



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 483 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMØRFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Gierløffs vei 20
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 900	1 229 776
Sum inntekter		1 500 900	1 229 776
Kostnader			
Lønnskostnad		-6 371	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 544	82 158
Annen driftskostnad	2	608 272	504 430
Sum kostnader		711 445	586 588
Driftsresultat		789 455	643 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		907	2 425
Sum finansinntekter		907	2 425
Annen rentekostnad		250 929	218 368
Sum finanskostnader		250 929	218 368
Netto finans		-250 022	-215 943
Resultat før skattekostnad		539 433	427 245
Skattekostnad	3	117 812	87 969
Årsresultat		421 621	339 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		406 646	311 890
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		14 975	27 386
Sum overføringer og disponeringer		421 621	339 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 905 090	3 905 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		356 018	465 562
Sum varige driftsmidler		4 261 108	4 370 652
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 261 108	4 370 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 250
Andre kortsiktige fordringer		61 145	19 846
Sum fordringer		61 145	22 096
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 463	307 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 463	307 193
Sum omløpsmidler		133 608	329 289
SUM EIENDELER		4 394 716	4 699 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 570	32 570
Annen innskutt egenkapital		173 233	173 233
Sum innskutt egenkapital		205 803	205 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 361	27 386
Sum opptjent egenkapital		42 361	27 386
Sum egenkapital		248 164	233 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 117	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 117	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 053 328	3 053 328
Sum annen langsiktig gjeld		3 053 328	3 053 328
Sum langsiktig gjeld		3 056 445	3 053 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		633	0
Skyldige offentlige avgifter		0	787
Kortsiktig konserngjeld	4	924 011	1 203 358
Annen kortsiktig gjeld	4	165 463	209 278
Sum kortsiktig gjeld		1 090 107	1 413 424
Sum gjeld		4 146 552	4 466 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 716	4 699 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670101

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 483 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMØRFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Gierløffs vei 20
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 483 896
SMØRFABRIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 900	1 229 776
Sum inntekter		1 500 900	1 229 776
Kostnader			
Lønnskostnad		-6 371	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 544	82 158
Annen driftskostnad	2	608 272	504 430
Sum kostnader		711 445	586 588
Driftsresultat		789 455	643 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		907	2 425
Sum finansinntekter		907	2 425
Annen rentekostnad		250 929	218 368
Sum finanskostnader		250 929	218 368
Netto finans		-250 022	-215 943
Resultat før skattekostnad		539 433	427 245
Skattekostnad	3	117 812	87 969
Årsresultat		421 621	339 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		406 646	311 890
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		14 975	27 386
Sum overføringer og disponeringer		421 621	339 276



Organisasjonsnr: 923 483 896
SMØRFABRIKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 905 090	3 905 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		356 018	465 562
Sum varige driftsmidler		4 261 108	4 370 652
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 261 108	4 370 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 250
Andre kortsiktige fordringer		61 145	19 846
Sum fordringer		61 145	22 096
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 463	307 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 463	307 193
Sum omløpsmidler		133 608	329 289
SUM EIENDELER		4 394 716	4 699 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 570	32 570



Annen innskutt egenkapital		173 233	173 233
Sum innskutt egenkapital		205 803	205 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 361	27 386
Sum opptjent egenkapital		42 361	27 386
Sum egenkapital		248 164	233 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 117	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 117	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 053 328	3 053 328
Sum annen langsiktig gjeld		3 053 328	3 053 328
Sum langsiktig gjeld		3 056 445	3 053 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		633	0
Skyldige offentlige avgifter		0	787
Kortsiktig konserngjeld	4	924 011	1 203 358
Annen kortsiktig gjeld	4	165 463	209 278
Sum kortsiktig gjeld		1 090 107	1 413 424
Sum gjeld		4 146 552	4 466 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 716	4 699 941



Organisasjonsnr: 923 483 896
SMØRFABRIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
SMØRFABRIKKEN AS

923483896

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: AEQJL-WETH8-GMR55-MOWPG-MAZIQ-OTQWY



SMØRFABRIKKEN AS
923 483 896

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 900	1 229 776
Sum driftsinntekter		1 500 900	1 229 776
Driftskostnader			
Lønnskostnad		6 371	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-109 544	-82 158
Annen driftskostnad	2	-608 272	-504 430
Sum driftskostnader		-711 445	-586 588
Driftsresultat		789 455	643 188
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		907	2 425
Sum finansinntekter		907	2 425
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-250 929	-218 368
Sum finanskostnader		-250 929	-218 368
Netto finans		-250 022	-215 943
Resultat før skattekostnad		539 433	427 245
Skattekostnad	3	-117 812	-87 969
Årsresultat		421 621	339 276
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		406 646	311 890
Annen egenkapital		14 975	27 386
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		421 621	339 276

Penneo Dokumentnøkkel: AEQJL-WETH8-GMR55-MOWPG-MAZIQ-OTQWY



SMØRFABRIKKEN AS
923 483 896

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 905 090	3 905 090
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		356 018	465 562
Sum varige driftsmidler		4 261 108	4 370 652
Sum anleggsmidler		4 261 108	4 370 652
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 250
Andre kortsiktige fordringer		61 145	19 846
Sum fordringer		61 145	22 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 463	307 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 463	307 193
Sum omløpsmidler		133 608	329 289
SUM EIENDELER		4 394 716	4 699 941

Penneo Dokumentnøkkel: AEQJL-WETH8-GMR55-MOWPG-MAZIQ-OTQWY



SMØRFABRIKKEN AS
923 483 896

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 570	32 570
Annen innskutt egenkapital		173 233	173 233
Sum innskutt egenkapital		205 803	205 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 361	27 386
Sum opptjent egenkapital		42 361	27 386
Sum egenkapital		248 164	233 189
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 117	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 117	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 053 328	3 053 328
Sum annen langsiktig gjeld		3 053 328	3 053 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		633	0
Skyldige offentlige avgifter		0	787
Kortsiktig konserngjeld	4	924 011	1 203 358
Annen kortsiktig gjeld	4	165 463	209 278
Sum kortsiktig gjeld		1 090 107	1 413 424
Sum gjeld		4 146 552	4 466 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 716	4 699 941

KRAGERØ, 08.07.2025

Terje Bakke
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: AEQJL-WETH8-GMR55-MOWPG-MAZIQ-OTQWY



Noter til regnskapet for 2024

Smørfabrikken AS – Org.nr. 923 483 896

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2024	3 905 090	547 720	4 452 810
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 905 090	547 720	4 452 810
Akkumulerte avskr. 31.12.2024	0	- 186 702	- 186 702
Balanseført verdi 31.12.2024	3 905 090	356 018	4 261 108
Årets avskrivninger		104 544	104 544

Selskapets eiendom er en bygård i Skien sentrum. Eiendommen har ikke vært avskrevet.

Note 2 Ansatte, lønn og andre forhold vedr. personalet

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 3 Skattekostnad

Selskapets skattekostnad i 2024 består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	114 695
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 117
Skattekostnad i resultatregnskapet	117 812

Utsatt skatt er beregnet slik:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	36 077	14 168	21 909
Omløpsmidler	- 40 000	0	- 40 000
Sum midlertidige forskjeller	- 3 923	14 168	- 18 091
Utsatt skatt 31.12. basert på 22%	0	3 117	- 3 117



Note 4 Fordringer, gjeld og andre forpliktelser

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse i forhold til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Selskapets pantelån på kr. 3 053 328 er sikret med pant i selskapets faste eiendom med bokført verdi på kr. 3 905 090.

Fordringer og gjeld til selskap i konsernet og nærstående parter utgjør ved utgangen av 2024 (etter avsatt konsernbidrag):

Gjeld til Terba Holding AS (Konsernbidrag kr. 35 007)	- 113 280
Gjeld til Årø AS	- 122 508
Gjeld til Garatunet AS (Konsernbidrag kr. 486 334)	- 688 223
Gjeld til Terje Bakke	- 144 257

Penneo Dokumentnøkkel: AEQJL-WETH8-GMR55-MOWPG-MAZIQ-OTQWY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bakke, Terje

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-819147

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-07-10 08:14:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AEQJL-WETH8-GMR55-MOWPG-MAZIQ-OFQWY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.