



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 475 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSBUGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Strømsbusletta 9B  
4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           |      | 2 374 339        | 2 342 418        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>2 374 339</b> | <b>2 342 418</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 19 165           | 4 564            |
| Avskrivning av varige driftsmidler            | 2    | 560 800          | 514 765          |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 466 564          | 390 077          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 046 529</b> | <b>909 407</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>1 327 810</b> | <b>1 433 012</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 7 341            | 22 693           |
| Annen finansinntekt                           |      | 5 440            | 4 493            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>12 781</b>    | <b>27 186</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      | 430 099          | 471 458          |
| Annen finanskostnad                           |      | 3 491            | 5 051            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>433 590</b>   | <b>476 509</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-420 809</b>  | <b>-449 323</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>907 001</b>   | <b>983 689</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 199 540          | 217 959          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              | 6    | 400 000          | 500 000          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             | 6           | 307 461        | 265 730        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>707 461</b> | <b>765 730</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Forretningsbygg                                | 2, 7 | 18 680 925        | 19 218 840        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    | 76 819            |                   |
| Inventar                                       | 2    | 142 400           | 147 000           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>18 900 144</b> | <b>19 365 840</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>18 900 144</b> | <b>19 365 840</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 9 098             | 39 565            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 20 475            | 149 682           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>29 573</b>     | <b>189 247</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                                   | 4    | 443 628           | 496 461           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>443 628</b>    | <b>496 461</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>473 201</b>    | <b>685 708</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>19 373 345</b> | <b>20 051 548</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 5, 6 | 1 050 000         | 1 050 000         |
| Overkurs                                       | 6    | 300               | 300               |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 050 300</b>  | <b>1 050 300</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 6    | 3 550 188         | 3 242 727         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>3 550 188</b>  | <b>3 242 727</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>4 600 488</b>  | <b>4 293 027</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 1 216 057         | 1 016 517         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 216 057</b>  | <b>1 016 517</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 7    | 13 125 000        | 13 925 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>13 125 000</b> | <b>13 925 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>14 341 057</b> | <b>14 941 517</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 26 942            | 304 104           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 1 595             |                   |
| Utbytte                                  | 6    | 400 000           | 500 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 3 263             | 12 900            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>431 799</b>    | <b>817 004</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>14 772 856</b> | <b>15 758 521</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>19 373 345</b> | <b>20 051 548</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 663720

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 475 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSBUGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Strømsbusletta 9B  
4847 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 987 475 919  
STRØMSBUGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                           |      | 2 374 339        | 2 342 418        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>2 374 339</b> | <b>2 342 418</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 19 165           | 4 564            |
| Avskrivning av varige driftsmidler            | 2    | 560 800          | 514 765          |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 466 564          | 390 077          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 046 529</b> | <b>909 407</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>1 327 810</b> | <b>1 433 012</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 7 341            | 22 693           |
| Annen finansinntekt                           |      | 5 440            | 4 493            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>12 781</b>    | <b>27 186</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      | 430 099          | 471 458          |
| Annen finanskostnad                           |      | 3 491            | 5 051            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>433 590</b>   | <b>476 509</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-420 809</b>  | <b>-449 323</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 199 540          | 217 959          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              | 6    | 400 000          | 500 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 6    | 307 461          | 265 730          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |





|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt                             | 3 | 1 216 057         | 1 016 517         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>1 216 057</b>  | <b>1 016 517</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 7 | 13 125 000        | 13 925 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>13 125 000</b> | <b>13 925 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>14 341 057</b> | <b>14 941 517</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 26 942            | 304 104           |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 1 595             |                   |
| Utbytte                                  | 6 | 400 000           | 500 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 3 263             | 12 900            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>431 799</b>    | <b>817 004</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>14 772 856</b> | <b>15 758 521</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>19 373 345</b> | <b>20 051 548</b> |



Organisasjonsnr: 987 475 919  
STRØMSBUGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskapet**  
**for**  
**Strømsbugården AS**  
  
**2020**

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet



### RESULTATREGNSKAP

#### STRØMSBUGÅRDEN AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                      |      | 2 374 339        | 2 342 418        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>2 374 339</b> | <b>2 342 418</b> |
| Lønnskostnad                             | 1    | 19 165           | 4 564            |
| Avskrivning av varige driftsmidler       | 2    | 560 800          | 514 765          |
| Annen driftskostnad                      | 1    | 466 564          | 390 077          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>1 046 529</b> | <b>909 407</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>1 327 810</b> | <b>1 433 012</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 7 341            | 22 693           |
| Annen finansinntekt                      |      | 5 440            | 4 493            |
| Annen rentekostnad                       |      | 430 099          | 471 458          |
| Annen finanskostnad                      |      | 3 491            | 5 051            |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-420 809</b>  | <b>-449 323</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad      |      | 907 001          | 983 689          |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 199 540          | 217 959          |
| <b>Ordinært resultat</b>                 |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                       | 6    | 400 000          | 500 000          |
| Avsatt til annen egenkapital             | 6    | 307 461          | 265 730          |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>707 461</b>   | <b>765 730</b>   |



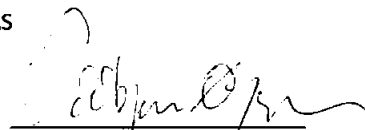
## BALANSE

### STRØMSBUGÅRDEN AS

| EIENDELER                        | Note | 2020              | 2019              |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>             |      |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>       |      |                   |                   |
| Forretningsbygg                  | 2, 7 | 18 680 925        | 19 218 840        |
| Maskiner og anlegg               | 2    | 76 819            | 0                 |
| Inventar                         | 2    | 142 400           | 147 000           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>   |      | <b>18 900 144</b> | <b>19 365 840</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b> |      |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>         |      | <b>18 900 144</b> | <b>19 365 840</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>              |      |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                |      |                   |                   |
| Kundefordringer                  |      | 9 098             | 39 565            |
| Andre kortsiktige fordringer     |      | 20 475            | 149 682           |
| <b>Sum fordringer</b>            |      | <b>29 573</b>     | <b>189 247</b>    |
| Bankinnskudd                     | 4    | 443 628           | 496 461           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |      | <b>473 201</b>    | <b>685 708</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>             |      | <b>19 373 345</b> | <b>20 051 548</b> |

**BALANSE****STRØMSBUGÅRDEN AS**

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |             |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |             |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 5, 6        | 1 050 000         | 1 050 000         |
| Overkurs                               | 6           | 300               | 300               |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>1 050 300</b>  | <b>1 050 300</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 6           | 3 550 188         | 3 242 727         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>3 550 188</b>  | <b>3 242 727</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |             | <b>4 600 488</b>  | <b>4 293 027</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |             |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>     |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3           | 1 216 057         | 1 016 517         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |             | <b>1 216 057</b>  | <b>1 016 517</b>  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 7           | 13 125 000        | 13 925 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |             | <b>13 125 000</b> | <b>13 925 000</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |             | 26 942            | 304 104           |
| Skyldig offentlige avgifter            |             | 1 595             | 0                 |
| Utbytte                                | 6           | 400 000           | 500 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |             | 3 263             | 12 900            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>431 799</b>    | <b>817 004</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>14 772 856</b> | <b>15 758 521</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |             | <b>19 373 345</b> | <b>20 051 548</b> |

Arendal, 18.08.2021  
Styret i Strømsbugården AS  
Erik Thorsdahl Andersen  
styreleder/daglig leder  
Oddbjørn Øygarden  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

### Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunnlag for avsetning for tap i fordringene i balansen i år.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.

| Lønnskostnader          | 2020          | 2019         |
|-------------------------|---------------|--------------|
| Lønninger               | 12 227        | 4 000        |
| Arbeidsgiveravgift      | 1 724         | 564          |
| Andre personalkostnader | 5 214         | 0            |
| <b>Sum</b>              | <b>19 165</b> | <b>4 564</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder/Styreleder |
|------------------------------|-------------------------|
| Lønn                         | 1 000                   |

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2020.

### OTP

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet dette.

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon og har således ingen kostnader til revisor i 2020.

## Note 2 Avskrivning på varige driftsmidler

|                                     | Kunst          | Inventar/maskiner | Forretningsbygg   | Totalt            |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kostpris pr. 1.1</b>             | <b>129 400</b> | <b>23 335</b>     | <b>24 356 527</b> | <b>24 509 262</b> |
| Tilgang                             | 0              | 81 319            | 13 785            | 95 104            |
| Avgang                              | 0              | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Kostpris pr. 31.12</b>           | <b>129 400</b> | <b>104 654</b>    | <b>24 370 312</b> | <b>24 604 366</b> |
| <b>Akk. avskrivninger pr. 1.1</b>   | <b>0</b>       | <b>5 735</b>      | <b>5 137 687</b>  | <b>5 143 422</b>  |
| Avskrivninger 2020                  | 0              | 9 100             | 551 700           | 560 800           |
| <b>Akk. avskrivninger pr. 31.12</b> | <b>0</b>       | <b>14 835</b>     | <b>5 689 387</b>  | <b>5 704 222</b>  |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12</b>      | <b>129 400</b> | <b>89 819</b>     | <b>18 680 925</b> | <b>18 900 144</b> |
| Avskrivningsperiode                 | Avskrives ikke | 3-5 år            | 10 - 50 år        |                   |



## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2020           | 2019           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0              |
| Endring i utsatt skatt                   | 199 540        | 217 959        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>199 540</b> | <b>217 959</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 907 001        | 983 689        |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 7 033          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 17 691         | -613 410       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -924 692       | -377 312       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                   | 2020             | 2019             | Endring         |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler               | 7 659 632        | 7 677 324        | 17 691          |
| <b>Sum</b>                        | <b>7 659 632</b> | <b>7 677 324</b> | <b>17 691</b>   |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 132 100       | -3 056 792       | -924 692        |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>5 527 533</b> | <b>4 620 532</b> | <b>-907 001</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>1 216 057</b> | <b>1 016 517</b> | <b>-199 540</b> |

## Note 4 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr 1 901 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr -1 901.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømsbugården AS pr. 31.12 består av:

| Aksjeklasse     | Antall       | Pålydende    | Bokført          |
|-----------------|--------------|--------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 050        | 1 000        | 1 050 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 050</b> | <b>1 000</b> | <b>1 050 000</b> |

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| Aksjonærer         | Antall | Andel | Stemmer |
|--------------------|--------|-------|---------|
| Nøkkilen AS        | 355    | 34 %  | 34 %    |
| Skredderplassen AS | 262    | 25 %  | 25 %    |



|                             |              |              |              |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Thorsdahl Invest AS         | 263          | 25 %         | 25 %         |
| Oddbjørn Øygarden           | 170          | 16 %         | 16 %         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 050</b> | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

| Navn                                 | Verv                    | Ordinære |
|--------------------------------------|-------------------------|----------|
| Eirik Andersen (Thorsdahl Invest AS) | styreleder/daglig leder | 263      |
| Oddbjørn Øygarden (Nøkkilen AS)      | styremedlem             | 525      |

#### Note 6 Egenkapital

|                       | Aksjekapital     | Overkurs   | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|-----------------------|------------------|------------|-------------------|------------------|
| <b>Pr. 01.01.2020</b> | <b>1 050 000</b> | <b>300</b> | <b>3 242 727</b>  | <b>4 293 027</b> |
| Årets resultat        |                  |            | 707 461           | 707 461          |
| Avsatt utbytte        |                  |            | -400 000          | -400 000         |
| <b>Pr 31.12.2020</b>  | <b>1 050 000</b> | <b>300</b> | <b>3 550 188</b>  | <b>4 600 488</b> |

#### Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har stillet sine eiendommer med bokført verdi på kr 18 680 925 som pantesikkerhet for lånet. Av lånets saldo forfaller ca. kr 9 125 000 til betaling mer enn fem år frem i tid.