 163	21 203
Sum finanskostnader		26 163	21 203
Netto finans		-25 004	-20 189
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 665	-475 506
Skattekostnad	5		18 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 665	-494 158
Årsresultat		-81 665	-494 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 665	-494 158
Totalresultat		-81 665	-494 158
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-81 665	-494 158
Sum overføringer og disponeringer		-81 665	-494 158



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	220 000
Sum immaterielle eiendeler		220 000	220 000
Maskiner og anlegg	2		
Sum anleggsmidler		220 000	220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 926 560	1 926 560
Fordringer			
Kundefordringer	4	87 300	
Andre kortsiktige fordringer		9 929	9 929
Sum fordringer		97 229	9 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 796	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 796	
Sum omløpsmidler		2 025 585	1 936 490
SUM EIENDELER		2 245 585	2 156 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 393 193	-1 311 528
Sum opptjent egenkapital		-1 393 193	-1 311 528
Sum egenkapital		124 115	205 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	299 998	362 903
Sum annen langsiktig gjeld		299 998	362 903
Sum langsiktig gjeld		299 998	362 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		722 516	690 725
Annen kortsiktig gjeld	6	1 098 957	897 082
Sum kortsiktig gjeld		1 821 472	1 587 807
Sum gjeld		2 121 470	1 950 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 245 585	2 156 490



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Resultatregnskap			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		87 300	-110 000
Sum driftsinntekter		87 300	-110 000
Varekostnad		127 297	300 371
Annen driftskostnad		16 664	44 945
Sum driftskostnader		143 961	345 317
Driftsresultat		-56 661	-455 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 159	1 014
Rentekostnader		26 163	21 203
Resultat av finansposter		-25 004	-20 189
Resultat før skattekostnad		-81 665	-475 506
Skattekostnad	5	0	18 652
Årsresultat		-81 665	-494 158
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-81 665	-494 158
Sum overføringer		-81 665	-494 158
Lygrepollen Hytter AS		Side 1	



Balanse			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	220 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>220 000</u>	<u>220 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>220 000</u>	<u>220 000</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 926 560	1 926 560
Fordringer			
Kundefordringer	4	87 300	0
Andre kortsiktige fordringer		9 929	9 929
Sum fordringer		<u>97 229</u>	<u>9 929</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 796	0
Sum omløpsmidler		<u>2 025 585</u>	<u>1 936 490</u>
Sum eiendeler		<u>2 245 585</u>	<u>2 156 490</u>

Lygrepollen Hytter AS

Side 2

 BankID Signing
Bjørn Oddvar Madsen
2024-06-28 BankID Signing
Rolf Viksund
2024-06-28

Balanse			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 393 193	-1 311 528
Sum opptjent egenkapital		-1 393 193	-1 311 528
Sum egenkapital		124 115	205 780
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	299 998	362 903
Sum annen langsiktig gjeld		299 998	362 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		722 516	690 725
Annen kortsiktig gjeld	6	1 098 957	897 082
Sum kortsiktig gjeld		1 821 472	1 587 807
Sum gjeld		2 121 470	1 950 710
Sum egenkapital og gjeld		2 245 585	2 156 490
Norheim			
_____ Rolf Viksund styreleder		_____ Bjørn Oddvar Madsen styremedlem	
Lygrepollen Hytter AS			Side 3



Lygrepollen Hytter AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Bygg under oppføring

Bygg under oppføring er vurdert til det laveste av kostpris og antatt netto salgsverdi. I posten inngår byggelånsrenter. Salg av bygg blir regnskapsmessig behandlet etter fullført kontrakt metoden. Dette innebærer at inntekter og kostnader resultatføres ved levering. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varer og delbetalinger fra kunder balanseføres som forskudd fra kunder og klassifiseres som kortsiktig gjeld. Påregnelig tap kostnadsføres når påvist.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Lygrepollen Hytter AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Alle tjenester kjøpes eksternt.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	99 988	99 988
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	99 988	99 988
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-99 988	-99 988
Årets avskrivning	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	0	0
Økonomisk levetid	4	
Avskrivningsplan	Lineær over 4 år	

Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2023	1 134 000	383 308	-1 311 528	205 780
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			-81 665	-81 665
Egenkapital 31. desember 2023	1 134 000	383 308	-1 393 193	124 115

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 1 134 aksjer pålydende 1 000 og eies av :

	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Sundvik AS	284	25 %	25 %
Tinamar AS	283	25 %	25 %
Svehaug Entreprenør AS	567	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 134	100 %	100 %



Note 4 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kreditinstitusjoner	299 998	362 903
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Boligheter under oppføring	1 926 560	1 926 560
Kundefordringer	87 300	0
Totalt	2 013 860	1 926 560
Garantiansvar	0	0
Langsiktig gjeld		
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	0

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Årets totale skattekostnad	0

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	-81 665
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-36 362
Årets skattegrunnlag	-118 027

Utsatt skatt

	1.1.23	31.12.23	Endring
Driftsmidler	-25 808	-20 646	-5 162
Fordringer	-31 200	0	-31 200
Underskudd til fremføring	-1 503 280	-1 621 307	118 027
Netto grunnlag	-1 560 288	-1 641 953	81 665
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	-343 263	-361 230
			17 966

Av beregnet utsatt skattefordel på 361 230 er 220 000 ført opp som eiendel i selskapets balanse. Dette basert på en vurdering av antatt effektivt skattefradrag.

Note 6 – Mellomværende med eierselskaper

	2023	2022
Fordringer	0	0
Gjeld	265 542	248 723