



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 631 508
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 3
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	237 000	142 200
Sum inntekter		237 000	142 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	4,5	159 614	142 041
Sum kostnader		159 614	142 041
Driftsresultat		77 386	159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 472	222
Sum finansinntekter		5 472	222
Annen rentekostnad			382
Sum finanskostnader		0	382
Netto finans		5 472	-159
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		82 858	0
Totalresultat		82 858	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 858	
Sum overføringer og disponeringer		82 858	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			9 300
Andre fordringer		4 466	3 600
Sum fordringer		4 466	12 900
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 189	46 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 189	46 601
Sum omløpsmidler		172 655	59 501
SUM EIENDELER		172 655	59 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		82 858	
Sum opptjent egenkapital		82 858	
Sum egenkapital		82 858	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		89 798	59 501
Sum kortsiktig gjeld		89 798	59 501
Sum gjeld		89 798	59 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 655	59 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637416

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 631 508
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 3
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 928 631 508
SKJOLDNES PARKERING 3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	237 000	142 200
Sum inntekter		237 000	142 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	4,5	159 614	142 041
Sum kostnader		159 614	142 041
Driftsresultat		77 386	159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 472	222
Sum finansinntekter		5 472	222
Annen rentekostnad			382
Sum finanskostnader		0	382
Netto finans		5 472	-159
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		82 858	0
Totalresultat		82 858	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 858	
Sum overføringer og disponeringer		82 858	



Organisasjonsnr: 928 631 508
SKJOLDNES PARKERING 3

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			9 300
Andre fordringer		4 466	3 600
Sum fordringer		4 466	12 900
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168 189	46 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 189	46 601
Sum omløpsmidler		172 655	59 501
SUM EIENDELER		172 655	59 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		82 858	
Sum opptjent egenkapital		82 858	



Sum egenkapital	82 858	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	89 798	59 501
Sum kortsiktig gjeld	89 798	59 501
Sum gjeld	89 798	59 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	172 655	59 501



Organisasjonsnr: 928 631 508
SKJOLDNES PARKERING 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Skjoldnes Parkering 3
2023**

Skjoldnes Parkering 3 Org.nr. 928631508

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2023

Skjoldnes Parkering 3
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter				
	237 000	142 200	237 000	237 000
Felleskostnader	2			
Sum inntekter	237 000	142 200	237 000	237 000
Driftskostnader				
Styrehonorar	3	0	25 000	0
Arbeidsgiveravgift	3	0	3 500	0
Følles strøm og varme		0	40 000	0
Kommunale avg. og eiendomsskatt		68 536	0	60 000
Andre driftskostnader	4	43 505	89 000	68 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	539	0	0
Forretningsførsel		30 000	30 000	30 000
Sum driftskostnader	159 614	142 041	187 500	158 000
Driftsresultat	77 386	159	49 500	79 000
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		222	0	0
Andre renteinntekter		0	0	0
Sum finansinntekter	5 472	222	0	0
Andre rentekostnader		382	0	0
Sum finanskostnader	0	382	0	0
Resultat av finansposter	5 472	-159	0	0
Resultat	82 858	0	49 500	79 000
Til/fra annen EK	82 858	0	0	0
Sum disponeringer	82 858	0	0	0

Resultatrapport 2023 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Skjoldnes Parkering 3
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	0	9 300
Forskuddsbetalte kostnader	2 123	0
Andre fordringer	2 344	3 600
Sum fordringer	4 466	12 900
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	168 189	46 601
Sum bankinnsk. og kontanter	168 189	46 601
Sum omløpsmidler	172 655	59 501
SUM EIENDELER	172 655	59 501

Balanserapport 2023 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Skjoldnes Parkering 3
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	82 858	0
Sum opptjent egenkapital	82 858	0
SUM EGENKAPITAL	82 858	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	830	0
Annen kortsiktig gjeld	88 968	59 501
Sum kortsiktig gjeld	89 798	59 501
SUM GJELD	89 798	59 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	172 655	59 501

Bergen,
Styret for Skjoldnes Parkering 3

Geir Helge D. Johnsen
Styreleder

Jostein Fiksdal
Styremedlem

Alf Rune Jensen
Styremedlem

Marit Leitet
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3804 Utleie garasjeplasser	237 000	142 200	237 000	237 000
Sum felleskostnader	237 000	142 200	237 000	237 000

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6370 Garasjer	28 695	14 497	0	20 000
6390 Andre driftskostnader	5 697	15 004	61 000	10 000
6394 Andel kostnader sameie	30 816	14 004	28 000	36 000
6906 Internett/bredbånd	1 968	0	0	2 000
7740 Øreavrunding	3	0	0	0
7779 Andre gebyr	656	0	0	0
Sum driftskostnader	67 834	43 505	89 000	68 000

Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6503 Annet driftsmateriell	539	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	539	0	0	0

Note 6 - Disponible midler

	2023	2022
Periodens resultat	82 858	0
Endring i disponible midler	82 858	0
Disponible midler 31.12.	82 858	0

Skjoldnes Parkering 3 – Org.nr 928631508

Dokumentet er elektronisk signert



0897 Årsregnska...


Name Date
Jensen, Alf Rune 2024-05-09

Identification

 bankID™ Jensen, Alf Rune

Name Date
Johnsen, Geir Helge Dahl 2024-05-09

Identification

 bankID™ Johnsen, Geir Helge Dahl

Name Date
Fiksdal, Jostein 2024-05-12

Identification

 bankID™ Fiksdal, Jostein

Name Date
Leitet, Marit 2024-05-13

Identification

 bankID™ Leitet, Marit



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))