



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 052 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Finneid Sveis Holding AS  
Finneidkaiveien 2  
8210 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Janne Rugås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		35 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	148 521	46 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 521</b>	<b>46 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 521</b>	<b>-46 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 035 000	1 000 000
Annen finansinntekt		207 540	151 172
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		124 770	-23 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 367 310</b>	<b>1 127 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 367 310</b>	<b>1 127 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 739</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 739</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 253 789	1 081 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 630 861	7 630 861
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 630 861</b>	<b>7 630 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 630 861</b>	<b>7 630 861</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	3 010 000	3 010 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 010 000</b>	<b>3 010 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 587 673	3 162 431
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 587 673</b>	<b>3 162 431</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 360 950</b>	<b>455 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 958 623</b>	<b>6 628 324</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 589 484</b>	<b>14 259 185</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		7 540 861	7 540 861
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 640 861</b>	<b>7 640 861</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 755 828	6 502 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 755 828</b>	<b>6 502 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 396 689</b>	<b>14 142 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	192 795	116 285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 795</b>	<b>116 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>192 795</b>	<b>116 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 589 484</b>	<b>14 259 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 052 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Finneid Sveis Holding AS  
Finneidkaiveien 2  
8210 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Janne Rugås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 925 052 434  
GJR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		35 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	148 521	46 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 521</b>	<b>46 239</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 521</b>	<b>-46 239</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 035 000	1 000 000
Annen finansinntekt		207 540	151 172
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		124 770	-23 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 367 310</b>	<b>1 127 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 367 310</b>	<b>1 127 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 739</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 739</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 253 789	1 081 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 253 789</b>	<b>1 081 738</b>



Organisasjonsnr: 925 052 434  
GJR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 630 861	7 630 861
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 630 861</b>	<b>7 630 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 630 861</b>	<b>7 630 861</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	3 010 000	3 010 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 010 000</b>	<b>3 010 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 587 673	3 162 431
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 587 673</b>	<b>3 162 431</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 360 950	455 893
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 958 623</b>	<b>6 628 324</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 589 484</b>	<b>14 259 185</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		7 540 861	7 540 861
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 640 861</b>	<b>7 640 861</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 755 828	6 502 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 755 828</b>	<b>6 502 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 396 689</b>	<b>14 142 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	192 795	116 285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 795</b>	<b>116 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>192 795</b>	<b>116 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 589 484</b>	<b>14 259 185</b>



Organisasjonsnr: 925 052 434  
GJR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

Note  
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre har ikke mottatt ytelser i regnskapsåret og det foreligger ingen avtaler om sluttvederlag, bonuser eller lignende.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





GJR Invest AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: W28T7-3SBEH-4WHLO-N4TZX-4FVMB-POMMS



## GJR Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		35 000	0
Sum driftsinntekter		<u>35 000</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	148 521	46 239
Driftsresultat		<u>-113 521</u>	<u>-46 239</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 035 000	1 000 000
Annen finansinntekt		207 540	151 172
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		<u>124 770</u>	<u>-23 194</u>
Netto finansposter		<u>1 367 310</u>	<u>1 127 978</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 253 789</u>	<u>1 081 739</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 253 789</u>	<u>1 081 739</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 253 789	1 081 738

Penneo Dokumentnøkkel: W2877-3SBEH-4WHLO-N4TZX-4FVM8-POMMS



## GJR Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 630 861	7 630 861
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	3 010 000	3 010 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		3 587 673	3 162 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 360 950</u>	<u>455 893</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 958 623</u>	<u>6 628 324</u>
Sum eiendeler		<u>15 589 484</u>	<u>14 259 185</u>

Penneo Dokumentnøkkel: W28T7-3SBEH-4WHLO-N4TZX-4FVM8-P0MM5



## GJR Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		7 540 861	7 540 861
Sum innskutt egenkapital		<u>7 640 861</u>	<u>7 640 861</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		7 755 828	6 502 039
Sum egenkapital		<u>15 396 689</u>	<u>14 142 900</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		192 795	116 285
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 589 484</u>	<u>14 259 185</u>

31. desember 2023  
Finneid, 11. juli 2024

Gry Rugås  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: W28T7-3SBEH-4WHLO-N4TZX-4FVMB-POMMS



## GJR Invest AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med Regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap og markedsbaserte plasseringer*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Markedsbaserte investeringer vurderes til markedsverdi i overenstemmelse med børskurs på balansedagen.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre har ikke mottatt ytelser i regnskapsåret og det foreligger ingen avtaler om sluttvederlag, bonuser eller lignende.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Finneid Sveis Eiendom AS	17.03.2020	Finneid	33 %	33 %	14 319 417	28 140 892	7 630 861

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Styrets leder Gry Rugås eier samtlige aksjer i selskapet



**GJR Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

Selskapet har en fordring på tilknyttet selskap med NOK 3 010 000 på balansedagen. Fordringen renteberegnes ikke.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rugås, Gry Janne

Kunde

På vegne av: GJR Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-69581

IP: 89.162.xxx.xxx

2024-07-19 11:14:20 UTC



## Rugås, Gry Janne

Styreleder

På vegne av: GJR Invest AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-69581

IP: 89.162.xxx.xxx

2024-07-19 11:14:20 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: W2877-3SBEH-4WHLO-N4TZX-4FVMB-P0MMS



## GJR Invest AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med Regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap og markedsbaserte plasseringer*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Markedsbaserte investeringer vurderes til markedsverdi i overenstemmelse med børskurs på balansedagen.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre har ikke mottatt ytelser i regnskapsåret og det foreligger ingen avtaler om sluttvederlag, bonuser eller lignende.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Finneid Sveis Eiendom AS	17.03.2020	Finneid	33 %	33 %	14 319 417	28 140 892	7 630 861

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Styrets leder Gry Rugås eier samtlige aksjer i selskapet



**GJR Invest AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

Selskapet har en fordring på tilknyttet selskap med NOK 3 010 000 på balansedagen. Fordringen renteberegnes ikke.