



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 117 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMSBYVEIEN 152 AS  
Forretningsadresse: Træleborgveien 7  
3112 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Herholdt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 710 733	2 387 372
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 710 733</b>	<b>2 387 372</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 029 200	1 020 917
Annen driftskostnad		177 558	238 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 206 758</b>	<b>1 259 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 503 975</b>	<b>1 127 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		22 519	11 645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 519</b>	<b>11 645</b>
Annen finanskostnad		59 984	48 199
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 984</b>	<b>48 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 465</b>	<b>-36 554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 466 510</b>	<b>1 091 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	323 386	296 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 143 124</b>	<b>794 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 143 124</b>	<b>794 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 831 400
Overføringer annen egenkapital	4	1 143 124	-1 037 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 143 124</b>	<b>794 168</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 730 000	24 656 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	400 883	504 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 130 883</b>	<b>25 160 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 130 883</b>	<b>25 160 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	60 000	
Andre fordringer	3		1 831 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 000</b>	<b>1 831 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>970 118</b>	<b>244 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 030 118</b>	<b>2 075 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 161 001</b>	<b>27 235 661</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	374 400	374 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>374 400</b>	<b>374 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	23 339 169	23 496 045



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 339 169</b>	<b>23 496 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 713 569</b>	<b>23 870 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	53 622	143 483
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 622</b>	<b>143 483</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 622</b>	<b>143 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	800 000	1 000 000
Leverandørgjeld	3	59 766	
Betalbar skatt	5	413 247	285 820
Skyldige offentlige avgifter		119 530	104 513
Annen kortsiktig gjeld	3	1 267	1 831 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 393 810</b>	<b>3 221 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 447 432</b>	<b>3 365 216</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 161 001</b>	<b>27 235 661</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661119

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 117 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMSBYVEIEN 152 AS  
Forretningsadresse: Træleborgveien 7  
3112 TØNSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Herholdt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 929 117 131  
SEMSBYVEIEN 152 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 710 733	2 387 372
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 710 733</b>	<b>2 387 372</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 029 200	1 020 917
Annen driftskostnad		177 558	238 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 206 758</b>	<b>1 259 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 503 975</b>	<b>1 127 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		22 519	11 645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 519</b>	<b>11 645</b>
Annen finanskostnad		59 984	48 199
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 984</b>	<b>48 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 465</b>	<b>-36 554</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	323 386	296 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 143 124</b>	<b>794 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 143 124</b>	<b>794 168</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 831 400
Overføringer annen egenkapital	4	1 143 124	-1 037 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 143 124</b>	<b>794 168</b>



Organisasjonsnr: 929 117 131  
SEMSBYVEIEN 152 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2			
		23 730 000	24 656 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 2			
		400 883	504 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>24 130 883</b>	<b>25 160 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>24 130 883</b>	<b>25 160 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer 3			
		60 000	
Andre fordringer 3			
			1 831 400
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>60 000</b>	<b>1 831 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>970 118</b>	<b>244 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 030 118</b>	<b>2 075 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>25 161 001</b>	<b>27 235 661</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 4			
		374 400	374 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>374 400</b>	<b>374 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 4			
		23 339 169	23 496 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>23 339 169</b>	<b>23 496 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>23 713 569</b>	<b>23 870 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt 5			
		53 622	143 483
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			
		<b>53 622</b>	<b>143 483</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 622</b>	<b>143 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	800 000	1 000 000
Leverandørgjeld	3	59 766	
Betalbar skatt	5	413 247	285 820
Skyldige offentlige avgifter		119 530	104 513
Annen kortsiktig gjeld	3	1 267	1 831 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 393 810</b>	<b>3 221 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 447 432</b>	<b>3 365 216</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 161 001</b>	<b>27 235 661</b>



Organisasjonsnr: 929 117 131  
SEMSBYVEIEN 152 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Semsbyveien 152 AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo document key: H6BVJ-JTFL-ZZXQT-SMWU4-J0X4W-CM6ZG



### Semsbyveien 152 AS

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 710 733	2 387 372
Sum driftsinntekter		<u>2 710 733</u>	<u>2 387 372</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	1 029 200	1 020 917
Annen driftskostnad		177 558	238 753
Sum driftskostnader		<u>1 206 758</u>	<u>1 259 670</u>
Driftsresultat		<u>1 503 975</u>	<u>1 127 702</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		22 519	11 645
Annen finanskostnad		59 984	48 199
Netto finansposter		<u>-37 465</u>	<u>-36 554</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 466 510</u>	<u>1 091 148</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>323 386</u>	<u>296 980</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 143 124</u>	<u>794 168</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	0	1 831 400
Overføringer annen egenkapital	4	1 143 124	-1 037 232
Sum disponert		<u>1 143 124</u>	<u>794 168</u>

Penneo document key: H6BVJ-JFTFL-ZZXQT-SMWU4-J0X4W-CM6ZG



## Semsbyveien 152 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	23 730 000	24 656 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	<u>400 883</u>	<u>504 083</u>
Sum varige driftsmidler		<u>24 130 883</u>	<u>25 160 083</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 130 883</u>	<u>25 160 083</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		60 000	0
Andre fordringer	3	<u>0</u>	<u>1 831 400</u>
Sum fordringer		<u>60 000</u>	<u>1 831 400</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>970 118</u>	<u>244 178</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 030 118</u>	<u>2 075 578</u>
Sum eiendeler		<u>25 161 001</u>	<u>27 235 661</u>

Penneo document key: H6BVJ-JFTFL-ZZXQT-SMWU4-J0X4W-CM6ZG



## Semsbyveien 152 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	<u>374 400</u>	<u>374 400</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>374 400</u>	<u>374 400</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>23 339 169</u>	<u>23 496 045</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>23 339 169</u>	<u>23 496 045</u>
Sum egenkapital		<u>23 713 569</u>	<u>23 870 445</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>53 622</u>	<u>143 483</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>53 622</u>	<u>143 483</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	800 000	1 000 000
Leverandørgjeld		59 766	0
Betalbar skatt	5	413 247	285 820
Skyldige offentlige avgifter		119 530	104 513
Annen kortsiktig gjeld		1 267	1 831 400
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 393 810</u>	<u>3 221 733</u>
Sum gjeld		<u>1 447 432</u>	<u>3 365 216</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 161 001</u>	<u>27 235 661</u>

31. desember 2023  
Tønsberg, 30. juni 2024

\_\_\_\_\_  
Pål Herholdt  
Styreleder

Penneo document key: H6BVJ-JFTFL-ZZXQT-SMWU4-J0X4W-CM6ZG



## Semsbyveien 152 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved leie skjer etter avtale basert på opptjeningsprinsippet

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Semsbyveien 152 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	28 390 892	962 847	29 353 739
Anskaffelseskost 31.12.2023	28 390 892	962 847	29 353 739
Akk.avskrivning 31.12.2023	-4 660 892	-561 964	-5 222 856
Balanseført pr. 31.12.2023	23 730 000	400 883	24 130 883
Årets avskrivninger	926 000	103 200	1 029 200

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	0	1 831 400

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	374 400	23 496 045	23 870 445
Årsresultat	0	1 143 124	1 143 124
Tilleggsutbytte	0	-1 300 000	-1 300 000
Egenkapital 31.12.	374 400	23 339 169	23 713 569

Penneo document key: H6BVJ-JTFLL-ZZXQT-SMMU4-J0X4W-CM6ZG



## Semsbyveien 152 AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	413 247	285 820
Endring utsatt skatt	-89 861	11 160
Årets totale skattekostnad	<u>323 386</u>	<u>296 980</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 466 510	1 091 149
Permanente forskjeller	3 426	19 931
Endring i midlertidige forskjeller	408 459	185 032
Årets skattegrunnlag	<u>1 878 395</u>	<u>1 296 112</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	413 247	285 145

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	243 736	652 195
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>243 736</u>	<u>652 195</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	53 622	143 483

#### Note 6 - Pant og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld		
Gjeld til kreditinstitusjoner	800 000	1 000 000

Banken har sikkerhetsstillelse fast eiendom Semsbyveien på MNOK 5.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Herholdt, Pål

Styreleder

På vegne av: Herholdt AS, Semsbyveien 152 AS, Træleb...

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-967086

IP: 193.90.xxx.xxx

2024-07-01 13:12:43 UTC



## Herholdt, Pål

Daglig leder

På vegne av: Herholdt AS, Semsbyveien 152 AS, Træleb...

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-967086

IP: 193.90.xxx.xxx

2024-07-01 13:12:43 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Semsbyveien 152 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Semsbyveien 152 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 01. juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: 1EB2H-TB5LV-E6AS-UTE4G-HLSS2-CIBGB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 13:56:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1EB2H-TBSLV-EI6AS-UTE4G-HLSSZ-CIBGB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>