



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 425 726
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HILLEREN NÆRING 2 AS
Forretningsadresse:	c/o BoMer AS Observatoriegata 10 0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anja Hammersmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 409 190	3 273 600
Sum inntekter		3 409 190	3 273 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 479 331	1 479 331
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	10 946 900
Annen driftskostnad	2, 3	520 770	538 739
Sum kostnader		2 000 101	12 964 970
Driftsresultat		1 409 089	-9 691 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		478 454	0
Annen renteinntekt		963	0
Annen finansinntekt		131	0
Sum finansinntekter		479 548	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 067 173	2 016 665
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		3 067 183	2 016 665
Netto finans		-2 587 635	-2 016 665
Resultat før skattekostnad		-1 178 546	-11 708 036
Årsresultat	4, 5	-1 178 546	-11 708 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 178 546	-11 708 036
Sum overføringer og disponeringer		-1 178 546	-11 708 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	38 490 555	39 969 886
Sum varige driftsmidler		38 490 555	39 969 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	7 135 049	5 511 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	1 739 190	0
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 874 238	5 811 000
Sum anleggsmidler		47 364 793	45 780 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	26 250
Andre kortsiktige fordringer		20 555	294 309
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		20 555	320 559
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum omløpsmidler		64 535	693 076
SUM EIENDELER		47 429 328	46 473 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	120 000	120 000
Overkurs	9	1 084 500	1 084 500
Sum innskutt egenkapital		1 204 500	1 204 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	14 054 644	12 876 099
Sum opptjent egenkapital		-14 054 644	-12 876 099
Sum egenkapital		-12 850 144	-11 671 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	59 908 328	55 734 540
Sum annen langsiktig gjeld		59 908 328	55 734 540
Sum langsiktig gjeld		59 908 328	55 734 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 966	2 411 021
Skyldige offentlige avgifter		156 651	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		147 528	0
Sum kortsiktig gjeld		371 145	2 411 021
Sum gjeld		60 279 473	58 145 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 429 328	46 473 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576087

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 425 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEREN NÆRING 2 AS
Forretningsadresse: c/o BoMer AS
Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Hammersmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 927 425 726
HILLEREN NÆRING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 409 190	3 273 600
Sum inntekter		3 409 190	3 273 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 479 331	1 479 331
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	10 946 900
Annen driftskostnad	2, 3	520 770	538 739
Sum kostnader		2 000 101	12 964 970
Driftsresultat		1 409 089	-9 691 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		478 454	0
Annen renteinntekt		963	0
Annen finansinntekt		131	0
Sum finansinntekter		479 548	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 067 173	2 016 665
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		3 067 183	2 016 665
Netto finans		-2 587 635	-2 016 665
Resultat før skattekostnad		-1 178 546	-11 708 036
Årsresultat	4, 5	-1 178 546	-11 708 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 178 546	-11 708 036
Sum overføringer og disponeringer		-1 178 546	-11 708 036



Organisasjonsnr: 927 425 726
HILLEREN NÆRING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	38 490 555	39 969 886
Sum varige driftsmidler		38 490 555	39 969 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	7 135 049	5 511 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	1 739 190	0
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 874 238	5 811 000
Sum anleggsmidler		47 364 793	45 780 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	26 250
Andre kortsiktige fordringer		20 555	294 309
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		20 555	320 559
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum omløpsmidler		64 535	693 076
SUM EIENDELER		47 429 328	46 473 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	120 000	120 000
Overkurs	9	1 084 500	1 084 500
Sum innskutt egenkapital		1 204 500	1 204 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	14 054 644	12 876 099
Sum opptjent egenkapital		-14 054 644	-12 876 099
Sum egenkapital		-12 850 144	-11 671 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	59 908 328	55 734 540
Sum annen langsiktig gjeld		59 908 328	55 734 540
Sum langsiktig gjeld		59 908 328	55 734 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 966	2 411 021
Skyldige offentlige avgifter		156 651	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		147 528	0
Sum kortsiktig gjeld		371 145	2 411 021
Sum gjeld		60 279 473	58 145 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 429 328	46 473 962



Organisasjonsnr: 927 425 726
HILLEREN NÆRING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52396117.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



52396117.00 0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13905562.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38490555.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1479331.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7135049.00	5511000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1739190.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59908328.00	55734540.00

Kortsiktig gjeld



Årsregnskap for
HILLEREN NÆRING 2 AS

927425726

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 409 190	3 273 600
Sum driftsinntekter		3 409 190	3 273 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 479 331	-1 479 331
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-10 946 900
Annen driftskostnad	2, 3	-520 770	-538 739
Sum driftskostnader		-2 000 101	-12 964 970
Driftsresultat		1 409 089	-9 691 370
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		478 454	0
Annen renteinntekt		963	0
Annen finansinntekt		131	0
Sum finansinntekter		479 548	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-3 067 173	-2 016 665
Annen rentekostnad		-10	0
Sum finanskostnader		-3 067 183	-2 016 665
Netto finans		-2 587 635	-2 016 665
Årsresultat	4, 5	-1 178 546	-11 708 036
Overføringer			
Udekket tap		-1 178 546	-11 708 036
Sum overføringer		-1 178 546	-11 708 036



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	38 490 555	39 969 886
Sum varige driftsmidler		38 490 555	39 969 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	7 135 049	5 511 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	1 739 190	0
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 874 238	5 811 000
Sum anleggsmidler		47 364 793	45 780 886
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	26 250
Andre kortsiktige fordringer		20 555	294 309
Sum fordringer		20 555	320 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum omløpsmidler		64 535	693 076
SUM EIENDELER		47 429 328	46 473 962



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	120 000	120 000
Overkurs	9	1 084 500	1 084 500
Sum innskutt egenkapital		1 204 500	1 204 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-14 054 644	-12 876 099
Sum opptjent egenkapital		-14 054 644	-12 876 099
Sum egenkapital		-12 850 144	-11 671 599
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	59 908 328	55 734 540
Sum annen langsiktig gjeld		59 908 328	55 734 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 966	2 411 021
Skyldige offentlige avgifter		156 651	0
Annen kortsiktig gjeld		147 528	0
Sum kortsiktig gjeld		371 145	2 411 021
Sum gjeld		60 279 473	58 145 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 429 328	46 473 962

Oslo, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel
styrets leder



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	52 396 117
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	52 396 117
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 905 562
Balanseført verdi per 31.12.	38 490 555
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 479 331

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024, og har ikke plikt til å ha OTP-ordning.
Selskapet har ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2024.



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	69 502	236 122
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	69 502	236 122

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-1 178 546	-11 708 036
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-513 465	10 278 906
Skattepliktig inntekt	-1 692 011	-1 429 130

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-10 278 906	-9 765 441	-513 465
Fremførbart underskudd	-2 597 192	-4 289 203	1 692 011
Netto forskjeller	-12 876 098	-14 054 644	1 178 546
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 876 098	14 054 644	-1 178 546
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 135 049	5 511 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 739 190	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	59 908 328	55 734 540

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 874 238
---	-----------



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Note 8 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	3 000	40	120 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Antares Utvikling AS	3 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2023	120 000	1 084 500	-12 876 099	-11 671 599
Årsresultat	0	0	-1 178 546	-1 178 546
Egenkapital 31.12.2024	120 000	1 084 500	-14 054 644	-12 850 144

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet tilfører kapital ved behov. Basert på dette mener man at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



Ordinær generalforsamling for

HILLEREN NÆRING 2 AS

Sted: Selskapets lokaler i Oslo

Dato: 19.06.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

Antares Utvikling AS som representerer 3 000 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Jørn Bertil Lyshoel ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

4. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Jørn Bertil Lyshoel, styrets leder

5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.



6. Valg av revisor:

PRICEWATERHOUSECOOPERS AS ble valgt til foretakets revisor.

7. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Oslo, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel

Møteleder



GF 2024 - HILLEREN NÆRING 2 AS (18


Name

Lyshoel, Jørn Bertil

Date

2025-06-19

Identification

 **bankID** Lyshoel, Jørn Bertil



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap for
HILLEREN NÆRING 2 AS

927425726

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 409 190	3 273 600
Sum driftsinntekter		3 409 190	3 273 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 479 331	-1 479 331
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-10 946 900
Annen driftskostnad	2, 3	-520 770	-538 739
Sum driftskostnader		-2 000 101	-12 964 970
Driftsresultat		1 409 089	-9 691 370
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		478 454	0
Annen renteinntekt		963	0
Annen finansinntekt		131	0
Sum finansinntekter		479 548	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-3 067 173	-2 016 665
Annen rentekostnad		-10	0
Sum finanskostnader		-3 067 183	-2 016 665
Netto finans		-2 587 635	-2 016 665
Årsresultat	4, 5	-1 178 546	-11 708 036
Overføringer			
Udekket tap		-1 178 546	-11 708 036
Sum overføringer		-1 178 546	-11 708 036



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	38 490 555	39 969 886
Sum varige driftsmidler		38 490 555	39 969 886
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	7 135 049	5 511 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	1 739 190	0
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 874 238	5 811 000
Sum anleggsmidler		47 364 793	45 780 886
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	26 250
Andre kortsiktige fordringer		20 555	294 309
Sum fordringer		20 555	320 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 981	372 517
Sum omløpsmidler		64 535	693 076
SUM EIENDELER		47 429 328	46 473 962



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	120 000	120 000
Overkurs	9	1 084 500	1 084 500
Sum innskutt egenkapital		1 204 500	1 204 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-14 054 644	-12 876 099
Sum opptjent egenkapital		-14 054 644	-12 876 099
Sum egenkapital		-12 850 144	-11 671 599
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	59 908 328	55 734 540
Sum annen langsiktig gjeld		59 908 328	55 734 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 966	2 411 021
Skyldige offentlige avgifter		156 651	0
Annen kortsiktig gjeld		147 528	0
Sum kortsiktig gjeld		371 145	2 411 021
Sum gjeld		60 279 473	58 145 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 429 328	46 473 962

Oslo, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel
styrets leder



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	52 396 117
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	52 396 117
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 905 562
Balanseført verdi per 31.12.	38 490 555
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 479 331

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024, og har ikke plikt til å ha OTP-ordning. Selskapet har ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2024.



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	69 502	236 122
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	69 502	236 122

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-1 178 546	-11 708 036
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-513 465	10 278 906
Skattepliktig inntekt	-1 692 011	-1 429 130

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-10 278 906	-9 765 441	-513 465
Fremførbart underskudd	-2 597 192	-4 289 203	1 692 011
Netto forskjeller	-12 876 098	-14 054 644	1 178 546
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 876 098	14 054 644	-1 178 546
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 135 049	5 511 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 739 190	0

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	59 908 328	55 734 540

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 874 238
---	-----------



HILLEREN NÆRING 2 AS
927 425 726

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	40	120 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Antares Utvikling AS	3 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	120 000	1 084 500	-12 876 099	-11 671 599
Årsresultat	0	0	-1 178 546	-1 178 546
Egenkapital 31.12.2024	120 000	1 084 500	-14 054 644	-12 850 144

Mer om egenkapital


Selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet tilfører kapital ved behov. Basert på dette mener man at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



Årsregnskap 2024 - HILLEREN NÆRING 2 AS (18)

Name	Date
Lyshoel, Jørn Bertil	2025-06-20

Identification

 **bankID** Lyshoel, Jørn Bertil



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i Hilleren Næring 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hilleren Næring 2 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-06-19 18:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.