



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 545 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EKEBERGVVEIEN 253
Forretningsadresse: Ekebergv 253 A
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		162 200	165 600
Sum inntekter		162 200	165 600
Kostnader			
Årets avskrivning	3	0	9 997
Driftskostnader	1	94 221	99 603
Sum kostnader		94 221	109 600
Driftsresultat		67 979	56 000
Annen rentekostnad		14 006	12 402
Annen finanskostnad		1 386	1 385
Sum finanskostnader		15 392	13 787
Netto finans		-15 392	-13 787
Ordinært resultat før skattekostnad		52 587	42 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 587	42 213
Årsresultat		52 587	42 213
Overføringer og disponeringer			
Overføres i ny regning		52 587	42 213
Sum overføringer og disponeringer		52 587	42 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anleggsmidler	3	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		98 460	91 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 460	91 680
Sum omløpsmidler		98 460	91 680
SUM EIENDELER		98 460	91 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		157 569	210 156
Sum opptjent egenkapital		-157 569	-210 156
Sum egenkapital		-57 569	-110 156
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		156 030	201 837
Sum annen langsiktig gjeld		156 030	201 837
Sum langsiktig gjeld		156 030	201 837
Sum gjeld		156 030	201 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 461	91 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 720763

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 545 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EKEBERGVEIEN 253
Forretningsadresse: Ekebergv 253 A
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Lein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 934 545 575
AS EKEBERGVEIEN 253

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		162 200	165 600
Sum inntekter		162 200	165 600
Kostnader			
Årets avskrivning	3	0	9 997
Driftskostnader	1	94 221	99 603
Sum kostnader		94 221	109 600
Driftsresultat		67 979	56 000
Annen rentekostnad		14 006	12 402
Annen finanskostnad		1 386	1 385
Sum finanskostnader		15 392	13 787
Netto finans		-15 392	-13 787
Ordinært resultat før skattekostnad		52 587	42 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 587	42 213
Årsresultat		52 587	42 213
Overføringer og disponeringer			
Overføres i ny regning		52 587	42 213
Sum overføringer og disponeringer		52 587	42 213



Organisasjonsnr: 934 545 575
AS EKEBERGVEIEN 253

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anleggsmidler	3	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		98 460	91 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 460	91 680
Sum omløpsmidler		98 460	91 680
SUM EIENDELER		98 460	91 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		157 569	210 156
Sum opptjent egenkapital		-157 569	-210 156
Sum egenkapital		-57 569	-110 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		156 030	201 837
Sum annen langsiktig gjeld		156 030	201 837
Sum langsiktig gjeld		156 030	201 837
Sum gjeld		156 030	201 837



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

98 461

91 681



Organisasjonsnr: 934 545 575
AS EKEBERGVEIEN 253

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnummer 934545575
AS Ekebergveien 253

Noter til regnskapet (NOK)

Note 1: Driftskostnader

	2023	2022	2021
Kommunale avgifter	42 766	35 542	33 900
Forsikring	26 692	24 594	23 337
Lys/varme	9 617	11 426	8 393
Vedlikehold	2 000	24 354	141 187
Diverse driftskostnader	13 145	3 688	13 482
Sum driftskostnader	94 221	99 603	220 300

Note 2: Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 3: Anleggsmidler

	2023	2022	2021
Anskaffelsesverdi 01.01.	179 969	179 969	179 969
Årets tilgang - garasjeanlegg	0	0	0
Anskaffelsesverdi 31.12	179 969	179 969	179 969
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-179 969	-169 972	-157 974
Årets avskrivning garasjeanlegg 6,67 % (15 år)	0	-9 997	-11 998
Saldo garasjeanlegg 31.12	0	0	9 997

Avskrivning av garasje er basert på 15 års løpetid.

Note 4: Avstemming av egenkapital

	2023	2022	2021
Aksjekapital 01.01.	100 000	100 000	100 000
Aksjekapital 31.12.	100 000	100 000	100 000
Akkumulert resultat 01.01.	-210 157	-252 369	-175 686
Årets resultat	52 587	42 213	-76 683
Egenkapital 31.12	-57 570	-110 157	-152 369

Note 5: Selskapets aksjonærer

	2023	2022	2021
Frank Lein	1 aksje	1 aksje	1 aksje
Fritz Johnsen	1 aksje	1 aksje	1 aksje
Carl Patrik Thorshell	1 aksje	1 aksje	1 aksje
Therese Rilang	1 aksje	1 aksje	1 aksje
I alt	4 aksjer	4 aksjer	4 aksjer

Note 6: Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note 8: Antall årsverk

Antall årsverk er lik null.

Note 9: Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.