



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAVIC HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skogryggveien 19A  
0781 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Anders Lyng-Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 000	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	136 133	136 134
Annen driftskostnad	2	86 121	255 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 254</b>	<b>391 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 254</b>	<b>-261 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 320
Annen finansinntekt		2 730	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 730</b>	<b>1 001 320</b>
Annen rentekostnad		63 558	64 989
Annen finanskostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 558</b>	<b>65 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 828</b>	<b>936 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			674 997
Overført fra annen egenkapital	3	-127 082	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	5 050 016	5 155 575
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	38 586	69 160
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 088 602</b>	<b>5 224 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 400	33 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 122 002</b>	<b>5 258 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 173	42 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 173</b>	<b>42 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>536 173</b>	<b>542 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 658 175</b>	<b>5 800 794</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 717 923	3 845 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 717 923</b>	<b>3 845 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 817 923</b>	<b>3 945 005</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 639 284	1 701 088
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 639 284</b>	<b>1 701 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 639 284</b>	<b>1 701 088</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 418	10 919
Annen kortsiktig gjeld		195 549	143 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>200 967</b>	<b>154 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 840 251</b>	<b>1 855 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 658 175</b>	<b>5 800 794</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAVIC HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skogryggveien 19A  
0781 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Anders Lyng-Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 989 027 484  
MAVIC HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 000	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		136 133	136 134
Annen driftskostnad 2		86 121	255 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 254</b>	<b>391 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 254</b>	<b>-261 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 320
Annen finansinntekt		2 730	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 730</b>	<b>1 001 320</b>
Annen rentekostnad		63 558	64 989
Annen finanskostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 558</b>	<b>65 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 828</b>	<b>936 316</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			674 997
Overført fra annen egenkapital 3		-127 082	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 082</b>	<b>674 997</b>



Organisasjonsnr: 989 027 484  
MAVIC HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	5 050 016	5 155 575
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	38 586	69 160
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 088 602</b>	<b>5 224 735</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 400	33 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 400</b>	<b>33 400</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 122 002</b>	<b>5 258 135</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 173	42 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 173</b>	<b>42 658</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>536 173</b>	<b>542 658</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 658 175</b>	<b>5 800 794</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 717 923	3 845 005
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	3 717 923	3 845 005
Sum egenkapital	3 817 923	3 945 005
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 1 639 284	1 701 088
Sum annen langsiktig gjeld	1 639 284	1 701 088
Sum langsiktig gjeld	1 639 284	1 701 088
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 418	10 919
Annen kortsiktig gjeld	195 549	143 782
Sum kortsiktig gjeld	200 967	154 701
Sum gjeld	1 840 251	1 855 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 658 175	5 800 794



Organisasjonsnr: 989 027 484  
MAVIC HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Mavic Holding AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		156 000	130 000
Sum driftsinntekter		<u>156 000</u>	<u>130 000</u>
Avskrivning av driftsmidler	1	136 133	136 134
Annen driftskostnad	2	86 121	255 185
Sum driftskostnader		<u>222 254</u>	<u>391 319</u>
Driftsresultat		<u>-66 254</u>	<u>-261 319</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 320
Annen finansinntekt		2 730	1 000 000
Annen rentekostnad		63 558	64 989
Annen finanskostnad		0	15
Resultat av finansposter		<u>-60 828</u>	<u>936 316</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-127 082</u>	<u>674 997</u>
Ordinært resultat		<u>-127 082</u>	<u>674 997</u>
Årsresultat	3	<u>-127 082</u>	<u>674 997</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	674 997
Overført fra annen egenkapital	3	127 082	0
Sum overføringer		<u>-127 082</u>	<u>674 997</u>



<b>Mavic Holding AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	5 050 016	5 155 575
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	38 586	69 160
Sum varige driftsmidler		<u>5 088 602</u>	<u>5 224 735</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 400	33 400
Sum finansielle anleggsmidler		<u>33 400</u>	<u>33 400</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 122 002</u>	<u>5 258 135</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 173	42 658
Sum omløpsmidler		<u>536 173</u>	<u>542 658</u>
Sum eiendeler		<u>5 658 175</u>	<u>5 800 794</u>



<b>Mavic Holding AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 717 923	3 845 005
Sum opptjent egenkapital		<u>3 717 923</u>	<u>3 845 005</u>
Sum egenkapital		<u>3 817 923</u>	<u>3 945 005</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 639 284	1 701 088
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 639 284</u>	<u>1 701 088</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 418	10 919
Annen kortsiktig gjeld		195 549	143 782
Sum kortsiktig gjeld		<u>200 967</u>	<u>154 701</u>
Sum gjeld		<u>1 840 251</u>	<u>1 855 789</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 658 175</u>	<u>5 800 794</u>
Oslo, 22.06.2022			
Styret i Mavic Holding AS			
<hr/>			
Knut Anders Lyng-Jørgensen			
Styreleder			
<hr/>			
Mavic Holding AS		Side 3	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsnote

	Gnr. 323, bnr. 74, snr. 3	Hytte gnr. 79, bnr. 89/103	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 849 242	2 459 541	154 910	5 463 693
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 849 242</b>	<b>2 459 541</b>	<b>154 910</b>	<b>5 463 693</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	113 970	144 798	116 324	375 092
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 735 272</b>	<b>2 314 743</b>	<b>38 586</b>	<b>5 088 601</b>
Årets avskrivninger	56 985	48 575	30 574	136 134



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordning.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	3 845 005	3 945 005
Pr 01.01.2021	100 000	3 845 005	3 945 005
Årets resultat		-127 082	-127 082
Pr 31.12.2021	100 000	3 717 923	3 817 923

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi Egenkapital	Resultat
<b>DS</b>					
Sum		0	0	0	0
<b>FKV</b>					
Sum		0	0	0	0
<b>TS</b>					
Solskjermingsgruppen Holding AS	Oslo	33%	33 400	33 400	0
Sum		33	33 400	33 400	0

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mavic Holding AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Knut Anders Lyng-Jørgensen	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00



## Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Antall</u>
Knut Anders Lyng-Jørgensen	Styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<u>Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner</u>	1 639 284	1 701 088
<b>Sum</b>	<b>1 639 284</b>	<b>1 701 088</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

<u>Faste eiendommer</u>	5 155 575	2 359 768
<b>Sum</b>	<b>5 155 575</b>	<b>2 359 768</b>

Dette gjelder lån fra Sparebank 1 Østlandet i forbindelse med kjøp av Opplandsgata 21 A i Oslo. Lånet er opprinnelig på kr. 1 750 000,- og har en opprinnelig løpetid på 20 år fra 2020.

Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i  
gnr. 232, bnr. 74, snr. 3, Oslo kommune, pålydende kr. 1 750 000,-  
gnr. 79, bnr. 89, Nesbyen kommune, pålydende kr. 625 000,-