



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 367 961
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Hurd Økonomi & Regnskap AS
Biskop Gunnerus' gate 2
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 069 321	1 050 777
Sum inntekter		1 069 321	1 050 777
Kostnader			
Lønnskostnad	6	112 019	114 106
Annen driftskostnad	1,2,3,4	1 093 996	802 804
Sum kostnader		1 206 015	916 910
Driftsresultat		-136 694	133 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	156
Annen finansinntekt	5	12 717	12 710
Sum finansinntekter		12 717	12 866
Netto finans		12 717	12 866
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 977	146 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 977	146 733
Årsresultat		-123 977	146 733
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-123 977	146 733
Sum overføringer og disponeringer		-123 977	146 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 617	3 409
Andre fordringer		281 792	263 847
Sum fordringer		311 409	267 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 097	400 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 097	400 532
Sum omløpsmidler		811 506	667 788
SUM EIENDELER		811 506	667 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	354 766	478 743
Sum opptjent egenkapital		354 766	478 743
Sum egenkapital		354 766	478 743
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		456 740	189 044
Sum kortsiktig gjeld		456 740	189 044
Sum gjeld		456 740	189 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		811 506	667 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 175023

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 367 961
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Hurd Økonomi & Regnskap AS
Biskop Gunnerus' gate 2
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 979 367 961
NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 069 321	1 050 777
Sum inntekter		1 069 321	1 050 777
Kostnader			
Lønnskostnad	6	112 019	114 106
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	1 093 996	802 804
Sum kostnader		1 206 015	916 910
Driftsresultat		-136 694	133 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	156
Annen finansinntekt	5	12 717	12 710
Sum finansinntekter		12 717	12 866
Netto finans		12 717	12 866
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 977	146 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 977	146 733
Årsresultat		-123 977	146 733
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-123 977	146 733
Sum overføringer og disponeringer		-123 977	146 733



Organisasjonsnr: 979 367 961
NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 617	3 409
Andre fordringer		281 792	263 847
Sum fordringer		311 409	267 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 097	400 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 097	400 532
Sum omløpsmidler		811 506	667 788
SUM EIENDELER		811 506	667 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	354 766	478 743
Sum opptjent egenkapital		354 766	478 743
Sum egenkapital		354 766	478 743
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		456 740	189 044
Sum kortsiktig gjeld		456 740	189 044
Sum gjeld		456 740	189 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		811 506	667 787



Organisasjonsnr: 979 367 961
NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note
7

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note
6

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98176.00	100005.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13843.00	14101.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112019.00	114106.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

ingen daglig leder



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16500.00	13125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16500.00	13125.00

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER	Noter	2021	Budsj 2021	2020	Budsj 2022
Fellesutgifter + fond		1 033 421	1 039 488	1 000 325	1 110 528
Innbetalt andel garasjeutg.			16 440		16 440
Innbetaling til uteområdet		31 900	21 060	32 000	21 060
Gebyr vedr eierskifte		4 000		8 000	
Innbetaling GET		-		10 452	
Sum driftsinntekter		1 069 321	1 076 988	1 050 777	1 148 028
DRIFTSKOSTNADER					
Lønn	6	112 019	115 510	114 106	116 382
Driftsutgifter	1,5	723 644	663 000	571 449	734 371
Administrasjonskostnader	2	4 668	6 000	5 922	5 000
Revisjon		16 500	15 000	13 125	16 000
Forretningsfører	4	63 976	65 000	60 502	70 000
Vedlikehold	3	245 958	150 000	112 738	170 000
Renhold		38 250	40 000	38 250	40 000
Vaktmester		-		-	
Julebord styremedlemmer/gaver		1 000		818	1 000
Sum driftskostnader		1 206 015	1 054 510	916 910	1 152 753
DRIFTSRESULTAT		-136 694	22 478	133 867	-4 725
FINANSPOSTER					
Renteinntekter		-		-60	
Rentekostnader		-		-	
Annen finansinntekt	5	-12 717		-12 710	
Sum finansposter		-12 717		-12 770	
ÅRSRESULTAT		-123 977		146 638	
OVERFØRINGER					
Overført annen egenkapital		123 977		-146 638	



NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE

BALANSE PR. 31.12

EIENDELER	Noter	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		29 617	3 409
Forskuddsbet. Forsikring		134 851	121 915
Andre forskuddsbetalinger		146 940	141 931
Sum fordringer		311 409	267 256
Bank/kontanter			
Styrets håndkasse		2 000	2 000
Dnb - driftskonto		409 400	335 844
Dnb - vedlikehold		83 700	56 700
Dnb - skattetrekk		4 997	5 988
Sum bank/kontanter		500 097	400 532
Sum omløpsmidler		811 506	667 788
SUM EIENDLER		811 506	667 788
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital	7	354 766	478 743
SUM EGENKAPITAL		354 766	478 743
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		25 161	24 854
Boligstiftelsen uteområde/ festeavgift		90 209	-
Skyldig feriepenger og offentlige avgifter		11 066	12 447
Andre kreditorer		318 304	142 742
Påløpt revisjon		12 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		456 741	189 044
SUM GJELD		456 741	189 044
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		811 506	667 788

Oslo, 31.12.2021

01.03.2022

Erland Jensen
Styreleder

Sissel Nygaard
Styremedlem

Bjørn Millehaugen
Styremedlem

Asbjørn Hildrum
Styremedlem



NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE
Org.nr.: 979367961

NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaplovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1	Driftsutgifter	2021	Budsj.2021	2020	Budsj.2022
	Offentlige avgifter	196 145	196 000	193 508	205 687
	Strøm	151 047	150 000	81 540	180 000
	Festeavgift	110 993	54 000	46 883	64 500
	Forsikring	123 527	123 000	110 702	136 244
	Avgift Get	141 931	140 000	137 815	146 940
	Annet	-	-	1 000	1 000
		723 644	663 000	571 449	734 371
Note 2	Administrasjonskostnader				
	Bankgebyrer	4 668	6 000	5 922	5 000
	Kopiering/porto etc	-	-	-	-
	Rekvisita	-	-	-	-
		4 668	6 000	5 922	5 000
Note 3	Vedlikehold				
	Bygg	143 390	70 000	36 354	100 000
	Løpende vedlikehold	67 889	30 000	31 718	30 000
	Uteområde	34 679	50 000	44 667	40 000
	Garasjeport	-	-	-	-
		245 958	150 000	112 738	170 000
Note 4	Forretningsførsel				
	Honorar	57 226	65 000	53 752	65 000
	Ligningsoppgaver	6 750	-	6 750	5 000
		63 976	65 000	60 502	70 000
Note 5	Forsikring				
	Gjensidige premie	123 527	-	100 702	136 244
	Fra Gjensidigestiftelsen	12 717	-	12 710	-
	Egenandel skade	-	-	10 000	-
	Utgiftsført 2021	110 810	-	97 992	136 244
Note 6	Lønn				
	Honorar til styret	60 000	60 000	60 000	70 000
	Lønn vedlikehold	38 176	40 000	40 005	32 000
	Arbeidsgiveravgift	13 843	15 510	14 101	14 382
		112 019	115 510	114 106	116 382

Seelskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Note 7	Egenkapital		
	Annen egenkapital 01.01	478 743	332 105
	Årets resultat	-123 977	146 638
	Egenkapital 31.12.	354 766	478 743

Regnskapet er satt opp under forutsetningen for fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Note 8	Driftsinntekter		
	Orinære fellesutgifter inkl uteområde	1 031 721	
	Vedlikeholdskonto	33 600	
		1 065 321	

Note 9	Festeavtale		
	Boligsameie har en festeavtale på tomten.		
	Denne løper fra 02.06.1976-01.06.2075		
	Årets kostnad for festeavgift er kr 110 993.		
	Leien indeksreguleres hvert 5.år.		
	Det er tinglyst 1. prioritetspant for årlig festeavgift.		
	Årlige fremtidige forpliktelse er kr 64 099		



ÅRSBERETNING 2021
NEDRE HELLERUD BOLIGSAMEIE
ORGNR: 979 367 961

Styret har i perioden bestått av:

Erland Jensen, styreleder
Bjørn Millehaugen
Sissel Nygaard
Asbjørn Hildrum
Valbon Dalifi, vararepresentant

Asbjørn Hildrum og Bjørn Millehaugen er på valg ved årsmøtet 22. mars 2022

Styret har hatt 5 styremøter og er for øvrig i jevnlig kontakt

Driften

Sameiets virksomhet er driften av boligeiendommen Rundtjernveien 1 i Oslo, gnr. 143 bnr. 652, og består av 27 boligseksjoner.

Sikkerhet

Branninspeksjonen avdekket noen feil og mangler. Det dreier seg om røykvarslere og brannslukningsapparater i en og annen leilighet.

Styret oppfordrer sameiere/beboere til å skifte batteri i røykvarslere samt sørge for at brannslukningsapparater ikke blir for gamle – 10 år for pulverapparat og 5 år for skumapparat. Eventuell brannslange skal kunne rekke fram til samtlige rom i leiligheten.

Vi har måttet skifte batteri i flere av røykvarslerne i fellesarealene fordi de gikk tomme for strøm. Dette holder ikke, og vi skal ta det opp med firmaet som står for kontrollen.

HMS-boka blir oppdatert og vil bli sendt ut på mail eller levert i postkassa. Den skal også leveres til leietakere.

Vedlikehold

Vi har reparert og fått lagt ny membran på tre balkongulv samt ordnet nytt toppbord på de samme balkongene. I tillegg har vi fått malt en del balkongtak. Vi må nok i tiden som kommer begynne å rehabilitere noen balkonggulv til og få lagt på ny membran. Vi har snakket med firmaet som ordnet balkonggulvene som nevnt tidligere, og for de var det greit at vi kan ta noen balkonger et år og noen et annet.



Garasjene

I 2021 gikk driften av garasjene med et overskudd kr. 1 098. Dette er regnet ut fra innbetalinger med fratrukk av strømutfgifter og forsikringspremier. Det har ikke vært andre utgifter på garasjene dette året.

El-biler

Vi har begynt å se på muligheten for å legge til rette for lading av el-biler. Vi har fått to tilbud fra et firma, som inkluderer begge sameiene, samt at vi har et tilbud som bare gjelder vårt sameie. For å kunne få støtte fra kommunen til slike prosjekt må det legges til rette for at samtlige eiere/beboere skal ha tilgang til lading. Dette dreier seg både om kapasitet på strømsystemet og noen praktiske forhold. Selv med støtte fra kommunen vil dette uansett koste mye penger. Vi er fullstendig klar over at dette er noe som må tas tak innen rimelig tid.

Økonomi

Driftsinntektene består av fellesutgiftene (husleiene), innbetaling til vedlikehold av uteområdet samt innbetaling til drift av garasjene for de som har det. I tillegg kommer innbetaling til vedlikeholdsfond. Driftsresultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 136.694, og årsresultatet ble. Kr. 123.977 Sameiet har ved årsskiftet en egenkapital på kr. 354.766 og driftskontoen var på kr 409.400.

Vedlikeholdsfondet var på kr. 83.700.

Strømutfgiftene var ganske høye i året som gikk, samt at det ble en del utgifter til rehabilitering av noen balkonggulv og maling av en del balkongtak. I tillegg viste det seg at verken Nedre Hellerud Boligstiftelse, som eier tomtearealet, eller vi selv har fulgt opp kontrakten som gjelder festeavgiften. Denne har ikke blitt oppdatert på mange år, og vi skyldte derfor drøyt kr. 64.000.

For 2022 øker kommunen avgiftene for vann og avløp med 6,5% og renovasjon med 1%.

Forsikringspremien øker igjen en god del og lyder på kr. 136 244 inkludert garasjene. Utbyttet fra Gjensidige ble kr. 12 717 som da trekkes fra premien.

Styret har valgt å øke fellesutgiftene (husleiene) med 7%. Konsumprisindeksen økte med 5,3% 2021. Styret velger å øke med litt mer med virkning fra 1. april, ikke minste med tanke på uforutsigbare strømpriser. Økningen gjelder grunnbeløpet for fellesutgiftene/husleiene, men ikke til vedlikehold av uteområdet og fondet.

Garasjene holdes også utenfor all den tid det gjelder de som ha garasje.

Styret er av den oppfatning at det er bra grunnlag for fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under denne forutsetning. Forutsetningen for fortsatt drift bekreftes å være til stede. Styret er også av den oppfatning at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling.



Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme boligsameiets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen og noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Sameierne

Det har vært to eierskifter i 2021. Vi ønsker de nye sameierne velkommen.

Naboforhold

Forholdet til Nedre Hellerud Boligstiftelse er preget av godt samarbeid, og forholdet til øvrige naboer er så vidt vites uten konflikt.

Miljø

Styret kjenner ikke til om Nedre Hellerud Boligsameie forurenser det ytre miljø.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret anser arbeidsmiljøet i boligsameiet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Oslo, 1. mars 2022


Erland Jensen
Styreleder


Bjørn Millehaugen


Sissel Nygaard


Asbjørn Hildrum



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Til årsmøtet i Nedre Hellerud Boligsameie

Konklusjon

Vi har revidert Nedre Hellerud Boligsameies årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter annen informasjon i årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 11. mars 2022

Lundes Revisjonskontor I DA

Bente Hole
Statsautorisert revisor