



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 884 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RB BYGGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Droggetoppen 14
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skryten Ringstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 28 188 | 17 837 |
| Sum kostnader | | 28 188 | 17 837 |
| Driftsresultat | | -28 188 | -17 837 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 52 | 8 |
| Sum finansinntekter | | 52 | 8 |
| Annen rentekostnad | | 23 088 | 21 098 |
| Sum finanskostnader | | 23 088 | 21 098 |
| Netto finans | | -23 036 | -21 090 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -51 224 | -38 927 |
| Skattekostnad på resultat | | -11 269 | -8 564 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -39 955 | -30 363 |
| Årsresultat | | -39 955 | -30 363 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 955 | -30 363 |
| Totalresultat | | -39 955 | -30 363 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -39 955 | -30 363 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 955 | -30 363 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 1 256 145 | 1 256 145 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 51 224 | 38 927 |
| Sum fordringer | | 51 224 | 38 927 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 72 469 | 106 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 72 469 | 106 |
| Sum omløpsmidler | | 1 379 838 | 1 295 178 |
| SUM EIENDELER | | 1 379 838 | 1 295 178 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 441 976 | 441 976 |
| Sum opptjent egenkapital | | 441 976 | 441 976 |
| Sum egenkapital | | 471 976 | 471 976 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 68 734 | 45 147 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 839 127 | 778 054 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 907 861 | 823 201 |
| Sum gjeld | | 907 861 | 823 201 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 379 838 | 1 295 178 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340334

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 884 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RB BYGGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Droggetoppen 14
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skryten Ringstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 916 884 192
RB BYGGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 28 188 | 17 837 |
| Sum kostnader | | 28 188 | 17 837 |
| Driftsresultat | | -28 188 | -17 837 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 52 | 8 |
| Sum finansinntekter | | 52 | 8 |
| Annen rentekostnad | | 23 088 | 21 098 |
| Sum finanskostnader | | 23 088 | 21 098 |
| Netto finans | | -23 036 | -21 090 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -51 224 | -38 927 |
| Skattekostnad på resultat | | -11 269 | -8 564 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -39 955 | -30 363 |
| Årsresultat | | -39 955 | -30 363 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -39 955 | -30 363 |
| Totalresultat | | -39 955 | -30 363 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -39 955 | -30 363 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 955 | -30 363 |



Organisasjonsnr: 916 884 192
RB BYGGUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|--|-----------|-----------|
| Sum varer | | 1 256 145 | 1 256 145 |
|-----------|--|-----------|-----------|

Fordringer

Konsernfordringer

| | | | |
|----------------|--|--------|--------|
| Sum fordringer | | 51 224 | 38 927 |
|----------------|--|--------|--------|

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| | | 51 224 | 38 927 |
|--|--|--------|--------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

| | | | |
|----|--|--------|-----|
| l. | | 72 469 | 106 |
|----|--|--------|-----|

| | | | |
|--|--|--------|-----|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 72 469 | 106 |
|--|--|--------|-----|

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 1 379 838 | 1 295 178 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 1 379 838 | 1 295 178 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|--|--------|--------|
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
|--------------|--|--------|--------|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
|--------------------------|--|--------|--------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|---------|---------|
| Annen egenkapital | | 441 976 | 441 976 |
|-------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital | | 441 976 | 441 976 |
|--------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------------|--|---------|---------|
| Sum egenkapital | | 471 976 | 471 976 |
|-----------------|--|---------|---------|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

| | | | |
|----------------------|--|--------|--------|
| kredittinstitusjoner | | 68 734 | 45 147 |
|----------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------------|--|---------|---------|
| Kortsiktig konserngjeld | | 839 127 | 778 054 |
|-------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|----------------------|--|---------|---------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 907 861 | 823 201 |
|----------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------|--|---------|---------|
| Sum gjeld | | 907 861 | 823 201 |
|-----------|--|---------|---------|



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 379 838

1 295 178



Organisasjonsnr: 916 884 192
RB BYGGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i Rb Byggetvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rb Byggetvikling AS som viser et underskudd på kr 39.955.

Årsregnskapet består av balanse per 31.12. 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Adresse: Sagbrukskata 8, 2150 Arnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Marit Gulliksrud



MEDELEM I
REVISORFØRENINGEN



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 7. mars 2025
Årnes Revisjon AS


Hanne Therese Aasum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning Rb Byggutvikling AS

| Name | Date |
|----------------------|------------|
| Aasum, Hanne Therese | 2025-03-07 |

Identification

 bankID Aasum, Hanne Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Rb Byggutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 884 192



RESULTATREGNSKAP

RB BYGGUTVIKLING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 28 188 | 17 837 |
| Sum driftskostnader | | 28 188 | 17 837 |
| Driftsresultat | | -28 188 | -17 837 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 52 | 8 |
| Annen rentekostnad | | 23 088 | 21 098 |
| Resultat av finansposter | | -23 036 | -21 090 |
| Resultat før skattekostnad | | -51 224 | -38 927 |
| Skattekostnad på resultat | | -11 269 | -8 564 |
| Årsresultat | | -39 955 | -30 363 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | 39 955 | 30 363 |
| Sum overføringer | | -39 955 | -30 363 |



BALANSE

RB BYGGUTVIKLING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 1 256 145 | 1 256 145 |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 51 224 | 38 927 |
| Sum fordringer | | 51 224 | 38 927 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 72 469 | 106 |
| Sum omløpsmidler | | 1 379 838 | 1 295 178 |
| Sum eiendeler | | 1 379 838 | 1 295 178 |



BALANSE

RB BYGGUTVIKLING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 441 976 | 441 976 |
| Sum opptjent egenkapital | | 441 976 | 441 976 |
| Sum egenkapital | | 471 976 | 471 976 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 68 734 | 45 147 |
| Konserngjeld | | 839 127 | 778 054 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 907 861 | 823 201 |
| Sum gjeld | | 907 861 | 823 201 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 379 838 | 1 295 178 |

07.03.2025
Styret i Rb Byggutvikling AS

Fredrik Skryten Ringstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Rb Byggetvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.