



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 180 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILBERGMOEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langelandsalléen 8
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Snilsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	159 740	159 740
Annen driftskostnad	4, 7	816 457	669 850
Sum kostnader		976 197	829 590
Driftsresultat		-976 197	-829 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 206	89 674
Sum finansinntekter		33 206	89 674
Tap ved salg av datterselskaper			1 884 882
Sum finanskostnader			1 884 882
Netto finans		33 206	-1 795 207
Ordinært resultat før skattekostnad		-942 991	-2 624 798
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 991	-2 624 798
Årsresultat		-942 991	-2 624 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 991	-2 624 798
Totalresultat		-942 991	-2 624 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-942 991	-2 624 798
Sum overføringer og disponeringer		-942 991	-2 624 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte prosjektkostnader	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	278 655 395	278 655 395
Lån til foretak i samme konsern	7	1 252 017	1 082 901
Andre langsiktige fordringer	6	6 071 000	6 071 000
Sum finansielle anleggsmidler		285 978 412	285 809 296
Sum anleggsmidler		285 978 412	285 809 296
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 475 560	7 586 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 475 560	7 586 582
Sum omløpsmidler		6 475 560	7 586 582
SUM EIENDELER		292 453 972	293 395 878
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	203 406	100 000
Overkurs	8	266 902 737	
Sum innskutt egenkapital		267 106 143	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8		6 451 268
Sum opptjent egenkapital			-6 451 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		267 106 143	-6 351 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	25 283 613	299 684 015
Sum annen langsiktig gjeld		25 283 613	299 684 015
Sum langsiktig gjeld		25 283 613	299 684 015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 216	63 131
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		64 216	63 131
Sum gjeld		25 347 829	299 747 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		292 453 972	293 395 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504919

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 180 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILBERGMOEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langelandsallèen 8
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Snilsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 180 940
VILBERGMOEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	159 740	159 740
Annen driftskostnad	4, 7	816 457	669 850
Sum kostnader		976 197	829 590
Driftsresultat		-976 197	-829 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 206	89 674
Sum finansinntekter		33 206	89 674
Tap ved salg av datterselskaper			1 884 882
Sum finanskostnader			1 884 882
Netto finans		33 206	-1 795 207
Ordinært resultat før skattekostnad		-942 991	-2 624 798
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 991	-2 624 798
Årsresultat		-942 991	-2 624 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 991	-2 624 798
Totalresultat		-942 991	-2 624 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-942 991	-2 624 798
Sum overføringer og disponeringer		-942 991	-2 624 798



Organisasjonsnr: 994 180 940
VILBERGMOEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Aktiverte prosjektkostnader 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 278 655 395 278 655 395

Lån til foretak i samme
konsern 7 1 252 017 1 082 901

Andre langsiktige
fordringer 6 6 071 000 6 071 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 285 978 412 285 809 296**

Sum anleggsmidler 285 978 412 285 809 296

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 475 560 7 586 582

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 475 560 7 586 582**

Sum omløpsmidler 6 475 560 7 586 582

SUM EIENDELER 292 453 972 293 395 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 8 203 406 100 000

Overkurs 8 266 902 737

Sum innskutt egenkapital 267 106 143 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 6 451 268

Sum opptjent egenkapital -6 451 268

Sum egenkapital 267 106 143 -6 351 268

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6	25 283 613	299 684 015
Sum annen langsiktig gjeld		25 283 613	299 684 015
Sum langsiktig gjeld		25 283 613	299 684 015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 216	63 131
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		64 216	63 131
Sum gjeld		25 347 829	299 747 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		292 453 972	293 395 878



Organisasjonsnr: 994 180 940
VILBERGMOEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	101703.00	2.00	203406.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VILBERG HOLDING AS	32331.00	31.79%	Ordinære aksjer
HERTZENBERG UTVIKLING AS	18246.00	17.94%	Ordinære aksjer
ULLENSAKER DAMPSAG OG HØVLERI	16873.00	16.59%	Ordinære aksjer
Jarbu Utvikling AS	9499.00	9.34%	Ordinære aksjer
MARGRETHE NYGAARD HOLDING AS	8797.00	8.65%	Ordinære aksjer
SENDSTAD HOLDING AS	7384.00	7.26%	Ordinære aksjer
VILBERG INVEST AS	4007.00	3.94%	Ordinære aksjer
DØNNUM GRIS AS	1200.00	1.18%	Ordinære aksjer
LD INVEST AS	1200.00	1.18%	Ordinære aksjer
VILBERG OG JESSHEIM EIENDOM AS	1200.00	1.18%	Ordinære aksjer
DØHLEN GAARD HOLDING AS	966.00	0.95%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	101703.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til andre ledende personer



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrehonorar	140000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	140000.00		

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

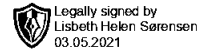
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vilberg Eiendom AS	100.00%	100.00%	45347.00	-25755.00
UDH Vilberg AS	100.00%	100.00%	1860.00	-25759.00
Jahren Eiendom AS	100.00%	100.00%	-62898.00	-24375.00
Vilberg Utvikling AS	100.00%	100.00%	-319908.00	-25763.00
Vestre Vilberg AS	100.00%	100.00%	-118852.00	-51546.00
Døhlen Gaard AS	100.00%	100.00%	-84287.00	-25656.00
Vilbergmoen	100.00%	100.00%	-134530.00	-29802.00
Infrastruktur AS				



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Vilbergmoen Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vilbergmoen Utvikling AS som viser et underskudd på kr 942 991. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Vilbergmoen Utvikling AS

utlsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 3. mai 2021


Myrdahl og Sveen AS


Lisbeth Sørensen


Statsautorisert revisor


(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)





 Legally signed by
Petter Snilsberg
23.04.2021

 Legally signed by
Finn Gunnar Laake
23.04.2021

 Legally signed by
Ørnulf Brekke
26.04.2021

 Legally signed by
Ole Semming Wiig
26.04.2021

 Legally signed by
Ole Gutorm Hertzberg
26.04.2021

 Legally signed by
Ole-Jakob Sendstad
03.05.2021

Årsregnskap 2020 Vilbergmoen Utvikling AS

Org.nr.: 994 180 940



Resultatregnskap			
Vilbergmoen Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	3, 4	159 740	159 740
Annen driftskostnad	4, 7	816 457	669 850
Sum driftskostnader		976 197	829 590
Driftsresultat		-976 197	-829 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 206	89 674
Tap ved salg av datterselskaper		0	1 884 882
Resultat av finansposter		33 206	-1 795 207
Ordinært resultat før skattekostnad		-942 991	-2 624 798
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		-942 991	-2 624 798
Årsresultat		-942 991	-2 624 798
Overføringer			
Overført til udekket tap	8	942 991	2 624 798
Sum overføringer		-942 991	-2 624 798



Balanse			
Vilbergmoen Utvikling AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	278 655 395	278 655 395
Lån til foretak i samme konsern	7	1 252 017	1 082 901
Andre langsiktige fordringer	6	6 071 000	6 071 000
Sum finansielle anleggsmidler		285 978 412	285 809 296
Sum anleggsmidler		285 978 412	285 809 296
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 475 560	7 586 582
Sum omløpsmidler		6 475 560	7 586 582
Sum eiendeler		292 453 972	293 395 878



Balanse				
Vilbergmoen Utvikling AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019	
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	2, 8	203 406	100 000	
Overkurs	8	266 902 737	0	
Sum innskutt egenkapital		267 106 143	100 000	
Opptjent egenkapital				
Udekket tap	8	0	-6 451 268	
Sum opptjent egenkapital		0	-6 451 268	
Sum egenkapital		267 106 143	-6 351 268	
Gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
Øvrig langsiktig gjeld	6	25 283 613	299 684 015	
Sum annen langsiktig gjeld		25 283 613	299 684 015	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		64 216	63 131	
Sum kortsiktig gjeld		64 216	63 131	
Sum gjeld		25 347 829	299 747 146	
Sum egenkapital og gjeld		292 453 972	293 395 878	
Ullensaker, 21.04.2021				
<u>Petter Snilsberg</u> styreleder		<u>Ole-Jakob Sendstad</u> styremedlem	<u>Ørnulf Brekke</u> styremedlem	
<u>Finn Gunnar Laake</u> styremedlem		<u>Ole Guttorm Hertenberg</u> styremedlem	<u>Ole Semming Wiig</u> daglig leder	
Vilbergmoen Utvikling AS		Side 3		



VILBERGMOEN UTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi dersom denne er lavere og ikke av forbigående art. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.



VILBERGMOEN UTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital består av 101 703 aksjer, hver pålydende kr 2,-.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vilberg Holding AS	32 331	31,8 %	31,8 %
Hertzenberg Utvikling AS	18 246	17,9 %	17,9 %
Ullensaker Dampsag og Høvleri AS	16 873	16,6 %	16,6 %
Jarbu Utvikling AS	9 499	9,3 %	9,3 %
Margrethe Nygaard Holding AS	8 797	8,6 %	8,6 %
Sendstad Holding AS	7 384	7,3 %	7,3 %
Vilberg Invest AS	4 007	3,9 %	3,9 %
Dønnum Gris AS	1 200	1,2 %	1,2 %
Ld Invest AS	1 200	1,2 %	1,2 %
Vilberg og Jessheim Eiendom AS	1 200	1,2 %	1,2 %
Døhlen Gaard Holding AS	966	0,9 %	0,9 %
Totalt	101 703	100,0 %	100,0 %

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDEDE PERSONER M.V.

Styrehonorar er i regnskapsåret utbetalt med kr 140 000.
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Honorar til revisor er i regnskapsåret bokført med kr 41 250 for revisjon og kr 73 375 for øvrig bistand.
Beløpene er inkl mva.

NOTE 5 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Ligningsmessig underskudd	-5 744 506	-4 801 515	-942 991
Sum midlertidige forskjeller	-5 744 506	-4 801 515	-942 991
Utsatt skatt 22 %	-1 263 791	-1 056 333	-207 458

Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-942 991	-2 624 798
Sum permanente forskjeller:	0	1 884 882
Årets skattegrunnlag:	-942 990	-739 915



VILBERGMOEN UTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 6 AKSJER I DATTERSELSKAP

Selskapet hadde pr. 31.12. følgende aksjer i datterselskaper:

Selskap	Forr.sted	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi
Vilberg Eiendom AS	Jessheim	100 %	-25 755	45 347	134 363 501
UDH Vilberg AS	Jessheim	100 %	-25 759	1 860	70 122 664
Jahren Eiendom AS	Jessheim	100 %	-24 375	-62 898	39 423 731
Vilberg Utvikling AS	Jessheim	100 %	-25 763	-319 908	15 777 261
Vestre Vilberg AS	Jessheim	100 %	-51 546	-118 852	14 886 605
Døhlen Gaard AS	Jessheim	100 %	-25 656	-84 287	3 945 260
Vilbergmoen Infrastruktur AS	Jessheim	100 %	-29 802	-134 530	136 373
				Sum	278 655 395

Andre langsiktige fordringer gjelder periodiserte salgskostnader knyttet til inngått avtale om fremtidige salg av datterselskapene. Fordringen tilbakeføres med sin forholdsmessige andel i takt med gjennomføring av salgene.

NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER

Fakturert honorar for administrativt arbeid fra nærtstående med totalt kr 370 004 inkl mva. Beløpet inngår i øvrige driftskostnader.

Mellomværende med nærtstående parter:

	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	1 252 017	1 082 901
Øvrig langsiktig gjeld	-25 283 613	-299 684 015

Øvrig langsiktig gjeld vedrører selgerkreditt knyttet til Vilbergmoen Utvikling AS sine kjøp av datterselskaper. Kreditten renteberegnes ikke.

NOTE 8 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum EK
Inngående balanse	100 000	0	-6 451 268	-6 351 268
Kapitalforhøyelse registrert 01.07.2020	1 703	4 005		5 708
Kapitalforhøyelse registrert 03.07.2020	101 703	274 292 991		274 394 694
Årets resultat			-942 991	-942 991
Dekning udekket tap		-7 394 259	7 394 259	0
Utgående balanse	203 406	266 902 737	0	267 106 143